

Marzo 8-2017

INFORME DE GERENCIA ACCIONISTAS DE AMICITAE INMOBILIARIA CIA.LTDA

Dando cumplimiento a las disposiciones contempladas en la ley de compañías y sus reglamentos, por medio de la presente, me permito informar a la señora accionista el presente informe con respecto a la administración general y financiera:

Generalidades:

La administración de la empresa AMICITAE INMOBILIARIA CIA.LTDA en términos generales no se ha llevado dentro de las normas aceptadas así como tampoco se a podido dar el cumplimiento a lo largo de todo el año. Debo recalcar que no ha podido llevar una actividad activa por cuanto yo me encontraba en el Extranjero estudiando y culminando mi carrera y debido a las múltiples inconvenientes propias del giro del negocio, además tomando en cuenta que somos solo dos socios no hemos podido salir adelante con la compañía así como tenemos pensado que en el transcurso de este año 2016 hacer implementaciones necesarias para empezar a producir o a su vez cerrar la Compañía. Claro que obviamente estamos manteniendo durante este año así mismo en cero hasta decidir si contamos con la liquidez necesaria para empezar a producir.

Con respecto al capital estamos manteniendo igual hasta decidir si la empresa hace contratos para la obtención de ingresos o si se cierra.

Inversiones:

Como ustedes verán yo llegue a fines del año 2016 no estado al tanto de la compañía y en caso de seguir y activar la Compañía se lo hará de acuerdo a la liquidez que obtengamos y así pensaríamos en hacer una inversión en la misma.

Administración General

1. Por cuanto la empresa se ha mantenido inactiva no se ha podido llevar a cabo una operación administrativa.
2. Debido a la ausencia de mi persona que soy el Gerente General y la falta de liquides de la empresa no se puede presentar un informe detallado de ingresos y gastos de la misma.
3. Pero en este año 2017 si la Compañía se activa y se le da marcha yo propongo se haga un estudio de mercado contratando a un profesional para el asesoramiento adecuado para poner en marcha nuestra Compañía.

Agradezco a la señora accionista a la Sra. administradora al Econ. Leónidas Anda por su asesoramiento y su comprensión.

Atentamente



Dr., David Anda Godoy

Gerente General.

AMICITAE CIA.LTDA.