

## INFORME DE GERENCIA

EJERCICIO 2015

### ANTECEDENTES

Servicios Constructivos Inmobiliarios Serconsinmo Cia. Ltda., fue constituida el 26 de noviembre de 2013.

Antes de la presentación de los resultados de la empresa, es importante analizar que el año 2014 ha sido un año trascendental no solo para la empresa en si sino para el país en general, debido a que la economía nacional se ha mantenido en una gran incertidumbre que ha repercutido en todos los sectores económicos y el sector de la construcción no ha sido la excepción, lo que ha ocasionado que los clientes potenciales posterguen cualquier intento de inversión, hasta que el panorama nacional se esclarezca.

### ACTIVIDADES

La gestión que se ha venido haciendo hasta el momento es buscar la manera de poder cumplir con la entrega de proyectos en el tiempo de entrega y calidad ofertada, como siempre se lo ha hecho, al igual que se han realizado diferentes actividades para poder capturar la atención de nuevos proyectos, lo cual beneficiara a todos los socios de la empresa.

A continuación sírvase encontrar un cuadro de resumen de los resultados obtenidos en este ejercicio fiscal:

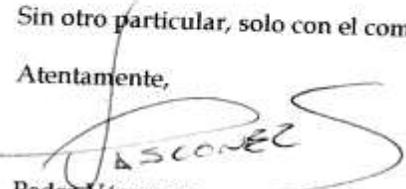
Ingresos	17936.78
Costos de ventas	-13430.31
Gastos Operacionales, administrativos y ventas	- 4534.52
<b>PÉRDIDA</b>	<b>-28,09</b>

Como se puede apreciar el volumen de ingresos no ha sido el necesario para poder cumplir con las obligaciones que ha tenido la empresa. Lamentablemente no se ha obtenido los resultados deseados, pero aun así el ideal que se tiene en gerencia es poder mantener a flote la empresa y trabajar duramente para poder encontrar las soluciones más adecuadas a los problemas que se han venido presentando y seguramente se darán en el futuro.

Agradezco de mi parte a todo el contingente humano que me ha colaborado y al accionista que ha confiado en mi labor para poder dirigir la empresa.

Sin otro particular, solo con el compromiso de trabajar cada día para el bien de la empresa.

Atentamente,

  
Pedro Vásconez

GERENTE GENERAL