



## CONSTRUCCIONES MERCHANMIÑO CÍA LTDA

Quito, 28 de Marzo del 2017

### **INFORME DE GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS SOBRE EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE LA EMPRESA CONSTRUCCIONES MERCHÁNMIÑO EN EL AÑO 2016.**

Señores Accionistas de la Compañía CONSTRUCCIONES MERCHÁNMIÑO CÍA LTDA:

De acuerdo a lo establecido en la Ley de Compañías, presento a su consideración del Informe Anual de CMM para el Ejercicio del año 2016.

La Reunión de Directorio para presentar el Informe Anual se realizó el día Viernes 31 de Marzo del 2016 a las 12:00 horas.

#### **1. INTRODUCCIÓN.**

La situación económica del país, principalmente por la baja del precio del Petróleo, a continuado afectando la Operación de la Compañía, en los dos Sectores principales que atendemos, el Petrolero y las Plantas para Tratamiento de Residuos Sólidos Urbanos, no han realizado Obras durante este año.

En el Sector Petrolero logramos firmar un Contrato con la Empresa AZULEC S.A. para la reparación de un Tanque en el Oriente Ecuatoriano, por lo que se logró tener utilidades en el ejercicio.

#### **2. EVALUACIÓN DEL DESEMPEÑO DE LA COMPAÑÍA.**

##### **ANÁLISIS DE LOS RESULTADOS ECONÓMICO FINANCIEROS.**

El monto de Ventas de la Compañía en el período del año 2016 fue de USD 252.354,85, que corresponde principalmente al Proyecto de los trabajos de Reparación de un Tanque de 16,000 BBL en la Estación Auca Sur para AZULEC – CGA – SHAYA – PETROAMAZONAS, que inició en Julio del 2016.

Los Costos de Ventas fueron del USD 164.651.07.

Cabe mencionar que toda la inversión productiva del Proyecto mencionado se desarrollo en la zona del Oriente Ecuatoriano, por lo que nos estamos acogiendo a los beneficios del COPCI y al Artículo 9.1 de la LRTI.

##### **ANÁLISIS DEL BALANCE GENERAL.**

El Activo corriente fue de USD 278.397.92, de los cuales en Caja, Fondo Rotativo y Bancos se tienen USD 4.893,41, que indica la iliquidez que tenemos al momento, especialmente por las Cuentas por Cobrar a nuestros Clientes.

El Activo Exigible fue de USD 273.504,51, cuyo componente principal es de Cuentas por Cobrar a Clientes de USD 229.226,86.

El Activo No Corriente asciende a USD 173.167,54, que corresponde a Equipos y Herramental de Montaje que tiene la Compañía.

El Pasivo Corriente asciende a USD 297.283.22, el valor más importante corresponde a Valores por liquidar Clientes con un valor de USD 122.936,06, también es importante del valor de Cuenta por pagar a Proveedores por USD 63.354,26.



## CONSTRUCCIONES MERCHANMIÑO CÍA LTDA

El Pasivo a Largo Plazo asciende a USD 72.765,53, que corresponde a la Cuenta por pagar por la compra de Equipos a nuestra Compañía relacionada CONSTYMMOM.

Por lo tanto el Total del Pasivo es de USD 370.048,75

El Patrimonio de la Empresa es de USD 81.516,71, que se desglosa en Capital por USD 18.494,22, Resultados de Ejercicios Anteriores 20.987,24 y el valor del resultado del Período USD 42.035,25.

El total Pasivo y Patrimonio fue de USD 451.565,46

### INDICES FINANCIEROS.

1. INDICE DE LIQUIDEZ = Activo Corriente / Pasivo Corriente =  $278.397,92 / 297.283,22 = 0,94$
2. INDICE DE SOLVENCIA = (Activo no corriente + Activo corriente) / (Pasivo no corriente + Pasivo corriente) =  $451.565,46 / 370.048,75 = 1,22$

La rentabilidad sobre el Patrimonio fue de: (Utilidad neta / Patrimonio)  $42.035,25 / 81.516,71 = 51,57\%$ .

### 3. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Ha sido un año con poco trabajo, que se debe fundamentalmente a los siguientes factores:

En los Proyectos Petroleros, la baja del precio del petróleo, ha ocasionado que tanto el Sector Público, como la Empresa Privada, no realicen inversiones por falta de dinero. Particularmente PETROAMAZONAS que ha sido la Empresa que más trabajo ha generado, ni si quiera a cumplido con las Cuentas por Pagar a Proveedores, que se encuentran retrasadas por más de un año. Esto ha ocasionado que exista una cadena de incumplimiento de pago también de las Empresas a los Proveedores.

Si bien es cierto hemos realizado una gran cantidad de Ofertas, éstas no se han concretado, fundamentalmente porque el Cliente final no puede realizar las inversiones porque no tienen dinero.

De igual forma en el Sector Municipal, no han tenido dinero para Ejecutar proyectos tan necesarios, como son las Plantas de Tratamiento de Residuos Sólidos.

Esperamos que el Ecuador supere la crisis Financiera que ha generado una recesión y nos ha afectado totalmente a nuestro giro de negocio.

Respecto a la utilidad del ejercicio, recomiendo que se realice la provisión del 5% correspondiente a la Reserva Legal y el saldo sea repartida, pues los accionistas por mucho tiempo no han recibido beneficios de los resultados de la Empresa.

Atentamente,

Ing. Carlos Merchán Ruiz  
GERENTE GENERAL  
CONSTRUCCIONES MERCHANMIÑO CÍA LTDA.