



CONSTRUCCIONES MERCHANMIÑO CÍA LTDA

Quito, 27 de Abril del 2016

INFORME DE GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS SOBRE EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE LA EMPRESA CONSTRUCCIONES MERCHÁNMIÑO EN EL AÑO 2015.

Señores Accionistas de la Compañía CONSTRUCCIONES MERCHÁNMIÑO CÍA LTDA:

De acuerdo a lo establecido en la Ley de Compañías, presento a su consideración del Informe Anual de CMM para el Ejercicio del año 2015.

La Reunión de Directorio para presentar el Informe Anual se realizó el día Jueves 31 de Marzo del 2016 a las 12:00 horas.

1. INTRODUCCIÓN.

La situación económica del país, principalmente por la baja del precio del Petróleo, afectó la Operación de la Compañía, en los dos Sectores principales que atendemos, el Petrolero y las Plantas para Tratamiento de Residuos Sólidos Urbanos, no han realizado Obras durante este año.

Las actividades de este año se han centrado en prestar servicios de apoyo administrativo y de personal, por lo que el resultado final de la actividad fue positivo, aunque la utilidad final fue muy pequeña.

2. EVALUACIÓN DEL DESEMPEÑO DE LA COMPAÑÍA.

ANÁLISIS DE LOS RESULTADOS ECONÓMICO FINANCIEROS.

El monto de Ventas de la Compañía en el período del año 2015 fue de USD 280.489,32, que corresponde a la terminación del Proyecto de Montaje de 2 Tanques d 11,000 BBL en las Estaciones de VHR y SANSAHUARI, para SERTECPET – PETROAMAZONAS, que se terminó en Marzo del 2015.

Los Costos de Ventas fueron del USD 215.962.58 que representan el 76,99%.

Cabe mencionar que toda la inversión productiva del Proyecto mencionado se desarrollo en la zona del Oriente Ecuatoriano, por lo que nos estamos acogiendo a los beneficios del COPSI y al Artículo 9.1 de la LRTI.

ANÁLISIS DEL BALANCE GENERAL.

El Activo corriente fue de USD 49.780.51, de los cuales en Caja y Banco se tienen USD 1.982,63, que indica la iliquidez que tenemos al momento, especialmente por las Cuentas por Cobrar a nuestros Clientes.

El Activo Exigible fue de USD 47.797,88, cuyo componentes principal es de Cuentas por Cobrar a Clientes de USD 22.545,06.

El Activo No Corriente asciende a USD 146.537,63, que corresponde a Equipos y Herramental de Montaje que tiene la Compañía.

El Pasivo Corriente asciende a USD 93.565.92, el valor más importante corresponde a Cuentas por Pagar a Proveedores con un valor de USD 48.778,29.



CONSTRUCCIONES MERCHANMIÑO CÍA LTDA

El Pasivo a Largo Plazo asciende a USD 71.208,82, que corresponde a la Cuenta por pagar por la compra de Equipos a nuestra Compañía relacionada CONSTYMMOM.

Por lo tanto el Total del Pasivo es de USD 164.774,74

El Patrimonio de la Empresa es de USD 31.543,40, que se desglosa en Capital por USD 18.275,13, Resultados del Ejercicio Anterior 8.586,38 y el valor del resultado del Período USD 4.681,89.

El total Pasivo y Patrimonio fue de USD 196.318,14

INDICES FINANCIEROS.

1. INDICE DE LIQUIDEZ = Activo Corriente / Pasivo Corriente = $49.780,51 / 93.565,92 = 0,53$
2. INDICE DE SOLVENCIA = (Activo no corriente + Activo corriente) / (Pasivo no corriente + Pasivo corriente) = $196.318,14 / 164.774,74 = 1,19$

La rentabilidad sobre el Patrimonio fue de: $4.681,89 / 31.543,40 = 14,84\%$.

3. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Ha sido un año con muy poco trabajo, que se debe fundamentalmente a los siguientes factores:

En los Proyectos Petroleros, la baja del precio del petróleo, ha ocasionado que tanto el Sector Público, como la Empresa Privada, no realicen inversiones por falta de dinero. Particularmente PETROAMAZONAS que ha sido la Empresa que más trabajo ha generado, ni si quiera a cumplido con las Cuentas por Pagar a Proveedores, que se encuentran retrasadas por más de un año. Esto ha ocasionado que exista una cadena de incumplimiento de pago también de las Empresas a los Proveedores.

Si bien es cierto hemos realizado una gran cantidad de Ofertas, éstas no se han concretado, fundamentalmente porque el Cliente final no puede realizar las inversiones porque no tienen dinero.

De igual forma en el Sector Municipal, no han tenido dinero para Ejecutar proyectos tan necesarios, como son las Plantas de Tratamiento de Residuos Sólidos.

Esperamos que el Ecuador supere la crisis Financiera que ha generado una recesión y nos ha afectado totalmente a nuestro giro de negocio.

Respecto a la pequeña utilidad del ejercicio, recomiendo que esta no sea repartida y por lo tanto sea reinvertida en la Empresa.

Atentamente,

Ing. Carlos Merchán Ruiz
GERENTE GENERAL
CONSTRUCCIONES MERCHANMIÑO CÍA LTDA.