Exp. 17639.87

#### Dr. Gustavo Carrera Durán A B O G A D O

Foch 510 y Diego de Almagro Telf.540599 - 541349

JO.11.97

Jan 1900

Quito, 6 de noviembre de 1997

Señor SUPERINTENDENTE DE COMPANIAS Presente

De mis consideraciones:

Adjunta encontrará la tercera copia certificada e inscrita de la escritura pública de Cesión de Participaciones de la Companía Servicios Blader Cia. Ltda., que me permito enviársela con el objeto de que se digne disponer se anexe al expediente de dicha Sociedad y para los fines correspondientes.

Muy Atentamente,

pr. Gustavo Carrera Durán

(6x129 gr

Mat. 1800

Superintendencia d Compañías

/ - NUV, 1997

Documentación y Archiv

# CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑIA " SERVICIOS BLADER CIA. L'TDA. "

OTORGADA POR : LOS SRES.: ERICH WOLFGANG LAWSON
Y CRISTINA D'ALTA DE LAWSON

A FAVOR DE : LOS SRES.: JAMES DELBERT HYATT,
MICHAEL ANGEL Y TERRY LEE COX

CUANTIA : S/. 1 458.000,00

DI :4a.

COPIAS.

En la ciudad de San Francisco de Quito, Capital de República del Ecuador, hoy dia lunes veinte (20) de Octubre de mil novecientos noventa y siete, ante mi, Doctor Ruben Dario Espinosa Idrobo, Notario Decimo Primero del Quito, comparecen en forma libre y voluntaria a celebración del presente instrumento y bien inteligenciados de la naturaleza y resultados del mismo: El señor Wolfgang Lawson, de estado civil casado, por sus propios derechos; la Abogada Evelyn de Sanchez, de estado civil casada, en su calidad de Apoderada de la señora Cristina D'Alta según consta de los đе Lawson, documentos habilitantes que se agregan; el señor James Delbert Hyatt, de estado civil casado, por sus propios derechos; el señor Michael Angel, de estado civil casado, por sus propios

> DR. RUBEN DARIO ESPINOSA IDROBO NOTARIO DECIMO PRIMERO DE QUITO

PA/EC

derechos; y, el señor Terry Lee Cox, de estado civil divorciado, por sus propios derechos. - Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad estadounidense e inteligentes en el idioma castellano, excepto la Abogada Evelyn de Sanchez que es venezolana, domiciliados en esta ciudad de Quito, habiles para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe y dicen que elevan a Escritura Pública la minuta que me entregan, cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente: "SENOR NOTARIO": En su registro de escrituras públicas, dignese incorporar una que contenga un Contrato de Cesión de Participaciones, contenido en las siguientes clausulas. - PRIMER A .-COMPARECIENTES .- Intervienen por una parte y en calidad de "Cedentes" el señor Erich Wolfgang Lawson, ciudadano norteamericano, mayor de edad, casado, por sus propios derechos, y su mujer doña Cristina D'Alta de Lawson, ciudadana venezolana, mayor de edad, casada, a través de su Apoderada Especial y suficiente, Abogada Evelyn de Sanchez, según se acredita con el documento que se agrega; Υ, por otra y como "Cesionarios" los señores James Dellert Hyatt y Michael Angel, ciudadanos norteamericanos, casados, mayores por sus propios derechos, y el señor Terry Lee de edad, Cox, ciudadano norteamericano, mayor de edad, soltero por sus propios derechos. - Los "Cesionarios" divorcio, por adquieren las participaciones en calidad de inversionistas nacionales.- S E G U N D A .- ANTECEDENTES .- a) La Compañía "Servicios Blader Cia. Ltda.", constituyo se mediante escritura pública otorgada el veinte y uno de Mayo

de mil novecientos ochenta y siete, ante el Notario Vigésimo Octavo del Cantón Quito, legalmente inscrita en el Registro Mercantil el dieciocho de Junio del mismo año, con capital nominal de Setecientos mil sucres (S/. 700.000,00).- b) Mediante escritura pública otorgada el veinte y uno de Julio de mil novecientos noventa y cuatro, ante el Notario Décimo Primero del Cantón Quito, legalmente inscrita el seis de Octubre del propio año, la Compañia mencionada aumentó su capital nominal a la suma de Veinte millones de sucres (S/. 20'000.000,oo).-c)Mediante escritura pública otorgada ante el Notario Décimo Primero del Canton Quito, legalmente inscrita, los mismos comparecientes suscribieron un Contrato de Promesa de Cesión de Particípaciones, correspondiendo esta escritura al cumplimiento del mismo. - d) La Junta General Universal de Socios reunida el veinte y uno de Agosto de mil novecientos noventa y siete, autorizó esta Cesión de Participaciones. - e) Según escritura pública suscrita el trece de Junio de mil novecientos noventa y seis, Notario Décimo Primero del Cantón Quito, legalmente inscrita, la Compañía mencionada aumentó su capital nominal a la suma de Doscientos cincuenta millones de sucres (S/. 250'000.000,oo).- T E R C E R A .- CESION PARTICIPACIONES .- Con estos antecedentes, el señor Erich Wolfgang Lawson y su mujer Cristina D'Alta de Lawson, su Apoderada, Abogada Evelyn Sanchez,

> DR. RUBEN DARIO ESPINOSA IDROBO NOTARIO DECIMO PRIMERO DE QUITO

mamifiestan que proceden a las siguientes cesiones

PA/EC

participaciones: a) En favor del señor James Delbert Hyatt setenta y siete (77) participaciones de Un mil sucres (S/. 1.000,00) cada una; b) Al señor Michael Angel quinientas setenta y seis (576) participaciones de Un mil sucres (S/. 1.000,00) cada una; y, c) Al señor Terry Lee Cox ochocientas cinco (805) participaciones de Un mil (S/. 1.000,00) cada una. - Lo anterior nos da un total de mil cuatrocientas cincuenta y ocho (1.458) participaciones que se enajenan y ceden, dejando los "Cedentes" de ser socios de la Compañía. - Las participaciones cuyos valores nominales se han determinado, y que son materia de esta cesión, se encuentran canceladas. - C U A R T A . - CUADRO . -Como producto de esta Cesión de Participaciones. establece el siguiente Cuadro de Socios y Participaciones: James D. Hyatt 100.000 participaciones de S/. 1.000,00 cada una;

Michael Angel 75.000 participaciones de S/. 1.000,00 cada una;

Terry Lee Cox 75.000 participaciones de S/. 1.000,oo cada una.-----

En todo cuanto no estuviere aqui previsto, las partes se remiten a la Ley de la materia.— Usted, señor Notario dignese agregar las demás cláusulas de estilo, para la plena validez de este instrumento.— Hasta aqui la minuta, que se halla firmada por el Doctor Gustavo Carrera Durán, con Matricula profesional número un mil ochocientos, la misma que los comparecientes aceptan y ratifican en todas sus partes, y leida que les fue integramente esta Escritura

por ml el Notario, firman conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-

Suit W. Laurence 1

Eh-de Lains 1 800 1704491735

James M. Sport

VERRY LEE COX

DO183368-3

DOMEST

DOM

. PLVEC

DR. RUBEN DARIO ESPINOSA IDROBO NOTARIO DECIMO PRIMERO DE QUITO



023788 DEL 2 OANTON: QUITO P'O'DE'R pair or select the tend of any size Francisco de siQuito i. 6 10 COTORGADO FOR TO THE BJ Capital de la TRepu-7 del country in establica del Ecuador; TA SRAU CRISTINA DI ALTA Te hoy dia seis de abril 9 solved an anadhous kelp his al a der limit novecientos 10 little - make the detail pells, noventa y cinco 11! FAVOR NDE MAIL h antel mi, el Notario 12 Vigésimo Noveno del 13 LA SRA. DRA. EVELYN L. DE Cantón 🐪 \_Quito 14 Sangara a firm to the control Rodrigo Salga-15 do Valdez , compare-16 a la en collection de ce: La señora Cristi-17 CUANTIA: INDETERMINADA na D'Alta, de estado 18 &=&=&=&=&=&=&= civil pasada; por sus 19: propios derechos .- La compareciente es mayor de 20: edad ; de nacionalidad venezolana; domiciliada en 21 Maracaibo 150 Estado Zulia Venezuela, y'i de paso por 22 esta ciudadede quito , habilapara contratar y poder 23 obligarse a quien de conocer doy fe y dice que plave a escritura pública vla minuta que me entrega cuyb stepor literal y que transcribo es el siguiente :: SENOR y NOTARIO. : En su registro de escrituras públicas, sírvase incorporar una de

> DR. RODRIGO SALGADO VALDEZ Notorie Fública

g.m.

70

...

ود وي دو الله	and the same was and the same of the same	
		Poder, al tenor siguic : PRIMERA COMPARE-
	1	CIERIE Comparede al Morgamiento del presente
٠	2	instrumento, por sus propios derechos la señora
	3	Cristina D'Alta, mayor de edad, legalmente capaz,
	<i>4</i> 5	casada, de nacionalidad venezolana, con cédula de
-	č 6	identidad número dos seis ocho cuatro ocho cero um
	77	SEGUNDA PODER La compareciente , por el
		presente acto declaraa que , como lo hace en
	8	efecto, confiere Poder, ampli y suficiente como en
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	9	derecho se requiere a la señora Doctora Evelyn L.
ra samo v	O ospejansk	de Sánchez , Abogada , legalmente capaz, casada,
		domiciliada en Quito, de nacionalidad venezolana
	12	, para que realice a su nombre y representación lo
	13	siguiente: DOS PUNTO UNO Toda clase de actos y
	14	contratos de disposición , gravamen , arrendamiento
	15	mercantil o civil, compra, venta y cesión de
	* 16	toda clase de bienes muebles e inmuebles , derechos
	17	personales o de crédito , acciones de compañías ,
à .	18	participaciones sociales de compañías limitadas,
	19	títulos valores, bonos, cédulas y toda clase de
	20	
	21	valores DOS PUNTO : DOS Además la Apoderada  está : facultada para : abrir : modificar v : carren
	22	de la contraction de la contra
	23	cuentas corrientes bancarias, contratar sobregi-
,	/24/	ros constituír hipotecas , prendas , fianzas de
		todo onden ve sean civiles o mercantiles; para
	26	comprar, vender, constituir usufructos, limitar el
. بن ر	27	dominio de los bienes , prohibir su enajenación ,
	28	girar sobre cuentas corrientes, cuentas o libretas

ì

2

4

5

6

7

8

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

ahorro, depósitos monetarios de toda clase pólizas de acumulación así como sus renovaciones; y, para realizar toda clase de operaciones bancarias .- DOS PUNTO TRES .- La apoderada podrá también auscribir endosar , a cualquier título ,toda clase de títulos - valores ; recibir en favor de la Poderdante y ceder, endosar y transferir en favor de terceras personas, jurídicas o naturales acciones de compañías , participaciones sociales y todo otro título - valor; constituír sociedades y compañías , asistir a Juntas Generales, votar y tomar decisiones en ellas según los intereses de la Poderdante. DOS PUNTO CUATRO .-La Apoderada está facultada , según lo dispuesto por el Artículo cuarenta y ocho del Código de Procedimiento Civil , para presentar demandas , transigir en pleitos o fuera de él, comprometer el pleito en árbitros , desistir de pleitos y acciones de toda clase, en cualquier instancia en que se encontraren, absolver posiciones y deferir al juramento decisorio; y, recibir la cosa sobre la\_cual verse cualquier eventual litigio o tomar posesión de ella.- DOS PUNTO CINCO .- La apoderada podrá cobrar, emitir recibos, finiquitos y otros documentos de descango ; suscribir escrituras publicas y documentos privados y, en general, realizar toda clase de actos y contratos.

	i Typder es general . amplio y suficiente, de tal		
)	modo que no tiene más limites que el que impondria		
	la Ley a la persona del otorgamiento. Usted, sel		
	Notario, se servirá anteponer y agregar las demás		
	clausulas de estilo nécesarias para la completa		
	validez de este instrumento H a s t a a q u i		
	la minuta que se halla firmada por la Doctora		
	Evelyn L. de Sánchez , Abogada con matrícula		
	profesional número un mil novecientos cuarenta		
	nueve, del Colegio de Abogados de Quito, la misma		
	que la compareciente acepta y ratifica en todas		
	sus partes y leida que le fue integramente esta esc		
	ritura, por mí el Notario firma conmigo en unidad		
	đe acto de todo lo cual doy fe ( Firmado ) se-		
	ñora Cristina D'Alta El Notario ( Firmado ) -		
. !	Doctor Rodrigo Salgado Valdez		
	Se otorg6		
	ente mi, en fede ello confiero este SEGUNDA -		
ļ.,	COPIA CERTIFICADA, firmede y sellade en vuito, e		
	disciocho de abril de mil novecientos noventa y -		
	cinco		
	lan		
4	DOCTOR RODRIGO SALGADO VALDEZ		
	NOTARIO VIGESIMO NOVENO DEL CANTON QUITO		

RAZON: Es fiel Compulsa del documento que antecede, el mismo que se halla agregado al Registro de Escrituras Públicas de la Notaria Décimo Primera actualmente a mi cargo, en fe de ello confiero esta, con igual objeto y valor en Quito, a diecisiete de Octubre de mil novecientos noventa y siete .-

NOTARIO RUBEN DARTO ESPINOSA IDROSO,

QUITO - ECUADOR

DECIMO PRIMERO TOTARIO DECIMO PRIMERO DE QUITO.

# ACTA DE LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑIA "SERVICIOS BLADER CIA, LTDA.",-

En la ciudad de Quito, a 21 de agosto de 1.997, en el local social de la Empresa ubicado en la Av. 12 de Octubre No. 2139 y Colón, cuarto piso, siendo las 9:00 horas, se da inicio a la Junta General Universal de Socios de la Compañía "Servicios Blader Cía. Ltda.", con la siguiente comparecencia: señor James Delbert Hyatt, Michael E. Angel y Terry Lee Cox, todos por sus propios derechos y además los tres como apoderados del socio señor Erich Wolfgang Lawson, como se desprende del documento que se acompaña al expediente de esta Acta.—Se establece que con la concurrencia señalada se encuentra representado el cien por ciento del capital suscrito y pagado.

Preside la cesión la señor James Delbert Hyatt en su calidad de

Presidente, actuando como Secretario el Gerente General.

Instalada la sesión, toma la palabra el Presidente, quien manifiesta que el objetivo de esta Junta es el de autorizar al señor. Erich Wolfgang Lawson para que ceda 1.458 participaciones que tiene en el capital social de la Compañía en favor de los señores Michael Angel, James Hyatt y Terry Lee Cox.

Los socios aceptan tanto la celebración de esta Junta cuanto el

propio fin señalado, resolviendo por unanimidad:

Autorizar al señor Erich Wolfgang Lawson para que realice las siguientes cesiones de participaciones: — En favor del señor Michael Angel 576 participaciones de Un mil sucres cada una; en favor del señor James Hyatt 77 participaciones de un mil sucres cada una, y en favor del señor Terry Lee Cox 805 participaciones de Un mil sucres cada una.

Para que pueda darse curso a estas cesiones, los socios renuncian a

sus derechos preferentes.

No existiendo ningún otro asunto que tratar se concede un receso de diez minutos para la redacción del Acta.

Reinstalada la sesión, se da lectura a este instrumento y se lo

aprueba por unanimidad y sin modificaciones.

Termina la Junta siendo las 10:00 horas, firmando para constancia los Socios, en unidad de acto.

James Delbert Hyatt

Michael E. Angel

/ERRY LEE COR Terry Lee Cox



### REPUBLICA DEL ECUADOR MINISTERIO DE COMERCIO EXTERIOR, INDUSTRIALIZACION Y PESCA

Öficio No.

DPI-MICIP

Quito,

100CT 1997

1973407

Doctor GUSTAVO CARRERA DURAN Ciudad.

De mi consideración:

Aviso recibo de su declaración presentada el 08 de octubre de 1997, mediante la cual comunica al MICIP, que el señor JAMES DELBERT HYATT, de nacionalidad estadounidense, residente en el Ecuador en forma legal, con visa de Inmigrante categoría 10-VI, otorgada el 17 de enero de 1988, y con validez por tiempo indefinido, con Registro No. 16-8658-29996, se propone efectuar una inversión con el carácter de nacional, por la suma de SETENTA Y SIETE MIL SUCKES (3/.77.000), mediante la adquisición de participaciones en la companía SERVICIOS BLADER CIA. LTDA.

Con esta oportunidad me permito informarle que según lo dispuesto en el artículo 13 del Decreto Ejecutivo No.415 de 8 de enero de 1993, publicado en el Registro Oficial No.106 de 13 de los mismos mes y año, la posible inversión no esta sujeta a registro en el Banco Central del Ecuador.

Particular que tengo el agrado de llevar a su conocimiento para los fines pertinentes.

Atentamente,
DIOS, PATRIA Y LIBERTAD,

Dr. Eduardo Morillo Onate.

DIRECTOR DE PROMOCION DE INVERSIONES (E)



### REPUBLICA DEL ECUADOR MINISTERIO DE COMERCIO EXTERIOR, INDUSTRIALIZACION Y PESCA

Officio No. 1973410 DPI-MICIP

Quito, K 0 0CT 1997

Doctor GUSTAVO CARRERA DURAN Ciudad.

De mi consideración:

Aviso recibo de su declaración presentada el 08 de octubre de 1997, mediante la cual comunica al MICIF, que el señor TERRY LEE COX, de nacionalidad estadounidense, residente en el Ecuador en forma legal, con visa de Inmigrante categoría 10-III, otorgada el 21 de agosto de 1986, y con validez por tiempo indefinido, con Registro No. 15-6233-25465, se propone efectuar una inversión con el carácter de nacional, por la suma de OCHOCIENTOS CINCO MIL SUCRES (5/.305.000), mediante la adquisición de participaciones en la compañía SERVICIOS BLADER CIA. LTDA.

Con esta oportunidad me permito informarle que según lo dispuesto en el artículo 13 del Decreto Ejecutivo No.415 de 8 de enero de 1993, publicado en el Registro Oficial No.106 de 13 de los mismos mes y año, la posible inversión no está sujeta a registro en el Banco Central del Ecuador.

Particular que tengo el agrado de llevar a su conocimiento para los fines pertinentes.

Atentamente, DIOS, PATRIA Y LIBERTAD,

Dr. Edvardo Morilio Onate.

DIRECTOR DE PROMOCION DE INVERSIONES (E)



# REPUBLICA DEL ECUADOR MINISTERIO DE COMERCIO EXTERIOR, INDUSTRIALIZACION Y PESCA

Oficio No. 1973411 DPI-MICIP

Quito, 100CT 1997

Doctor-GUSTAVO CARRERA DURAN Ciudad.

De mi consideración:

Aviso recibo de su declaración presentada el 08 de octubre de 1997, mediante la cual comunica al MICIP, que el señor MICHAEL ANGEL, de nacionalidad estadounidense, residente en el Ecuador en forma legal, con visa de Inmigrante categoría 10-VI, otorgada el 26 de julio de 1996, y con validez por tiempo indefinido, con Registro No. 26-19180-49273, se propone efectuar una inversión con el carácter de nacional, por la suma de QUINTENTOS SETENTA Y SEIS MIL SUCRES (S/.576.000), mediante la adquisición de participaciones en la compañía SERVICIOS BLADER CIA. LTDA.

Con esta oportunidad me permito informarle que según lo dispuesto en el artículo 13 del Decreto Ejecutivo No.415 de 8 de enero de 1993, publicado en el Registro Oficial No.106 de 13 de los mismos mes y año, la posible inversión no está sujeta a registro en el Banco Central del Ecuador.

Particular que tengo el agrado de llevar a su conocimiento para los fines pertinentes.

Atentamente, DIOS, PATRIA Y LIBERTAD,

DI. Senardo Morray Onate. DIREZTOR <del>DE PROMOCION</del> DE INVERSIONES (E) Se otorgó ante mi, en fe de ello confiero esta TERCERA COPIA CERTIFICADA, firmada y sellada en Quito, a veinte y uno de Octubre de mil novecientos noventa y siete.—

DR. RUBEN DARIBR ESPINOSA I.

RUBEN DARIO ESPINOSA IDROBO

NOTARIO DECIMO PRIMERO DE QUITO

GUITO - ECUADOR

RAZON: CON ESTA FECHA TOME NOTA DEL MARGEN DE LA MATRIZ CORRESPONDIENTE DE LA CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES QUE ANTECEDE.

QUITO, 30 DE OCTUBRE DE 1997

EL NOTARIO

NOTARIA VIGESIMA OCTAVA



ZON: Con esta fecha se tomó nota al margen de la inscripción número 720, del REGISTRO MERCANTIL de diez y ocho de junio de mil novecientos ochenta y siete, a fs 1300 vta., tomo 118, correspondiente a la constitución de la Compañía SERVICIOS BLADER COMPANIA LIMITADA, de la presente cesión de participaciones .- Quito, a cuatro de noviembre de mil novecientos noventa y siete.- EL RESISTRADOR.-

ØR. HUMBERTO NAVAS D.

REGISTRADOR MERCANTIL SUPLENT

DEL CANTON QUITO

G.R.