



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS

RAZÓN SOCIAL:	AGRIINDZAP CIA. LTDA.
Dirección Comercial:	HELADO KM 35
No. Expediente:	
RUC:	119171264CC3
AÑO:	2018

P POSITIVO
N NEGATIVO
D POSITIVO O NEGATIVO (DUAL)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

EN CUMPLIMIENTO DE LAS	CAPITAL SOCIAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	PRIMA EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	RESERVAS		OTROS RESULTADOS INTEGRALES				RESULTADOS ACUMULADOS									TOTAL PATRIMONIO	
				RESERVA LEGAL	RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	ACTIVOS INTANGIBLES	OTROS SUPERAVIT POR REVALUACIÓN	GANANCIAS ACUMULADAS	(-) PERDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS RUF	RESERVA DE CAPITAL	RESERVA POR DONACIONES	RESERVA POR VALUACIÓN	RESERVA POR REVALUACIÓN DE PATRIMONIOS	GANANCIAS NETAS DEL PERIODO	(-) PÉRDIDAS NETAS DEL PERIODO		
BALDO AL FINAL DEL PERIODO	51000	0	0	0	0	0	592623.81	0	0	9843.15	-15380.52	0	0	0	0	0	0	-7369.79	630716.65	99
BALDO RECONSTRUIDO DEL PERIODO PRECEDENTE ANTERIOR	51000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-15380.52	0	0	0	0	0	0	0	35610.16	9901
BALDO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	51000	0	P	0	P	P	P	P	P	0	0	0	0	P	D	0	P	N	51000	990103
CAMBIO EN POLÍTICAS CONTABLES						P	P	P	P			D							0	990102
CORRECCIÓN DE ERRORES						P	P	P	P			D							0	990103
CAMBIO DEL AÑO EN EL PATRIMONIO	0	0	0	0	0	0	592623.81	0	0	9843.15	0	0	0	0	0	0	0	-7369.79	595297.17	9902
Aumento (disminución) de capital social	D																		0	990201
Aportes para futuras capitalizaciones		D																	0	990202
Prima por emisión primaria de acciones			P																0	990203
Dividendos										N							N		0	990204
Transferencia de Resultados a otras cuentas patrimoniales				P	P					N							N		0	990205
Revaluación de la Reserva por Valuación de Activos Financieros Disponibles para la venta						N				P									0	990206
Revaluación de la Reserva por Valuación de Propiedades, planta y equipo							592623.81			P									592623.81	990207
Revaluación de la Reserva por Valuación de Activos Intangibles								N		P									0	990208
Otros cambios (disminución)				D	D	D	D	D	D	9843.15	0						D	D	9843.15	990209
Resultado Integral Total del Año (Ganancia o pérdida del periodo)																	0	-7369.79	-7369.79	990210

JUAN EDUARDO BURNIO MALDIVIESO
GERENTE AGRIINDZAP

Legal Silvia
SILVIA ORTIZ MALDIVIESO
CONTADORA AGRIINDZAP



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS

RAZÓN SOCIAL: AGRINDZAP CIA. LTDA.

Dirección Comercial: Muzalmo Km 15

No. Expediente

RUC: 1101751864001

AÑO: 2010

P
N
D

POSITIVO

NEGATIVO

POSITIVO O NEGATIVO (DUAL)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL MÉTODO DIRECTO

	CODIGO	SALDOS BALANCE (En US\$)	
INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL DE EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO	95	10230.29	
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	9501	-140291.58	
Clases de cobros por actividades de operación	950101	330124.88	
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	95010101	330124.88	P
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros Ingresos de actividades ordinarias	95010102	0	P
Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar	95010103	0	P
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	95010104	0	P
Otros cobros por actividades de operación	95010105	0	P
Clases de pagos por actividades de operación	950102	-479416.46	
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	95010201	-434155.93	N
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	95010202		N
Pagos a y por cuenta de los empleados	95010203	-44598.53	N
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	95010204	-602	N
Otros pagos por actividades de operación	95010205		N
Dividendos pagados	950103		N
Dividendos recibidos	950104	0	P
Intereses pagados	950105	0	N
Intereses recibidos	950106	0	P

Impuestos a las ganancias pagados	950107	0	N
Otras entradas (salidas) de efectivo	950108	0	D

FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	9502	197250	
Efectivo procedentes de la venta de acciones en subsidiarias u otros negocios	950201	0	P
Efectivo utilizado para adquirir acciones en subsidiarias u otros negocios para tener el control	950202	0	N
Efectivo utilizado en la compra de participaciones no controladoras	950203	0	N
Otros cobros por la venta de acciones o instrumentos de deuda de otras entidades	950204	0	P
Otros pagos para adquirir acciones o instrumentos de deuda de otras entidades	950205	0	N
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	950206	0	P
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	950207	0	N
Importes procedentes por la venta de propiedades, planta y equipo	950208		P
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	950209		N
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	950210	0	P
Compras de activos intangibles	950211	0	N
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	950212	0	P
Compras de otros activos a largo plazo	950213	0	N
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	950214	0	P
Anticipos de efectivo efectuados a terceros	950215	0	N
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	950216	197250	P
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	950217	0	N
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	950218	0	P
Dividendos recibidos	950219	0	P
Intereses recibidos	950220	0	P
Otras entradas (salidas) de efectivo	950221	0	D

FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	9503	-29722.13	
Aporte en efectivo por aumento de capital	950301	0	P
Financiamiento por emisión de títulos valores	950302	0	P
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	950303	0	N
Financiación por préstamos a largo plazo	950304	0	P
Pagos de préstamos	950305	-29722.13	N
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	950306	0	N

Importes procedentes de subvenciones del gobierno	950307	0	P
Dividendos pagados	950308	0	N
Intereses recibidos	950309	0	P
Otras entradas (salidas) de efectivo	950310	0	D

EFFECTOS DE LA VARIACIÓN EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL DE EFECTIVO	9504	0	
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	950401	0	D
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	9505	18238.29	
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	9506	810.04	P
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	9507	19046.33	

0

GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA

AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:

- Ajustes por gasto de depreciación y amortización
- Ajustes por gastos por deterioro (reversiones por deterioro) reconocidas en los resultados del periodo
- Pérdida (ganancia) de moneda extranjera no realizada
- Pérdidas en cambio de moneda extranjera
- Ajustes por gastos en provisiones
- Ajuste por participaciones no controladoras
- Ajuste por pagos basados en acciones
- Ajustes por ganancias (pérdidas) en valor razonable
- Ajustes por gasto por impuesto a la renta
- Ajustes por gasto por participación trabajadores
- Otros ajustes por partidas distintas al efectivo

96	-	
----	---	--

97	-445105.03	
9701	-52461.22	D
9702	0	D
9703	0	D
9704	0	N
9705	0	D
9706	0	D
9707	0	D
9708	-382623.81	D
9709	0	D
9710	0	D
9711	0	D

CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:

- (Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes
- (Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar

98	496513.43	
9801	-54118.88	D
9802	-379.69	D

(Incremento) disminución en anticipos de proveedores
 (Incremento) disminución en inventarios
 (Incremento) disminución en otros activos
 Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales
 Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar
 Incremento (disminución) en beneficios empleados
 Incremento (disminución) en anticipos de clientes
 Incremento (disminución) en otros pasivos

9803	-5723.95	D
9804	5550.87	D
9805	787150.99	D
9806	-10098.43	D
9807	0	D
9808	2157.13	D
9809	0	D
9810	-227924.71	D

Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación

9820	(149,291.58)	
------	--------------	--

**DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS
 LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIC 1, PÁRRAFO 16)**


 REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE: JUAN EDUARDO BURNEO TORO


 CONTADOR

NOMBRE: SILVIA ORTEGA MENDEZ

NOTA No. 10 Propiedad, Planta y Equipo

Costo	Terreno	Obras en construccíon	Vehículos	Repuestos	Edificación	Muebles, enseres y equipos	Maquinaria y Equipo	Total
01-ene-17	46,576.19	125,045.33	-	803.93	-	-	1,680.00	174,105.45
Adquisiciones	-	461,936.75	22,000.60	-	-	-	227,858.86	711,796.21
Disposiciones	-	93,402.97	22,000.60	803.93	-	-	2,432.33	118,639.83
31-dic-17	46,576.19	493,579.11	-	-	-	-	227,106.53	767,261.83
Adquisiciones	-	92,665.21	-	-	-	2,524.66	26,901.46	122,091.33
Reavaluo	592,623.81	-	-	-	-	-	-	527,173.81
Ajustes Contables	-	(586,244.32)	-	-	609,277.07	-	-	(8,110.51)
31-dic-18	639,200.00	-	-	-	609,277.07	2,524.66	254,007.99	1,408,416.46
Depreciación Acumulada								
01-ene-17	-	-	-	-	-	-	-	-
Depreciación Anual	-	-	-	-	-	-	-	-