

INFORME DE GERENCIA

En Quito a los diez días del mes de enero del dos mil dieciocho, en mi calidad de Gerente General de la Compañía EIBARKITUR Cía. Ltda., informo a la Junta General de Accionistas:

1.- Situación Financiera.-

La pérdida de la compañía del anterior año consiste en USD \$15.714,71. Se decidió terminar la contratación con el Arq. Santiago Orbea el anterior año, y al contar con los servicios del Presidente, Ab. Álvaro Orbea para la verificación legal y administrativa de los actos de la compañía, no se ha hecho otra contratación que maximice el monto de pérdida que sufre la compañía. En este año, ante la falta de actividad que ha tenido la compañía no existe pérdida en el 2017.

2.- Recomendaciones.-

Con respecto a las recomendaciones que me permito sugerir a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico, son:

- a.- Concentrarnos en la gestión de proyectos actuales y en la consecución de nuevos proyectos de consultoría, a través de la suscripción de contratos como Eibarkitur Cía. Ltda.
- b.- Promocionar la compañía en los gobiernos locales y en instituciones que demandan servicios de consultoría en estrategia y diseño urbano, arquitectura y paisajismo.
- c.- Intensificar la gestión que ratifique el posicionamiento de la compañía y de sus asociados como líderes en consultoría y gestión de proyectos en las ramas de estrategia urbana y arquitectura.
- d.- Diversificar las actividades mediante las cuales se puedan contratar a la compañía para re vierta la situación financiera de pérdida. de lo contrario se sugiere que la compañía se avoque al proceso de liquidación en el caso de que tales contratos no se produjeran en el transcurso del año 2018. Este hecho ocurre por la imposibilidad de transferir la experiencia profesional de Hernán Orbea en favor de la compañía, a efectos de que ésta pudiera presentarse y ganar concursos de consultoría o construcción.

3.- Agradecimientos de parte del Gerente General por la confianza depositado por los socios en su gestión.



Arq. Hernán Orbea Trávez
GERENTE GENERAL