

INFORME DE GERENCIA

En Quito a los diecinueve días del mes de febrero del dos mil dieciséis, en mi calidad de Gerente General de la Compañía EIBARKITUR Cia. Ltda., informo a la Junta General de Accionistas:

1.- Situación Financiera.-

En vista de la contratación de los servicios de la compañía para la consultoría que tiene por finalidad la elaboración del proyecto de la Terminal Terrestre Intermodal para Riobamba. En este proyecto se han invertido los principales esfuerzos de la compañía tal como se trazó como objetivo en ejercicio anual anterior, que radicaba en participar en tareas que puedan transformarse en experiencias para que la compañía pueda en lo posterior participar directamente.

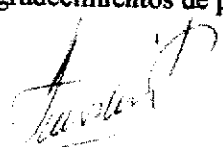
De acuerdo al balance (adjunto y previamente distribuido a los accionistas) de este periodo, que se halla anexo al presente, el mismo que no refleja actividad en los estados de resultados por encontrarse en curso el contrato mencionado en el párrafo anterior, se dispone que cualquier ingreso de la Compañía, se destine a la financiación del mismo, así como a la difusión del trabajo a través de la página electrónica y en otras formas de divulgación. Al respecto, informo que únicamente se contratará a las personas indispensables para mantener la compañía en el mercado. Se han cumplido con todos los pagos que por ley se establecen en la contratación del Gerente de proyectos, así como otras obligaciones societarias.

2.- Recomendaciones.-

Con respecto a las recomendaciones que me permito sugerir a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico, son:

- a.- Concentrarnos en la gestión de proyectos actuales y en la consecución de nuevos proyectos de consultoría, tanto a través de la suscripción de contratos legalizados notarialmente con la persona natural Hernán Orbea Trávez, o directamente como Eibarkitur Cia. Ltda.
- b.- Focalizar la gestión administrativa en la racionalización de recursos humanos y materiales, con énfasis en el desarrollo de una página web con los servicios que presta la compañía.
- c.- Promocionar la compañía en los gobiernos locales y en instituciones que demandan servicios de consultoría en estrategia y diseño urbano, arquitectura y paisajismo.
- d.- Intensificar la gestión que ratifique el posicionamiento de la compañía y de sus asociados como líderes en consultoría y gestión de proyectos en las ramas de estrategia urbana y arquitectura.
- e.- Crear un área en la compañía para captar proyectos de consultoría urbana o construcción proveniente del sector privado.
- f.- La estrategia financiera debe concentrarse en estos puntos y privilegiar el posicionamiento y afianzamiento de la compañía en el medio.

3.- Agradecimientos de parte del Gerente General por la confianza depositado por los socios en su gestión.


Arq. Hernán Orbea Trávez
GERENTE GENERAL