

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS KORALMINT S.A.

La COMPAÑIA KORALMINT S.A. es una sociedad constituida legalmente, iniciando sus operaciones 14 Marzo del 2014.

El objetivo social de la compañía es ofrecer servicios de Bienes Raíces como por ejemplo venta de lotes de terrenos en el recinto la BOCA favoreciendo así el desarrollo de las actividades comerciales en el Cantón JIPIJAPA, Parroquia CAYO recinto la BOCA de la Provincia DE MANABI Y en todo el territorio nacional.

La empresa desarrolla sus actividades en sus oficinas que está situada en el recinto la Boca de la parroquia Cayo, provincia de Manabí y en Guayaquil en la ciudadela Acquarela Del Rio a una cuadra de las oficinas Coactur.

**Declaración sobre cumplimiento de las NIIF.**

Se debe revelar que la compañía ha observado el cumplimiento de las NIIF en la preparación y presentación de sus Estados Financieros.

**Políticas Contables**

Se deben revelar las políticas contables importantes que sigue la compañía en la preparación de sus Estados Financieros relacionados a los siguientes aspectos, en la medida que le sea aplicable ya que debido a que recién inicia sus operaciones comienza aplicar las NIIF.

**Principios y Prácticas Contables**

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados aplicables a las compañías, que comprende sustancialmente las normas impartidas y prácticas dictadas y/o permitidas por la Superintendencia De Compañías en lo que sea aplicable las Normas Internacionales de Información Financiera.

**Análisis y aprobación del balance.**

El día 01 de Abril del 2016, EL Sr Humberto Alfarino Barcia Pilay ,en calidad de gerente junto a los socios de la compañía analizaron y aprobaron el balance general del año 2015.

En lo que respecta a las operaciones de la compañía todo se ha desarrollado conforme lo indica la ley.

Unas de las fortalezas es que la gerencia siempre cuenta con el respaldo de todos sus accionistas.

Atentamente,



Sr: HUMBERTO ALFARINO BARCIA PILAY  
C.I. N° 130636094-0  
GERENTE GENERAL