



**MARLENE ROBLERO SAAD**  
CONSULTORA Y AUDITORA

CDLA. SAMANES MZ. 122 – V. 9  
TLF: 04-2214700 CEL: (09) 94350453  
E-MAIL: roblero\_asociados@hotmail.com  
GUAYAQUIL – ECUADOR

**RENACENT C.LTDA.**

---

**Estados Financieros por el año terminado  
Al 31 de diciembre del 2019  
e informe de la Auditoría Externa**

---



**RENACENT C. LTDA.**

**ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

---

<b><u>Contenido:</u></b>	<b><u>Página</u></b>
INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES .....	1,2,3
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA .....	4
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL .....	5
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO .....	6
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO .....	7,8
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS .....	9

**Abreviaturas:**

NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NIF	Normas Internacionales de Información Financiera
SRI	Servicio de Rentas Internas
FV	Valor razonable (Fair value)
US\$	U.S. dólares

---



## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

**A los socios de  
RENACENT C. LTDA.  
Guayaquil, Ecuador**

**Informe sobre la auditoría de los estados financieros**

### **Opinión**

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de la Compañía RENACENT C.LTDA., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y 2018, y los estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes a los años que terminaron en esas fechas, así como las notas explicativas a los estados financieros que incluyen un resumen de políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de RENACENT C.LTDA., al 31 de diciembre de 2019 y 2018, así como sus resultados y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas de Internacionales de Información Financiera (NIIF).

### **Fundamento de la opinión**

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describe con más detalle en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros" de nuestro informe. Somos auditores independientes de la compañía, de conformidad con el Código de Ética para Contadores Públicos emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA por sus siglas en inglés) y las disposiciones de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador; junto con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestras auditorías de los estados financieros en Ecuador; y, hemos cumplido con nuestras otras responsabilidades éticas en conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente para proporcionar una base razonable para nuestra opinión.

### **Responsabilidades de la Administración y de los Accionistas y Directores en relación con los estados financieros.**

La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera –NIIF (Marco Conceptual Aplicable), y del control interno que la Administración consideró necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de desviación material debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros adjuntos, la administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados, salvo que la Administración tenga la intención de liquidar la Compañía, de cesar



## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

sus operaciones, o no tenga otra alternativa más realista que hacerlo. Los encargados de la administración son responsables de supervisar el proceso de información financiera de la Compañía.

### Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto estén libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Información Auditoría – NIA, siempre detecte errores materiales cuando existan. Las equivocaciones pueden surgir por fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o en conjunto, puede esperarse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman sobre la base de los estados financieros.

Como parte de una auditoría a los estados financieros de RENACENTC.LTDA., de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría - NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de errores significativos en los estados financieros, ya sea por fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría que responden a esos riesgos, obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material resultante de fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Compañía.
- Evaluamos lo adecuada si las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre el uso apropiado por parte de la Administración, del principio contable de negocio en marcha y, en base a la evidencia de auditoría obtenida, si existe o no relaciones con eventos o condiciones que puedan proyectar una duda importante sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Si llegamos a la conclusión de que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o; si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada.



**MARLENE ROBLERO SAAD**  
CONSULTORA Y AUDITORA

CDLA. SAMANES MZ. 122 – V. 9  
TLF: 04-2214700 CEL: (09) 94350453  
E-MAIL: roblero\_asociados@hotmail.com  
GUAYAQUIL – ECUADOR

## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuras pueden ser causa de que la Compañía deje de ser un negocio en marcha.

- Evaluamos en su conjunto, la presentación, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

Comunicamos a los responsables de la administración de la Compañía, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

**Marlene Roblero Saad**  
Licencia Profesional No. 14968  
Superintendencia de Compañías No.SC-RNAE 2-279

Abril 23, 2020



**RENACENT C. LTDA**

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 y 2018**  
**(Expresados en dólares E.U.A)**

	<u>Notas</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>ACTIVO</b>			
<b>CORRIENTE</b>			
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	6	31.01	946.92
ACTIVOS FINANCIEROS	7	100,000.00	100,000.00
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	8	104.00	650.00
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	9	0.49	0.49
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<u>100,135.50</u>	<u>101,597.41</u>
<b>NO CORRIENTE</b>			
ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	10	900,160.00	900,160.00
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	11	54,175.57	54,175.57
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<u>954,335.57</u>	<u>954,335.57</u>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<u><b>1,054,471.07</b></u>	<u><b>1,055,932.98</b></u>
<b>PASIVO</b>			
<b>CORRIENTE</b>			
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	12	29.40	6,180.00
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<u>29.40</u>	<u>6,180.00</u>
<b>NO CORRIENTE</b>			
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	13	1,052,500.00	1,052,500.00
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<u>1,052,500.00</u>	<u>1,052,500.00</u>
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>1,052,529.40</b>	<b>1,058,680.00</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>	14	<u>1,941.67</u>	<u>-2,747.02</u>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<u><b>1,054,471.07</b></u>	<u><b>1,055,932.98</b></u>

Ver notas a los estados financieros

  
Econ. Andrés Romo-Leroux Estrada  
Gerente General

  
Econ. Dolores Carreño Coronado  
Contadora General



RENACENT C. LTDA

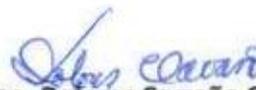
**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL**  
**POR LOS PERÍODOS COMPRENDIDOS ENTRE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 y 2018**  
(Expresados en dólares E.U.A)

	<u>Notas</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>OTROS INGRESOS</b>			
INGRESOS VARIOS	15	<u>7,147.20</u>	<u>0.00</u>
<b>TOTAL INGRESOS</b>		<u>7,147.20</u>	<u>0.00</u>
<b>EGRESOS</b>			
GASTOS ADMINISTRATIVOS	16	2,455.11	2,015.45
OTROS GASTOS		<u>3.40</u>	<u>2,051.56</u>
<b>TOTAL GASTOS</b>		<u>2,458.51</u>	<u>4,067.01</u>
<b>PÉRDIDA DEL EJERCICIO</b>		<u>4,688.69</u>	<u>-4,067.01</u>

No se presentaron partidas de Otros Resultados Integrales

Ver notas a los estados financieros

  
Econ. Andrés Romo-Leroux Estrada  
Gerente General

  
Econ. Dolores Carreño Coronado  
Contadora General

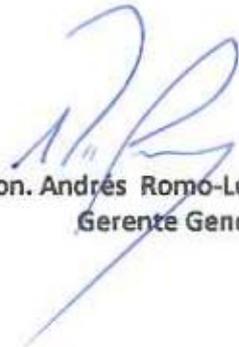


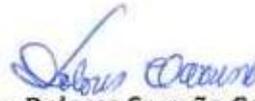
**RENACENT C. LTDA**

**ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 y 2018**  
**(Expresados en dólares E.U.A)**

Descripción	Capital Social	Reserva Legal	Ganancias (Pérdidas) años anteriores	Ganancias (Pérdidas) del ejercicio	Total
Saldo al 31 de diciembre del 2017	1,000.00	118.32	600.18	-398.51	1,319.99
Transfiere a Resultados año 2017			-398.51	398.51	0.00
Pérdida del ejercicio				-4,067.01	-4,067.01
Saldo al 31 de diciembre del 2018	1,000.00	118.32	201.67	-4,067.01	-2,747.02
Transfiere a Resultados año 2018			-4,067.01	4,067.01	0.00
Utilidad del ejercicio				4,688.69	4,688.69
Saldo al 31 de diciembre del 2019	1,000.00	118.32	-3,865.34	4,688.69	1,941.67

Ver notas a los estados financieros

  
Econ. Andrés Romo-Leroux Estrada  
Gerente General

  
Econ. Dolores Carreño Coronado  
Contadora General



RENACENT C. LTDA

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 y 2018  
(Expresados en dólares E.U.A)

DETALLE	2019	2018
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
<b>Clases de pagos por actividades de operación</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-2.458,51	-4.067,01
Otros pagos por actividades de operación	-6.150,60	-650,00
Otras entradas y salidas de efectivo	<u>7.693,20</u>	<u>3.629,70</u>
<b>Efectivo neto provisto por las actividades de operación</b>	<u>-915,91</u>	<u>-1.087,31</u>
<b>INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO</b>	-915,91	-1.087,31
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERÍODO</b>	<u>946,92</u>	<u>2.034,23</u>
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERÍODO</b>	<u>31,01</u>	<u>946,92</u>

Ver notas a los estados financieros

  
Econ. Andrés Romo-Leroux Estrada  
Gerente General

  
Econ. Dolores Carreño Coronado  
Contadora General



RENACENT C. LTDA

**CONCILIACIÓN ENTRE GANANCIA NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN**  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 y 2018  
(Expresados en dólares E.U.A)

DETALLE	2019	2018
UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO	4,688.69	(4,067.01)
CAMBIOS DE ACTIVOS Y PASIVOS:		
Incremento (disminución) en:		
Servicios y otros pagos anticipados	546.00	-650.00
Cuentas y documentos por pagar	-6,150.60	3,660.00
Obligaciones con la administración tributaria	0.00	-30.30
TOTAL CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS	<u>-5,604.60</u>	<u>2,979.70</u>
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE (UTILIZADOS) EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>-915.91</u>	<u>-1,087.31</u>

Ver notas a los estados financieros

  
Econ. Andrés Romo-Leroux Estrada  
Gerente General

  
Econ. Dolores Carreño Coronado  
Contadora General



## **RENACENT C. LTDA**

### **NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Por los años terminados al 31 de diciembre del 2019 y 2018

(Expresados en dólares E.U.A)

---

#### **1. INFORMACIÓN GENERAL**

##### **1.1 Constitución y objeto social**

RENACENT C.LTDA., está constituida en el Ecuador según consta en la escritura pública otorgada ante el Notario Quinto del cantón Guayaquil, Ab. Cesario L. Condo Chiriboga el doce de julio del dos mil trece, e inscrita en el Registro de la Propiedad y Mercantil del cantón Guayaquil el 16 de diciembre del dos mil trece con plazo de duración de cien años.

El capital suscrito y pagado es de un mil dólares (US\$1.000,00) dividido en un mil participaciones de un dólar cada una (US\$1,00).

El objeto social de la Compañía es Holding o tenedora de acciones como una sola actividad empresarial, la cual comprende la inversión en la compra de acciones o participaciones de otras compañías con la finalidad de vincularlas y ejercer su control a través de vínculos de propiedad accionaria, gestión, administración, responsabilidad crediticia o resultados y conformar así un grupo empresarial.

Tiene su domicilio en la ciudad de Guayaquil, Av. Carlos Luis Plaza Dañín No. 300 Centro Comercial Plaza Quil Local 14.

##### **1.2 Aprobación de los estados financieros**

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2019, han sido emitidos con autorización de la Administración de la Compañía, con fecha 23 de abril del 2020, y posteriormente serán puestos a consideración de la Junta General de Accionistas para su aprobación definitiva.

#### **2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES**

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de estos estados financieros se detallan a continuación. Tal como lo requieren las Normas Internacionales de Información Financiera, estas políticas han sido diseñadas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2019 y aplicadas de manera uniforme en todos los ejercicios presentados en estos estados financieros.

##### **2.1 Bases de preparación**

Los presentes estados financieros y sus notas explicativas han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas (NIIF para PYMES) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de (IASB por sus siglas en inglés), las que han sido adoptadas en el Ecuador el 1 de enero del 2012 de conformidad con la Resolución SC.DS.G.09.006 emitida



**RENACENT C. LTDA**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Por los años terminados al 31 de diciembre del 2019 y 2018

(Expresados en dólares E.U.A)

por la Superintendencia de Compañías (publicado en el R.O. 94 del 23 de diciembre del 2009), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

Los estados financieros han sido preparados bajo el principio del costo histórico, excepto por ciertos instrumentos financieros que son medidos a sus valores razonables, tal como se explica posteriormente en las políticas contables. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida dada en el intercambio de los activos.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o por el valor pagado para transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes de un mercado en la fecha de medición, independientemente de si dicho precio es directamente observable o estimado utilizando otras técnicas de valoración. En la estimación del valor razonable de un activo o pasivo, la Compañía toma en cuenta las características de un activo o un pasivo que los participantes de mercado tendrían en cuenta al fijar el precio de dicho activo o pasivo en la medición. La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF requiere el uso de ciertos estimados contables críticos

**2.2 Moneda funcional y de presentación**

Los estados financieros adjuntos se expresan en dólares estadounidenses, moneda adoptada por la República del Ecuador en marzo del 2000. Consecuentemente la moneda funcional del ambiente económico primario donde opera la Compañía y la moneda de presentación de las partidas incluidas en los estados financieros, es el Dólar de los Estados Unidos de América.

**2.3 Enmiendas y mejoras emitidas internacionalmente.**

La última enmienda a las NIIF para PYMES entró en vigencia desde el 1 de enero del 2017, por ende en las notas a los estados financieros al 31 de diciembre del 2019, para esta clase de entidades se debe indicar que no existen enmiendas a considerar para el período que comenzará a partir del 1 de enero del 2019. Entre las reformas más importantes y de aplicación obligatoria, describimos a continuación las siguientes:

<b>Norma</b>	<b>Tipo de cambio</b>
Sección 10	Aplicación por cambio de política contable, sobre revalúo, se hará de forma prospectiva.
Sección 17	Opción para utilizar el modelo de revaluación; costo de piezas de sustitución; entre otros.
Sección 18	Vida útil de intangibles, se basa en criterios de la Gerencia, pero que no supere los 10 años.
Sección 29	Se alinea con redacción actualizada de la NIC 12.
Sección 35	Se permite usar la Sección 35 por más de una vez; incorpora una opción para permitir que las entidades usen el valor razonable, sobre un evento como costo atribuido; y, otros



## RENACENT C. LTDA

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los años terminados al 31 de diciembre del 2019 y 2018

(Expresados en dólares E.U.A)

---

La Administración de la Compañía basada en la naturaleza de sus operaciones estima que la adopción de las nuevas normas, enmiendas a las NIIF e interpretaciones antes descritas, no han tenido ningún impacto significativo sobre los importes reconocidos en los estados financieros.

El IASB con fecha 7 de febrero del 2019 inició una revisión integral de la Norma NIIF para PYMES 2015, en vigencia desde el 1 de enero del 2017. Dicho proceso se realizará en tres fases:

- Desarrollar y emitir una solicitud de información y comentarios de febrero a julio del 2019
- Analizar la retroalimentación y emitir un Proyecto de Norma entre enero 2020 y febrero 2021
- Analizar la retroalimentación y emitir enmiendas a la NIIF para PYMES entre julio del 2021 y mayo del 2022.

El enfoque será como incorporar a las Normas NIIF y las enmiendas que no están incorporadas en la Norma NIIF para PYMES. Esto incluye la NIIF3 y la NIIF 10-17.

#### 2.4 Efectivo y equivalentes al efectivo

Incluye el efectivo en caja y los importes depositados en cuentas corrientes en bancos locales, disponibles a la vista, otras inversiones altamente líquidas de corto plazo de gran liquidez con un vencimiento de menos de 90 días, el cual es de libre disponibilidad.

#### 2.5 Activos y pasivos financieros

##### 2.5.1 Clasificación

La Compañía clasifica sus activos financieros dependiendo del propósito con el que se adquirieron los activos o contrataron los pasivos financieros, y determina la clasificación de sus activos y pasivos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, el efectivo y equivalentes al efectivo, y las cuentas por cobrar a otros representan los activos financieros de la Compañía. Para propósitos de presentación del estado de flujos de efectivo, la Compañía incluye la cuenta caja y bancos que corresponden a valores de alta liquidez. (Nota 6). En los pasivos financieros únicamente posee otras cuentas por pagar comerciales.

Las características de los referidos instrumentos financieros se explican a continuación:

(a) Préstamos y cuentas por cobrar

Son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses cortados desde la fecha del estado de situación financiera se clasifican como activos no corrientes.



**RENACENT C. LTDA**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Por los años terminados al 31 de diciembre del 2019 y 2018

(Expresados en dólares E.U.A)

---

Los préstamos y cuentas por cobrar comprenden las partidas del balance de Otras Cuentas por cobrar (Nota 7) y «efectivo y equivalentes al efectivo» en el balance (Notas 6). El valor razonable de las cuentas por cobrar fue determinado mediante análisis de recuperación probable de las cuentas.

(b) Otros pasivos financieros

Representados en los estados financieros por las cuentas por pagar a proveedores. Se incluyen en el pasivo corriente, excepto los de vencimiento mayor a 12 meses cortados a partir de la fecha del estado de situación financiera.

**2.5.2 Reconocimiento y medición inicial y posterior**

**Reconocimiento**

La Compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación y se reconocen cuando se comprometen a comprar o vender el activo o cancelar el pasivo.

**Medición inicial**

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, que de ser significativo, es reconocido como parte del activo o pasivo; siempre que el activo o pasivo financiero no sea designado como de “valor razonable con cambios en resultados”. Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los mismos como se describe a continuación:

**Medición posterior**

(a) Préstamos y cuentas por cobrar:

Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico, la Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

Préstamos y cuentas por cobrar: Los préstamos y cuentas por cobrar son a corto plazo, no se descuentan, ya que la Administración de la Compañía ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias significativas, ya que las transacciones bajo estas condiciones no tienen costos significativos asociados y se encuentran bajo términos normales de crédito por el cual fue concedido el préstamo.

(c) Otros pasivos financieros

Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. La Compañía las siguientes cuentas dentro de esta categoría: 



## RENACENT C. LTDA

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los años terminados al 31 de diciembre del 2019 y 2018

(Expresados en dólares E.U.A)

---

Cuentas por pagar comerciales: Son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de proveedores en el curso normal de los negocios. Se reconocen a su costo amortizado cuando las transacciones de crédito exceden de las políticas de 90 días. Para las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se omite el interés debido a que el efecto no es importante porque son obligaciones pagaderas a plazos menores y no contienen condiciones de financiamiento.

#### 2.5.3 Deterioro de activos financieros

La Compañía reconoce el deterioro de un activo financiero o grupo de ellos del tipo de cuentas por cobrar, cuando los pagos contractuales estén vencidos, o bien cuando la información interna o externa indica que es poco probable que reciba los montos contractuales pendientes.

El importe en libros del activo se reducirá mediante la cuenta de estimación de cuentas de cobranza dudosa, dicha pérdida se reconocerá en el resultado del período.

La Compañía no ha registrado una estimación del deterioro por cuanto sus activos financieros al 31 de diciembre del 2019 están conformados por el efectivo registrado en Caja y Bancos y Otras Cuentas por Cobrar porque tiene la seguridad de que será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales.

#### 2.5.4 Baja de activos y pasivos financieros

Un activo financiero se elimina cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo o si La Compañía transfiere el activo a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo. Un pasivo es eliminado cuando las obligaciones de la Compañía especificadas en el contrato se han liquidado.

#### 2.6 Servicios y otros pagos anticipados

Los pagos por anticipados, son desembolsos entregados a un proveedor por contratos de seguros, y por adquisición de bienes y servicios. Estos gastos serán devengados en función de su vigencia, y se reconocen posteriormente en el estado de resultados.

#### 2.7 Activos por impuestos corrientes

Corresponden principalmente a retenciones del impuesto a la renta que serán recuperadas en un período menor a 12 meses y crédito tributario del impuesto al valor agregado efectuadas por terceros. Cuando la Administración estima que dichos saldos no podrán ser recuperados se cargan a los resultados del año.



## RENACENT C. LTDA

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los años terminados al 31 de diciembre del 2019 y 2018

(Expresados en dólares E.U.A)

---

#### 2.8 Propiedades y equipos, neto

Las propiedades y equipos son los activos tangibles que posee la compañía para su uso en la producción o suministro de bienes y servicios para arrendarlos a terceros o para propósitos administrativos; y se esperan usar durante más de un período. Un elemento de propiedades, planta y equipo, se medirá por su costo al momento de su reconocimiento inicial. La compañía ha optado por medir posteriormente las propiedades, y equipo al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro, en caso que existan.

Los valores residuales y la vida útil de los activos se revisan y ajustan, de ser necesario, a la fecha de cada estado de situación financiera. El valor en libros de un activo se castiga inmediatamente a su valor recuperable, si el valor en libros del activo es mayor que el estimado de su valor recuperable.

La depreciación se registra en los resultados del año, utilizando tasas de depreciación basadas en la vida útil estimada de los bienes, siguiendo el método de línea recta, así tenemos:

<u>Activos</u>	<u>Vida útil en años</u>
Muebles y enseres	10
Equipos de Oficina	10
Equipos de computación	3
Maquinarias y equipos	10
Vehículos	5

Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

Al 31 de diciembre del 2019 no tiene propiedades y equipos.

#### 2.9 Inversiones en acciones

Las inversiones en acciones, dependiendo del porcentaje de participación en las sociedades, se encuentran registradas al costo, o al valor patrimonial proporcional y requieren consolidarse. Las inversiones en subsidiarias y asociadas corresponden a acciones registradas al costo, las acciones no son cotizadas públicamente, y en consecuencia, no se dispone de precios de cotización publicados. No existe evidencia de deterioro de estas inversiones.

Los dividendos procedentes de las inversiones de la Compañía en subsidiarias y asociadas se reconocen en el resultado del período en el cual surge el derecho legal de exigir su pago.



**RENACENT C. LTDA**

## **NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Por los años terminados al 31 de diciembre del 2019 y 2018

(Expresados en dólares E.U.A)

---

### **2.9 Deterioro de activos no financieros**

Los activos no financieros sujetos a valor neto de realización como propiedad, planta y equipos se someten a pruebas de deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el valor en libros no puede ser recuperable. Una pérdida por deterioro se reconoce por la cantidad por la cual el monto en libros del activo o de la unidad generadora de efectivo excede su monto recuperable.

Para revisar si los activos han sufrido una pérdida por deterioro de valor, la Compañía primero analiza si los activos sujetos a análisis de deterioro presentan indicios de deterioro, para lo cual se establecen los siguientes parámetros que deben considerarse:

- a) Disminución significativa del valor de mercado del activo;
- b) Cambios significativos adversos para la Compañía en el entorno tecnológico, comercial, económico legal en que opera o en el mercado a cual está dirigido el activo;
- c) Evidencia sobre la obsolescencia o daño físico del activo;
- d) Cambios significativos con efecto adverso en relación con el grado o con la forma en que el activo se usa o se espera usar; y,
- e) Evidencia, que indica que el rendimiento económico del activo es o será peor que lo esperado.

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018 la Compañía no ha registrado ningún deterioro sobre sus activos no financieros.

### **2.10 Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando: (a) la Compañía tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados, (b) es probable vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (c) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración, a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultados corresponden principalmente al impuesto a la renta causado en el año y a la participación de los trabajadores en las utilidades.

### **2.11 Otras obligaciones corrientes**

Representan principalmente impuestos a cancelar a la administración tributaria, los cuales son liquidados en forma mensual según las disposiciones establecidas por el Servicios de Rentas Internas SRI, en adición



**RENACENT C. LTDA**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Por los años terminados al 31 de diciembre del 2019 y 2018

(Expresados en dólares E.U.A)

---

incluyen beneficios sociales que son reconocidos mediante el método del devengado originados por obligaciones establecidas por el Código de Trabajo.

**2.12 Impuesto a las ganancias**

(a) El gasto por impuesto a las ganancias representa la suma del impuesto corriente por pagar y del impuesto diferido. El impuesto por pagar está basado en la ganancia fiscal del año (utilidad gravable), y es calculado utilizando las tasas fiscales que establece la Ley de Régimen Tributario Interno, tenemos:

- ❖ 25% para todas las sociedades
- ❖ 28% cuando los accionistas, socios tienen una participación directa o indirecta, individual o conjunta, igual o superior al 50% del capital social; si es menor al 50% se aplica proporcionalmente.
- ❖ Rebaja de 3 puntos porcentuales (3%) en la tarifa impositiva para micro y pequeñas empresas (Ventas desde US\$300.001 a US\$1.000.000 y 10-49 empleados), y para exportadores habituales que mantengan o incrementen el empleo. La tasa impositiva sería del 22%.

Asimismo, aplicará la tarifa correspondiente a sociedades más tres (3) puntos porcentuales a toda la base imponible la sociedad que incumpla el deber de informar sobre la participación de sus accionistas, socios, partícipes, constituyentes, beneficiarios o similares, conforme lo que establezca el reglamento a esta Ley y las resoluciones que emita el Servicio de Rentas Internas; sin perjuicio de otras sanciones que fueren aplicables.

(b) Los impuestos diferidos corresponden al monto del impuesto sobre las utilidades que la Compañía tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

Al 31 de diciembre del 2019, la compañía no provisiona el impuesto a la renta diferido, por cuanto no existen diferencias temporarias en las bases tributarias de activos y pasivos, y sus respectivos valores mostradas en los estados financieros.

**2.13 Reservas**

Se registran como reservas las apropiaciones autorizadas por la Junta General de Accionistas, con cargo a los resultados del año para el cumplimiento de disposiciones legales que contemplan la constitución. La reserva aplicada a la empresa es la Reserva Legal.



**RENACENT C. LTDA**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Por los años terminados al 31 de diciembre del 2019 y 2018

(Expresados en dólares E.U.A)

**2.13.1 Reserva Legal** - De acuerdo con la legislación vigente en el Ecuador, la Compañía debe transferir el 5% de su ganancia líquida anual a la reserva legal, hasta completar el 20% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas incurridas o para aumentar el capital.

**2.14 Reconocimiento de ingresos, costos y gastos**

Los ingresos, costos y gastos se imputan a la cuenta de resultados en función del criterio del devengado, es decir; cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, independiente de la fecha en que se produzca su corriente monetaria o financiera. Siguiendo los principios recogidos en el marco conceptual de las NIIF's, la Compañía registra los ingresos que se devengan y todos los costos y gastos asociados necesarios al cierre del año.

**3. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS**

**3.1 Factores de riesgo financiero**

Las actividades de la Compañía la exponen a una variedad de riesgos financieros: liquidez, crédito, y mercado (riesgo de tasa de interés, tipo de cambio y de precio). La Compañía se concentra principalmente en lo impredecible de los mercados financieros y trata de minimizar potenciales efectos adversos en su desempeño financiero. La administración de riesgos se efectúa a través de un análisis desarrollado internamente, el mismo no solo permite minimizar el riesgo sino que es una herramienta que ayuda a evaluar donde se debe invertir y que retorno se alcanzaría.

Al 31 de diciembre del 2019 la compañía no presenta riesgos financieros importantes, su financiamiento operativo está relacionado directamente con proveedores locales, que le permiten tener los siguientes índices:

Índices financieros	2019	2018
Capital de Trabajo	100,106.10	95,417.41
Índice de Liquidez	3,405.97	16,44 veces
Nivel de endeudamiento	99.82%	100.26%

**4. ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS**

En la aplicación de las políticas de la compañía, que son descritas en la Nota 2, se requiere que la Administración haga juicios, estimaciones y supuestos del valor en libros de los activos y pasivos. Las estimaciones y supuestos asociados están basados en la experiencia de costo histórico y otros factores



**RENACENT C. LTDA**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**Por los años terminados al 31 de diciembre del 2019 y 2018**  
**(Expresados en dólares E.U.A)**

que sean considerados relevantes. Los resultados actuales pueden diferir de dichas estimaciones. Las estimaciones y los supuestos subyacentes son revisados en un modelo de negocio en marcha.

**5. INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR CATEGORIA**

**5.1 Categorías de Instrumentos financieros**

Se presentan los valores en libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre de cada ejercicio. Están representados por el efectivo, cuentas por cobrar y pagar

Detalle	2019		2018	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
<u>Activo financiero al costo amortizado</u>				
Efectivo y equivalentes al efectivo	31.01		946.92	
Otras cuentas por cobrar	100,000.00		100,000.00	
Total activo financiero	<u>100,031.01</u>	<u>0.00</u>	<u>100,946.92</u>	<u>0.00</u>
<u>Pasivos financieros al costo amortizado</u>				
Cuentas por pagar proveedores	29.40		6,180.00	
Otras cuentas por pagar	0.00	1,052,500.00	0.00	1,052,500.00
Total pasivos financieros	<u>29.40</u>	<u>1,052,500.00</u>	<u>6,180.00</u>	<u>1,052,500.00</u>

**5.2 Valor razonable de instrumentos financieros**

Para fines de determinar el valor razonable de un activo o pasivo financiero puede aplicarse algunas de las siguientes jerarquías de medición:

- ❖ Precios de cotización (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos (nivel 1).
- ❖ Información distinta a precios de cotización incluidos en el nivel 1 que se pueda confirmar para el activo o pasivo, ya que sea directamente (precios), o indirectamente (que se deriven de precios) (nivel 2).
- ❖ Información sobre el activo o pasivo que no se basa en data que se pueda confirmar en el mercado (información no observable) (nivel 3).

El valor en libros de los activos y pasivos financieros indicados en la nota 5.1 se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos. En base a lo anterior, cabe mencionar que no existen activos o pasivos financieros, medidos a valor razonable (Nivel 1).



**RENACENT C. LTDA**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Por los años terminados al 31 de diciembre del 2019 y 2018

(Expresados en dólares E.U.A)

**6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO**

El efectivo en caja y la Cta. Cte. # 0005307025 que mantiene en el Banco Bolivariano son los recursos de los cuales dispone la compañía para sus operaciones regulares y que no está restringido su uso.

<u>Composición</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
CAJA	0.00	830.80
BANCOS	<u>31.01</u>	<u>116.12</u>
<b>TOTAL</b>	<u><b>31.01</b></u>	<u><b>946.92</b></u>

**7. ACTIVOS FINANCIEROS**

Los activos financieros están conformados por la cuenta por cobrar a Proadser S.A. de acuerdo al convenio de cesión de derechos firmados el 31 de marzo del 2017 entre las compañías Renacent C. Ltda, Proadser S.A. y Desarrollo de Viviendas Sociales Deviso S.A.

<u>Composición</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR</b>		
NO RELACIONADAS	<u>100,000.00</u>	<u>100,000.00</u>
<b>TOTAL</b>	<u><b>100,000.00</b></u>	<u><b>100,000.00</b></u>

**8. SERVICIOS Y PAGOS ANTICIPADOS**

Desembolsos entregados a proveedores para la compra de bienes y servicios necesarios para el desenvolvimiento normal de las operaciones de la Compañía. Al 31 de diciembre del 2019 y 2018 se encuentran pendientes de liquidar.

<u>Composición</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
ANTICIPOS A PROVEEDORES	<u>104.00</u>	<u>650.00</u>
<b>TOTAL</b>	<u><b>104.00</b></u>	<u><b>650.00</b></u>

**9. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES**

Al 31 de diciembre del 2019, la compañía posee crédito tributario por retenciones en la fuente de impuesto a la renta.



**RENACENT C. LTDA**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
Por los años terminados al 31 de diciembre del 2019 y 2018  
(Expresados en dólares E.U.A)

Detalle	Saldo al 31.12.2018	Aumentos	Disminuciones	Saldo al 31.12.2019
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I.R.)	0.49	0.00	0.00	0.49
<b>TOTAL</b>	<b>0.49</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.49</b>

**10. ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES**

Valores entregados a la Compañía relacionada Desarrollo de Viviendas Sociales S.A. DEVISO; en calidad de préstamos a largo plazo.

<u>Composición</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR A LARGO PLAZO	900,160.00	900,160.00
<b>TOTAL</b>	<b>900,160.00</b>	<b>900,160.00</b>

**11. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES**

La compañía posee 10.92% de las acciones ordinarias de Desarrollo de Viviendas Sociales S.A. DEVISO, las mismas que se encuentran registradas al valor patrimonial proporcional. Al 31 de diciembre del 2019 se muestran a continuación:

<u>Composición</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
INVERSIONES EN ACCIONES	50,000.00	50,000.00
AJUSTE ACUMULADO POR APLICACIÓN DEL MÉTODO DE LA PARTICIPACION PROPORCIONAL	4,175.57	4,175.57
<b>TOTAL</b>	<b>54,175.57</b>	<b>54,175.57</b>

**12. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR**

Al 31 de diciembre del 2018 y 2019 el saldo de las cuentas por pagar se muestra de la siguiente manera:

<u>Composición</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
PROVEEDORES LOCALES	29.40	680.00
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	0.00	5,500.00
<b>TOTAL</b>	<b>29.40</b>	<b>6,180.00</b>



**RENACENT C. LTDA**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Por los años terminados al 31 de diciembre del 2019 y 2018

(Expresados en dólares E.U.A)

**13. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO**

Obligaciones contraídas con la compañía extranjera Silver Coast, por préstamos otorgados a largo plazo.

<u>Composición</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>CUENTAS POR PAGAR AL EXTERIOR</b>		
SILVER COAST	<u>1,052,500.00</u>	<u>1,052,500.00</u>
<b>TOTAL</b>	<u><u>1,052,500.00</u></u>	<u><u>1,052,500.00</u></u>

**14. PATRIMONIO**

A 31 de diciembre del 2019 y 2018 el patrimonio de RENACENT C. LTDA está conformado por:

Capital Social - El capital social de la compañía al 31 de diciembre del 2019 está conformado por 1.000 acciones ordinarias y nominativas de un dólar (US\$ 1,00) cada una, que dan un total de US\$ 1.000,00.

Reserva Legal - La Ley de Compañías establece para la constitución de la reserva legal, una apropiación obligatoria del 5% de la utilidad anual hasta que represente el 20% del capital pagado. El saldo de esta reserva puede ser capitalizado o destinado a absorber pérdidas incurridas. Al 31 de diciembre del 2019 su saldo es US\$118,32.

Resultados acumulados - Corresponden a los resultados obtenidos en años anteriores, al 31 de diciembre del 2019 tiene pérdidas acumuladas por US\$ 3.865,34.

Utilidad del Ejercicio - El presente ejercicio económico generó una utilidad por US\$4.688,69.

**15. INGRESOS**

Los gastos al 31 de diciembre del 2019 y 2018. Se muestran de la siguiente manera:

<u>Composición</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
OTROS INGRESOS	<u>7,147.20</u>	<u>0.00</u>
<b>TOTAL</b>	<u><u>7,147.20</u></u>	<u><u>0.00</u></u>

**16. EGRESOS**

Los gastos al 31 de diciembre del 2019 y 2018. Se muestran de la siguiente manera: 



**RENACENT C. LTDA**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Por los años terminados al 31 de diciembre del 2019 y 2018

(Expresados en dólares E.U.A)

<u>Composición</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
GASTOS ADMINISTRATIVOS	2,455.11	2,015.45
OTROS GASTOS	3.40	2,051.56
<b>TOTAL</b>	<b>2,458.51</b>	<b>4,067.01</b>

**17. IMPUESTO A LA RENTA**

**a) Situación fiscal**

A la fecha de emisión de los estados financieros, la Compañía no ha sido fiscalizada por las autoridades tributarias.

**b) Conciliación del resultado contable-tributario**

En el presente ejercicio económico la compañía presentó utilidades por US\$4.688,69 pero no causó impuesto a la renta porque es una sociedad cuya actividad económica consiste exclusivamente en la tenencia de acciones, participaciones o derechos en sociedades, y además, para el cálculo de la base imponible del impuesto a la renta del año 2019, las microempresas aplicarán una deducción a la base imponible de sociedades por el valor equivalente a una (1) fracción básica gravada con tarifa cero (0) de impuesto a la renta para personas naturales (USD 11.310), según lo establece el artículo 37 de la Ley de Régimen Tributario Interno.

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, la Compañía realizó las siguientes conciliaciones tributarias:

<u>Detalle</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Utilidad (Pérdida) contable	4,688.69	-4,067.01
Más:		
Gastos no deducibles	3.40	2,051.56
Menos:		
Deducciones Adicionales	-11,310.00	0.00
Base imponible para el impuesto a la renta	-6,617.91	-2,015.45
Impuesto a la renta causado	0.00	0.00
<b>Pérdida sujeta a amortización en períodos siguientes</b>	<b>-6,617.91</b>	<b>-2,015.45</b>

**c) Anticipo de impuesto a la renta**

A partir de la publicación de la Ley Orgánica de Simplificación y Progresividad Tributaria en el suplemento del RO 111 del 31-12-2019, se elimina la obligación del pago del anticipo de impuesto a la renta. El



**RENACENT C. LTDA**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Por los años terminados al 31 de diciembre del 2019 y 2018

(Expresados en dólares E.U.A)

---

anticipo de impuesto a la renta pasa a ser optativo y podrá anticiparse el pago del impuesto en un monto equivalente al 50% del Impuesto a la Renta del año anterior, menos las retenciones en la fuente efectuadas en dicho ejercicio fiscal

**18. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES**

En cumplimiento de sus obligaciones como agente de retención y percepción del impuesto a la renta, así como los criterios de aplicación a las normas tributarias son responsabilidad de la administración de la compañía. El resultado de mi revisión no reveló en las transacciones examinadas que a mi opinión constituyan incumplimiento significativo de las obligaciones de RENACENT C.LTDA. como agente de retención y percepción del impuesto a la renta durante el año terminado al 31 de diciembre del 2019.

**16. EVENTOS SUBSECUENTES**

Como hechos posteriores entre el 31 de diciembre del 2019 y la fecha de preparación de estos estados financieros, comentamos que el brote de la enfermedad por Coronavirus (COVID-19) es desafortunado y crítico para la sociedad global. Debido a las medidas introducidas por los gobiernos en varios países y del Ecuador desde marzo del 2020 los grandes, medianos y pequeños negocios se han visto obligados a cerrar, reducir y despedir empleados temporalmente. Obviamente, esto tendrá un impacto negativo en los ingresos de la Compañía, así como en las ganancias netas para el año 2020; sin embargo, en este punto, el efecto es demasiado temprano para cuantificar. El alcance del impacto dependerá de cuánto tiempo continuará la situación.

La Administración considera las implicaciones de COVID-19 de un evento posterior ocurrido después de la fecha del balance general (31 de diciembre del 2019), que por lo tanto no es un evento de ajuste en los estados financieros de la Compañía. Por este motivo, la gerencia presenta el informe anual sobre el supuesto negocio en marcha. Sin embargo, lo anterior también, por naturaleza, indica que existe una incertidumbre material que puede generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como una empresa en marcha.

La Gerencia está monitoreando el impacto de COVID-19 muy de cerca para poder tomar las medidas necesarias para mitigar los efectos adversos en los resultados operativos, el capital de trabajo neto y la liquidez. 