

INFORME DE GERENTE AGROINDUREY PERIODO 2015

Estimados Accionistas

Agroindustrial Monterrey S.A. plantación agrícola cuenta con 840 has de terreno, destinado al crecimiento sostenido y sustentable del cultivo de palma aceitera. El aumento de la productividad y la disminución de los costos son la prioridad en este periodo. Estos dos puntos se resumen en estas cifras.

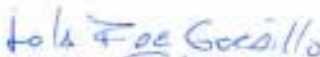
PRODUCCION

- 1.- En el año 2015 se produjeron 9.247 toneladas de RFF, en comparación con las 8.342 toneladas de RFF de 2014 se produjo un incremento de 905 toneladas de RFF.
- 2.- De las 905 toneladas de incremento 329 corresponden al cultivo 2012, 362 corresponden a cultivo 2011 y 2010 (que eran los lotes con un fuerte amarillamiento en 2014), 110 toneladas a cultivos adultos, y 104 toneladas a cultivos en mediana edad. Es importante recordar que mantener plantaciones con cultivos de alto rendimiento más de 20 ton/ha/año (cultivo 2007,2008,2009) requiere del manejo adecuado de todas las variables que involucren el manejo de palma aceitera y que mantener estos rendimientos por 4 años consecutivos es muy importante.
- 3.- El año 2015 tuvo un pluviosidad de 3755 mm es decir un promedio de 312 mm mensuales, por lo que no hubo déficit hídrico en 2015. Además en 2015 se produjeron 1257 horas luz por lo que se prevé un aumento del rendimiento en 2016. Hay que tomar en cuenta que la alta pluviosidad y la humedad consecuente de la misma acelera el crecimiento de plagas y enfermedades por lo que el monitoreo y control de las mismas es necesario, (complejo PC, larvas de lepidópteros)
- 4.- Los cultivos híbridos tienen rendimientos mayores a 22 toneladas por ha. gracias a las labores de polinización que realiza la empresa.
- 5.- En conclusión hay un aumento muy considerable de la productividad de la plantación en más del 11% en relación a 2014 y 36% en relación a 2010, tomando en cuenta la premisa de la compañía que es pasar de "La expansión del área a la intensificación del rendimiento."

COSTOS DE PRODUCCIÓN

- Los costos de Producción (Mano de Obra, Costos Directos, Costos Indirectos) ha disminuido en relación de 2014 en un 13,8% a pesar de aumentar la producción. De la misma manera los gastos Administrativos han disminuido en un 14%.
- Los gastos generales han aumentado en relación a 2014, debemos tomar en cuenta que se ha realizado el traspaso entre Cooperativa Orellana a Agroindurey, traspaso que sigue ocasionando gastos judiciales y notariales.
- El precio de la tonelada de RFF ha bajado en 45 USD en relación al promedio de los 5 años anteriores (2010 a 2014) y en 32 USD en relación a 2014. Hay una diferencia de ingresos en relación a 2014 de 167250 USD. El Estado de Pérdidas y Ganancias del ejercicio 2015 refleja una pérdida de 52716 USD.
- Debemos seguir optimizando los costos directos e indirectos para bajar nuestro costo de producción. En 2014 el costo de producir una tonelada fue 154 USD y en 2015 fue de 119 USD. Al disminuir los costos de producción por tonelada producida se comprueba que al aumentar la productividad bajamos costos de la mejor manera.

Por la atención brindado al presente informe y ratificando mi compromiso Total para el mejoramiento de la situación de la compañía y agradeciendo por su confianza y apoyo me despido afectuosamente.


Sra. Lola Rivera Delgado
GERENTE