

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 2018
SANDRA LANDGRAF CIA.LTDA.

El año 2018 fue un año de buen desempeño en el que se logró darse a conocer y ubicándose en el mercado nacional con nuestros productos de calidad.

A continuación se muestran los estados financieros a diciembre:

SANDRA LANDGRAF		
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA A DICIEMBRE 31		
DEL	2018	
ACTIVO CORRIENTE		196,036
CAJA-BANCOS	13,449	
INVENTARIO DE MERCADERIA	177,519	
IMPUESTOS CORRIENTES	5,068	
ACTIVO NO CORRIENTE		58,454
PROPIEDAD, EQUIPO	26,254	
(-) DEPRECIACIONES	-5,131	
REGISTRO PRODUCTOS IMPORTADOS	87,183	
(-) AMORTIZACION	-49,852	
TOTAL DEL ACTIVO		254,490
PASIVO CORRIENTE		42,067
CXP NOBOA S. (ACADEMIA)	8,569	
CXP NOBOA PATRICIA	25,043	
OBLIGACIONES FISCALES	6,752	
OBLIGACIONES I.E.S.S.	1,703	
BENEFICIOS SOCIALES	0	
PROVISIONES SOCIALES	0	
PASIVO NO CORRIENTE		164,571
PRESTAMOS TERCEROS	29,930	
PRESTAMOS ACCIONISTAS	118,431	
OTRAS CUENTAS POR PAGAR LP	16,210	
TOTAL PASIVO		206,638
PATRIMONIO		
CAPITAL	400	
RESERVAS	5,671	
UTILIDADES ACUMULADAS	51,041	
PERDIDA DEL EJERCICIO	-9,260	
TOTAL PATRIMONIO		47,852
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		254,490

SANDRA LANDGRAF
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

VENTAS		467,008
VENTAS CON IMPUESTOS	467,008	
(-) COSTOS DE VENTA		259,604
DESCUENTOS	90,844	
COSTO DE VENTAS	<u>168,760</u>	
(=) UTILIDAD BRUTA EN VENTAS		207,404
(-) GASTOS DE VENTAS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS		204,066
GASTOS PERSONAL	121,393	
GASTOS GENERALES	<u>82,673</u>	
(=) UTILIDAD NETA OPERACIONAL		3,338
(+) OTROS INGRESOS		51
(-) GASTOS FINANCIEROS		<u>12,649</u>
PERDIDA DEL EJERCICIO		<u>-9,260</u>

1. ACTIVO CORRIENTE.- el activo corriente muestra un valor de 196 mil dólares y las cuentas que intervienen son las siguientes:

1.1. Caja Bancos. La composición de este auxiliar corresponde al saldo en Bancos y la suma de los valores conciliados en el banco del Pichincha y Pacífico son \$13.448,91

1.2. Cuentas por Cobrar Clientes.- en este período no existen valores en este rubro.

1.3. Inventario de Mercadería.- al finalizar el año 2018 se realizó el inventario físico correspondiente y el resultado es el fiel reflejo de la actividad realizada que asciende al valor de \$177.519,28

1.4. Impuestos Corrientes.- los impuestos contabilizados en esta cuenta corresponden a valores antes de la conciliación tributaria, en la que se liquidan las cuentas de retenciones en la fuente y el anticipo pagado en el año analizado, las cuentas de retenciones en la fuente se liquidan en el mes de enero del 2018.

Retenciones IVA Clientes	615,52
Retenciones Fte.Clientes	2.968,58
Crédito Tributario IVA Prove	396,66
Anticipo Impuesto Renta	<u>1.087,63</u>
TOTAL	5.068,39

2. ACTIVO NO CORRIENTE.- el activo no corriente indica un valor importante de 58 mil dólares correspondiendo a los siguientes rubros:

2.1. Muebles y Enceres.- la gran mayoría de muebles y enceres encontramos en nuestra sala de ventas, y el valor registrado es \$20.780,76.

2.2. Maquinaria y Equipo.- el valor registrado en libros es de \$4.031 en este se halla el detector de mercadería que es el de mayor valor.

2.3. Equipo de Computación.- en este rubro encontramos una computador mas accesorios por un valor de 1.442 que se está depreciando al 33.33% de acuerdo al reglamento de al régimen tributario interno.

2.4. Activos Intangibles.- en el año 2018 como un objetivo gerencial se estableció tener todos los registros sanitarios útiles para la importación y en tal virtud se generó un valor de 87 mil dólares, los mismos que se difirieron a 5 años inyectando al gasto corriente 49 mil dólares para este año.

3. PASIVO CORRIENTE.- esta cuenta es de 42 mil dólares correspondiente a la siguiente explicación:

3.1. Obligaciones Fiscales.- el reporte indica los valores a ser liquidados en las declaraciones correspondientes al mes de diciembre:

IVA por pagar en Ventas	4.403,27
Retenciones Impuesto Renta	419,34
Retenciones IVA	285,61
TOTAL	5.108,22

3.2. Obligacione IESS.- el valor de \$1.728,32 reportado corresponde a los aportes y fondos de reserva de diciembre.

3.3. Beneficios Sociales.- el valor que se debe a empleados es de 1.618,94 correspondiente a saldos de rol de pagos diciembre.

3.4. Cuentas por pagar.- existe un saldo por pagar a la Academia SL por 48.568,80 por un préstamo realizado, también a Noboa Patricia se debe \$25.043,07.

4. PASIVO NO CORRIENTE.- El valor de \$164 mil dólares de los cuales 118 mil corresponden a préstamos de la Accionista Sandra Landgraf, 7 mil dólares por transportes.

4.1. Prestamos de Terceros.- en esta cuenta tenemos el saldo de \$29 mil dólares del préstamo realizado a Torres Víctor Hugo en el mes de febrero del 2016, las cuotas mensuales se ha pagado puntualmente como lo demuestra el siguiente resumen:

5. PATRIMONIO.-

5.1. Capital Social.- el capital Social pagado es de USD 400 dólares.

5.2. Reservas.- el valor de \$5.671,21 corresponde a la reserva legal acumulada al año 2018

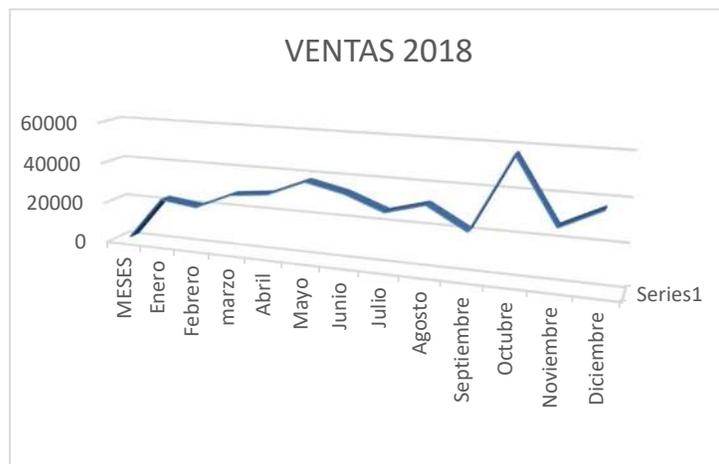
5.3. Utilidades Acumuladas.- el valor de \$51.040,89 corresponde a las utilidades no distribuidas.

5.4. Resultados del Ejercicio.- el valor de \$9.260,34 es el valor de la pérdida del año 2018.

6. ESTADO DE RESULTADOS.- este informe nos indica que en ingresos brutos tenemos 467 mil dólares restando descuentos y costo de venta por 259 mil dólares muestra una utilidad bruta de 207 mil dólares y al relacionarlos con los gastos de la operación por 204 mil dólares resulta una utilidad operacional por 3 mil más \$51 de otros ingresos menos gastos financieros por 12 mil resulta una pérdida del ejercicio de \$9 mil dólares.

6.1. Ventas.- las ventas declaradas son de \$375 mil dólares correspondiendo a las ventas brutas menos el descuento otorgado a los clientes, el comportamiento de las ventas fue el siguiente:

MESES	2018
Enero	22,829.16
Febrero	20,613.37
marzo	28,298.32
Abril	30,240.42
Mayo	37,821.03
Junio	33,803.49
Julio	26,864.00
Agosto	31,984.69
Septiembre	21,583.13
Octubre	57,251.60
Noviembre	27,300.53
Diciembre	36,673.39
TOTAL	375,263.13



El costo de venta de \$259 mil dólares corresponde al costo promedio ponderado utilizado método utilizado para contabilizar las ventas, si relacionamos ventas y costo de ventas se obtiene la utilidad bruta por 207 mil dólares.

VENTAS		467,008	100
VENTAS CON IMPUESTOS	467,008		
(-) COSTOS DE VENTA		259,604	
DESCUENTOS	90,844		-19
COSTO DE VENTAS	<u>168,760</u>		-36
(=) UTILIDAD BRUTA EN VENTAS		207,404	44

7.-GASTOS VENTAS Y ADMINISTRACION.- los gastos ascienden a 204 mil dólares en el año 2018 distribuyéndose de la siguiente manera:

7.1. Gastos del Personal.- los gastos del personal se distribuyeron de la siguiente manera:

SUELDOS VENTAS		
52010101	Sueldos	17,346.24
52010106	Comisiones	8,594.42
BENEFICIOS SOCIALES VENTAS		
52010201	Aporte Patronal	8,560.54
52010203	Fondos de Reserva	2,207.83
52010204	Décimo Tercer sueldo	2,191.26
52010205	Décimo Cuarto Sueldo	1,158.00
52010206	Vacaciones	0.00
52010207	Indemnizaciones y Desahucios	0.00
52010208	Alimentación	54.16
52010209	Uniformes	114.25
52010220	Capacitación	0.00
		40,226.70

520201	SUELDOS ADMINISTRACION	68,400.00
	BENEFICIOS SOCIALES ADMINISTRACION	
52020201	Aporte Patronal	3,728.91
52020203	Fondos de Reserva	2,285.85
52020204	Décimo Tercer sueldo	5,439.65
52020205	Décimo Cuarto Sueldo	869.66
52020206	Vacaciones	43.75
52020207	Indemnizaciones y Desahucios	350.00
52020208	Alimentación	48.77
52020209	Uniformes	0.00
52020220	Capacitación	0.00
		81,166.59
	TOTAL GASTOS PERSONAL	121,393.29

7.2 Gastos generales Ventas y Administración.- el reporte muestra los gastos realizados en el año analizado.

	GASTOS GENERALES VENTAS	
52012002	Comisiones	0.00
52012016	Publicidad y Propaganda	3,864.42
52012022	Correos y Fletes	372.96
52012023	Gasto Eventos	8,060.00
	GASTOS GENERALES ADMINISTRACION	
52022001	Honorarios	20,012.25
52022003	Trabajos Ocasionales	474.22
52022008	Instalaciones y Adecuaciones	1,871.95
52022009	Mantenimiento de Maq. y Equipo	895.97
52022012	Arriendo	59.98
52022014	Alicuotas	840.00
52022024	Movilización	0.00
52022026	Gastos Viaje	443.15
52022028	Agua	0.00
52022030	Energía Eléctrica	1,885.51
52022032	Internet y Teléfonos	1,637.29
52022033	Limpieza Oficina	544.58
52022034	Monitoreo Alarma y Guardianía	969.00
52022036	Impuestos Municipales	1,287.79
52022038	Contibuciones e Impuestos	649.42
52022040	Depreciación PPYE	2,970.97
52022042	Amortización Registro Producto	17,049.36
52022045	Registros Sanitarios	0.00
52022047	Servicios Contables	9,140.00
52022050	Sericios de Imprenta	343.80
52022052	Suministros	1,214.75
52022060	Útiles de Asco y Limpieza	0.00
52022080	Gastos de Representación	35.06
52022090	Gastos no Deducibles	8,050.46
	TOTAL GASTOS GENERALES	82,672.89

8.- OTROS INGRESOS.- conformado por intereses bancarios y diferencias en liquidaciones de cuentas de acuerdo al siguiente reporte:

4303	Interés Bancario	-8.66
4305	Otras Rentas	-42.65
TOTAL OTROS INGRESOS		-51.31

9.- GASTOS FINANCIEROS.- el siguiente cuadro indica los gastos del año 2018 para este rubro.

520301	GASTOS BANCARIOS	
52030101	Gasto Interes Bancario	112.00
52030102	Servicios Bancarios	3,318.58
52030103	Comision Bancaria Recaps	4,712.13
52030104	Impuesto salida de divisas	4,505.90
TOTAL GASTO FINANCIERO		12,648.61

10.- ANALISIS FINANCIERO

10.1. Comparación de Estados de resultados 2018 y 2019.- el reporte indica que los ingresos del 2018 se decrementaron en 0.8% comparado con el 2017, mientras que los gastos se decrementaron en 5%.

SANDRA LANDGRAF CIA LTDA COMPARACION PERDIDAS Y GANANCIAS

CUENTA	DETALLE	A 2018	B 2017	B-A	%
4	INGRESOS	-376,215.45	-379,341.00	-3,125.55	-0.82
41	INGRESOS ACTIVIDAS ORDINARIAS	-376,164.14	-377,836.64	-1,672.50	-0.44
4101	VENTA DE PRODUCTOS	-467,008.18	-457,701.95	-9,306.23	2.03
4109	(-) DESCUENTO	90,844.04	79,865.31	10,978.73	13.75
43	OTROS INGRESOS	-51.31	-1,504.36	-1,453.05	-96.59
4303	Interés Bancario	-8.66	-32.40	-23.74	-73.27
4305	Otras Rentas	-42.65	-1,471.96	-1,429.31	-97.10
5	EGRESOS	385,475.80	360,778.52	24,697.28	6.85
51	COSTO DE VENTAS	168,761.01	131,694.48	37,066.53	28.15
510408	Costo de Ventas	168,761.01	131,694.48	37,066.53	28.15
52	GASTOS	216,714.79	229,084.04	-12,369.25	-5.40
5201	GASTOS VENTAS	52,524.08	55,195.45	-2,671.37	-4.84
520101	SUELDOS	25,940.66	22,298.66	3,642.00	16.33
52010101	Sueldos	17,346.24	12,504.10	4,842.14	38.72
52010106	Comisiones	8,594.42	9,794.56	-1,200.14	-12.25
520102	BENEFICIOS SOCIALES	14,286.04	12,196.53	2,089.51	17.13
52010201	Aporte Patronal	8,560.54	8,197.25	363.29	4.43
52010203	Fondos de Reserva	2,207.83	1,022.72	1,185.11	115.88
52010204	Décimo Tercer sueldo	2,191.26	1,574.31	616.95	39.19
52010205	Décimo Cuarto Sueldo	1,158.00	618.75	539.25	87.15
52010206	Vacaciones	0.00	0.00	0.00	#¡DIV/0!
52010207	Indemnizaciones y Desahucios	0.00	0.00	0.00	#¡DIV/0!
52010208	Alimentación	54.16	520.25	-466.09	-89.59
52010209	Uniformes	114.25	263.25	-149.00	-56.60
52010220	Capacitación	0.00	0.00	0.00	#¡DIV/0!
520120	GASTOS GENERALES VENTAS	12,297.38	20,700.26	-8,402.88	-40.59
52012002	Comisiones	0.00	0.00	0.00	#¡DIV/0!

52012016	Publicidad y Propaganda	3,864.42	10,109.00	-6,244.58	-61.77
52012022	Correos y Fletes	372.96	498.82	-125.86	-25.23
52012023	Gasto Eventos	8,060.00	10,092.44	-2,032.44	-20.14
5202	GASTOS ADMINISTRATIVOS	151,542.10	162,376.38	-10,834.28	-6.67
520201	SUELDOS	68,400.00	72,600.00	-4,200.00	-5.79
51101	BENEFICIOS SOCIALES	12,766.59	15,368.81	-2,602.22	-16.93
52020201	Aporte Patronal	3,728.91	3,309.97	418.94	12.66
52020203	Fondos de Reserva	2,285.85	1,568.13	717.72	45.77
52020204	Décimo Tercer sueldo	5,439.65	6,116.67	-677.02	-11.07
52020205	Décimo Cuarto Sueldo	869.66	1,500.00	-630.34	-42.02
52020206	Vacaciones	43.75	1,800.00	-1,756.25	-97.57
52020207	Indemnizaciones y Desahucios	350.00	0.00	350.00	#DIV/0!
52020208	Alimentación	48.77	356.04	-307.27	-86.30
52020209	Uniformes	0.00	368.00	-368.00	-100.00
52020220	Capacitación	0.00	350.00	-350.00	-100.00
520220	GASTOS GENERALES ADMINISTRACION	70,375.51	74,407.57	-4,032.06	-5.42
52022001	Honorarios	20,012.25	12,567.00	7,445.25	59.24
52022003	Trabajos Ocasionales	474.22	3,583.60	-3,109.38	-86.77
52022008	Instalaciones y Adecuaciones	1,871.95	15,030.52	-13,158.57	-87.55
52022009	Mantenimiento de Maq. y Equipo	895.97	170.00	725.97	427.04
52022012	Arriendo	59.98	212.00	-152.02	-71.71
52022014	Alícuotas	840.00	1,079.32	-239.32	-22.17
52022024	Movilización	0.00	19.61	-19.61	-100.00
52022026	Gastos Viaje	443.15	3,605.52	-3,162.37	-87.71
52022028	Agua	0.00	95.64	-95.64	-100.00
52022030	Energía Eléctrica	1,885.51	1,381.09	504.42	36.52
52022032	Internet y Teléfonos	1,637.29	1,163.83	473.46	40.68
52022033	Limpieza Oficina	544.58	26.36	518.22	1,965.93
52022034	Monitoreo Alarma y Guardianía	969.00	766.00	203.00	26.50
52022036	Impuestos Municipales	1,287.79	1,192.91	94.88	7.95
52022038	Contibuciones e Impuestos	649.42	594.84	54.58	9.18
52022040	Depreciación PPYE	2,970.97	1,999.85	971.12	48.56
52022042	Amortización Registro Producto	17,049.36	16,815.18	234.18	1.39
52022045	Registros Sanitarios	0.00	480.00	-480.00	-100.00
52022047	Servicios Contables	9,140.00	6,920.00	2,220.00	32.08
52022050	Sericios de Imprenta	343.80	1,206.00	-862.20	-71.49
52022052	Suministros	1,214.75	4,276.61	-3,061.86	-71.60
52022060	Utiles de Aseo y Limpieza	0.00	1,052.62	-1,052.62	-100.00
52022080	Gastos de Representación	35.06	49.31	-14.25	-28.90
52022090	Gastos no Deducibles	8,050.46	119.76	7,930.70	6,622.16
				0.00	
5203	GASTOS FINANCIEROS	12,648.61	11,512.21	1,136.40	9.87
520301	GASTOS BANCARIOS	12,648.61	11,512.21	1,136.40	9.87
52030101	Gasto Interes Bancario	112.00	0.31	111.69	36,029.03
52030102	Servicios Bancarios	3,318.58	1,339.35	1,979.23	147.78
52030103	Comision Bancaria Recaps	4,712.13	5,714.98	-1,002.85	-17.55
52030104	Impuesto salida de divisas	4,505.90	4,457.57	48.33	1.08
	UTILIDAD DEL EJERCICIO	9,260.35	-18,562.48	9,370.13	-149.89
	ANALISIS DEL INGRESO	VALOR	VALOR	DIFERENCIA	%
	INGRESOS	-376,215.45	-379,341.00	-3,125.55	-0.82
	GASTOS OPERACIONALES	385,475.80	360,778.52	24,697.28	6.85
	UTILIDAD	9,260.35	-18,562.48	-27,822.83	-149.89
	GASTOS OPERACIONALES	VALOR	VALOR	DIFERENCIA	%
	COSTO DE VENTAS	168,761.01	131,694.48	37,066.53	28.15
	GASTOS DE PERSONAL	121,393.29	122,464.00	-1,070.71	-0.87
	GASTOS GENERALES	82,672.89	95,107.83	-12,434.94	-13.07
	GASTOS FINANCIEROS	12,648.61	11,512.21	1,136.40	9.87
	TOTAL GASTOS	385,475.80	360,778.52	24,697.28	6.85

Se nota que el costo de venta se incrementa en el 28% por el incremento de costos en la venta de mercaderías.

Los gastos de ventas disminuyen en 4% a este rubro pertenece los sueldos ventas que se aumentan en 16% y el 17% en beneficios sociales, los gastos generales de ventas tienen un decremento de 40%.

Al comparar los dos años en gastos administrativos se nota un decremento del 6%, los sueldos se decrementan en 5%, los beneficios disminuyen en 16% y los gastos generales disminuyen 5%.

10.2.-COMPARACION DE ESTADOS FINANCIEROS 2018-2017

SANDRA LANDGRAF				
COMPARACION ESTADOS FINANCIEROS 2018 - 2017				
	31-dic-18	31-dic-17	VARIACION	%
ACTIVOS				
CORRIENTES				
CAJA-BANCOS	13,449	15,897	-2,448	-15
CUENTAS POR COBRAR CLIENTES	0	33,094	-33,094	-100
INVENTARIO DE MERCADERIA	177,519	213,045	-35,526	-17
IMPUESTOS CORRIENTES	5,068	6,153	-1,085	-18
	196,036	268,189	-72,153	-27
NO CORRIENTES				
ACTIVO FIJO				
PROPIEDAD, EQUIPO	26,254	26,253	1	0
(-) DEPRECIACIONES	-5,131	-2,160	-2,971	138
REGISTRO PRODUCTOS IMPORTADOS	87,183	87,183	0	0
(-) AMORTIZACION	-49,852	-32,803	-17,049	52
	58,454	78,473	-20,019	-26
TOTAL ACTIVOS	254,490	346,662	-92,172	-27
PASIVOS				
CORRIENTES				
CUENTAS POR PAGAR LOCALES	0	0	0	#iDIV/0!
CUENTAS POR PAGAR EXTERIOR	0	37,269	-37,269	-100
CXP NOBOA S. (ACADEMIA)	8,569	0	8,569	#iDIV/0!
CXP NOBOA PATRICIA	25,043	0	25,043	#iDIV/0!
OBLIGACIONES FISCALES	6,752	9,105	-2,353	-26
OBLIGACIONES I.E.S.S.	1,703	1,871	-168	-9
BENEFICIOS SOCIALES	0	0	0	#iDIV/0!
PROVISIONES SOCIALES	0	929	-929	0
	42,067	49,174	-7,107	-14
NO CORRIENTE				
PRESTAMOS TERCEROS	29,930	23,662	6,268	26
PRESTAMOS ACCIONISTAS	118,431	210,433	-92,002	-44
OTRAS CUENTAS POR PAGAR LP	16,210	0	16,210	#iDIV/0!
	164,571	234,095	-69,524	-30
TOTAL PASIVOS	206,638	283,269	-76,631	-27
PATRIMONIO				
CAPITAL SOCIAL	400	400	0	0
RESERVA LEGAL	5,671	4,443	1,228	28
RESERVA DE CAPITAL	0	0	0	0

UTILIDADES ACUMULADAS	51,041	39,988	11,053	28
UTILIDAD DEL EJERCICIO	-9,260	18,562	-27,822	-150
	47,852	63,393	-15,541	-25
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	254,490	346,662	-92,172	-27
CAPITAL DE TRABAJO				
A.C. - P.C. AÑO 2016	219,015			
A.C. - P.C. AÑO 2017	153,969			
DECREMENTO CAPITAL DE TRABAJO	-65,046			

Relacionando los años comparados podemos indicar que el capital de trabajo disminuyó en 65 mil dólares.

10.3.- ANALISIS FINANCIERO.- a continuación expongo los índices financieros comparados en los años 2018 y 2017.

SANDRA LANDGRAF

ANALISIS FINANCIERO A DICIEMBRE 31 DEL 2018

	31-dic-18	31-dic-17
ACTIVO CORRIENTE	196,036	268,189
ACTIVO NO CORRIENTE	58,454	78,473
ACTIVO TOTAL	254,490	346,662
PASIVO CORRIENTE	42,067	49,174
PASIVO NO CORRIENTE	164,571	234,095
PASIVO TOTAL	206,638	283,269
PATRIMONIO	47,852	63,393
PASIVO MAS PATRIMONIO	254,490	346,662

INDICES FINANCIEROS

INDICES	FORMULA	31-dic-18	31-dic-17	DIFERENCIA
CAPITAL DE TRABAJO	A.C. - P.C	153,969.00	219,015.00	-65,046.00
INDICE DE SOLVENCIA	A.C. / P.C	4.66	5.45	-0.79
INDICE DE LIQUIDEZ	DISPONIBLE / P.C.	31.97	32.33	-0.36
INDICE DE SOLIDEZ	P.T./A.T.	81.20	81.71	-0.52
DEUDA PATRIMONIO	P.T. / PASIVO+PATRIMONIO	0.81	0.82	-0.01
RENDIMIENTO SOBRE EL PATRIMONIO	UTILIDAD / PATRIMONIO	-19.35	29.28	-48.63

10.4.1 CAPITAL DE TRABAJO este índice muestra \$ 153 mil dólares en el año 2018 existiendo una disminución de 65 mil respecto al 2017.

10.4.2 SOLVENCIA la solvencia de la empresa muestra una buena posición frente a los pasivos indicando que por cada dólar tenemos 4.66 veces más para hacer frente a nuestros acreedores. El índice decayó respecto al 2017.

10.4.3 LIQUIDEZ muestra que en caja bancos tenemos el 31% para poder pagar en este momento a los acreedores. El índice respecto al año anterior se incrementó en 32%.

10.4.4 SOLIDEZ esta razón indica que las deudas son del 74% del activo total

10.4.5 DEUDA PATRIMONIO el índice muestra que 80 % de la empresa está comprometido con nuestros acreedores y socios.

10.4.6 RENDIMIENTO SOBRE EL PATRIMONIO la pérdida obtenida en el año 2018 genera un decremento en el patrimonio de 19%

10.5 VALORACION DE ACCIONES.- el siguiente reporte nos indica que cada acción costaría \$119 por 400 acciones.

**VALORACION DE ACCIONES DE SANDRA LANDGRAF CIA. LTDA.
A DICIEMBRE 31 DE 2018**

APORTES SOCIOS		0.00
CAPITAL SOCIAL		400.00
RESERVA LEGAL		5,671.00
RESERVA DE CAPITAL		0.00
UTILIDADES ACUMULADAS		51,041.00
PERDIDA DEL EJERCICIO		-9,260.35
PATRIMONIO NETO		47,851.65
VALOR PATRIMONIO AJUSTADO		47,851.65
VALOR DE CADA ACCION	47,852 / 400	119.63

Saludos

Jorge Cuenca
CONTADOR