

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

La Compañía MULTISIANA S.A., es una Sociedad Anónima, está constituida en el Ecuador, su actividad principal es: la administración de bienes inmuebles.

La oficina donde desarrolla sus actividades la Compañía está ubicada la ciudadela Kennedy norte manzana 601 villa 51. La información contenida de éstos Estados Financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía.

La fecha de Aprobación de los Estados Financieros por la Junta General de Accionistas, fue el 29 de Mayo del 2014.

POLITICAS CONTABLES

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes. Estos Estados Financieros han sido preparados sobre las bases del costo histórico.

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Estos son registrados al costo menos la depreciación acumulada.

METODO DE DEPRECIACION

El costo de Propiedad Planta y Equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisadas al final de cada ejercicio contable.

PATRIMONIO

El Capital Social suscrito de la Compañía es de ochocientos dólares (\$ 800,00), compuesto de 800 acciones ordinarias y nominativas de US \$. 1.00 cada una.

RECONOCIMIENTO DE INGRESOS

Los Ingresos se reconocen a valor razonable de la contraprestación de los servicios.

COSTOS Y GASTOS

Se registran a su costo histórico y se reconocen a medida en que se hayan incurrido.

HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de Diciembre de 2013 y la fecha de elaboración de estas notas no se han producido eventos, que a consideración de la Administración, pudieran tener un efecto importante sobre los Estados Financieros.

Atentamente.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'J. S. Pinos', with a large, stylized flourish above it.

Juan Sebastián Pinos Pérez

C. C. No. 1709608713

Gerente General.

MULTISIANA S. A.