



JORGE MACHADO CEVALLOS



Factura: 001-004-000078533

20191701001P01798

NOTARIO(A) JORGE ENRIQUE MACHADO CEVALLOS

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

EXTRACTO

Escritura N°:		20191701001P01798					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
CESIÓN DE PARTICIPACIONES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		4 DE ABRIL DEL 2019, (14:35)					
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	Nb. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CORREA SEVILLA LUCAS ESTEBAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1710732700	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	PARSHAN FATEHI	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1759209511	CANADIENSE	CEDENTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	Nb. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	SEVILLA QUINTANA MONICA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1703359842	ECUATORIANA	CESIONARIO (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón		Parroquia			
PICHINCHA		QUITO		MARISCAL SUCRE			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		188.00					

NOTARIO(A) JORGE ENRIQUE MACHADO CEVALLOS  
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

En el Distrito Municipal de Quito, capital de la República del Ecuador,  
hoy día jueves 4 de abril del 2019, ante mí doctor  
JORGE MACHADO CEVALLOS, NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN  
QUITO, comparecieron sus propios y personales detentadores las siguientes



**DR. JORGE MACHADO CEVALLOS**



**CESIÓN DE PARTICIPACIONES  
DE LA COMPAÑÍA DENOMINADA  
CORREA Y SEVILLA ARQUITECTURA Y URBANISMO CIA.LTDA.**



**Otorgada por:**

**LUCAS ESTEBAN CORREA SEVILLA**

**A favor de:**

**MÓNICA SEVILLA QUINTANA**

**POR: USD \$188,00**

**DI 3 COPIAS**

**IIII AC IIII**

**ESCRITURA NUMERO.- P01798**

En el Distrito Metropolitano de Quito, capital de la República del Ecuador,  
hoy día jueves (04) de abril del dos mil diecinueve, ante mí doctor  
**JORGE MACHADO CEVALLOS, NOTARIO PRIMERO DEL CANTON  
QUITO**, comparece por sus propios y personales derechos las siguientes

personas: en calidad de CEDENTE, el Señor **LUCAS ESTEBAN CORREA SEVILLA**, de nacionalidad ecuatoriana con dirección: González Suarez 432 y San Ignacio. Ed. Bello Horizonte No. 505; teléfono de contacto: 0998323033 y correo electrónico: [lcorrae@oddarchitects.com](mailto:lcorrae@oddarchitects.com), de estado civil casado con la Señora PARSHAN FATEHI, de estado civil casada, de nacionalidad canadiense quien declara conocer el idioma castellano, dirección González Suarez 432 y San Ignacio. Ed. Bello Horizonte No. 505; teléfono de contacto: 0983870526 y correo electrónico: [parshan.fatehi@gmail.com](mailto:parshan.fatehi@gmail.com) y en calidad de CESIONARIA la Señora **MÓNICA SEVILLA QUINTANA**, de estado civil divorciada, de nacionalidad ecuatoriana con dirección: González Suarez N28-14 y San Ignacio, Edificio: OLYMPUS UNO PB; teléfono de contacto: 022476539 y correo electrónico: [monica.sevilla@hotmail.com](mailto:monica.sevilla@hotmail.com). Los comparecientes son mayores de edad, domiciliados en la ciudad de Quito a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación cuyas copias se adjuntan a la presente escritura pública y me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan, cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente: **SEÑOR NOTARIO.-** En el protocolo de escrituras públicas a su cargo sírvase insertar una en la que conste una Cesión de Participaciones al tenor de lo siguiente: **CLÁUSULA PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen por sus propios y personales derechos a la suscripción de la presente escritura pública de Cesión de Participaciones: Por una parte, el **SR. LUCAS ESTEBAN CORREA SEVILLA**, de estado civil casado con la señora PARSHAN FATEHI, de nacionalidad ecuatoriana en calidad de **CEDENTE** y la **SRA. MÓNICA SEVILLA QUINTANA**, de estado civil divorciada, de nacionalidad ecuatoriana en



*[Handwritten signature]*

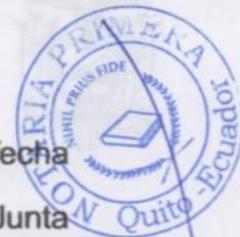


## DR. JORGE MACHADO CEVALLOS



calidad de **CESIONARIA**. Los comparecientes son mayores de edad, de profesión empresarios, domiciliados en la ciudad de Quito, quienes gozan de plena capacidad civil para contratar y obligarse. **CLAUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** a) La compañía CORREA Y SEVILLA ARQUITECTURA Y URBANISMO CIA. LTDA., se constituyó mediante escritura pública otorgada el seis (6) de septiembre del dos mil trece (2013) ante el Notario Primero del Cantón Quito, Dr. Jorge Machado Cevallos e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Quito, el veintinueve (29) de noviembre del dos mil trece. Dicha compañía, cuenta con un capital social de cuatrocientos dólares de los Estados Unidos de América (USD \$ 400,00), dividido en cuatrocientas participaciones sociales de un dólar de los Estados Unidos de América (USD \$ 1,00) cada una, que mantienen los socios de la siguiente manera:

Socios	Participaciones	Capital suscrito (USD)	Capital pagado (USD)	Porcentaje (%)
Lucas Esteban Correa Sevilla	392	\$392.00	\$392.00	98%
Mónica Sevilla Quintana	8	\$8.00	\$8.00	2%
<b>TOTAL</b>	<b>400</b>	<b>\$400.00</b>	<b>\$400.00</b>	<b>100%</b>



**CLAUSULA TERCERA.- CESION DE PARTICIPACIONES:** Con fecha veinticinco (25) de marzo del año dos mil diecinueve (2019), la Junta General Universal y Extraordinaria de Socios de la compañía **CORREA Y SEVILLA ARQUITECTURA Y URBANISMO CIA. LTDA.**, autorizó por unanimidad la cesión de participaciones materia del presente instrumento, según lo establece el acta que se adjunta como documento habilitante. La cesión de participaciones aprobada se realizó por ciento ochenta y ocho (188) participaciones sociales de valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América (\$1,00), de la siguiente manera:

<b>CEDENTE</b>	<b>Número de Participaciones</b>	<b>VALOR</b>	<b>CESIONARIO</b>
Lucas Esteban Correa Sevilla	188	USD \$188	Mónica Sevilla Quintana
<b>TOTAL</b>	<b>188</b>	<b>USD \$188</b>	

En virtud de la cesión realizada de acuerdo a este instrumento la integración del capital social de la compañía **CORREA Y SEVILLA ARQUITECTURA Y URBANISMO CIA. LTDA.**, cambia y se establece de la siguiente manera:

DR. JORGE MACHADO CEVALLOS



Socios	Participaciones	Capital suscrito (USD)	Capital pagado (USD)	Porcentaje (%)
Lucas Esteban Correa Sevilla	204	\$204.00	\$204.00	51%
Mónica Sevilla Quintana	196	\$196.00	\$196.00	49%
<b>TOTAL</b>	<b>400</b>	<b>\$400.00</b>	<b>\$400.00</b>	<b>100%</b>

*[Handwritten signature]*

De conformidad con lo que establece la Ley, se procederá a la anulación del certificado de aportación emitido por la compañía

CORREA Y SEVILLA ARQUITECTURA Y URBANISMO CIA. LTDA.

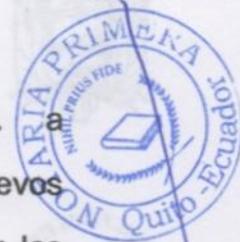
favor del CEDENTE, debiendo para el efecto emitirse nuevos certificados de aportación a favor de la CESIONARIA, por las participaciones cedidas mediante el presente instrumento.

**CLAUSULA CUARTA.- CUANTIA.-** La cuantía de esta cesión de participaciones es de **CIENTO OCHENTA Y OCHO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD \$ 188,00)** de acuerdo al valor nominal de las participaciones. **CLAUSULA QUINTA.-**

**FORMA DE PAGO:** LA CESIONARIA paga al CEDENTE la totalidad del valor que le corresponde por las participaciones que se ceden a su favor, en dinero en efectivo que el CEDENTE declara haber recibido a su entera satisfacción, sin tener reclamo alguno que formular en lo posterior en contra de la CESIONARIA por este concepto.

EL CEDENTE cede a favor de la CESIONARIA, en la misma proporción los derechos, los créditos, dividendos, utilidades y prerrogativas que le corresponde en función de las participaciones que cede y sin reservarse derecho alguno para sí mismo. **CLAUSULA**

**SEXTA.- MARGINACION:** Se sentará razón de esta escritura al margen de la escritura de constitución de la compañía CORREA Y SEVILLA ARQUITECTURA Y URBANISMO CIA. LTDA., celebrada el seis (6) de septiembre del dos mil trece (2013) en esta Notaria. (Hasta aquí la minuta, que queda elevada a escritura pública, con todo el valor legal, y que los comparecientes, la aceptan en todas y cada una de sus partes; la misma que está firmada por el Abogado Alfonso Marcelo Delgado Coronel, con matrícula profesional número diecisiete guión dos mil once guión cinco uno cuatro (17 - 2011 - 514) del foro de abogados del Consejo Nacional de la Judicatura). Para la



Esc. # 1798

**DR. JORGE MACHADO CEVALLOS**



celebración de la presente escritura se observaron los preceptos legales del caso; y, leída que les fue a los comparecientes por mí, el Notario, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, de todo cuanto doy fe.



**LUCAS ESTEBAN CORREA SEVILLA**

CC. 1710792700

**MÓNICA SEVILLA QUINTANA**

CC. 170335984-2

*[Handwritten signature]*

**PARSHAN FATEHI**

CI. 1759209511

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

**ACTA DE LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL Y  
EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA CORREA Y  
SEVILLA ARQUITECTURA Y URBANISMO CÍA. LTDA.**



A las 13h00 del día 25 de marzo del 2019, en las oficinas de la compañía situadas en la Av. América N39-334 y Vozandes, Centro Comercial La Y, se encuentran reunidos todos los socios de la compañía CORREA Y SEVILLA ARQUITECTURA Y URBANISMO CÍA. LTDA., como se detalla a continuación:

Socios	Número de Participaciones	Capital Suscrito	Capital Pagado	Valor por Participación (USD)	Participaciones
Lucas Esteban Correa Sevilla	392	USD\$ 392.00	USD\$ 392.00	1.00	USD\$ 98%
Mónica Sevilla Quintana	8	USD\$ 8.00	USD\$ 8.00	1.00	USD\$ 2%
<b>TOTAL</b>	<b>400</b>	<b>400</b>	<b>400</b>	<b>1.00</b>	<b>100%</b>

Actúa como presidente de la junta la señora Mónica Sevilla Quintana y como secretario el señor Lucas Esteban Correa Sevilla. Al estar presentes todos los socios, estos resuelven constituirse en Junta General Extraordinaria de Socios, con el carácter de universal al amparo del artículo 238 de la Ley de Compañías, por lo que la presente Junta se entiende legalmente convocada y reunida y se procede a tratar el siguiente orden del día:

1. **Cesión de participaciones otorgada por parte del Sr. Lucas Esteban Correa Sevilla a favor de la Sra. Mónica Sevilla Quintana.**

- El Sr. Lucas Esteban Correa Sevilla toma la palabra y manifiesta que por motivos estrictamente personales, es su voluntad la de ceder y transferir ciento ochenta y ocho de las participaciones que tiene en la compañía CORREA Y SEVILLA ARQUITECTURA Y URBANISMO CIA. LTDA., a favor de la Sra. Mónica Sevilla Quintana y declara a su vez, que a través de esta cesión, cede la totalidad de los derechos, créditos, dividendos, utilidades prerrogativas que le corresponden en función de las participaciones que desea ceder y sin reservarse derecho alguno para sí mismo.

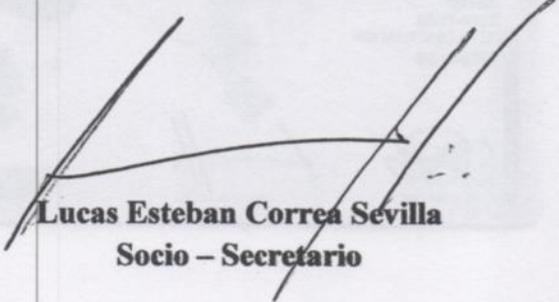
En virtud de lo expuesto, se aprueba por unanimidad autorizar la cesión de participaciones respectiva y en consecuencia el capital de la sociedad quedará de la siguiente forma:

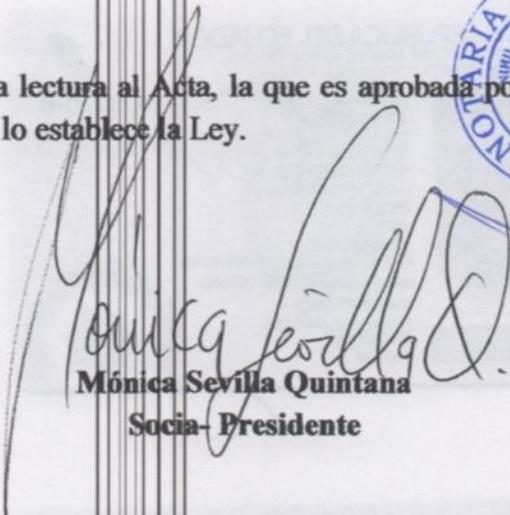
Socios	Número de Participaciones	Capital Suscrito	Capital Pagado	Valor por Participación (USD)	Participaciones
Lucas Esteban Correa Sevilla	204	USD\$ 204.00	USD\$ 204.00	1.00	USD\$ 51%
Mónica Sevilla Quintana	196	USD\$ 196.00	USD\$ 196.00	1.00	USD\$ 49%
<b>TOTAL</b>	<b>400</b>	<b>400</b>	<b>400</b>	<b>1.00</b>	<b>100%</b>

El único punto del orden del día es aceptado por unanimidad de todos los presentes y los socios disponen que se realicen todas las gestiones necesarias para el perfeccionamiento de esta cesión de participaciones.

Se reinstala la sesión a las 14h00 horas, se da lectura al Acta, la que es aprobada por unanimidad y suscrita por los socios conforme lo establece la Ley.



  
**Lucas Esteban Correa Sevilla**  
**Socio - Secretario**

  
**Mónica Sevilla Quintana**  
**Socia - Presidente**





NOTARIA PRIMERA DE QUITO  
EN PLAZA DEL DISEÑO EN EL LITERAL A)  
DEL NUMERAL DEL ART. 19 DE LA LEY NOTARIAL  
DOY FE que a las tantas que ANTESDE este  
contiene el original que me ha presentado  
es  
Jorge  
04 ABR 2018  
Mónica Sevilla Quintana  
Mónica Sevilla Quintana  
Mónica Sevilla Quintana

PRIMERA  
COPIA

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

171073270-0

CIUDADANA  
CORREA SEVILLA  
LUCAS ESTEBAN  
QUITO  
CHAUPICRUZ  
2018-06-10  
ECUATORIANA  
CASADO  
FATEHI

INSTRUCCIÓN SUPERIOR  
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: ARQUITECTO

V3343V4242

APellidos y Nombres del Padre: CORREA PONCE FERNANDO JAVIER  
APellidos y Nombres de la Madre: SEVILLA QUINTANA MONICA

QUITO  
2018-11-23  
2028-11-23

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
4 DE FEBRERO 2018

010  
010 - 017  
1710732700

CORREA SEVILLA LUCAS ESTEBAN

QUITO  
CANTÓN  
ZONA

REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

CIUDADANA (O)

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

F. PRESIDENCIAL DE LA JRY

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

**NOTARIA PRIMERA DE QUITO**  
EN APLICACIÓN A LO DISPUESTO EN EL LITERAL A)  
DEL NUMERAL 5 DEL ART. 18 DE LA LEY NOTARIAL.  
DOY FE que la fotocopia que ANTECEDE está  
conforme a su original que me fue presentado.  
en \_\_\_\_\_ fojas útil(es).

Quito a, 04 ABR 2019



Dr. Jorge Machado Cevallos  
Notario Primero del Cantón Quito



*[Handwritten signature of Dr. Jorge Machado Cevallos]*



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CALIFICACIÓN

CELEBRACIÓN DE CIUDADANÍA  
170335884-2

APPELLIDOS Y NOMBRES  
SEVILLA QUINTANA  
PROVINCIA  
QUITO  
CANTÓN  
TIEMPO  
PARTICULAR

FECHA DE EMISIÓN: 2018-03-11  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA

ESTADO CIVIL: Casado  
ESTADO: 1  
NOMBRE: MACHADO

INSTRUCCIÓN SUPERIOR  
PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO  
V3333V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
SEVILLA GONZALO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
QUINTANA YOLANDA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
QUITO  
2011-01-14

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2021-01-16

ESTADO CIVIL: Casado

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
4 DE FEBRERO 2018

043  
ADRIANA

043-388  
MUNICIPIO

1703358842  
CÉCULA

SEVILLA QUINTANA BONICA  
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA  
QUITO

CANTÓN  
TIEMPO  
PARTICULAR

CIRCUNSCRIPCIÓN  
ZONA: 1

REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFREGÓ EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

4. PRESIDENTE DE LA JRV

**NOTARIA PRIMERA DE QUITO**  
EN APLICACIÓN A LO DISPUESTO EN EL LITERAL A)  
DEL NUMERAL 5 DEL ART. 18 DE LA LEY NOTARIAL,  
DOY FE, que la fotocopia que ANTECEDE está  
conforme a su original que me fue presentado,  
en \_\_\_\_\_ fojas \_\_\_\_\_ (es).

Quito a,

04 ABR 2019



Dr. Jorge Machado Zevallos  
Notario Primero del Cantón Quito



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

**MATRIMONIO** MARCO ANTONIO TOMO 10-B Pág. 258 Acta 3858  
QUITO, provincia de PICHINCHA, hoy día VEINTE Y CUATRO de  
DICIEMBRE del dos mil CUATRO, El que suscribe, Jefe de Registro Civil, ex-

tiende la presente acta del matrimonio de:  
**NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE: JAVIER CHILLERMO VICENTE PEREZ MARTINEZ** nacido en .....  
QUITO-PICHINCHA el 31 de DICIEMBRE de 1941 de nacionalidad ECUATORIANA, de  
profesión EMPRESARIO, con Cédula N° 170035682-2, domiciliado en QUITO  
estado anterior DIVORCIADO, hijo de GUILLERMO PEREZ y de

FLORA MARTINEZ,  
MONICA SEVILLA QUINTANA  
MARZO de 1955, de nacionalidad ECUATORIANA, de profesión EMPLEADA, con

Cédula N° 170335984-2, domiciliada en QUITO, de estado anterior DIVORCIADA,  
hija de GONZALO SEVILLA y de YOLANDA QUINTANA

**LUGAR DEL MATRIMONIO: QUITO** FECHA: 24 DE DICIEMBRE DEL 2004  
En este matrimonio reconocieron a su hij... XX... llamado... XX.

**OBSERVACIONES:**

RECIBIDO EN LA DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

JEFATURA  
PROVINCIAL  
PICHINCHA

**FIRMAS:** [Firma] [Firma]



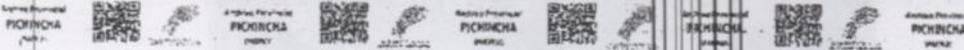
Información certificada a la fecha: 19 DE MARZO DE 2019  
Emisor: LUIS ERNESTO ERAZO DE LA CRUZ



[Firma]

Ldo. Vicente Taiano G.  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





**RAZON:** Por ACTA NOTARIAL DE DIVORCIO celebrada en la NOTARÍA DÉCIMA TERCERA DEL CANTON QUITO.- De fecha 05 de Agosto del 2016, se declara **DISUELTO EL VINCULO MATRIMONIAL** existente entre: **JAVIER GUILLERMO VICENTE PEREZ MARTINEZ** y **MONICA SEVILLA QUINTANA**. Documento que se archiva con el No. 2016-3865. Quito, 18 de agosto del 2016. Sticker No. 215429. NUT. 2016-294035.VRB.

Jefe de Oficina

La separación conyugal judicialmente autorizada de los contrayentes del presente matrimonio, fué declarada mediante sentencia del Juez ..... con fecha

..... cuya copia se archiva.

..... de ..... de

Jefe de Oficina

R.A. 7.0 N. Mediana Escritura Pública celebrada ante el NOTARIO VIGESIMO QUINTO de QUITO, de fecha 16 de agosto de 2005, en la que se declara **DISUELTA** la Sociedad Conyugal existente entre **JAVIER GUILLERMO VICENTE PEREZ MARTINEZ** con NÚMERO SEVI 2005-99, y **MONICA SEVILLA QUINTANA**.

LA QUINTANA, archivée con el No. 2005-99 QUITO a 25 de agosto del 2005. El Jefe de Registro Civil de PICHINCHA - D. N.º

Jefe de Oficina

**OTRAS SUBSCRIPCIONES O MARGINACIONES**

Información certificada a la fecha: 19 DE MARZO DE 2019  
Emisor: LUIS ERNESTO ERAZO DE LA CRUZ

Nº de certificado: 193-207-69814



193-207-69814

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





*[Handwritten signature]*

**NOTARIA PRIMERA DE QUITO**  
EN APLICACIÓN A LO DISPUESTO EN EL LITERAL A)  
DEL NUMERAL 5 DEL ART. 18 DE LA LEY NOTARIAL.  
DOY FE, que la fotocopia que ANTECEDE está  
conforme a su original que me fue presentado.  
en \_\_\_\_\_ fojas útil(es).

Quito s. 04 ABR 2019



*[Handwritten signature]*  
Jorge Fernando Cevallos  
Notario Primero del Cantón Quito





# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1710732700

**Nombres del ciudadano:** CORREA SEVILLA LUCAS ESTEBAN

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/CHAUPICRUZ

**Fecha de nacimiento:** 10 DE JUNIO DE 1980

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ARQUITECTO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** FATEHI PARSHAN

**Fecha de Matrimonio:** 3 DE JULIO DE 2018

**Nombres del padre:** CORREA PONCE FERNANDO JAVIER

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** SEVILLA QUINTANA MONICA

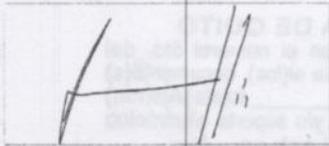
**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 23 DE NOVIEMBRE DE 2018

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 25 DE MARZO DE 2019

Emisor: ANDRES FELIPE CASTRO LOAIZA - PICHINCHA-QUITO-NT 18 - PICHINCHA - QUITO



*Handwritten mark*

**NOTARIA PRIMERA DE QUITO**  
De conformidad con lo previsto en el numeral 5to. del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que el(los) documento(s) que antecede(n) y que obra(n) en \_\_\_\_\_ foja(s) fue(ron) materializado(s) de la página web y/o soporte electrónico que consta en [www.registrocivil.gob.ec](http://www.registrocivil.gob.ec) Quito a, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2019.

*Handwritten signature of Notary*  
**Dr. Jorge Machado Cevallos**  
Notario Primero del Cantón Quito



N° de certificado: 190-209-03201



190-209-03201

*Handwritten signature of Director*

Ldo. Vicente Taiano G  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1703359842

Nombres del ciudadano: SEVILLA QUINTANA MONICA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ  
SUAREZ

Fecha de nacimiento: 11 DE MARZO DE 1955

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: SEVILLA GONZALO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: QUINTANA YOLANDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 14 DE ENERO DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 25 DE MARZO DE 2019

Emisor: ANDRES FELIPE CASTRO LOAIZA - PICHINCHA-QUITO-NT 18 - PICHINCHA - QUITO



*Monica Sevilla*

**NOTARIA PRIMERA DE QUITO**

De conformidad con lo previsto en el numeral 5to. del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que al(los) documento(s) que antecede(n) y que obra(n) en \_\_\_\_\_ foja(s) fue(ron) materializado(s) de la página web y/o soporte electrónico que consta en [www.registrocivil.gob.ec](http://www.registrocivil.gob.ec)

*Dr. Jorge Machado Cevallos*  
Notario Primero del Cantón Quito



N° de certificado: 198-209-03216



198-209-03216

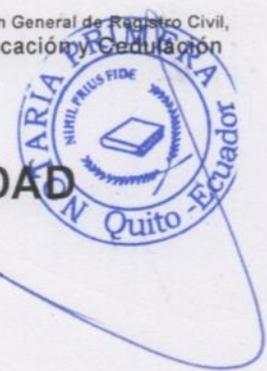
*Vicente Taiano G.*

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1759209511

**Nombres del ciudadano:** FATEHI PARSHAN

**Condición del cedulado:** EXTRANJERO

**Lugar de nacimiento:** IRÁN/IRÁN

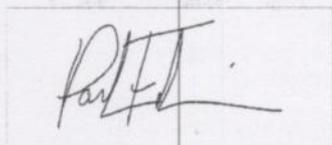
**Fecha de nacimiento:** 9 DE JUNIO DE 1990



**Nacionalidad:** CANADIENSE

**NOTARIA PRIMERA DE QUITO**  
De conformidad con lo previsto en el numeral 5to. del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que el(los) documento(s) que antecede(n) y que obra(n) en \_\_\_\_\_ foja(s) fue(ron) materializado(s) de la página web y/o soporte electrónico que consta en: [www.registrocivil.gob.ec](http://www.registrocivil.gob.ec) Quito a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ del 2018

**Sexo:** MUJER



**Instrucción:** INICIAL

*[Signature]*  
**Dr. Jorge Machado Cevallos**  
Notario Primero del Cantón Quito



**Profesión:** LAS PERMI.POR.LA.LEY

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** CORREA SEVILLA LUCAS ESTEBAN

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** No Registra

**Nacionalidad:** No Registra

**Nombres de la madre:** No Registra

**Nacionalidad:** No Registra

**Fecha de expedición:** 30 DE NOVIEMBRE DE 2018

**Condición de donante:** SI DONANTE

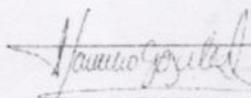
Información certificada a la fecha: 25 DE MARZO DE 2019

Emisor: ANDRES FELIPE CASTRO LOAIZA - PICHINCHA-QUITO-NT 18 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 191-209-03229



191-209-03229



Lcdo. Vicente Taiano G.  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 17000011

Nombre del ciudadano: FATEMATA

Condición del cédula: EXTRA

Lugar de nacimiento: IRANURÁ

Fecha de nacimiento: 8 DE JUNIO DE 1980

Nacionalidad: CANADIENSE  
Sexo: MUJER  
Instrucción: INICIAL  
Profesión: LAS PERMIERAS  
Estado Civil: CASADO  
Cónyuge: CORREA SEVILLA LUIS ESTEBAN



Fecha de expedición: 30 DE NOVIEMBRE DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Intención de donación a: 26 DE MARZO DE 2017

Emisor: ANDRES FELPE CASTRINO LOAZA - JEFATURA DE REGISTRO CIVIL - QUITO



Handwritten signature and date: 19/11/2017





Factura: 001-004-000078534



20191701001000669



NOTARIO(A) JORGE ENRIQUE MACHADO CEVALLOS

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20191701001000669

MATRIZ	
FECHA:	4 DE ABRIL DEL 2019, (14:36)
TIPO DE RAZÓN:	
ACTO O CONTRATO:	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	
NÚMERO DE PROTOCOLO:	

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
CORREA SEVILLA LUCAS ESTEBAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1710732700
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	
NÚMERO DE PROTOCOLO:	

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20191701001000669

NOTARIO OTORGANTE:	NOTARIO(A) DEL CANTON QUITO
FECHA:	4 DE ABRIL DEL 2019, (14:36)
COPIA DEL TESTIMONIO:	
ACTO O CONTRATO:	

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
CORREA SEVILLA LUCAS ESTEBAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1710732700
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO:	
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	

OBSERVACIONES:	
----------------	--

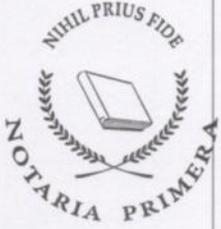




**DR. JORGE MACHADO CEVALLOS**



Se otorgó ante mí, LA CESION DE PARTICIPACIONES DE LA  
COMPAÑÍA CORREA Y SEVILLA ARQUITECTURA Y URBANISMO CIA.  
LTDA.; y, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA,  
sellada y firmada en Quito, el cuatro de abril de dos mil diecinueve.-



*Jorge Machado Cevallos*  
Dr. Jorge Machado Cevallos  
Notario Primero del Cantón Quito





DR. JORGE MACHADO DEVALLOS

Se otorga ante mí LA CESIÓN DE PARTICIPACIONES  
COMPAÑIA CORREA Y SEVILLA AROU... Y URBANISMO CIA  
LTDA. y en la de este contenido esta... COPIA CERTIFICADA  
sellada y firmada en Quito, en punto de... mil diecinueve.



*[Handwritten signature]*  
Dr. Jorge Machado Devallos  
Notario Público en Quito





**DR. JORGE MACHADO CEVALLOS**



**RAZON:** Tomé nota de la CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA CORREA Y SEVILLA ARQUITECTURA Y URBANISMO CIA. LTDA., celebrado ante mí Doctor Jorge Machado Cevallos, NOTARIO PRIMERO DE QUITO, el cuatro de abril de dos mil diecinueve, cuyo texto antecede; al margen de la respectiva escritura matriz celebrada en esta Notaría el 06 de septiembre de dos mil trece.-



Quito, 04 de abril de 2019.-

AC/



*Jorge Machado Cevallos*  
Dr. Jorge Machado Cevallos  
Notario Primero del Cantón Quito





DR. JORGE MACHADO CEVALLOS

RAZÓN: Tercera parte de la cesión de derechos de la  
COMPAÑÍA CORREA Y BEVILLANOSA ARQUITECTURA Y  
URBANISMO CIA LTDA, celebrada entre el Sr. Jorge Machado  
Cevallos, NOTARIO PRIMERO DE QUITO, y la Srta. María de los Angeles  
mi declaro, cuyo texto antecede, al tenor de lo respectivo  
escritura más cobrada en esta Notaría, de contenido de

dos mil pesos -

Quito, 04 de abril de 2019 -

ACI

*[Handwritten signature of Dr. Jorge Machado Cevallos]*



Dr. Jorge Machado Cevallos  
Notario Primero del 1º Canton de Quito



TRÁMITE NÚMERO: 40362



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO  
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	158004
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	19/06/2019
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	593
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA PRIMERA /QUITO /04/04/2019
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	CORREA Y SEVILLA ARQUITECTURA Y URBANISMO CIA. LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

3. DATOS ADICIONALES:

EL CEDENTE LUCAS ESTEBAN CORREA SEVILLA TRANSFIERE 188 PARTICIPACIONES DE UN DOLAR CADA UNA A FAVOR DE LA CESIONARIA MONICA SEVILLA QUINTANA...- SE TOMÓ NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN NRO. 4686 DEL REGISTRO MERCANTIL DE FECHA 29 DE NOVIEMBRE DEL 2013..-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 19 DÍA(S) DEL MES DE JUNIO DE 2019

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 19-RMQ-2015)  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. MARISCAL ANTONIO JOSÉ DE SUCRE N54-103



NUMERO DE REGISTRO: 00983



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO  
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

LIBRO DE REGISTRO DE PARTICIPACIONES	503
NUMERO DE INSCRIPCIÓN	1870/2018
FECHA DE INSCRIPCIÓN	18/01/2018
NUMERO DE REPORTE	188004

2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	LTD.
DATOS NOTARIAL:	CORREA Y VILLALBA ARQUITECTURA Y URBANISMO CIA.
NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	RESPONSABILIDAD LIMITADA
CELEBRACIÓN DEL ACTO O CONTRATO:	NOTARIA PÚBLICA QUITO 18/01/2018
COMPAÑÍA DE:	RESPONSABILIDAD LIMITADA

3. DATOS ADICIONALES:

SE CEDE LAS PARTICIPACIONES DE UN DOLAR A FAVOR DE LA CESIONARIA MONICA SANCHEZ LANTANA - SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN NRO. 1880 DEL REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO DE FECHA 18 DE ENERO DEL 2018.

QUICUIER EMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN DE INSCRIPCIÓN, DEBE SER REGISTRADA EN EL REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO PARA QUE SEA EFECTIVA.



FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 23 DÍAS DEL MES DE ENERO DEL 2018

REGISTRADA: DR. JOHANNA SUZABETH CONTRERAS FORZ (E) REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. MARSICAL ANTONIO JOSÉ SUAREZ N°4-103