

CORREA Y SEVILLA ARQUITECTURA Y URBANISMO CIA. LTDA.

Estados financieros al 31 de diciembre de 2015

CORREA Y SEVILLA ARQUITECTURA Y URBANISMO CIA. LTDA.

BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 2014

(Expresados en U.S. dólares)

ACTIVOS	2015	2014
----------------	-------------	-------------

Total	_____	_____
-------	-------	-------

TOTAL	_____	_____
-------	-------	-------


Sr. Lucas Correa Sevilla
Gerente General

**PASIVOS Y PATRIMONIO
DE LOS ACCIONISTAS**

2015

2014

PASIVOS CORRIENTES:

Total

PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:

Capital social

400

400

Capital Suscrito no Pagado, Acciones en Tesorería

(400)

(400)

Patrimonio de los accionistas

TOTAL



Ing. Ximena Cañar J.
Contadora General

CORREA Y SEVILLA ARQUITECTURA Y URBANISMO CIA. LTDA.

ESTADOS DE RESULTADOS

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 2014

(Expresados en U.S. dólares)

	2015	2014
INGRESOS NETOS		
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS:		
Gastos administrativos		
Depreciaciones		
Total		
PERDIDA / UTILIDAD DEL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		
MENOS:		
Participación Trabajadores		
Impuesto a la renta		
Reserva Legal		
Activos por impuestos diferidos		
Total		
PERDIDA / UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO		


Sr. Lucas Correa Sevilla
Gerente General


Ing. Ximena Caffar J.
Contadora General

CORREA Y SEVILLA ARQUITECTURA Y URBANISMO CIA. LTDA.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 2014**

1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

Correa y Sevilla Arquitectura y Urbanismo Cia. Ltda., fue constituido en el Ecuador, en la ciudad de Quito el 6 de Septiembre de 2013 e inscrita en el Registro Mercantil el 19 de Noviembre de 2013, su actividad principal es Actividades de Arquitectura.

La dirección registrada de la Compañía es en la Av. 10 de Agosto N39-334 y Av. America.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los estados financieros de Correa y Sevilla Arquitectura y Urbanismo Cia. Ltda., al 31 de diciembre del 2015 y 2014 aprobados para su emisión por la Administración de la Compañía, fueron preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, los cuales fueron considerados como los principios de contabilidad previos (PCGA anteriores), tal como se define en la NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera, para la preparación de los estados de situación financiera de acuerdo a NIIF al 1 de enero y al 31 de diciembre del 2015. Los PCGA anteriores difieren en ciertos aspectos de las NIIF.

Bases de preparación - Los estados financieros de Correa y Sevilla Arquitectura y Urbanismo Cia. Ltda., comprenden los estados de situación financiera al 1 de enero del 2014 al 31 de diciembre del 2015, los estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre del 2015 y 2014. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Los estados financieros han sido preparados en U.S. Dólares. Las políticas contables de la Compañía son las establecidas en conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) las cuales requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Registros contables y unidad monetaria - Los registros contables de la Compañía se llevan en dólares de E.U.A., que es la moneda de curso legal adoptada en el Ecuador.

3. PATRIMONIO DE LOS SOCIOS

Capital social - El capital pagado consiste de 400 acciones de US \$ 1,00 valor nominal unitario.

4. APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2015 han sido aprobados por el Director Principal de la Compañía en Abril 15 de 2016 y serán presentados a los Accionistas y la Junta de Directores para su aprobación. En opinión de la Director Principal de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por la Junta de Directores sin modificaciones.

Abril 2016
