

## **INFORME DE GERENCIA POR EL AÑO 2018**

A LOS SEÑORES MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE CORREA Y SEVILLA ARQUITECTURA Y URBANISMO CIA. LTDA.

### **1. INTRODUCCION:**

#### **1.1 ENTORNO ECONOMICO Y POLITICO DEL PAIS**

*El Fondo Monetario Internacional (FMI) revisó de manera importante la previsión de crecimiento de la economía del Ecuador. El ente espera que la economía ecuatoriana haya crecido en 2018, incluso por encima de las previsiones del Banco Central del Ecuador (BCE).*

*La cifra del FMI es de 2,7 % en 2018 y de 2,2 % en 2018, índices que están por sobre las previsiones que se habían anunciado en octubre pasado y que eran de 0,2 % y de 0,6 %, respectivamente. Mientras, el BCE mantiene que Ecuador habría crecido en 2018, 1,5 %, aunque ha dicho que la cifra podría llegar hasta un 2 % del PIB.*

*El sector de la construcción se encontró desprotegido por parte del gobierno en el 2018, por lo que este sector su crecimiento fue inferior al 0.05% del PIB.*

#### **1.2 ENTORNO DONDE SE DESARROLLA LA EMPRESA**

*No se puede informar sobre este punto, por cuanto la empresa no ha tenido injerencia en el mercado nacional.*

### **2. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO:**

#### **2.1 PRODUCTOS DE VENTA**

*La empresa durante el ejercicio 2018 tuvo ventas referente al objeto social que cubren en parte las expectativas del mercado.*

#### **2.2 VENTAS EFECTIVAS EJERCICIO**

*La empresa como resultado del producto 2.1 tuvo ventas por el valor de USA 168.194.69.*

#### **2.3 RECURSOS HUMANOS**

*La empresa al término del ejercicio 2018 tuvo una rotación del Recurso Humano de 2 empleados.*

*La Empresa no mantiene deuda alguna con el IESS y el SRI, con relación al pago de Aportes e Impuestos a la Renta del personal.*

**3. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL Y EL DIRECTORIO:**

**3.1 OBJETIVOS PRIMORDIALES DE LA EMPRESA**

La Gerencia de la Empresa ha ejercido la representación legal, y ha tenido control a nivel ejecutivo en los procesos y movimiento sobre el objetivo de la empresa.

**4. SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA AL CIERRE DEL EJERCICIO Y DE LOS RESULTADOS ANUALES:**

La gerencia ha preparado los estados financieros y sus notas correspondientes del movimiento económico en el ejercicio 2018.

**5. PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LOS RESULTADOS OBTENIDOS EN EL EJERCICIO ECONOMICO:**

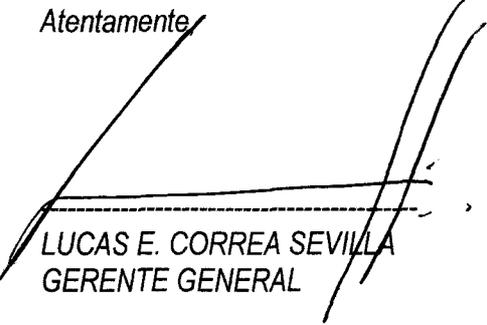
La empresa en sus resultados financieros (Ventas, Costos y Gastos) en el ejercicio 2018, arroja una utilidad de USA.33.516.51; la propuesta de la Gerencia es que esta utilidad debe ser trasladada a cuentas de resultados acumuladas ejercicios anteriores, una vez hecho la reserva legal.

**6. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE LAS POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONOMICO**

La Gerencia propone algunas políticas y estrategias para el siguiente ejercicio 2018.

- 1.- Lanzar nuevos productos al mercado
- 2.- Brindar servicios adicionales en el mercado
- 3.- Participar de ferias
- 4.- Crear una página web

Atentamente

  
LUCAS E. CORREA SEVILLA  
GERENTE GENERAL