

UTILIDAD DEL AÑO	
2016	VENTAS NETAS
	(-) GASTOS DE ADMINISTRACION
	41.965
	75.507
	33.542

En el ejercicio 2016 la Compañía ha tenido los siguientes resultados:
 Un resumen de los ingresos y gastos efectuados por la Compañía en el 2016 es como sigue:

PRECEDENTE
3.- COMPARACION DE LA SUSTITUCION FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑIA CON LOS DEL EJERCICIO

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de Diciembre del 2016, la Compañía se encuentra en estudios de mercado y realizando esfuerzos con la administración para encaminar la empresa y mantener un crecimiento en el giro normal de sus actividades, conjuntamente entre la gerencia y sus profesionales.

2.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2015

A su vez, la tasa pasiva referencial alcanzo el 5.12% anual; a nivel internacional, la tasa Prime se mantuvo también en el 3.5% anual, y la tasa Libor a 90 días en el 0.74% anual.

Las tasas referenciales de interés activas, calculadas por el Banco Central fueron de 8.48 y 16.69%, para el sector corporativo, vivienda y consumo, respectivamente.

La inflación oficial se reportó en el 1.12% anual, contra un 3.38% del año anterior.

La economía ecuatoriana que en los años 2014 y 2015 incremento en el 4.9% y 5.3% anual respectivamente, en el año 2016 presenta una caída considerable de 1.7%.

1.- COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLITICO ECONOMICO

Cumpliendo lo que dispone la ley de Compañías, en mi calidad de Gerente General, presento a ustedes el informe de los resultados de las actividades del ejercicio económico por el año terminado al 31 de diciembre de 2016.

A los Señores Socios de Correa y Sevilla Arquitectura y Urbanismo Cia. Ltda.:

Para el presente año, las perspectivas económicas no se muestran alentadoras para el aparato productivo del país, dado la actual coyuntura política, es difícil planear con total determinación los objetivos para el nuevo ejercicio económico.

Hemos establecido como base la política estratégica de la Compañía formar dos frentes de acción:

- Definición de presupuesto
 - Consecución de financiamiento y determinación de gastos.
- La planificación de actividades para el año 2017 se basará en:

- Desarrollo de nuevos servicios alineados al nivel de los clientes
- Control de gastos e inversiones
- Fortalecimiento de la estructura financiera de la compañía

4.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO 2017

La administración recomienda que se fortalezca la imagen antes sus clientes aún más de la que ha ganado hasta la fecha, para ejercicio 2017, se recomienda continuar con los programas de ofertas, búsqueda de clientes directos a fin de incrementar las ventas y el crecimiento de la empresa.

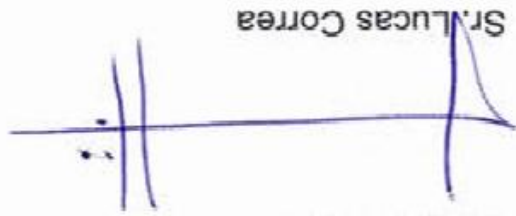
Por otra parte mantener una política nacional para la reducción de gastos y poder proyectarnos a obtener una utilidad al finalizar el 2017.

Con estos factores deseamos que el año 2017, pueda visualizarse con mejores y prometedores indicadores para todas las personas dependientes de Correa y Sevilla Arquitectura y Urbanismo Cía. Ltda.

Así como también ratificamos que la información de los Estados Financieros está a su disposición en caso de requerirlos.

Cordialmente,

Sr. Lucas Correa



Gerente General

Correa y Sevilla Arquitectura y Urbanismo Cía. Ltda.