

Agrícola Don Víctor Agricondonvi Cia. Ltda.
Estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018

	Notas	2018 us \$
ACTIVOS		
Activos corrientes		
Efectivo y Equivalente a Efectivo	4	1.500,00
Cuentas por Cobrar	5	6.229,25
Otras Cuentas por Cobrar	6	78.498,58
		<u>86.227,83</u>
Activos no corrientes		
Propiedad Planta y Equipo	7	
Terrenos		10.200,00
Edificios		2.656,40
Maquinarias y Equipos		9.954,69
Vehículos		15.999,35
(-) Depreciación		-2.270,00
		<u>36.540,44</u>
Activos Biológicos	8	
Plantas en Producción		1.950,00
Depreciación Acumulada Activos Biológicos		-195,00
		<u>1.755,00</u>
Activos totales		124.523,27
PASIVOS Y PATRIMONIO		
Pasivos corrientes		
Cuentas y Doc. Por Pagar Locales	9	51.938,10
Otras Cuentas por Pagar	10	43.840,90
Otras Obligaciones Corrientes	11	13.785,50
Acreedores Relacionados	12	6.061,91
		<u>115.626,41</u>
Pasivos totales		115.626,41
Patrimonio		
Capital en acciones	13	1.000,00
Aportes a Futura Capitalizacion	14	10.902,89
Reservas	15	274,99
Resultados Acumulados	16	-3.304,94
Resultados del Ejercicio	17	23,92
		<u>8.896,86</u>
Total pasivos y patrimonio		124.523,27

AGRICOLA DON VICTOR AGRICODONVI CIA LTDA

Estado del resultado integral y ganancias acumuladas para

el año que termina el 31 de diciembre de 2018

(gastos por función)

	Notas	2018
		us \$
Ingresos de actividades ordinarias		394.239,67
Costo de ventas y producción		<u>111.899,90</u>
Ganancia bruta		282.339,77
Otros ingresos		0,00
Costos de distribución		
Gastos de administración y ventas		277.065,45
Otros gastos		
Costos financieros		<u></u>
Ganancia antes de impuestos		5.274,32
Gasto participación Utilidades Trabajadores		791,15
Gasto por impuestos a las ganancias		<u>4.459,25</u>
Ganancia del año		23,92
Ganancias acumuladas al comienzo del año		0,00
Dividendos		<u>0</u>
Ganancias acumuladas al final del año		<u><u>23,92</u></u>

AGRICOLA DON VICTOR AGRICODONVI CIA LTDA.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PARA EL AÑO QUE TERMINA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

NOTA 1 – ACTIVIDADES DE LA COMPAÑÍA.

La Compañía fue constituida en la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas mediante escritura pública celebrada por el Notaria Trigésima Séptima del Cantón Guayaquil, el 6 de septiembre del año 2013, e inscrita en el Registro de la Propiedad y Mercantil del cantón Milagro el 20 de diciembre del 2013, se constituyó la compañía AGRICOLA DON VICTOR AGRICODONVI CIA. LTDA. El plazo por el cual se constituyó la COMPAÑIA es de cincuenta años a partir de la fecha de inscripción en el Registrador Mercantil de la escritura pública de constitución de la Compañía. La Compañía tiene como actividad principal, EL DESARROLLO Y EXPOLATACION AGRICOLA BANANERA.

NOTA 2 –POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación:

Declaración de cumplimiento: Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF, adoptadas y aplicadas por primera vez en el Ecuador en forma segmentada a partir del año 2010, de conformidad con la Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 08.G.DCG de noviembre 20 del 2008.

Bases de preparación: Los estados financieros fueron preparados sobre la base del costo histórico, excepto para la revalorización de determinados bienes muebles. El costo histórico se basa generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de activos.

2.1. Inversiones en asociadas

La compañía no cuenta con inversiones en asociadas

2.2. Reconocimiento de ingresos y gastos.

Los ingresos y gastos se imputan a las cuentas de resultados en función del criterio del devengado, es decir cuando se produce la corriente real principalmente de los servicios ofrecidos por la Empresa y de los costos y gastos en que se incurren.

2.3. Costos por préstamos

Están registrados al valor razonable.

2.4. Impuesto a las ganancias

El impuesto corriente por pagar está basado en el Impuesto Único al Banano.

2.5. Propiedades, planta y equipo

Los costos posteriores de las nuevas partidas de propiedades, planta y equipo se incluirán en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo fluyan a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurre.

La depreciación de propiedad, planta y equipo se calculará usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisaran y ajustan si fuera necesario, en cada cierre de balance.

2.6. Deterioro del valor de los activos

En cada fecha sobre la que se informa, se revisaran las propiedades, plantas y equipo, para determinar si existen indicios de que esos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado (o grupo de activos relacionados) con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

NOTA 3- VENTA DE BIENES

Durante el año 2018, los ingresos se conformaron como sigue:

NOTA 3

	2018 us \$
Ventas de Banano	<u>394.239,67</u> 394.239,67

NOTA 4- EFECTIVO Y EQUIVALENTE A EFECTIVO

Durante el año 2018, el efectivo se conformó como sigue:

	4	2018 us \$
Efectivo o Equivalentes a Efectivo		
Efectivo en Caja		<u>1.500,00</u> <u>1.500,00</u>

NOTA 5 – CUENTAS POR COBRAR CORRIENTE.

Al 31 de diciembre del 2018 están compuestas como siguen:

Cuentas Por Cobrar	5	2018 us \$
Exportadora Bananera		6.229,25
		<u>6.229,25</u>

NOTA 6 – OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTE.

Al 31 de diciembre del 2018 están compuestas como siguen:

Oras Cuentas Por Cobrar Relacionadas	6	2018 us \$
Empleados Oficina		15.544,34
Hcda. Ramisan		62.725,09
Hcda. Esperanza Chica		229,15
		<u>78.498,58</u>

NOTA 7- PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre del 2018 están compuestas como siguen:

Propiedad Planta y Equipo	7	2018 us \$
Terrenos		10.200,00
Edificios		2.656,40
Maquinarias y Equipos		9.954,69
Vehículos		15.999,35
Depreciación Acumulada		-2.270,00
		<u>36.540,44</u>

NOTA 8– ACTIVOS BIOLOGICOS

Al 31 de diciembre del 2018 están compuestas como siguen:

9		2018
Activos Biológicos	9	us \$
Plantas de Banano en Producción		1.950,00
Depreciación Acumulada		<u>-195,00</u>
		<u>1.755,00</u>

NOTA 9–PROVEEDORES CORRIENTES

Durante el año 2018, se conformaron como sigue:

9		2018
Cuentas Por Pagar	9	us \$
Proveedores Locales		<u>51.938,10</u>
		<u>51.938,10</u>

NOTA 10–OTRAS CUENTAS POR PAGAR

10		2018
Otras Cuentas Por Pagar	10	us \$
Otras Cuentas Por Pagar		<u>43.840,90</u>
		<u>43.840,90</u>

NOTA 11– IMPUESTOS Y OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES POR PAGAR

Durante el año 2018, se conformaron como sigue:

11		2018
Otras Obligaciones Corrientes	11	us \$
Participación Trabajadores		791,15
Obligaciones IESS		5.276,14
Obligaciones Laborales		7.348,18
Obligaciones Tributarias		<u>370,03</u>
		<u>13.785,50</u>

NOTA 12–OTRAS CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS

Durante el año 2018, se conformaron como sigue:

12		2018
Acreeedores Relacionados	12	us \$
Antonia Ramírez		6.061,91
		<u>6.061,91</u>

NOTA 13 –ACCIONISTAS.

Durante el año 2018, se conformaron como sigue:

13		2018
Accionistas		us \$
Delgado Ramírez Diana Patricia		490,00
Ramírez Sánchez Antonia Esperanza		20,00
Salazar Ramírez Klebler Manuel		490,00
		<u>1.000,00</u>

1000 Acciones Nominales de \$1 cada una

NOTA 14 –APORTE PARA FUTURA CAPITALIZACION.

Durante el año 2018, se conformaron como sigue:

14		
Aporte Futura Capitalización	2018	
Aporte Accionista Antonia Ramírez		10.902,89
		<u>10.902,89</u>

NOTA 15 –RESERVAS.

Durante el año 2018, se conformaron como sigue:

15		
Reservas	15	2018
Reserva Legal		274,99
		<u>274,99</u>

NOTA 16 –RESULTADOS ACUMULADOS.

Durante el año 2018, se conformaron como sigue:

16

Resultados Acumuladas	2018
Perdida Año 2014	-33,05
Perdida Año 2015	-5.749,87
Utilidad 2016	3,09
Utilidad 2017	2.474,89
	<u>-3.304,94</u>

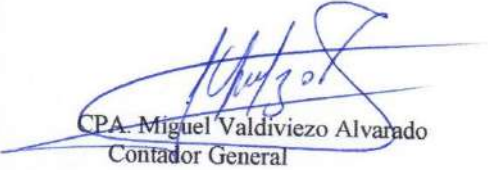
NOTA 17–RESULTADOS DEL EJERCICIOS 2018

17

Resultado del Ejercicio	17	2018
Utilidad		<u>23,92</u>
		<u><u>23,92</u></u>

APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Estos estados financieros fueron aprobados por la Junta General de accionistas y autorizados para su publicación el 29 de marzo del 2018.



CPA. Miguel Valdiviezo Alvarado
Contador General