

AGRICOLA DON VICTOR AGRICODONVI CIA. LTDA.
Estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2016

	Notas	2016 us \$
ACTIVOS		
Activos corrientes		
Efectivo y Equivalente a Efectivo	4	300,00
Doc. Y Ctas por Cobrar	5	<u>33.819,99</u>
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		<u>34.119,99</u>
Activos no corrientes		
Propiedad, Planta y Equipo	6	21.676,09
Activos Biologicos	7	<u>1.852,50</u>
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		<u>23.528,59</u>
ACTIVOS TOTALES		57.648,58
PASIVOS Y PATRIMONIO		
Pasivos corrientes		
Ctas y Doc por Pagar	8	34.315,76
Otras Ctas por Pagar Corriente	9	<u>17.209,76</u>
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		<u>51.525,52</u>
Pasivos totales		51.525,52
Patrimonio		
Capital en acciones	10	1.000,00
Aporte Futura Capitalizacion	11	10.902,89
Perdidas Acumuladas	12	-5.782,92
Utilidad Del Ejercicio	13	<u>3,09</u>
TOTAL PATRIMONIO NETO		<u>6.123,06</u>
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO		57.648,58

AGRICOLA DON VICTOR AGRICODONVI CIA LTDA.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PARA EL AÑO QUE TERMINA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

NOTA 1 – ACTIVIDADES DE LA COMPAÑÍA.

La Compañía fue constituida en la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas mediante escritura pública celebrada por el Notaria Trigésima Séptima del Cantón Guayaquil, el 6 de septiembre del año 2013, e inscrita en el Registro de la Propiedad y Mercantil del cantón Milagro el 20 de diciembre del 2013, se constituyó la compañía AGRICOLA DON VICTOR AGRICODONVI CIA. LTDA. El plazo por el cual se constituyó la COMPAÑÍA es de cincuenta años a partir de la fecha de inscripción en el Registrador Mercantil de la escritura pública de constitución de la Compañía. La Compañía tiene como actividad principal, EL DESARROLLO Y EXPOLATACION AGRICOLA BANANERA.

NOTA 2 –POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación:

Declaración de cumplimiento: Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF, adoptadas y aplicadas por primera vez en el Ecuador en forma segmentada a partir del año 2010, de conformidad con la Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 08.G.DCG de noviembre 20 del 2008.

Bases de preparación: Los estados financieros fueron preparados sobre la base del costo histórico, excepto para la revalorización de determinados bienes muebles. El costo histórico se basa generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de activos.

2.1. Inversiones en asociadas

La compañía no cuenta con inversiones en asociadas

2.2. Reconocimiento de ingresos y gastos.

Los ingresos y gastos se imputan a las cuentas de resultados en función del criterio del devengado, es decir cuando se produce la corriente real principalmente de los servicios ofrecidos por la Empresa y de los costos y gastos en que se incurren.

2.3. Costos por préstamos

Están registrados al valor razonable.

2.4. Impuesto a las ganancias

El impuesto corriente por pagar está basado en la ganancia fiscal del año, la misma que para el 2016 es del 22%.

2.5. Propiedades, planta y equipo

Los costos posteriores de las nuevas partidas de propiedades, planta y equipo se incluirán en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo fluyan a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurre.

La depreciación de propiedad, planta y equipo se calculará usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisaran y ajustan si fuera necesario, en cada cierre de balance.

2.6. Deterioro del valor de los activos

En cada fecha sobre la que se informa, se revisaran las propiedades, plantas y equipo, para determinar si existen indicios de que esos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado (o grupo de activos relacionados) con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

NOTA 3- VENTA DE BIENES

Durante el año 2016, los ingresos se conformaron como sigue:

NOTA 3

	2016
	us \$
Ventas de Cajas de Banano	<u>471.925,22</u>
	471.925,22

NOTA 4- EFECTIVO EN CAJA BANCOS

Durante el año 2016, los ingresos se conformaron como sigue:

4	2016
Efectivo o Equivalentes a Efectivo	us \$
Caja Oficina	300,00
	<u>300,00</u>

NOTA 5 –DEUDORES.

Al 31 de diciembre del 2016 están compuestas como siguen:

5	2016
Cuentas Por Cobrar	us \$
Exportadora Tuchok	14.620,30
Cuentas Por Cobrar Relacionadas	11.376,66
Otras Relacionadas	7.823,03
	<u>33.819,99</u>

NOTA 6- PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre del 2016 están compuestas como siguen:

6	2016
Propiedad Planta y Equipo	us \$
Terrenos	10.200,00
Edificios	2.656,40
Maquinarias y Equipos	9.954,69
Depreciación Acumulada	-1.135,00
	<u>21.676,09</u>

NOTA 7 – ACTIVOS BIOLÓGICOS

Al 31 de diciembre del 2016 están compuestas como siguen:

7	2016
Activos Biológicos	us \$
Plantas de Banano en Producción	1.950,00
Depreciación Acumulada	<u>-97,50</u>
	<u>1.852,50</u>

NOTA 8–PROVEEDORES CORRIENTES

Durante el año 2016, se conformaron como sigue:

9	2016
Cuentas Por Pagar	us \$
Proveedores Locales	<u>34.315,76</u>
	<u>34.315,76</u>

NOTA 9– IMPUESTOS Y OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES POR PAGAR

Durante el año 2016, se conformaron como sigue:

9	2016
Otras Obligaciones Corrientes	us \$
Cheques posfechados	6.336,07
Valores Por Liquidar	203,86
Participacion Trabajadores	928,50
Obligaciones less	2.799,37
Obligaciones Laborales	6.008,49
Obligaciones Trributarias	<u>933,47</u>
	<u>17.209,76</u>

NOTA 10 –ACCIONISTAS.

Durante el año 2016, se conformaron como sigue:

11	2016 us \$
Accionistas	
Delgado Ramírez Diana Patricia	490,00
Ramírez Sánchez Antonia Esperanza	20,00
Salazar Ramírez Klebler Manuel	490,00
	<u>1.000,00</u>
1000 Acciones Nominales de \$1 cada una	

NOTA 11 –APORTE PARA FUTURA CAPITALIZACION.

Durante el año 2016, se conformaron como sigue:

11	2016
Aporte Futura Capitalizacion	
Aporte Accionista Antonia Ramirez	10.902,89
	<u>10.902,89</u>

NOTA 12 –PERDIDAS ACUMULADAS.

Durante el año 2016, se conformaron como sigue:

12	2016
Pérdidas Acumuladas	
Perdida Año 2014	-33,05
Perdida Año 2015	-5.749,87
	<u>-5.782,92</u>

NOTA 13–RESULTADOS DEL EJERCICIO 2016

13

Ganancia Del Periodo

Utilidad

2016

3,09

3,09

APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Estos estados financieros fueron aprobados por la Junta General de accionistas y autorizados para su publicación el 31 de marzo del 2017.



CPA. Miguel Valdiviezo Alvarado
Contador General

