17593

PUERTAS & MADERAS C. Ltda.

Quito, 5 de Mayo del 2009

Señorita
ANDREA CARRERA FLORES
PRESIDENTE DE INMACILL PUERTAS Y MADERAS C. LTDA.
Presente.-

De mis consideraciones:

Me es grato someter a su consideración y por su digno intermedio a la Junta General Ordinaria de Socios de la Empresa, el presente Informe correspondiente al Ejercicio Económico Enero - Diciembre del 2008

1.- **Aspectos Administrativos:** Se resolvió concentrar el mayor esfuerzo en conseguir clientes en el mercado nacional, sobre todo abrir una nueva plaza como es la ciudad de Cuenca y satisfacer las necesidades de las mueblerías que abastecen a Colineal, se exporto solamente a la Empresa Hispano Cubana de Interiores por sus mejores condiciones de pago, se resolvió ordenar la cuenta de préstamos ha accionistas haciendo un aporte de accionistas para una futura capitalización.
Se ejecuta la compra del terreno para mejorar los activos de la empresa, recomendación que fue dada el año pasado y se lo incluyo como unos de los principales objetivos para este año.

2.- **Infraestructura Física:** Se ha hecho mejoras en el secador de madera par optimizar mas el proceso de secado y un mantenimiento general a las instalaciones.

3.- **Ventas:** Las ventas netas totales alcanzaron un valor de **$ 341.412.09** dólares, de ese total, las ventas al exterior alcanzó la suma **$ 261.337.26** o sea el **76,55** por ciento del total de ventas lo que sigue consolidando a la Empresa en una Empresa de exportación. Se ha dedicado al mercado local el **23,45** por ciento, incrementando el mercado nacional y manteniendo siempre como nuestro principal cliente a Edimca C. A.

4.- **Indices Financieros:** La Empresa tiene utilidades, resultado del esfuerzo por mantener las exportaciones y aumento de ventas en el mercado nacional. Se tiene que mantener como principal objetivo el pago de créditos a terceros lo que nos permitirá reducir cada vez mas la alta carga financiera.

5.- **Recomendaciones:** Se comienza a preparar documentación para acceder a un crédito de la CFN.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
24 JUL. 2009
OPERADOR 2
QUITO

Espero, Señorita Presidente, haber cumplido con las expectativas de los accionistas y confío que el próximo período sea de mayores resultados y de consolidación de los proyectos que estamos realizando, agradeciendo la confianza de los accionistas y en especial la suya.

Atentamente,

Arq. Pablo Carrera Barona
Gerente General

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
24 JUL. 2008
OPERADOR 2
QUITO