

17593

PUERTAS & MADERAS C. Ltda.

Quito, 30 de Abril del 2007

Señorita

ANDREA CARRERA FLORES

PRESIDENTE DE INMACILL PUERTAS Y MADERAS C. LTDA.

Presente.-

De mis consideraciones:

Me es grato someter a su consideración y por su digno intermedio a la Junta General Ordinaria de Socios de la Empresa, el presente Informe correspondiente al Ejercicio Económico Enero - Diciembre del 2006

1.- **Aspectos Administrativos:** Se reforzó y dinamizo la gestión de ventas lo que nos ha permitido incrementar en un importante porcentaje de alrededor del **82,08%** más con respecto al año anterior, se logró incrementar nuestros productos en Hispano Cubana de Interiores y sostener la venta con Bricolatges S.L. que fue uno de nuestros principales objetivos y recomendaciones.

2.- **Infraestructura Física:** Se adquirió la cepilladora regruesadora y herramienta nueva solucionando ciertos inconvenientes en el normal desarrollo de la producción.

3.- **Ventas:** Las ventas netas totales alcanzaron un valor de \$ **523.503,69** dólares, de ese total, las ventas al exterior alcanzó la suma \$ **474.386,31** o sea el **90,62** por ciento del total de ventas lo que sigue consolidando a la Empresa en una Empresa de exportación. Se ha dedicado al mercado local el **9,38** por ciento, manteniendo la fabricación exclusiva de productos especiales para clientes preferenciales como Edimca C. A. y Jolasur S.A.

4.- **Indices Financieros:** Por quinto año consecutivo la Empresa tiene utilidades, resultado del incremento sostenido del rubro de exportaciones. Cabe destacar que se ha sostenido el pago de créditos a terceros lo que nos permitirá reducir cada vez mas el considerable alto costo financiero.

5.- **Recomendaciones:** Se hace indispensable la adquisición de al menos un secador de alta temperatura y acondicionar el secador dando una mayor capacidad y velocidad lo que nos permitirá generar y garantizar el crecimiento y la permanencia en los mercados de exportación. Se recomienda como meta para el año venidero incrementar de manera especial el valor agregado en ciertos productos específicos y dentro de lo posible utilizar procesos empresariales ordenados, generadores de cambios importantes de mejoramiento continuo.

-2-

Se sugiere continuar con las gestiones de incrementar la venta de nuestros productos en el mercado nacional y reemplazar los créditos a terceros que tienen una fuerte carga financiera y gestionar en entidades bancarias otros más baratos y convenientes.

Espero, Señorita Presidente, haber cumplido con las expectativas de los accionistas y confío que el próximo período sea de mayores resultados y de consolidación de los proyectos que estamos realizando, agradeciendo la confianza de los accionistas y en especial la suya.

Atentamente,



Arq. Pablo Carrera Barona
Gerente General