

PUERTAS & MADERAS C. Ltda.

Quito, 24 de Abril del 2011

Señorita

ANDREA CARRERA FLORES

PRESIDENTE DE INMACILL PUERTAS Y MADERAS C. LTDA.

Presente.-

De mis consideraciones:

Me es grato someter a su consideración y por su digno intermedio a la Junta General Ordinaria de Socios de la Empresa, el presente Informe correspondiente al Ejercicio Económico Enero - Diciembre del 2010

1.- Aspectos Administrativos: Se mantiene la reducción de compras a terceros como principal objetivo, la venta al exterior sigue como principal cliente a Hispano Cubana de Interiores y se abre un nuevo mercado a República Dominicana con venta a la Empresa Industrias Cruz S.A. el cual nos permite tener otra alternabilidad de venta.

2.- Infraestructura Física: Se realiza un mantenimiento a fondo de la maquinaria y adecuaciones en la planta para poder incrementar la producción sin la adquisición de nueva maquinaria.


3.- Ventas: Las ventas al exterior alcanzó la suma \$ 121.872,36 o sea el 57,83 por ciento del total de ventas. La venta al mercado local \$ 88.879,90 que representa el 42,17% por ciento, manteniendo la fabricación casi exclusiva de productos para nuestro principal cliente Edimca C. A.

4.- Índices Financieros: Se tiene que mantener como principal objetivo el pago de créditos a terceros lo que nos permitirá reducir cada vez mas la alta carga financiera.

5.- Recomendaciones: Se requiere una gestión urgente de reemplazar estos créditos con prestamos de menor costo financiero y mayor plazo de pago.

Espero, Señorita Presidente, haber cumplido con las expectativas de los accionistas y confío que el próximo período sea de mayores resultados y de consolidación de los proyectos que estamos realizando, agradeciendo la confianza de los accionistas y en especial la suya.

Atentamente,



Arq. Pablo Carrera Barona
Gerente General