Asesores Asociados Equitycorp Cía. Ltda.

Informe de los Auditores Independientes

Al Representante Legal y Apoderado General de
JSV "Belzarubezhstroy" (Sucursal Ecuador)

Opinión sin salvedades

1. Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros de **JSV "Belzarubezhstroy" (Sucursal Ecuador)** que comprende los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y 2018, y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el periodo terminado en esas fechas, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables más significativas.

2. En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan fielmente en todos los aspectos materiales, la situación financiera de **JSV "Belzarubezhstroy" (Sucursal Ecuador)** al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por el periodo terminado en esas fechas, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

Fundamentos de la opinión sin salvedades.

3. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría NIA. Nuestra responsabilidad de acuerdo con dichas normas se describe más adelante en la sección "Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros" de nuestro informe. Somos independientes de **JSV "Belzarubezhstroy" (Sucursal Ecuador)** de conformidad con los requerimientos de ética aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros.

4. La Administración de **JSV "Belzarubezhstroy" (Sucursal Ecuador)** es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros adjuntos de acuerdo con Normas las Internacionales de Información Financiera NIIF, y del control interno establecido por la Administración que considera necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de incorrección material, debido a fraude o error.

5. En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la valoración de la capacidad de **JSV "Belzarubezhstroy" (Sucursal Ecuador)** de continuar como una empresa en marcha, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas para considerarlas como tal, utilizando el principio contable de empresa en marcha, excepto si la Administración tiene la intención de liquidar a **JSV "Belzarubezhstroy" (Sucursal Ecuador)** o de interrumpir sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

6. La Administración de **JSV "Belzarubezhstroy" (Sucursal Ecuador)**, es responsable de la verificación de la información financiera.

Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros.

7. Nuestro objetivo es obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría NIA siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

   Una descripción más detallada de las responsabilidades del auditor para la auditoría de los estados financieros se encuentra descrita en el Anexo 1 al Informe de los Auditores Independientes adjunto.

Énfasis.

8. Los estados financieros adjuntos han sido preparados considerando que la Compañía continuará como negocio en marcha. Como se explica en la Nota 17.2 a los estados financieros, la Compañía ha experimentado al 31 de diciembre de 2019 y 2018 una pérdida recurrente en sus operaciones. Los estados financieros adjuntos no incluyen ningún ajuste relacionado con la recuperación y clasificación de los importes de los activos y pasivos que podrían ser necesarios en esta eventualidad. Sin embargo **JSV "Belzarubezhstroy" (Sucursal Ecuador)** para los futuros años en su actividad, proyecta realizar nuevos negocios y celebrar contratos con el fin de desarrollar más actividades económicas en el Ecuador, lo cual sería posible mediante préstamos que otorgaría la Matriz a la Sucursal; adicionalmente la Sucursal estima recuperar los valores adeudados por la Entidad Contratante CELEC EP en los marcos del Contrato de Fiscalización, para lo cual se ha presentado una demanda arbitral en contra de la Entidad Contratante. Los valores que demanda la Sucursal representan montos significativos que en su parte corresponden a los valores adeudados por los servicios efectivamente prestados por la Compañía, pero no pagados por la Entidad Contratante. Una vez se recuperen los valores reclamados y conjuntamente con el financiamiento de la Matriz, la Administración de la Sucursal espera que en el 2020 - 2021 se pueda salir con nuevos proyectos y negocios.

Otros Asuntos.

9. Las condiciones económicas que imperan en el país a partir del 17 marzo de 2020 han estado fuertemente influenciadas por los efectos adversos de varios acontecimientos recientes, entre los cuales se destacan el deterioro de la capacidad productiva de ciertas áreas económicas del país, por la propagación del brote del coronavirus COVID-19 por todo el mundo que se ha devenido en una pandemia global por lo que ha forzado a los gobiernos del mundo a tomar medidas restrictivas y excepcionales, lo que provoco la reducción radical de las actividades para contener la propagación, sumo la reducción drástica de los precios de exportación del petróleo y; la inestabilidad sufrida por los mercados financieros internacionales, regionales y locales. Debido a estas situaciones no es posibles establecer integralmente los posibles efectos de estas condiciones sobre la evolución futura de la economía nacional y las consecuencias, si las hubiere sobre la posición económica y financiera de la Compañía y los resultados de sus operaciones futuras. Los estados financieros adjuntos deben ser leídos a la luz de estas circunstancias de incertidumbre.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios.

10. Nuestra opinión adicional, sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de **JSV "Belzarubezhstroy" (Sucursal Ecuador),** como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2019, se emitirá por separado.

Asesores Asociados Equitycorp

Asesores Asociados Equitycorp Cía. Ltda.
RNAE No. 828

Richar Simbaña Salinas - Socio

Quito D.M., 10 de Junio de 2020

Anexo 1 al Informe de los Auditores Independientes.

Como parte de una auditoría efectuada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA), aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos el escepticismo profesional durante toda la auditoría. Así mismo nuestra auditoría incluye:

- Identificamos y valoramos los riesgos significativos en los estados financieros, ya sea por fraude o error, diseñamos y, realizamos procedimientos de auditoría que respondan a estos riesgos, obtenemos evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material resultante de fraude es mayor que el resultado de errores, debido a que el fraude puede implicar la colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionalmente erróneas, o la elusión del control interno.

- Obtuvimos entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiadas en función de las circunstancias, pero no con la finalidad de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.

- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y las revelaciones relacionadas efectuadas por la Administración.

- Concluimos sobre el uso adecuado por la Administración (Gobierno Corporativo), del principio contable de negocio en marcha y en base a la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que puedan generar dudas significativas sobre la capacidad de la entidad para continuar como un negocio en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, estamos obligados a llamar la atención en nuestro informe de auditoría de las revelaciones relacionadas en los estados financieros o, si tales revelaciones son insuficientes, expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, eventos futuros o condiciones pueden causar que la entidad no pueda continuar como un negocio en marcha.

- Evaluamos la presentación, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las operaciones subyacentes y eventos en una forma que logre presentación. Obteniendo suficiente evidencia apropiada de auditoría respecto de la información financiera de las entidades o actividades comerciales del grupo para expresar una opinión sobre los estados financieros. Somos responsables de la dirección, supervisión y ejecución de la auditoría de la entidad. Somos los únicos responsables de nuestra opinión de auditoría.

- Nos comunicamos con los encargados de la Administración (Gobierno Corporativo) en relación con, entre otras cosas, en el alcance y el momento de la auditoría y los resultados de auditoría importantes, incluidas posibles deficiencias significativas en el control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

- También proporcionamos a los encargados de la Administración (Gobierno Corporativo) una declaración de que hemos cumplido con los requisitos éticos relevantes con respecto a la independencia, y hemos comunicado todas las relaciones y otros asuntos que puedan soportarla.

- A partir de las comunicaciones con los encargados de la Administración (Gobierno Corporativo), determinamos aquellos asuntos que eran de mayor importancia en la auditoría de los estados financieros del periodo actual y por lo tanto son los asuntos claves de auditoría.

- Describimos estos asuntos en nuestro informe de auditoría a menos que la Ley o el Reglamento se oponga a la divulgación pública sobre el asunto o cuando, en circunstancias extremadamente raras, determinamos que un asunto no debe ser comunicado en nuestro informe debido a posibles consecuencias adversas.