

**INFORME DEL GERENTE
A LOS ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA
BUILD CONSULTING & MANAGEMENT S.A. OCHAHESA**

Guayaquil, 31 de enero 2018

De mis consideraciones:

En el cumplimiento de las disposiciones estatutarias correspondientes, pongo a consideración de ustedes el informe de esta gerencia, referentes a las actividades desarrolladas durante el año 2018.

1.- Cumplimiento de objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe.-

Es importante destacar el cumplimiento de los objetivos estratégicos y previstos al 31 de diciembre de 2018, los mismos que fueron satisfactorios.

2.- Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio.-

Como representante legal de esta compañía, debo señalar que sus accionistas han cumplido cabal y oportunamente con las decisiones que se han adoptado en las diversas Junta General de Accionistas, siendo que esta es el órgano de gobierno de esta compañía.

3.- Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal.-

3.1. Ámbito administrativo. – no se han registrado hechos relevantes en cuanto al ámbito administrativo en esta compañía.

3.2.- Ámbito laboral. – no existen novedades respecto al ámbito laboral en virtud de que el personal realiza sus labores correspondientes sin ninguna problemática.

3.3.- Ámbito legal. – no se han registrado novedades de índole legal hacia la compañía.

4.- Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.-

Toda vez que se ha realizado la revisión del informe sobre el cierre del ejercicio fiscal al año 2018 se resume de la siguiente forma:

Total, de activos: US \$32.290,76

Total, de pasivos: US \$16.638,70

Total, de patrimonio: US \$15652,06



Ingresos: US \$119.667,43
Egresos: US \$96.370,08
Utilidad del Ejercicio: US \$23.297,35
Utilidad Gravable: US \$19.802,75

5.- Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico.-

Las que dispongan sus accionistas.-

6.- Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.-

Continuar obteniendo los mejores resultados en el desarrollo de las actividades de la compañía, pues es evidente que el año 2018, se han obtenido los objetivos propuestos.-

7.- El estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.-

La compañía ha dado cumplimiento a las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor. No constan que se haya puesto en mi conocimiento mediante la citación pertinente alguna denuncia y/o demanda sea ante un Tribunal de Centro de Mediación y arbitraje de la Cámara de Comercio de Guayaquil o justicia ordinaria.

Habiendo expresado a mi criterio los acontecimientos mas importantes doy por terminado este informe con de que el próximo año obtengamos resultados satisfactorios para las accionistas y colaboradores de esta compañía.

Atentamente,



AB. SILVANA PATRICIA VALLADARES SALGADO
Gerente General

BUILD CONSULTING & MANAGEMENT S.A. OCHAHESA