

## INFORME DEL GERENTE

Guayaquil, 13 de abril 2017

De mis consideraciones:

En el cumplimiento de las disposiciones estatutarias correspondientes, pongo a consideración de ustedes el informe de esta gerencia, referentes a las actividades desarrolladas durante el año 2016.

### 1. CONTEXTO MACROECONOMICO

Las medidas económicas adoptadas a partir del año 2016, posibilitaron una recuperación de la economía y una baja en la tasa de inflación. El mantenimiento y fortalecimiento de esta recuperación tiene fijado sus bases en que el Ecuador puede obtener nuevas inversiones y fuentes de financiamiento, la optimización del ahorro interno y la reestructuración y confianza en el sistema financiero o nacional.

La economía está encaminada a una mejora sostenible, el Fondo Monetario internacional ha confiado nuevamente en el país, otorgándole créditos que será desembolsados durante los próximos años, la tasa de riesgo del país ha bajado considerablemente en comparación con años anteriores y es uno de los objetivos que tuvieron que realizar dichos gobiernos para que el organismo financiero tenga a bien otorgarles el crédito.

### 2. JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS Y DIRECTORIO DE LA COMPAÑIA

Esta gerencia ha dado cumplimiento a las disposiciones de la junta general de accionistas las cuales se enmarcan en el cumplimiento de los objetivos señalados a continuación.

**BUILD CONSULTING & MANAGEMENT S.A. OCHAHESA** es una empresa cuyo objetivo es construir toda clase de viviendas o unifamiliares, edificios, centros comerciales, sean residenciales, condominios y/o galpones industriales junto al diseño. Durante el año 2016, no hubo movimiento alguno que incremente nuestra actividad económica, se hizo adquisiciones de inmuebles, esperando en este año se incremente en un 100%.

Agradezco la colaboración y confianza brindadas por Uds. En la seguridad de haber cumplido a cabalidad con la misión a mi encomendada, suscribo de ustedes.

De los señores accionistas.

Atentamente,



AB. SILVANA PATRICIA VALLADARES SALGADO  
Presidenta