

DICTAMEN DEL COMISARIO

A LOS SEÑORES SOCIOS DE SOEXA CIA. LTDA.

A su solicitud y en concordancia con todas las disposiciones legales y estatutarias a la fecha vigentes, pongo a consideración como socios de SOEXA CIA. LTDA. mi informe como comisario por ustedes designado para analizar la veracidad de sus resultados financieros.

Para lo anteriormente indicado he realizado el estudio por muestras de sus estados financieros, tanto del Balance de Resultados como del balance General del año 2016, cortado al 31 de diciembre y comparado con los resultados del año 2015.

Para realizar mi examen he utilizado las normas de auditoría generalmente aceptadas y he considerado varias pruebas selectivas de varios procesos contables desde el inicio de los registros hasta el resultado que produjeron en los balances, con la finalidad de llegar a determinar que la presentación de las cifras de los balances es el reflejo de la verdadera situación económica-financiera de la compañía. Las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF'S), han sido consideradas, pero debido al tamaño y realidad de la empresa no han producido ajuste alguno al 31 de diciembre del 2016.

Los administradores de la compañía considero, han tratado de aplicar de una manera razonable la administración de la empresa, para mantener las expectativas de expansión y control de la empresa.

Dejo constancia del apoyo del departamento de contabilidad, para la ejecución de la labor por ustedes solicitada a mi persona.

Atentamente



RODRIGO VELASCO VELASCO
CPA. REGISTRO NACIONAL 7442

ANTECEDENTES Y CRITERIOS QUE ARROJAN LAS CIFRAS POR LAS OPERACIONES DE LA COMPAÑIA DURANTE EL AÑO 2016.

TAMBIEN INCLUYO VARIOS ANALISIS DE LOS PRINCIPALES INDICADORES FINANCIEROS.

Se han considerado como bases de datos para los análisis, los balances de resultados y general de los años 2015 y 2016, cortados al 31 de diciembre.

En general podríamos manifestar que el monto de ventas se ha situado en 805.824.24 dólares anuales, los costos operacionales, los gastos de administración y ventas han situado en 810.011,83 dólares anuales, lo cual le deja a la compañía con una pérdida de 4.187,59 dólares anuales. Esto debe a que los contratos por ventas han disminuido notablemente.

En el anexo # 1 que corresponde a comparaciones de las diferentes variaciones de los indicadores financieros, está el análisis entre el año 2015 y el 2016.

En el anexo # 2 está el análisis de los principales índices financieros, debiendo resaltar que la compañía se encuentra en una situación cómoda para afrontar sus responsabilidades a corto plazo.

Los costos, más, los gastos administrativos y de ventas con un valor de 810.011,83 dólares, reflejan un resultado de 4.187,59 dólares como pérdida del año 2016. Los incrementos porcentuales comparados los años 2015 y 2016 son : en ventas el -37.69%, en costos de operación, en gastos de ventas y administración el -37.69%, todos estos últimos índices están reflejados en el anexo # 1.

Como ustedes podrán apreciar en el anexo # 2 que adjunto, los índices financieros de la empresa son de cierto modo aceptables para el tercer año de actividades desde el arranque de la compañía, debido a las políticas económicas implementadas por la Gerencia.

Comentarios adicionales:

El análisis de los libros de la compañía también indican que la empresa se encuentra al día con el fisco (SRI), las declaraciones correspondientes a IVA y retenciones en la fuente se encuentran pagadas a esta fecha de presentación de este informe, lo mismo que los anexos respectivos, igual que las aportaciones a la seguridad social (IESS), las provisiones exigidas por la ley, de igual manera se encuentran contabilizadas.

ANEXO # 1

2015-2016

SOEXA CIA. LTDA.

**VARIACIONES DEL BALANCE DE
RESULTADOS**

EXPRESADO EN USD

CONCEPTOS	2015	2016	VARIACION	% INDICES
ventas de operación	1.293.303,33	805.824,24	(487.479,09)	-37,69%
costos de operación	0,00	0,00	0,00	0,00%
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	1.293.303,33	805.824,24	(487.479,09)	-37,69%
gastos de administración y ventas	1.174.836,58	810.011,83	(364.824,75)	-31,05%
TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	1.174.836,58	810.011,83		
otros ingresos no operacionales	0,00	0,00		
otros egresos no operacionales	0,00	0,00		
TOTAL OTROS INGRESOS Y EGRESOS NO OPERACIONALES	0,00	0,00		
utilidad antes de 15%	118.466,75	(4.187,59)	(122.654,34)	-103,53%
15% participación trabajadores	17.770,01	0,00	(17.770,01)	-100,00%
utilidad antes de impuestos	100.696,74	0,00	(100.696,74)	-100,00%
gastos no deducibles	24.572,45	21.276,63	(3.295,82)	-13,41%
deducción por trabajadores con discapacidad	0,00	0,00		
utilidad antes de amortizaciones	125.269,19	17.089,04	(108.180,15)	-86,36%
amortización pérdidas anteriores	0,00	0,00		
utilidad antes de impuestos	125.269,19	17.089,04	(108.180,15)	-86,36%
impuesto a la renta	27.559,22	3.759,59	(23.799,63)	-86,36%
retenciones en la fuente	23.908,64	17.821,39	(6.087,25)	-25,46%
impuesto a la renta a pagar	3.650,58	(14.061,80)	(17.712,38)	-485,19%

ANEXO # 2

2015	
SOEXA CIA. LTDA.	
INDICADORES FINANCIEROS	
CONCEPTOS	2015
INDICES DE LIQUIDEZ	
razón corriente	
activo corriente / pasivo corriente	89,99%
prueba ácida	
activo corriente - inventarios / pasivo corriente	89,99%
razón de caja	
caja bancos / pasivo corriente	10,56%
INDICES DE ENDEUDAMIENTO	
índice de apalancamiento	
pasivo / patrimonio	261,91%
índice de endeudamiento	
pasivo total / activo total	72,37%
índice de patrimonio / activo	
patrimonio neto / activo total	27,63%
INDICES DE RENTABILIDAD	
índices de rentabilidad	
utilidad neta / total ingresos	7,56%
utilidad operativa / total ingresos	9,16%
margen bruto	
utilidad bruta / ventas	9,16%
utilidad neta / ventas	7,56%
rentabilidad del capital	
utilidad bruta / patrimonio	58,97%
utilidad neta / patrimonio	48,64%

ANEXO # 2

2016	
SOEXA CIA. LTDA.	
INDICADORES FINANCIEROS	
CONCEPTOS	2016
INDICES DE LIQUIDEZ	
razón corriente	
activo corriente / pasivo corriente	46,75%
prueba ácida	
activo corriente - inventarios / pasivo corriente	46,75%
razón de caja	
caja bancos / pasivo corriente	-3,63%
INDICES DE ENDEUDAMIENTO	
índice de apalancamiento	
pasivo / patrimonio	2586,80%
índice de endeudamiento	
pasivo total / activo total	96,28%
índice de patrimonio / activo	
patrimonio neto / activo total	3,72%
INDICES DE RENTABILIDAD	
índices de rentabilidad	
utilidad neta / total ingresos	-0,52%
utilidad operativa / total ingresos	-0,52%
margen bruto	
utilidad bruta / ventas	-0,52%
utilidad neta / ventas	-0,52%
rentabilidad del capital	
utilidad bruta / patrimonio	-15,98%
utilidad neta / patrimonio	-15,98%

CONDENSADO**2015-2016****SOEXA CIA. LTDA.
INDICADORES FINANCIEROS**

CONCEPTOS	2015-2016
INDICES DE LIQUIDEZ	
razón corriente	
activo corriente / pasivo corriente	-43,25%
prueba ácida	
activo corriente - inventarios / pasivo corriente	-43,25%
razón de caja	
caja bancos / pasivo corriente	-14,18%
INDICES DE ENDEUDAMIENTO	
índice de apalancamiento	
pasivo / patrimonio	2324,89%
índice de endeudamiento	
pasivo total / activo total	23,91%
índice de patrimonio / activo	
patrimonio neto / activo total	-23,91%
INDICES DE RENTABILIDAD	
índices de rentabilidad	
utilidad neta / total ingresos	-8,07%
utilidad operativa / total ingresos	-9,68%
margen bruto	
utilidad bruta / ventas	-9,68%
utilidad neta / ventas	-8,07%
rentabilidad del capital	
utilidad bruta / patrimonio	-74,94%
utilidad neta / patrimonio	-64,61%