

SEÑORES ACCIONISTAS DE INVESPACIFICO S.A.:

En cumplimiento del deber que impone el Art. 231 numeral 1 de la Ley de compañías y del Reglamento para la presentación de informes de los administradores, presento el informe sobre las actividades de **INVESPACIFICO S.A.** en el ejercicio económico del año **2018**:

En el año 2018, debido a la crisis económica que atravesó el país, fue decisión de esta Administración no realizar ninguna nueva inversión, al suspenderse de manera definitiva el proyecto urbanístico Punta Dorada que se iba a desarrollar en el Sector Punta Barandúa del Cantón Santa Elena, por la compañía BARANDUMAR S.A., de la cual somos accionistas en un 25%.

Por lo expuesto, fue decisión de los Accionistas reformar en el presente año el objeto social para dedicarlo a la actividad agrícola donde se ven mejores perspectivas de ingresos. Así como tramitaremos el cambio del domicilio de la compañía de Guayaquil al Cantón Samborondón.

La compañía no realizó ninguna actividad económica por lo que no existe utilidad o pérdida que los accionistas deben resolver.

La Gerencia General ha cumplido con todas las resoluciones adoptadas por la Junta General de Accionistas. Solicitando autorización para aquellos actos y contratos que se encuentran limitados por los estatutos sociales vigentes y por la Ley de Compañías.

En el ejercicio económico 2018 no se produjeron hechos extraordinarios en el ámbito administrativo, laboral (no tiene empleados) y legal; que, hayan podido afectar el desenvolvimiento normal de la empresa.

Esta administración declara también que se ha dado fiel cumplimiento a las normas de propiedad intelectual y de derechos del autor.

En el año 2019, esta Gerencia General considera que al haberse reformado el objeto social para dedicarlo a la actividad agrícola, debemos buscar las áreas en que desarrollemos nuestro nuevo objeto social, principalmente la siembra, cultivo y comercialización de banano, lo cual nos generará rentabilidad, para cubrir nuestros gastos operativos y administrativos.

Agradezco a ustedes por el apoyo recibido en el desarrollo de mis actividades.

Guayaquil, Marzo del 2019

p. **INVESPACIFICO S.A.**



Sergio Alfonso Cedeño Amador
Gerente General