

**OCHOA HEREDIA CONSTRUCCIONES OCHEC CIA. LTDA.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

**1.- INFORMACION GENERAL**

OCHEC CIA. LTDA. es una compañía constituida en el Ecuador durante el año 2014 y su actividad principal es la construcción y promoción de proyectos inmobiliarios, lotizaciones y urbanizaciones, para su posterior venta.

**2.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, de conformidad con disposiciones de la Superintendencia de Compañías.

**a) EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

Incluye aquellos activos financieros líquidos y depósitos que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses, al 31 de diciembre del año 2015 su saldo es de \$66.38 dinero que se mantiene en una cuenta corriente en el Banco del Austro.

**b) ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES**

El saldo al 31 de diciembre del año 2015 se mantiene un crédito tributario por concepto de IVA de \$90.00.

**c) OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES**

Al 31 de diciembre del año 2015 se mantiene obligaciones con la Administración Tributaria por un valor de \$2.20.

**d) CUENTAS POR PAGAR A LOS SOCIOS**

Al 31 de diciembre del año 2015 mantenemos una deuda con los socios de la compañía por un valor de \$2620.48.

**e) CAPITAL SUSCRITO**

Al 31 de diciembre del año 2015 el capital social de la Compañía está distribuido de la siguiente manera:


ACCIONISTAS	CAP. SUSCRITO	PARTICIPACIONES	PORCENTAJE
OCHOA MALDONADO PABLO GUILLERMO	320.00	320	80%
VINTIMILLA NEIRA ESTEBAN FABIAN	80.00	80	20%
<b>TOTAL</b>	<b>400.00</b>	<b>400</b>	<b>100%</b>

f) RESULTADOS DEL EJERCICIO

El saldo de la cuenta al 31 de diciembre del 2015 es de **\$-866.30** distribuido de la siguiente manera:

DETALLE	VALORES
Resultado( PERDIDA) del ejercicio anterior	(709.54)
Resultado( PERDIDA) del presente ejercicio	(156.76)
<b>TOTAL</b>	<b>(866.30)</b>

Atentamente;

  
**ORELLANA UYAGUARI NELLY ALEXANDRA**  
 CONTADORA  
 RUC # 0105011464001