

OCHOA HEREDIA CONSTRUCCIONES OCHEC CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

1.- INFORMACION GENERAL

OCHEC CIA. LTDA. es una compañía constituida en el Ecuador durante el año 2014 y su actividad principal es la construcción y promoción de proyectos inmobiliarios, lotizaciones y urbanizaciones, para su posterior venta.

2.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, de conformidad con disposiciones de la Superintendencia de Compañías.

a) EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Incluye aquellos activos financieros líquidos y depósitos que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses, al 31 de diciembre del año 2015 su saldo es de \$66.38 dinero que se mantiene en una cuenta corriente en el Banco del Austro.

b) ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El saldo al 31 de diciembre del año 2015 se mantiene un crédito tributario por concepto de IVA de \$90.00.

c) OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

Al 31 de diciembre del año 2015 se mantiene obligaciones con la Administración Tributaria por un valor de \$2.20.

d) CUENTAS POR PAGAR A LOS SOCIOS

Al 31 de diciembre del año 2015 mantenemos una deuda con los socios de la compañía por un valor de \$2620.48.

e) CAPITAL SUSCRITO

Al 31 de diciembre del año 2015 el capital social de la Compañía está distribuido de la siguiente manera:

| ACCIONISTAS | CAP. SUSCRITO | PARTICIPACIONES | PORCENTAJE |
|------------------------------------|------------------|-----------------|-------------|
| OCHOA MALDONADO PABLO GUILLERMO | 320.00 | 320 | 80% |
| VINTIMILLA NEIRA ESTEBAN FABIAN | 80.00 | 80 | 20% |
| TOTAL | 400.00 | 400 | 100% |

f) RESULTADOS DEL EJERCICIO

El saldo de la cuenta al 31 de diciembre del 2015 es de **\$-866.30** distribuido de la siguiente manera:

| DETALLE | VALORES |
|--|-----------------|
| Resultado(PERDIDA) del ejercicio anterior | (709.54) |
| Resultado(PERDIDA) del presente ejercicio | (156.76) |
| TOTAL | (866.30) |

Atentamente;

ORELLANA UYACUARI NELLY ALEXANDRA
CONTADORA
RUC # 0105011464001