

DISTRIBUIDORA DE MATERIALES DE CONSTRUCCION QUITO S.A. CYMCA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1- IDENTIFICACION DE LA COMPAÑIA:

La Compañía MATERIALES DE CONSTRUCCION QUITO S.A. CYMCA, constituida el 8 de octubre de 1969 en la ciudad de Quito, República del Ecuador, para ejercer sus actividades de construcciones y edificaciones en general, compra venta, mandato y administración de bienes inmuebles, a la elaboración y provisión de toda clase de materiales de construcción dentro y fuera del país, para el cumplimiento de su objeto social, la Compañía podrá realizar toda clase de acto y contratos civiles, mercantiles y de cualquier índole permitidos por la Ley, podrá también asociarse con otras empresas y adquirir acciones o participaciones en otras compañías.

Durante los ejercicios económicos 2018 y 2017 la Compañía se dedicó a su objeto social principal.

2- PRINCIPALES PRACTICAS Y POLÍTICAS CONTABLES:

a) BASE DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS:

De acuerdo con las disposiciones legales y regulaciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, la contabilidad y los Estados financieros han sido preparados en sujeción a las Normas vigentes para este año 2018 que, de acuerdo con las disposiciones de la Superintendencia de Compañías es año de aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera-NIIF, para lo cual, la empresa está calificada como PYMES.

Desde el año 2012 las principales políticas y prácticas contables que la empresa ha adoptado en concordancia con la normativa descrita anteriormente son las siguientes:

b) EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO:

Incluye aquellos activos financieros líquidos que se pueden transformar en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

c) CUENTAS POR COBRAR Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR:

Las cuentas por cobrar son expresadas a su valor nominal y están referidas a facturas de clientes distribuidores y a créditos respaldados con letras. La provisión de dudosos cobros se estima de acuerdo con las políticas establecidas por la gerencia, revisando permanentemente sus vencimientos. En el momento en que se considera que el deterioro y la cobrabilidad serán irreversibles se elimina el valor contable contra el importe de la estimación.

C) INVENTARIOS

Comprenden los productos terminados, están valuados al costo promedio de adquisición, no exceden al valor neto de realización (VNR).

D) PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Este rubro se presenta al costo neto de la depreciación acumulada. La depreciación que es aplicada en línea recta en función de la vida útil de 10 años para la maquinaria y 5 años para los vehículos. No se considera ningún valor residual, debido a que la totalidad del valor en libros, es más conservador.

E) CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRA CUENTAS POR PAGAR:

Se registran a su valor nominal. El valor razonable de las cuentas por pagar comerciales.

F) PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES:

De acuerdo con las disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a una participación del 15% sobre las utilidades anuales de la compañía, esta provisión es registrada con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga.

G) IMPUESTO A LA RENTA:

El impuesto a la renta corriente se basa en la utilidad gravable del año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que no son gravables o deducibles. El Pasivo por impuesto a la renta se calcula utilizando las tasas fiscales vigentes al final de cada año. En el año 2018 la tasa fue del 25%.

Se reconocen en los resultados del año en función su devengamiento.

H) IMPUESTO A LA RENTA DIFERIDO:

Se reconoce por el método del pasivo diferido reconociendo el efecto de las diferencias temporales que surgen entre la base tributaria de los activos y pasivos, y su saldo en los estados financieros.

Los Impuestos Diferidos Activos solo se reconocen en la medida que sea probable que se dispondrán de beneficios gravables futuros contra los que se puedan utilizar estos créditos.

Para determinar el impuesto a la renta diferido se usa la tasa tributaria promulgada por la Ley de Régimen Tributario Interno a la fecha del estado de situación financiera.

I) PROVISION PARA JUBILACION PATRONAL:

Se ha provisionado de acuerdo al Código del Trabajo para jubilar a los trabajadores que hayan cumplido 25 años de servicio continuo o ininterrumpido en la misma empresa.

La provisión se realiza con cargo a los resultados del año, en base a los correspondientes cálculos matemáticos actuariales en base a NIF, determinados por profesionales independientes.

J) PROVISION PARA DESAHUCIOS:

De conformidad con e Art. 185 del código del Trabajo, el empleador bonificará al trabajador en concepto de desahucio el equivalente al 25% de la última remuneración mensual por cada año de servicios prestados.

Se registra mediante la constitución de una provisión por pagar con cargo a los resultados del año, en base a los correspondientes cálculos matemáticos actuariales en base a NIF, determinados por profesionales independientes.

K) RESERVA LEGAL:

La Ley de Compañías establece una apropiación mínima del 10% sobre las utilidades líquidas anuales, hasta que esta represente mínimo el 50% del capital social. - Esta reserva no puede utilizarse para pago de dividendos en efectivo y solo puede ser capitalizada en su totalidad o para absorber pérdidas.

3- ADOPCION DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIF)

De acuerdo con las disposiciones y regulaciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, la empresa aplica las Normas Internacionales de Información Financiera-NIF, para lo cual, MATERIALES DE CONSTRUCCION QUITO S.A. CYMCA. Está calificada como PYMES.

4- EFECTIVO Y EQUIVALENTES EN EFECTIVO

Caja	Dic 31	2018	Dic 31	2017
Bancos	5,317.37	1,754.79	5,317.37	1,754.79
	0	0		

6- CUENTAS POR COBRAR

Constituidas por el siguiente detalle:

Cientes	Dic 31	2018	Dic 31	2017
Compañías	1,000	4,163.50		
relacionadas	495,143	519,984		
Impuestos	9,160	9,029		

En los años 2018 y 2017, no se ha constituido provisión para cuentas incobrables, porque la administración de la compañía considera innecesario.

7 - INVENTARIOS

Compuesto por:

	Dic 31 2018	Dic 31 2017
Agregados	120,000	150,000

8 - PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS:

El movimiento de propiedades, planta y equipos durante los ejercicios económicos 2018, y 2017 es como sigue:

	Saldo 2018	Adiciones	Mermas	Saldo 2017
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS				
Equipos	119,356	0	0	119,356
Vehículos	910,765	0	12,148	922,913
	1,030,121	0	0	1,042,269
Dep. Acumulada	- 1,015,955	0	25,642	1,041,597
	14,166	0	0	672

11- CUENTAS POR PAGAR

De acuerdo al siguiente detalle:

	Dic 31 2018	Dic 31 2017
Proveedores	55,451	77,676
Compañías relacionadas	160,898	117,734
Impuestos	8,444	7,635
IESS por pagar	3,478	3,597
Otras cuentas por pagar	1,816	1,368
	230,087	208,013

12- PASIVOS ACUMULADOS

El Detalle es como sigue:

	Dic 31 2018	Dic 31 2017
Beneficios sociales	35,445	20,875
Participacion		
trabajadores	219	0.00
impuesto a la renta	0	0.00
	<u>35,664</u>	<u>20,875</u>

13- PARTICIPACION DE TRABAJADORES

	Dic 31 2018	Dic 31 2017
Utilidad (Pérdida) 31 de diciembre	1,461	-36,073
15% participación	219	0.00
Participación por pagar	<u>219</u>	<u>0.00</u>

14- IMPUESTO A LA RENTA

dic-18 dic-17

Utilidad (pérdida) al 31 de diciembre	1,461	-36,073
Más		
Gastos No Deducibles	0	9,823
Menos		
15% Trabajadores	219	0
Base Imponible	<u>1,242</u>	<u>9,823</u>
Impuesto Causado	321	2,161
Anticipo Declarado	4,909	5,411
Impuesto a la Renta (mayor)	4,909	5,411
Menos		
Anticipo Impto Renta	0	0
Retenciones del Ejercicio	4,686	5,759
Crédito Tributario Años Anteriores	<u>7,739</u>	<u>3,270</u>
Crédito Tributario	<u>9,155</u>	<u>9,029</u>

15- OBLIGACIONES A LARGO PLAZO

El detalle es como sigue:

Diciembre 31	2018	Préstamos de accionistas	
		2018	2017
Dic 31	2018	264,751	264,761

16- JUBILACION PATRONAL Y DESAHUCIO

Saldo 2014	Pagos año	Provision año	Saldo 2015		
				Jubilación	Desahucio
62,683	6,674	1,571	87,489	23,464	86,147
	6,137	2,396	27,205		
	12,811	3,967	114,694		

17- CAPITAL SOCIAL

El capital social de la compañía asciende a USD 10.000 y está constituido por 10.000 acciones de USD 1.00 cada una.

18- RESERVA DE CAPITAL

Constituyen los valores acumulados de las cuentas Reserva por Revalorización de patrimonio y Reexpresión Monetaria originada de la corrección monetaria de años anteriores.

Este saldo no puede distribuirse como dividendos en efectivo pero puede ser capitalizado en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas, puede absorber pérdidas, o ser devueltos en caso de liquidación de la compañía.

19- PARTES RELACIONADAS

Cuentas por Cobrar		Cuentas por Cobrar	
Mezcalista S.A.	495,143	Total Cuentas por Cobrar	495,143
	519,984		519,984
Diciembre 31		Diciembre 31	
2018		2017	
136,716		102,014	
24,182		241,182	
160,898		343,196	

Cuentas por Pagar:
Guillermo Andrade Ochoa-Accionista
Cecilia Andrade Torres-Accionista
Total Cuentas por Pagar

Cuentas por Pagar Largo Plazo
Guillermo Andrade Ochoa

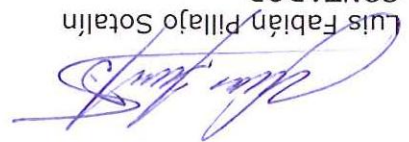
264,751

264,751

La compañía MEZCLALISTA S.A. es relacionada a CYMCA S.A. por accionistas comunes.

Las transacciones realizadas durante los ejercicios económicos 2018 y 2017, con la compañía relacionada Mezclalista S.A. corresponden a ventas de agregados para hormigón.

Las compras se realizan en las mismas condiciones que a terceros.


Luis Fabián Pillaño Sotolín
CONTADOR
RUC. 1704070232001