

**MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN  
QUITO S.A. CYMCA**

**EXAMEN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011**



**SERVICIOS DE AUDITORIA EXTERNA SAEX CIA. LTDA.**  
Contadores Públicos – Auditores

**DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

A los Señores Accionistas y directores de la Compañía  
**MATERIALES DE CONSTRUCCION QUITO S. A. CYMCA**

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de la Compañía MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN QUITO S. A. CYMCA, que comprenden los balances generales al 31 de diciembre del 2011 y 2010, los estados de resultados, los estados de cambios en el patrimonio y los estados de flujos de efectivo, por los años terminados en esas fechas.

**Responsabilidad de la Gerencia de la Compañía por los estados financieros**

La gerencia de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador. También es responsable del control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de errores materiales, ya sea por fraude o error, así como de la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

**Responsabilidad del auditor**

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Realizamos nuestra auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría desde el año 2009. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y que la auditoría sea planeada y realizada para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de errores materiales.

Una auditoría implica realizar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la valoración de los riesgos materiales de los estados financieros, ya sea por fraude o error. Al hacer esas valoraciones de riesgos, el auditor considera el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no para expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía.

Una auditoría también incluye la evaluación de lo apropiado de los principios de contabilidad utilizados y de la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la gerencia, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para sustentar nuestra opinión.

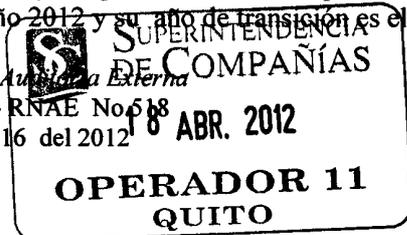
**Opinión**

En nuestra opinión, los estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes la situación financiera de la Compañía MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN QUITO S. A. CYMCA al 31 de diciembre del 2011 y 2010, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

**Asunto de énfasis**

Mediante Resolución No.08.G.DSC, publicada en el Registro Oficial No.498 del 31 de diciembre del 2008, la Superintendencia de Compañías estableció el cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera “NIIFs” por parte de las compañías sujetas a su control. El cronograma establece tres grupos de compañías y con tres fechas de aplicación para cada grupo: 2010, 2011 y 2012 respectivamente. A la compañía CYMCA S. A., le corresponde el **tercer grupo**, y la aplicación de NIIFs para PYMES, cuya fecha de aplicación es a partir del 1 de enero del año 2012 y su año de transición es el año 2011.

Servicios de Auditoría Externa  
Registro SC- RNAE No. 518  
Quito, Abril 16 del 2012



*Maria Elena Carrera Vega*  
MARIA ELENA CARRERA VEGA  
Socia - Licencia RCN No. 215

**MATERIALES DE CONSTRUCCION QUITO S.A. CYMCA**  
**BALANCES GENERALES**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 Y 2010**

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>2011</u>	<u>2010</u>
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	82.590	2.553
Cuentas por cobrar	5	945.178	711.214
Inventarios	6	<u>0</u>	<u>18.134</u>
<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>		1.027.768	731.901
<b>PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS</b>			
Construcciones		157.729	157.729
Equipos		26.918	26.918
Maquinaria		502.636	408.457
Vehículos		542.649	592.194
Repuestos		13.981	13.981
Depreciación acumulada		<u>-1.038.688</u>	<u>-942.422</u>
<b>PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS, Neto</b>	7	<u>205.225</u>	<u>256.857</u>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>1.232.993</b> =====	<b>988.758</b> =====



Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros

<b><u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u></b>	<b><u>Notas</u></b>	<b><u>2011</u></b>	<b><u>2010</u></b>
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Cuentas por pagar	8	306.304	131.848
Pasivos acumulados	9	<u>16.033</u>	<u>3.751</u>
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>		322.337	135.599
Obligaciones largo plazo	13	<u>620.341</u>	<u>620.341</u>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<u>942.678</u>	<u>755.940</u>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital social	14	10.000	10.000
Reserva legal		5.000	5.000
Reserva facultativa		357	357
Reserva de capital		63.574	63.574
Resultados acumulados		153.887	168.482
Utilidad (Pérdida) del ejercicio		<u>57.497</u>	<u>-14.595</u>
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<u>290.315</u>	<u>232.818</u>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		<b><u>1.232.993</u></b>	<b><u>988.758</u></b>
		=====	=====



**MATERIALES DE CONSTRUCCION QUITO S.A. CYMCA**  
**ESTADOS DE RESULTADOS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 Y 2010**  
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

<b>INGRESOS</b>	<b><u>Notas</u></b>	<b><u>2011</u></b>	<b><u>2010</u></b>
Ventas netas	2	879.497	602.638
Costo de ventas	2	<u>-705.972</u>	<u>-513.203</u>
<b>UTILIDAD BRUTA</b>		173.525	89.435
<b>GASTOS DE OPERACIÓN</b>			
Administración		<u>-95.948</u>	<u>-104.030</u>
<b>TOTAL GASTOS DE OPERACIÓN</b>		<u>-95.948</u>	<u>-104.030</u>
<b>UTILIDAD EN OPERACIONES</b>		77.577	-14.595
<b>Utilidad (Pérdida) antes de participación trabajadores e impuesto a la renta</b>		77.577	-14.595
<b>Menos:</b>			
Participación trabajadores	10	11.636	0
Impuesto a la renta	11	7.981	0
Compensación salario digno	12	<u>463</u>	<u>0</u>
<b>TOTAL</b>		<u>20.080</u>	<u>0</u>
<b>UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO</b>		<b>57.497</b> =====	<b>-14.595</b> =====

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros

**MATERIALES DE CONSTRUCCION QUITO S.A. CYMCA**  
**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 Y 2010**  
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

	Capital Social	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Reserva de Capital	Resultados Acumulados	Utilidad (Pérdida) Ejercicio	Total
<b>Saldos al 31 de diciembre del 2009</b>	<b>10.000</b>	<b>5.000</b>	<b>357</b>	<b>63.574</b>	<b>21.774</b>	<b>146.708</b>	<b>247.413</b>
Transferencia de saldos 2009	0	0	0	0	146.708	-146.708	0
Pérdida del ejercicio 2010	0	0	0	0	0	-14.595	-14.595
<b>Saldos al 31 de diciembre del 2010</b>	<b>10.000</b>	<b>5.000</b>	<b>357</b>	<b>63.574</b>	<b>168.482</b>	<b>-14.595</b>	<b>232.818</b>
Transferencia de saldos 2010	0	0	0	0	-14.595	14.595	0
Utilidad del ejercicio 2011	0	0	0	0	0	57.497	57.497
<b>Saldos al 31 de diciembre del 2011</b>	<b>10.000</b>	<b>5.000</b>	<b>357</b>	<b>63.574</b>	<b>153.887</b>	<b>57.497</b>	<b>290.315</b>

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

**MATERIALES DE CONSTRUCCION QUITO S.A. CYMCA**  
**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 Y 2010**

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

<b>FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:</b>	<b>2011</b>	<b>2010</b>
Recibido de clientes	645.532	612.372
Pagado a proveedores, empleados y terceros	-520.861	-523.460
<b>Efectivo neto proveniente de actividades de operación</b>	<b>124.671</b>	<b>88.912</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:</b>		
Adquisición de Propiedades, planta y equipos	-44.634	0
<b>Efectivo neto (utilizado) en actividades de inversión</b>	<b>-44.634</b>	<b>0</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:</b>		
Obligaciones largo plazo	0	-193.997
<b>Efectivo neto (utilizado) en financiamiento</b>	<b>0</b>	<b>-193.997</b>
<b>AUMENTO (DISMINUCIÓN) DEL EFECTIVO Y EQ. DE EFECTIVO</b>	<b>80.037</b>	<b>-105.085</b>
<b>SALDO DEL EFECTIVO Y EQU. DE EFECTI. AL INICIO DEL AÑO</b>	<b>2.553</b>	<b>107.638</b>
<b>SALDO DEL EFECTIVO Y EQU. DE EFECTI. AL FIN DEL AÑO</b>	<b>82.590</b>	<b>2.553</b>
	=====	=====
<b>CONCILIACION DE LA UTILIDAD (PÉRDIDA) CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
Utilidad (Pérdida)	57.497	-14.595
<b>Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) con el efectivo neto proveniente de actividades de operación:</b>		
Depreciación del activo fijo	96.266	125.897
Provisión para incobrables	0	70
<b>Cambios en activos y pasivos:</b>		
Variación de cuentas por cobrar	-233.965	9.734
Variación de inventarios	18.134	-18.134
Variación de cuentas por pagar	186.739	-14.060
<b>EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<b>124.671</b>	<b>88.912</b>
	=====	=====

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros

**MATERIALES DE CONSTRUCCION QUITO S. A. CYMCA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 Y 2010**  
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

---

**NOTA 1 – OPERACIONES**

La compañía MATERIALES DE CONSTRUCCION QUITO S. A. CYMCA, se constituyó en la República del Ecuador el 8 de octubre de 1969 con el objeto social de dedicarse al ramo de las construcciones y edificaciones en general, compra venta, mandato y administración de bienes inmuebles, a la elaboración y provisión de toda clase de materiales de construcción dentro y fuera del país. Para dar cumplimiento de su objeto la Compañía podrá realizar actos y contratos civiles, mercantiles y de cualquier índole permitidos por la ley, podrá también asociarse con otras empresas y adquirir acciones o participaciones en otras compañías.

Durante los ejercicios económicos 2011 y 2010 la compañía se dedicó a su objeto social.

**NOTA 2 – POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

Las siguientes son las principales políticas contables utilizadas por la Compañía, en la elaboración de sus estados financieros. Estas políticas están basadas en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

**Ingresos y costo de ventas**- Se registran en base a la emisión de las facturas a los clientes.

**Valuación de inventarios**.- Están valorados al costo de producción, que no excede al valor de mercado.

**Valuación de propiedades, planta y equipos**.- Están registrados al costo de adquisición, son depreciados de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de: 10 años para construcciones, instalaciones, maquinaria, equipo y repuestos; y 5 años para vehículos.

**Participación trabajadores e impuesto a la renta**.- Se reconocen en los resultados del año en función a su devengamiento (ver Notas 10 y 11).

**Reserva legal**.- La Ley de Compañías establece una apropiación mínima del 10% sobre las utilidades líquidas anuales, hasta que ésta represente el 50% del capital social. Esta reserva no puede utilizarse para el pago de dividendos en efectivo y solo puede ser capitalizada en su totalidad.

**Reserva de capital**.- Representa los valores acumulados de las cuentas Reserva por Revalorización de patrimonio y Reexpresión Monetaria originadas de la corrección monetaria de años anteriores. El saldo de esta cuenta no puede distribuirse como dividendo en efectivo pero puede ser capitalizado total o parcialmente.

**MATERIALES DE CONSTRUCCION QUITO S. A. CYMCA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 Y 2010**

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

**NOTA 3 – INDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR**

**Porcentaje de Variación en los Índices de Precios al Consumidor.-** La disminución en el poder adquisitivo distorsiona las cifras contables y no permite efectuar una adecuada comparación con períodos anteriores.

El siguiente cuadro representa información relacionada con el poder de variación en los índices de precios al consumidor preparado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos.

<b>Año terminado</b>	<b>Variación</b>
<b>Diciembre 31</b>	<b>Porcentual</b>
2009	4.31
2010	3.33
2011	5.41

**NOTA 4 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

El detalle del efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de diciembre del 2011 y 2010, es como sigue:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Caja	59	2.553
Bancos	<u>82.531</u>	<u>0</u>
<b>Total</b>	<b>82.590</b>	<b>2.553</b>
	=====	=====

**NOTA 5 – CUENTAS POR COBRAR**

El detalle de las cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2011 y 2010, es como sigue:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Clientes	2.812	11.555
Compañía relacionada – Ver Nota 15	920.240	621.478
Empleados	0	16.062
Impuestos	8.817	17.437
Otras cuentas por cobrar	16.062	47.435
Provisión para cuentas incobrables	<u>-2.753</u>	<u>-2.753</u>
<b>Total</b>	<b>945.178</b>	<b>711.214</b>
	=====	=====

El movimiento de la provisión para cuentas incobrables, durante los ejercicios económicos 2011 y 2010, es como sigue:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Saldo al inicio del año	-2.753	-2.683
Provisión del año	0	-70
Baja de cuentas	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Saldo al final del año</b>	<b>-2.753</b>	<b>-2.753</b>
	=====	=====

**MATERIALES DE CONSTRUCCION QUITO S. A. CYMCA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 Y 2010**  
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

**NOTA 6 – INVENTARIOS**

El detalle de los inventarios al 31 de diciembre del 2011 y 2010, es como sigue:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Agregados	0	18.134
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>18.134</b>
	====	=====

**NOTA 7 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS**

El movimiento de propiedades, planta y equipos durante los ejercicios económicos 2011 y 2010, es como sigue:

	Saldo Final 2009	Adiciones	Saldo Final 2010	Adiciones	Transfe rencias	Saldo Final 2011
Construcciones	157.729	0	157.729	0	0	157.729
Equipos	26.918	0	26.918	0	-1.479	25.439
Vehículos	408.457	0	408.457	44.634	154.736	607.827
Maquinaria	592.194	0	592.194	0	-139.276	452.918
Repuestos	<u>13.981</u>	<u>0</u>	<u>13.981</u>	<u>0</u>	<u>-13.981</u>	<u>0</u>
<b>Subtotal</b>	<b>1.199.279</b>	<b>0</b>	<b>1.199.279</b>	<b>44.634</b>	<b>0</b>	<b>1.243.913</b>
Depreciación acumulada	<u>-816.525</u>	<u>-125.897</u>	<u>-942.422</u>	<u>-96.266</u>	<u>0</u>	<u>-1.038.688</u>
<b>Total</b>	<b><u>382.754</u></b>	<b><u>-125.897</u></b>	<b><u>256.857</u></b>	<b><u>-51.632</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>205.225</u></b>

\* = Incluye activos fijos totalmente depreciados por \$18.750

**NOTA 8 – CUENTAS POR PAGAR**

El detalle de las cuentas por pagar al 31 de diciembre del 2011 y 2010, es como sigue:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Proveedores	113.123	94.632
Accionistas	126.013	0
Impuestos	13.638	1.700
IESS por pagar	5.379	2.421
Otras cuentas por pagar	<u>48.151</u>	<u>33.095</u>
<b>Total</b>	<b>306.304</b>	<b>131.848</b>
	=====	=====

**MATERIALES DE CONSTRUCCION QUITO S. A. CYMCA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 Y 2010**

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

**NOTA 9 – PASIVOS ACUMULADOS**

El detalle de los pasivos acumulados al 31 de diciembre del 2011 y 2010, es como sigue:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Beneficios sociales	3.934	3.751
Participación trabajadores	11.636	0
Impuesto a la renta	0	0
Compensación salario digno	<u>463</u>	<u>0</u>
<b>Total</b>	<b>16.033</b> =====	<b>3.751</b> =====

**NOTA 10 – PARTICIPACIÓN TRABAJADORES**

De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades anuales de la empresa en un 15% de la utilidad neta, considerada para efectos de cálculo del impuesto a la renta.

Una conciliación de la utilidad (pérdida) según estados financieros y la base de cálculo de la participación a trabajadores registrada en resultados es como sigue:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Utilidad (Pérdida) del año terminado el 31 de diciembre	77.577	-14.595
15% participación trabajadores	<u>11.636</u>	<u>0</u>
<b>Participación Trabajadores por pagar</b>	<b>11.636</b> =====	<b>0</b> =====

**NOTA 11 - IMPUESTO A LA RENTA**

De conformidad con disposiciones legales, a partir del año 2001 la tarifa para el impuesto a la renta, se establece en el 25% sobre las utilidades sujetas a distribución y del 15% sobre las utilidades sujetas a capitalización. En el año 2011 la tasa para el impuesto a la renta es del 24%.

Desde el año 2010 el impuesto a la renta es el mayor valor entre el impuesto causado y el anticipo declarado.

La conciliación de la utilidad (pérdida) según estados financieros y la base de cálculo del impuesto a la renta es como sigue:

**MATERIALES DE CONSTRUCCION QUITO S. A. CYMCA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 Y 2010**

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Utilidad (Pérdida) del año terminado el 31 de diciembre	77.577	-14.595
<b>Mas</b>		
Gastos no deducibles	4.525	0
<b>Menos:</b>		
15% participación trabajadores	11.636	0
Amortización de pérdidas de años anteriores	11.085	0
Deducción por incremento neto de empleados	2.978	0
Deducción por pago a trabajadores con discapacidad	22.683	0
Compensación salario digno	<u>463</u>	<u>0</u>
Base imponible para el impuesto a la renta	33.257	0
<b>Impuesto a la renta causado tarifa 24% y 25%</b>	<b>7.981</b>	<b>0</b>
Anticipo de impuesto	<u>7.830</u>	<u>0</u>
<b>Impuesto a la renta (el mayor)</b>	<b>7.981</b>	<b>0</b>
<b>Menos:</b>		
Anticipos de impuesto a la renta	1.815	0
Retenciones en la fuente	<u>8.969</u>	<u>6.014</u>
<b>(Crédito tributario)</b>	<b>(2.803)</b>	<b>(6.014)</b>
	<b>=====</b>	<b>=====</b>

**NOTA 12 – COMPENSACIÓN DEL SALARIO DIGNO**

Según el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones publicado en el Registro Oficial # 351 del 29 de diciembre del 2010, se establece la obligación de pagar a los trabajadores desde el año 2011, una compensación hasta alcanzar el salario digno en cada caso, El salario digno 2011 se estableció en \$350,70. Para este pago se utilizará las utilidades del año luego de deducir el 15% de participación trabajadores, el impuesto a la renta y la reserva legal. La compensación a pagar por este concepto en el año 2011 asciende a \$463.

**NOTA 13 – OBLIGACIONES A LARGO PLAZO**

El detalle de las obligaciones a largo plazo al 31 de diciembre del 2011 y 2010 es como sigue:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Préstamos de Accionistas	<u>620.341</u>	<u>620.341</u>
<b>Total</b>	<b>620.341</b>	<b>620.341</b>
	<b>=====</b>	<b>=====</b>

**MATERIALES DE CONSTRUCCION QUITO S. A. CYMCA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 Y 2010**  
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

---

**NOTA 14 – CAPITAL SOCIAL**

El 11 de julio del año 2002 se aumentó el capital social en \$9.600, por lo que desde esa fecha el capital social de la compañía asciende a \$10.000 y está constituido por 10.000 acciones de U.S. \$ 1,00 cada una.

**NOTA 15 - COMPAÑÍAS RELACIONADAS**

El detalle de las compañías relacionadas al 31 de diciembre del 2011 y 2010, es como sigue:

<b>Cuentas por cobrar:</b>	<b><u>2011</u></b>	<b><u>2010</u></b>
Mezclalista S. A.	<u>920.240</u>	<u>621.478</u>
<b>Total</b>	<b><u>920.240</u></b> <b>=====</b>	<b><u>621.478</u></b> <b>=====</b>

La compañía MEZCLALISTA S. A., es relacionada a CYMCA S. A., por accionistas comunes.

Las transacciones realizadas durante los ejercicios económicos 2011 y 2010, con la compañía relacionada MEZCLALISTA S. A., corresponden a ventas de agregados para hormigón.

Las ventas se las realiza en las mismas condiciones que a terceros.

**NOTA 16 - EVENTOS SUBSECUENTES**

De conformidad con disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, la compañía CYMCA S.A., en el año 2011 inició la transición para la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIFs, y reportará los primeros estados financieros bajo NIIFs en el año 2012.

Aparte del asunto descrito en el párrafo anterior, a la fecha de emisión del presente Informe por parte de los Auditores Externos, no han sucedido situaciones, que a criterio de la administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros.