INFORME DE ACTIVIDADES DEL GERENTE

COMPAÑÍA CONSTRUCTORA NARANJO PACHECO CIA. LTDA.
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

Señor Presidente
Señores Socios de la COMPAÑÍA CONSTRUCTORA NARANJO PACHECO CIA. LTDA.

De mi consideración:

De conformidad con lo establecido en la Ley de Compañías y en el Estatuto constitutivo de la Compañía, me permito elevar a su conocimiento una síntesis de las actividades que se han desarrollado durante el Ejercicio Económico comprendido desde enero a diciembre del año 2016.

I. **Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Accionistas:**

Todo lo que se ha resuelto en las Juntas Generales de Socios, en este período se ha cumplido fielmente, por lo que no existe novedad alguna.

II. **Aspecto Operativo:**

En lo Comercial:

Se ha continuado estableciendo contacto con nuestros clientes, lo que nos ha permitido seguir manteniendo relaciones comerciales.

Se ha logrado mantener a los potenciales clientes, lo que nos ha permitido permanecer en el mercado a pesar del incremento de la competencia.

En lo Operativo:

Durante este período se ha cumplido con todos los requerimientos para el correcto funcionamiento de la Compañía en lo que destaco:

1. Se gestionaron los permisos respectivos ante las siguientes instituciones:
    a. Cuerpo de Bomberos,
    b. Municipio
2. Se ha cumplido mensualmente con las obligaciones con los diferentes organismos estatales como el Servicio de Rentas Internas y el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.
3. Los gastos operativos han sido manejados con suma austeridad.

III. Aspecto Económico:

Al concluir el Ejercicio Económico 2016 los resultados y alcances de mi gestión se ven reflejados numéricamente en los Estados Financieros los cuales les ofrecerá una idea más clara y concisa de lo que se ha trabajado durante este período.

Balance General

Activos

La empresa actualmente posee $ 52.607,48 en activos totales los cuales están distribuidos de la siguiente manera:

Efectivo y equivalentes del efectivo	$	1.658,65
Credito Tributario a favor del sujeto pasivo (IVA)	$	3.271,72
Propiedad, Planta y Equipo	$	99.810,91
Depreciación acumulada	$	(52.133,80)

Pasivos

En pasivos tenemos $ 52.124,17 los cuales se componen de la siguiente manera:

Cuentas por pagar	$	8,58
15% Participación Empleados	$	41,53
Obligaciones con el IESS	$	82,75
Beneficios a Empleados	$	346,88
Otras Cuentas por pagar	$	51.644,43

Patrimonio

El patrimonio de la empresa es de $ 483,31 el cual está comprendido de la siguiente forma:

Capital Social	$	400,00
Pérdidas Acumuladas	$	(100,26)
Utilidad del Ejercicio	$	183,57

Estado De Pérdidas y Ganancias

El Estado de Pérdidas y Ganancias de la Compañia, cortado al 31 de diciembre del 2016, dio una Utilidad de $ 183,57, este resultado se debe a que se ha conseguido establecer contacto con nuestros clientes lo que ha permitido mantener las relaciones comerciales, se han logrado mantener a los potenciales clientes lo que nos ha permitido mantenernos en el mercado y los gastos operativos se han manejado con suma austeridad.

Es todo cuanto puedo informar, para los fines legales pertinentes, no sin antes reiterar mi compromiso para seguir trabajando en beneficio de la Compañía, empleados y Socios.

Sin otro particular, suscribo.

Atentamente,

Naranjo Cuesta Wilma Alina
GERENTE
CI. 0301259669