

Señores
SOCIOS DE KOPLASEK CIA. LTDA.
Presente

En cumplimiento a los estatutos de la Compañía y Ley de Compañías, en mi calidad de Gerente procedo a rendir el informe de labores desarrolladas durante el ejercicio económico correspondiente al año 2018:

Objetivos: Debido al problema existente con la compañía INGECOMTHSA, sobre la venta del porcentaje del inmueble de La Morita, se hizo necesario pedir una prórroga de dos años de existencia legal de la Compañía, con el fin de subsanar los problemas que se han ocasionado debido al reverso de la compra-venta del porcentaje del lote, con el fin de en estos próximos dos años, cumplir con los acuerdos a los que se llegaron con los "afectados de INGECOMTHSA", dentro de los cuales está KOPLASEK, y que afortunadamente y gracias a las gestiones conjuntas con FORTUNEG, se logró llegar a una solución. Sin embargo, se debe trabajar para llegar a un feliz y pronto término.

Lamentablemente, debido a que la venta del porcentaje sobre el inmueble, ocasionó unas utilidades para empleados, la cual no ha podido ser cubierta, debido a que la Empresa se encuentra inactiva y por ende no existe un flujo de caja, con el cual se pueda trabajar y solucionar este pago. Se ha llegado a un acuerdo con la Srta. María Fernanda Rhon, valor que deberá ser pagado, en un plazo máximo de dos años. El valor de lo adeudado es de US\$4.204,39.

La cuenta que se mantiene con FORTUNEG CIA. LTDA. de US\$74.826,78, se está buscando una solución, que podría ser ceder una parte del inmueble de la Morita, o esperar a liquidar la Compañía y así dejar solucionado este pasivo.

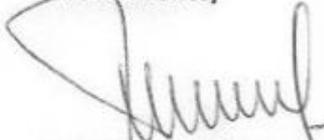
Disposiciones de la Junta: Las disposiciones de la Junta se han cumplido a cabalidad en todos los ámbitos y siguiendo las regulaciones indicadas.

3. Situación Financiera.- Como ya se ha indicado, no existe movimiento, y los socios deberán afrontar las deudas que se mantienen, aportando dinero para ello.

En vista de que mi nombramiento fue apenas en diciembre de 2018, aunque en mi calidad de socia, estoy al tanto de los problemas que se han suscitado con la empresa INGECOMTHSA, no he podido realizar ninguna gestión adicional o dar solución a los pasivos, pero espero este año, realizar dicha gestión.

Quiero agradecer una vez más la apertura y colaboración de los señores Socios.

Atentamente,



ISABEL OQUENDO M.
GERENTE