

31096  
31096



# NOTARÍA TERCERA

CESIÓN DE PARTICIPACIONES					
REGISTRO: 16 DE ABRIL DEL 2018, (15:56)					
OTORGADO POR					
Nombres/Razón social	Tipo intervinete	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad
MACIAS ANTONIO EERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1719123653	ECUATORIANA	CEDENTE
DIETA BUSTOS ESTHELA ANA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1716718513	ECUATORIANA	CEDENTE
A FAVOR DE					
Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad
MACIAS HILDA MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1716743271	ECUATORIANA	CESIONARIO (A)
Provincia		Cantón		Parroquia	
QUITO		BENALCAZAR			
DOCUMENTO:					
OBSERVACIONES:					
Monto		265.00			

## DRA. JACQUELINE VÁSQUEZ VELÁSTEGUI

Edificio Parque La Carolina • Av. Eloy Alfaro N32-162 y Av. República • Mezzanine  
Telfs.: 2504-052 / 2527-345 / 2230-172  
E-mail: informacion@notariatercera.com  
Quito - Ecuador

Copia: PRIMERA



Factura: 001-004-000042961



20181701003P03022

NOTARIO(A) JACQUELINE ALEXANDRA VASQUEZ VELASTEGUI

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON QUITO

EXTRAQTO

Escritura N°:	20181701003P03022						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
CESIÓN DE PARTICIPACIONES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	16 DE ABRIL DEL 2018, (15:56)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervinete	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	BUSTOS MACIAS ANTONIO GILBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1719123653	ECUATORIA NA	CEDENTE	
Natural	MENDIETA BUSTOS ESTHELA JOANNA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1716718513	ECUATORIA NA	CEDENTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	BUSTOS MACIAS HILDA MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1716743271	ECUATORIA NA	CESIONARIO (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón		Parroquia			
PICHINCHA		QUITO		BENALCAZAR			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	265.00						

NOTARIO(A) JACQUELINE ALEXANDRA VASQUEZ VELASTEGUI

NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN QUITO



PAGINA  
BLANCA

# Dra. Jacqueline Vásquez Velástegui



NOTARIA  
TERCERA

ria.-

## CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA SERVIMOBILATI, SERVICIOS INMOBILIARIOS LATINOAMERICANOS CÍA. LTDA. EN LIQUIDACION

QUE OTORGA

ING. ANTONIO GILBERTO BUSTOS MACÍAS

DRA. ESTHELA JOANNA MENDIETA BUSTOS

A FAVOR DE  
ARQ. HILDA MARÍA BUSTOS MACÍAS

CUANTÍA: USD 265.00

DI: 2 COPIAS LRS

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, capital de la República del Ecuador, hoy día, dieciséis de abril de dos mil dieciocho, ante mí, DOCTORA JACQUELINE VASQUEZ VELASTEGUI, NOTARIA TERCERA DEL CANTÓN QUITO, comparecen por una parte **ING. ANTONIO GILBERTO BUSTOS MACÍAS**, de estado civil casado, de profesión Ingeniero, por sus propios y personales derechos, domiciliado en calle Agustín Franco Lote 5 y Sebastián de Benalcazar, telefono 2190799, correo electrónico [antonio.bustos@contarim.com](mailto:antonio.bustos@contarim.com) ; la señorita **Doctora ESTHELA JOANNA MENDIETA BUSTOS**, de estado civil soltera, de profesión Doctora, por sus propios derechos, domiciliada en la calle



Cipriano Fuentes Oe 9-37 y Huaca, teléfono 2663111, correo electrónico [esthela\\_joa@hotmail.com](mailto:esthela_joa@hotmail.com); a quienes para efecto del presente instrumento se les denominará como **“LOS CEDENTES”**; y por otra, la **Arquitecta HILDA MARÍA BUSTOS MACÍAS**, por sus propios y personales derechos, de estado civil soltera, de profesión Arquitecta, domiciliada en la Avenida 10 de Agosto N014-107 y Rio Frio, teléfono 2553934, correo electrónico [hildmari@hotmail.com](mailto:hildmari@hotmail.com) , a quien para efecto del presente instrumento se le denominara **“LA CESIONARIA”**; todos bien instruidos por mí la Notaria sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria.- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, legalmente capaces y hábiles para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, cuyas copias certificadas me solicitan se agreguen como habilitantes; al igual que me autorizan se adjunten los correspondientes certificados electrónicos de datos de identidad ciudadana tomados del Sistema del Registro Civil Identificación y Cedulación y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me presentan, cuyo tenor literal que transcribo íntegramente a continuación es el siguiente: **“SEÑORA NOTARIA:** En el registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una de cesión de participaciones al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** al otorgamiento de este instrumento público comparecen por una parte los señores ING. ANTONIO GILBERTO BUSTOS MACÍAS y DRA. ESTHELA JOANNA MENDIETA BUSTOS en calidad de cedentes y por otra parte la señorita ARQ. HILDA MARÍA BUSTOS MACÍAS, en calidad de cesionaria, por sus propios y personales derechos. Los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, casado el primero de los comparecientes y las dos últimas solteras y domiciliados

# Dra. Jacqueline Vásquez Velástegui



NOTARIA  
TERCERA

en la ciudad de QUITO. Los comparecientes son legalmente capaces y hábiles para obligarse por sí mismo. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Mediante escritura pública celebrada en la notaría vigésima séptima del cantón QUITO el veintisiete de agosto del dos mil trece, ante el notario Doctor Fernando Polo Elmir comparecen los señores Antonio Gilberto Bustos Macías, de estado civil soltero, Hilda María Bustos Macías (soltera) y Esthela Joanna Mendieta Bustos (soltera), todos por sus propios derechos con el fin de declarar su voluntad de constituir, como en efecto constituyen la compañía **SERVINMOBLATI, SERVICIOS INMOBILIARIOS LATINOAMERICANOS CÍA. LTDA.**, la misma que se regirá por las leyes ecuatorianas y de manera especial por la ley de compañías, su reglamento y estatutos de la compañía, e inscrita en el registro mercantil del cantón Quito el cinco de diciembre del dos mil trece. **TERCERA: CESIÓN DE PARTICIPACIONES.-** Con lo antes expuesto, en calidad de cedentes y titulares de doscientos sesenta y seis (266) participaciones de la compañía **SERVINMOBLATI, SERVICIOS INMOBILIARIOS LATINOAMERICANOS CÍA. LTDA. EN LIQUIDACION**, mediante este instrumento público, los cedentes ceden las participaciones cada uno de ellos de la siguiente manera: el señor **ANTONIO GILBERTO BUSTOS MACÍAS** cede sus ciento treinta y dos (132) participaciones a la señorita **HILDA MARÍA BUSTOS MACÍAS**; la señorita **ESTHELA JOANNA MENDIETA BUSTOS** CEDE sus ciento treinta y tres (133) participaciones a la señorita **HILDA MARÍA BUSTOS MACÍAS.**, a su vez la cesionaria mediante este instrumento público acepta y adquiere la propiedad de las participaciones dadas en cesión. **CUARTA: CUADRO DE INTEGRACIÓN DE CAPITAL SOCIAL.-** Con las cesiones antes referidas, el cuadro de integración de capital social de la **COMPAÑÍA SERVINMOBLATI, SERVICIOS INMOBILIARIOS**



LATINOAMERICANOS COMPAÑÍA LIMITADA EN LIQUIDACION, queda integrado de la siguiente manera:-----

SOCIO	CAPITAL SUSCRITO	Nº PARTICIPACIONES
Hilda Maria Bustos Macías	USD 399.00	399
Antonio Gilberto Bustos Macías	USD 1.00	1
TOTAL	USD 400.00	400

**QUINTA: CUANTÍA.-** La cuantía de este acto se fija en DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD. 265,00). **SEXTA: NOTIFICACIÓN E INSCRIPCIÓN.-** Las

partes por el presente instrumento autorizan al gerente general de la compañía **SERVINMOBLATI SERVICIOS INMOBILIARIOS LATINOAMERICANOS CÍA. LTDA. EN LIQUIDACION**, para que inscriba la cesión de participaciones objeto de esta escritura en el libro de participaciones y socios a su cargo y para que practique la correspondiente notificación a la superintendencia de compañías.

**SÉPTIMA: DOCUMENTOS HABILITANTES.-** Se incorporan como documentos habilitantes en este instrumento público: la copia certificada del acta de junta universal de socios de la compañía **SERVINMOBLATI SERVICIOS INMOBILIARIOS LATINOAMERICANOS CÍA. LTDA. EN LIQUIDACION**, de fecha dos de enero del dos mil dieciocho; y, la certificación extendida por el gerente general de la compañía. Sírvase usted señora notaria agregar las demás cláusulas y formalidades de estilo para dar plena validez a este instrumento público.- (Firmado) Doctor Francisco Rodriguez López, con matrícula profesional número tres mil cuatrocientos veintinueve del Colegio de Abogados de Pichincha.- **HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA**, la misma que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal.- Para el otorgamiento de la presente escritura pública, se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que les fue a los

# Dra. Jacqueline Vásquez Velástegui



NOTARIA  
TERCERA

comparecientes íntegramente por mí la Notaria en alta y clara voz, aquellos se afirman y ratifican en el total de su contenido, para constancia firman junto conmigo en unidad de acto, quedando incorporada al protocolo de esta Notaría, de todo lo cual doy fe.-

ING. ANTONIO GILBERTO BUSTOS MACÍAS

C.C. 1719123653



DRA. ESTHELA JOANNA MENDIETA BUSTOS

C.C. 171671851-3



*Ana*



ARQ. HILDA MARÍA BUSTOS MACÍAS

C.C. 1716743271

DRA. JACQUELINE VÁSQUEZ VELASTEGUI  
NOTARIA TERCERA DEL CANTÓN QUITO

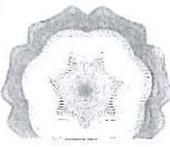


**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
MENDIETA BUSTOS ESTHELA JOANNA  
LUGAR DE NACIMIENTO  
PICHINCHA  
QUITO  
SANTA PRISCA  
FECHA DE NACIMIENTO 1982-11-05  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO MUJER  
ESTADO CIVIL SOLTERO

No. 171671851-3



INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN DOCTOR - CIENCIAS V3343V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE MENDIETA VICTOR EDUARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE BUSTOS ESTELA NARCISA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN QUITO 2017-03-17

FECHA DE EXPIRACIÓN 2027-03-17




DIRECTOR GENERAL FRANK DEL CID



001284755

*Esthela Mendieta*

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
4 DE FEBRERO 2018



009 JUNTA No. 1716718513

009 - 159 NÚMERO

1716718513 CEDULA

MENDIETA BUSTOS ESTHELA JOANNA APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA  
QUITO CANTÓN  
LA MAGDALENA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:  
ZONA: 3



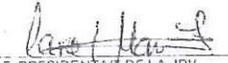


REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

**CIUDADANA (O)**

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS



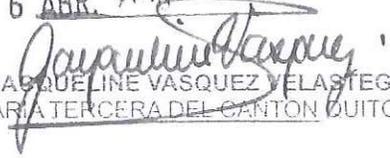
F. PRESIDENTE DE LA JRV

IMP. IGM.MJ

NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN QUITO

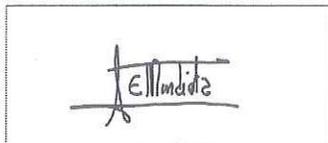
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fé que la COPIA que antecede es igual al documento presentado ante mí

Quito, 16 ABR. 2018



DRA. JACQUELINE VASQUEZ VELASTEGUI  
NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN QUITO

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1716718513

**Nombres del ciudadano:** MENDIETA BUSTOS ESTHELA JOANNA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

**Fecha de nacimiento:** 5 DE NOVIEMBRE DE 1982

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** DOCTOR - CIENCIAS

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** MENDIETA VICTOR EDUARDO

**Nombres de la madre:** BUSTOS ESTELA NARCISA

**Fecha de expedición:** 17 DE MARZO DE 2017

Información certificada a la fecha: 16 DE ABRIL DE 2018

Emisor: LIBIA RAQUEL SUAREZ PROAÑO - PICHINCHA-QUITO-NT 3 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 186-113-35961



186-113-35961

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





CÉDULA DE  
CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
BUSTOS MACIAS  
ANTONIO GILBERTO  
LUGAR DE NACIMIENTO  
PICHINCHA  
QUITO  
SANTA PRISCA  
FECHA DE NACIMIENTO 1991-06-08  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO HOMBRE  
ESTADO CIVIL CASADO  
KARINA BEATRIZ  
MUÑOZ TAPIA



INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACION INGENIERO  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE BUSTOS TELLO ANTONIO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE MACIAS CUENCA BERNARDITA MARIA  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN QUITO  
2018-01-26  
FECHA DE EXPIRACIÓN 2028-01-26

V434314222



00052202

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO



REFERÉNDUM  
Y CONSULTA  
POPULAR 2018

CERTIFICADO PROVISIONAL

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
DELEGACIÓN PROVINCIAL DE

PICHINCHA

08 DE FEBRERO DE 2018

FECHA: 10-4-2018

No: 0029159

Certifico que la (el) ciudadana (o):

Bustos Macias Antonio. O.

Portadora(or) de la cédula de ciudadanía No.: 171912365-3

Se le extiende el presente **CERTIFICADO PROVISIONAL**, válido por 90 días para cualquier trámite tanto privado como público y que sustituye el certificado de votación.

La emisión de este certificado no exime a la (al) portadora (or) del pago de las multas establecidas en el Código de la Democracia, por no haber sufragado o no haber conformado las Juntas Receptoras del Voto. El mismo deberá ser canjeado una vez que el Consejo Nacional Electoral expida los certificados definitivos del proceso electoral.

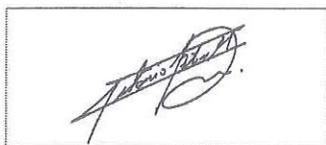
NOTA: ESTE CERTIFICADO ES GRATUITO

f. SECRETARIO (A) DE LA DELEGACIÓN PROVINCIAL DE PICHINCHA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN QUITO  
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del  
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fé que la COPIA que  
antecede es igual al documento presentado ante mí  
Quito, 15 ABR 2018

DRA. JACQUELINE VASQUEZ VELASTEGUI  
NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN QUITO

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1719123653

**Nombres del ciudadano:** BUSTOS MACIAS ANTONIO GILBERTO

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

**Fecha de nacimiento:** 8 DE JUNIO DE 1991

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** INGENIERO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** MUÑOZ TAPIA KARINA BEATRIZ

**Fecha de Matrimonio:** 17 DE NOVIEMBRE DE 2015

**Nombres del padre:** BUSTOS TELLO ANTONIO

**Nombres de la madre:** MACIAS CUENCA BERNARDITA MARIA

**Fecha de expedición:** 26 DE ENERO DE 2018

Información certificada a la fecha: 16 DE ABRIL DE 2018

Emisor: LIBIA RAQUEL SUAREZ PROAÑO - PICHINCHA-QUITO-NT 3 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 187-113-36007



187-113-36007

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

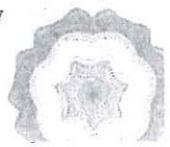


REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE  
**CIUDADANIA**  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**BUSTOS MACIAS  
HILDA MARIA**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA**  
**QUITO**  
**SANTA BARBARA**  
FECHA DE NACIMIENTO **1981-12-07**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **MUJER**  
ESTADO CIVIL **SOLTERO**

Nº **171674327-1**



INSTRUMENTACIÓN  
**SUPERIOR**  
ESPECIALIDAD/OCCUPACIÓN  
**MAGISTER**  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**BUSTOS ANTONIO**  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**MACIAS BERNARDITA MARIA**  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO**  
**2016-10-17**  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2026-10-17**

V3343V4242

001162970

*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL

*[Signature]*  
FIRM. EL CEDULADO

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
4 DE FEBRERO 2018

**011**  
JUNTA No

**011 - 195**  
NUMERO

**1716743271**  
CEDULA

**BUSTOS MACIAS HILDA MARIA**  
APELLIDOS Y NOMBRES

**PICHINCHA**  
PROVINCIA  
**QUITO**  
CANTÓN  
**LA MAGDALENA**  
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:  
ZONA: 1

**011**  
JUNTA No

**1716743271**  
CEDULA

*[Signature]*

*[Signature]*

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON QUITO  
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del  
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que  
antecede es igual al documento presentado ante mí  
Quito, **16 ABR. 2018**

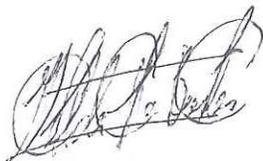
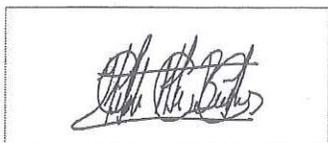
*[Signature]*  
DRA. JACQUELINE VASQUEZ VELASTEGUI  
NOTARÍA TERCERA DEL CANTON QUITO



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



REGISTRO CIVIL



**Número único de identificación:** 1716743271

**Nombres del ciudadano:** BUSTOS MACIAS HILDA MARIA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA BARBARA

**Fecha de nacimiento:** 7 DE DICIEMBRE DE 1981

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** MAGISTER

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** BUSTOS ANTONIO

**Nombres de la madre:** MACIAS BERNARDITA MARIA

**Fecha de expedición:** 17 DE OCTUBRE DE 2016

Información certificada a la fecha: 16 DE ABRIL DE 2018

Emisor: LIBIA RAQUEL SUAREZ PROAÑO - PICHINCHA-QUITO-NT 3 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 183-113-35929



183-113-35929



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



## ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA SERVINMOBLATI CÍA. LTDA.

EN LA CIUDAD DE QUITO, A LOS DOS DÍAS DEL MES DE ENERO DE DOS MIL DIECIOCHO, A LAS 15H10, EN EL DOMICILIO PRINCIPAL DE LA COMPAÑÍA UBICADO EN LA AV. DIEZ DE AGOSTO Y CALLE RIOFRÍO, PARROQUIA SANTA PRISCA DE ESTA CIUDAD DE QUITO, SE REÚNEN LOS SOCIOS ARQ. HILDA MARÍA BUSTOS MACÍAS, PROPIETARIA DE 134 PARTICIPACIONES DE UN DÓLAR CADA UNA; ING. ANTONIO GILBERTO BUSTOS MACÍAS PROPIETARIO DE 133 PARTICIPACIONES DE UN DÓLAR CADA UNA, DRA. ESTHELA JOANNA MENDIETA BUSTOS PROPIETARIA DE 133 PARTICIPACIONES DE UN DÓLAR CADA UNA. LOS TRES SOCIOS REPRESENTAN EL CIENTO POR CIENTO DEL CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑÍA SERVINMOBLATI CÍA. LTDA.; EN TAL VIRTUD Y DE CONFORMIDAD AL ESTATUTO DE LA COMPAÑÍA, RESUELVEN TODOS ELLOS INSTALARSE EN JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS PARA TRATAR EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

- 1.- LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.
- 2.- APROBACIÓN DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES.

SE INSTALA LA SESIÓN CON LA PRESENCIA DE LOS TRES SOCIOS, ACTÚA COMO PRESIDENTE DE LA JUNTA EL ING. ANTONIO GILBERTO BUSTOS MACÍAS; Y, ES DESIGNADO COMO SECRETARIA AD-HOC PARA ESTA JUNTA LA ARQ. HILDA MARÍA BUSTOS MACÍAS.

EN RELACIÓN AL PRIMER PUNTO, ES APROBADO EL ORDEN DEL DÍA POR UNANIMIDAD.

INMEDIATAMENTE SE PASA A TRATAR EL SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. EL PRESIDENTE HACE CONOCER ESTE PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA QUE TIENE POR FINALIDAD RESOLVER SOBRE LA VENTA DE LA TOTALIDAD DE LAS PARTICIPACIONES DE LA SOCIA DRA. ESTHELA JOANNA MENDIETA BUSTOS LA MISMA QUE DA EN VENTA Y PERPETUA ENAJENACIÓN LA TOTALIDAD DE SUS PARTICIPACIONES QUE SON 133 DE UN DÓLAR CADA UNA A FAVOR DE LA ARQ. HILDA MARÍA BUSTOS MACÍAS. TOMA LA PALABRA LA SOCIA DRA. ESTHELA JOANNA MENDIETA BUSTOS QUIEN MANIFIESTA QUE POR MOTIVOS PERSONALES NO DESEA CONTINUAR SIENDO SOCIA DE LA COMPAÑÍA, POR LO QUE PIDE A LOS DEMÁS SOCIOS SE APRUEBE LA PRESENTE CESIÓN DE PARTICIPACIONES. ASÍ MISMO EN ESTE SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, TOMA LA PALABRA EL SOCIO ANTONIO GILBERTO BUSTOS MACÍAS, QUIEN MANIFIESTA QUE POR MOTIVOS PERSONALES DESEA VENDER Y DAR EN PERPETUA ENAJENACIÓN SUS 132 PARTICIPACIONES QUE TIENE EN LA COMPAÑÍA, POR LO QUE PIDE A LOS DEMÁS SOCIOS SE APRUEBE LA PRESENTE CESIÓN DE PARTICIPACIONES.

UNA VEZ ESCUCHADO A TODOS LOS SOCIOS, ACEPTAN TALES PROPUESTAS Y POR UNANIMIDAD SE RESUELVE APROBAR LA VENTA DE LAS PARTICIPACIONES MOTIVO DE LA CONVOCATORIA. DE ESTA MANERA QUEDA INTEGRADO EL CAPITAL SOCIAL DE LOS SOCIOS DE SERVINMOBLATI CÍA. LTDA. DE LA SIGUIENTE MANERA:

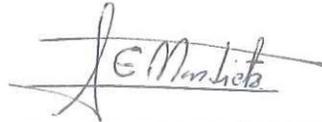
SOCIO	CAPITAL SUSCRITO	N° PARTICIPACIONES
HILDA MARÍA BUSTOS MACÍAS	USD. 399,00	399
ANTONIO GILBERTO BUSTOS MACÍAS	USD. 1,00	1
TOTAL	USD. 400,00	400

SE ENCARGA AL PRESIDENTE Y AL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA PARA EJECUTAR TODO LO RESUELTO EN ESTA JUNTA DE SOCIOS. SE DECLARA UN RECESO PARA LA ELABORACIÓN DE ESTA ACTA. SE REINSTALA LA JUNTA PARA DAR LECTURA AL ACTA Y LUEGO SE LO APRUEBA POR UNANIMIDAD DE LOS SOCIOS. FINALMENTE, SE LEVANTA

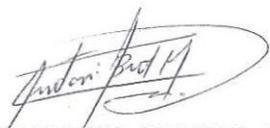
LA SESIÓN DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS SIENDO LAS 16H45 Y EN CUMPLIMIENTO AL ESTATUTO Y A LA LEY DE COMPAÑÍAS VIGENTE, TODOS LOS SOCIOS SUSCRIBEN EL ACTA.



ARQ. HILDA MARÍA BUSTOS MACÍAS  
GERENTE-SECRETARIA AD-HOC



DRA. ESTHELA JOANNA MENDIETA BUSTOS  
SOCIA



ING. ANTONIO GILBERTO BUSTOS MACÍAS  
PRESIDENTE



CERTIFICADO

LA SUSCRITA HILDA MARÍA BUSTOS MACÍAS, EN CALIDAD DE GERENTE GENERAL Y COMO TAL REPRESENTANTE LEGAL DE LA COMPAÑÍA SERVINMOBLATI CÍA. LTDA., **CERTIFICA** QUE DE ACUERDO LO RESUELTO EN LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DEL 02 DE ENERO DE 2018 SE HA AUTORIZADO LA CESIÓN DE 132 PARTICIPACIONES DEL SEÑOR ANTONIO GILBERTO BUSTOS MACÍAS Y DE LA TOTALIDAD DE PARTICIPACIONES (133) DE LA SEÑORITA ESTHELA JOANNA MENDIETA BUSTOS A FAVOR DE LA SEÑORITA HILDA MARÍA BUSTOS MACÍAS.

ES TODO LO QUE PUEDO AFIRMAR EN ESTRICTO APEGO A LA VERDAD.

QUITO, 04 DE ENERO DE 2018



ARQ. HILDA MARÍA BUSTOS MACÍAS

GERENTE GENERAL SERVINMOBLATI CÍA. LTDA.

Se otorgó ante mí, y en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, de la escritura de CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA SERVINOBLATI, SERVICIOS INMOBILIARIOS LATINOAMERICANOS CÍA. LTDA, otorgada por ING. ANTONIO GILBERTO BUSTOS MACÍAS, DRA. ESTHELA JOANNA MENDIETA BUSTOS, a favor de ARQ. HILDA MARÍA BUSTOS MACÍAS, debidamente sellada y firmada en Quito, el dieciséis de abril del dos mil dieciocho.-



*Jacqueline Vásquez Velastegui*  
DRA. JACQUELINE VÁSQUEZ VELASTEGUI  
NOTARIA TERCERA DEL CANTÓN QUITO



 **PAGINA EN  
BLANCO**  
NOTARIA VIGESIMA SEXTIMA DEL CANTÓN QUITO

 **PAGINA EN  
BLANCO**  
NOTARIA VIGESIMA SEXTIMA DEL CANTÓN QUITO



Factura: 001-003-000008073



20181701027000663

NOTARIO(A) MONICA ELIZABETH MALDONADO NIETO

NOTARÍA VIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTON QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20181701027000663

MATRIZ	
FECHA:	23 DE ABRIL DEL 2018, (11:59)
TIPO DE RAZÓN:	MARGINACION
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCION DE COMPAÑIA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	27-08-2013
NÚMERO DE PROTOCOLO:	2013170127P023972

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
BUSTOS MACÍAS HILDA MARÍA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1716743271

A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	CESION DE PARTICIPACIONES
FECHA DE OTORGAMIENTO:	16-04-2018
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20181701003P03022

NOTARIA VIGÉSIMA SÉPTIMA  
DEL CANTÓN QUITO

NOTARIO(A) MONICA ELIZABETH MALDONADO NIETO

NOTARÍA VIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO

Dra. Mónica Elizabeth Maldonado Nieto



**PAGINA EN  
BLANCO**

NOTARIA VIGESIMA SEPTIMA DEL CARTÓN QUITO

EMITIDA EN LA OFICINA NOTARIAL  
EL 23 DE ABRIL DE 2014



**PAGINA EN  
BLANCO**

NOTARIA VIGESIMA SEPTIMA DEL CARTÓN QUITO

**RAZON.-** TOME NOTA AL MARGEN DE LA RESPECTIVA MATRIZ DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCION DE COMPAÑÍA LIMITADA SERVINMOBILATI SERVICIOS INMOBILIARIOS LATINOAMERICANOS CIA. LTDA., OTORGAGA EL VEINTE Y SIETE DE AGOSTO DEL DOS MIL TRECE, ANTE EL DOCTOR FERNANDO POLO ELMIR, NOTARIO VIGESIMO SEPTIMO DEL CANTON QUITO, DE LA CESION DE PARTICIPACIONES, QUE OTORGA EL ING. ANTONIO GILBERTO BUSTOS MACIAS Y LA DRA. ESTHELA JOANNA MENDIETA BUSTOS A FAVOR DEL ARQ. HILDA MARIA BUSTOS MACIAS, CON FECHA DIECISEIS DE ABRIL DEL DOS MIL DIECIOCHO, ANTE LA DOCTORA JACQUELINE VASQUEZ VELASTEGUI, NOTARIA TERCERA DEL CANTON QUITO, DEBIDAMENTE SELLADA, RUBRICADA Y FIRMADA, EN QUITO, A VEINTE Y TRES DE ABRIL DEL DOS MIL DIECIOCHO.-

LA NOTARIA,



NOTARIA VIGÉSIMA SÉPTIMA  
DEL CANTÓN QUITO



Dra. Mónica Elizabeth Maldonado Nieto

DRA. MONICA ELIZABETH MALDONADO NIETO  
NOTARIA VIGECIMA SEPTIMA DEL CANTON QUITO

**PAGINA EN  
BLANCO**  
NOTARIA VICERÍA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO

Dirección Nacional de  
Registro Mercantil

TRÁMITE NÚMERO: 31096



**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

**1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**

<b>NÚMERO DE REPERTORIO:</b>	85264
<b>FECHA DE INSCRIPCIÓN:</b>	18/05/2018
<b>NÚMERO DE INSCRIPCIÓN</b>	503
<b>REGISTRO:</b>	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

**2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:**

<b>NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:</b>	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
<b>DATOS NOTARÍA:</b>	NOTARIA TERCERA /QUITO /16/04/2018
<b>NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:</b>	SERVINMOBLATI, SERVICIOS INMOBILIARIOS LATINOAMERICANOS CIA. LTDA. EN LIQUIDACION
<b>DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:</b>	QUITO

**3. DATOS ADICIONALES:**

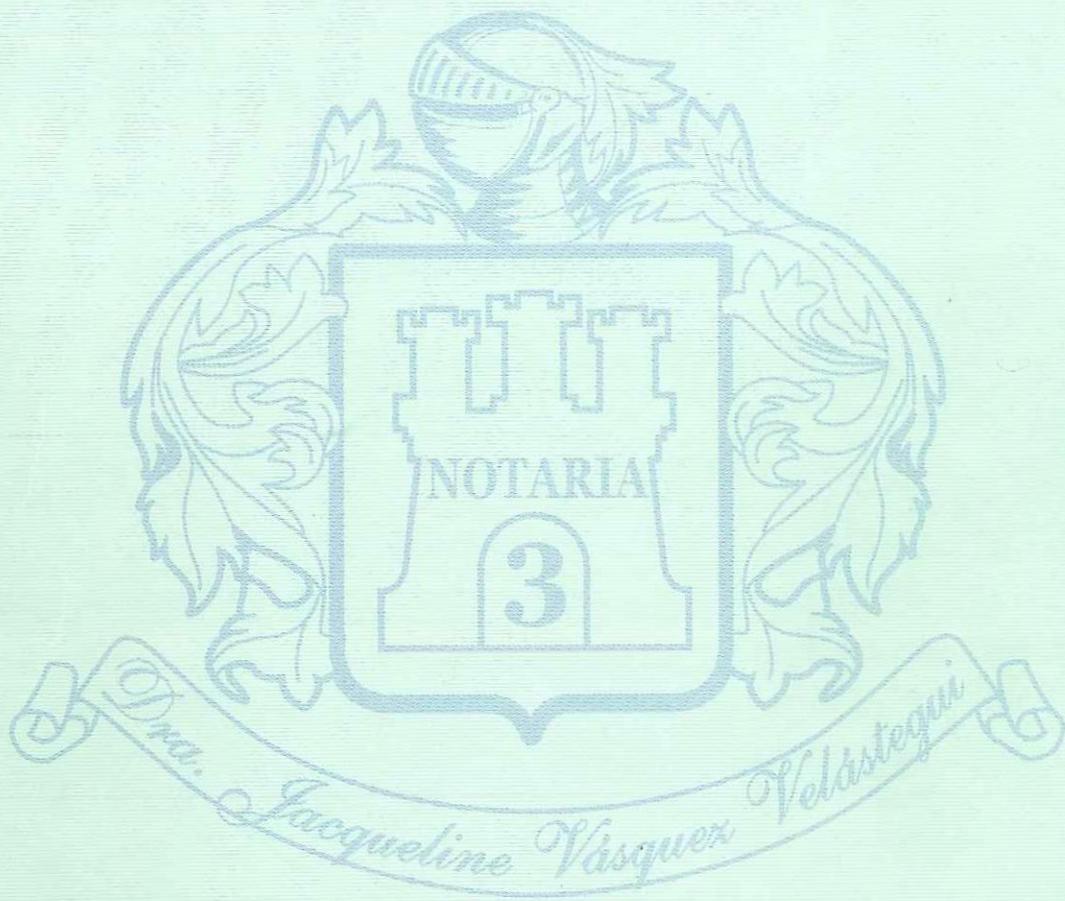
LOS CEDENTES TRANSFIERE 265 PARTICIPACIONES DE UN DOLAR CADA UNA A FAVOR DEL CESIONARIO.- SE TOMÓ NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCION NRO. 4777 DEL REGISTRO MERCANTIL DE FECHA 05 DE DICIEMBRE DEL 2013..-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

**FECHA DE EMISIÓN:** QUITO, A 18 DÍA(S) DEL MES DE MAYO DE 2018

**DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 019-RMQ-2015)**  
**REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**

**DIRECCIÓN DEL REGISTRO:** AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLARREAL



Quito - Ecuador