

Quito, 25 de marzo del 2017

Señor
PRESIDENTE
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
MANTAK S.A.
Presente.-

Señor Presidente:

En mi calidad de Gerente General de MANTAK S.A., me es grato someter a consideración de la Junta General de Accionistas el informe de labores del año 2016.

1. Cumplimiento de los Objetivos previstos para el año fiscal 2.016

En este año se recibieron dividendos de parte del Fideicomiso y se utilizó esa liquidez para abonar al crédito contratado.

2. Situación financiera

El activo de MANTAK está compuesto por Efectivo y equivalentes que suman US\$21.247, crédito tributario por US\$804 y la inversión en el Fideicomiso Plaza de las Américas por US\$935.000,00, el total del activo es de US\$957.051 que frente a los US\$951.127 del 2015 representa un incremento de US\$5.924.

El Pasivo de la Compañía suma US\$789.708, de los cuales US\$789.575 corresponden a al contraída en el exterior más el interés pendiente de pago por el período, frente a los US\$894.261 del 2015 representa una disminución de US\$104.533 producto del abono realizado en el año 2016 al préstamo.

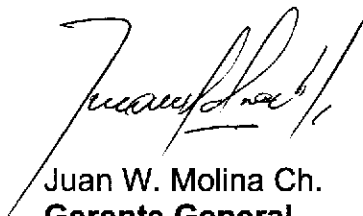
El Patrimonio suma US\$167.343 que frente a los US\$56.865 del 2015 representa un incremento US\$110.477 que es la utilidad contable del ejercicio.

La utilidad del ejercicio es producto de la recepción de dividendos por parte del Fideicomiso por US\$154.881; gastos financieros por US\$25.524, gastos de gestión por US\$18.879

De la utilidad a disposición de los señores accionistas se debe realizar reserva legal por US\$2.500 y la diferencia recomendando mantener como resultados del ejercicio para una definición posterior.

Estos son los elementos fundamentales sobre la evolución de MANTAK durante el año 2.016.

Atentamente,



Juan W. Molina Ch.
Gerente General
MANTAK S.A.