

Quito, 25 de marzo del 2015

Señor
PRESIDENTE
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
MANTAK S.A.
Presente.-

Señor Presidente:

En mi calidad de Gerente General de MANTAK S.A., me es grato someter a consideración de la Junta General de Accionistas el informe de labores del año 2014.

1. Cumplimiento de los Objetivos previstos para el año fiscal 2.014

La compañía se constituyó en enero del 2014 e inició operaciones a partir del mes de febrero del mismo año.

La empresa procedió con la compra de derechos fiduciarios en el Fideicomiso Plaza de las Americas, para lo cual suscribió un crédito con la empresa Ebony domiciliada en Panamá.

En este año se recibieron dividendos de parte del Fideicomiso y se utilizó esa liquidez para abonar al crédito contratado.

2. Situación financiera

El activo de MANTAK está compuesto por Efectivo y equivalentes que suman US\$30.175, crédito tributario por US\$51 y la inversión en el Fideicomiso Plaza de las Américas por US\$935.000,00, el total del activo es de US\$965.226.

El Pasivo de la Compañía suma US\$861.081, de los cuales US\$1.681 corresponden a sueldos y beneficios sociales por pagar y US\$859.400 por la deuda contraída en el exterior más el interés pendiente de pago por el período.

El Patrimonio suma US\$104.145 y está compuesto por US\$5.000 de capital pagado y US\$99.145 por utilidad del ejercicio.

La utilidad del ejercicio es producto de la recepción de dividendos por parte del Fideicomiso por US\$140.800,20; gastos de gestión por US\$2.174,40; impuestos por US\$4.950; Intereses y multas por US\$34.543,94.

De la utilidad a disposición de los señores accionistas se debe realizar el 10% de reserva legal y la diferencia recomiendo se registre como utilidades no distribuidas.

Estos son los elementos fundamentales sobre la evolución de MANTAK durante el año 2.014.

Atentamente,



Juan W. Molina Ch.
Gerente General
MANTAK S.A.