MODARAGAZZA S.A.
Notas a los Estados Financieros

---

1. Normas de Información Financiera.-
   La compañía MODARAGGAZA S.A., declara haber realizado si fuere el caso los ajustes y provisiones necesarias de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financieras con aplicación Pymes, con todos los criterios relativos al registro, valuación, presentación y revelación de las transacciones.

2. Domicilio, actividad, registros y moneda:
   La compañía MODARAGAZZA S.A., tiene su sede principal en la ciudad de Guayaquil. Su actividad es de Compra, venta, Alquiler y Explotación de bienes Inmuebles. Los registros contables se llevan en dólares americanos.

3. Principales políticas contables.-
   Las políticas contables significativas observadas por la compañía están de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

   Propiedad, planta y equipo.-
   La depreciación que se aplica a los activos fijos es de acuerdo a la norma de la ley de régimen tributario interno.

Equipos de Oficina	10%
Muebles y Enseres	10%
Equipos de Computación	33.33%
Vehículos	20%

   Las reparaciones y mantenimientos se cargan a gastos al incurrirse, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan.

4. Revelaciones.-
   La compañía realiza las siguientes revelaciones sobre sus estados de situación financiera.

   Capital.-
   Al 31 de Diciembre del 2014, el capital consiste de 800 acciones ordinarias con un valor nominal unitario US$1.00.

FRANCISCO JOSE FALQUEZ NAVARRETE
GERENTE GENERAL-SECRETARIO