

CONSTRUCTORA YÉPEZ MURGUEYTIO CIA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de Diciembre del 2015

NOTA Nº1 NORMA GENERAL DE REVELACIONES

a) ANTECEDENTES

CONSTRUCTORA YÉPEZ MURGUEYTIO CÍA LTDA., es una empresa constituida legalmente en el cantón Quito, provincia de Pichincha. El objeto social de la construcción de bienes inmuebles.

b) DOMICILIO

La compañía se encuentra ubicada en la Av. 6 de Diciembre N31-89 entre Alpallana y Whimper

NOTA Nº2 PRINCIPALES POLÍTICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES

A. PRINCIPIOS CONTABLES

Los Estados Financieros de la empresa se han elaborado de acuerdo a los Principios Contables Generalmente Aceptados (PCGA) y Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Tomando en cuenta los siguientes principios.

✓ Sistema Contable

La contabilidad y los estados financieros de la compañía se basan en las normas y prácticas de contabilidad generalmente aceptados, acogiéndose a la Ley y Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno (LORTI), vigentes en el país; así como también a la Ley de Compañías. El movimiento diario de la empresa se registra a través de un sistema contable muy acorde a las necesidades y lineamientos tecnológicos, que permite llegar al resultado final para la toma de decisiones.

✓ Unidad Monetaria

De acuerdo con las disposiciones legales, la unidad monetaria utilizada por la empresa para las cuentas de balance está expresada en dólares de los Estados Unidos de América. Que la contabilidad se llevará por el sistema de partida doble, en idioma castellano.

B. POLÍTICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES

Efectivo y Equivalente de Efectivo

Incluye los activos financieros líquidos y depósitos que se pueden convertir rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y sobregiros bancarios.

Cuentas a Pagar a Corto y Largo Plazo

Son valores registrados que se espera liquidarlos en el transcurso del ciclo normal de operación, dentro de los doce meses siguientes y los valores a largo plazo después de un año.

Patrimonio Neto

Constituye la parte residual del Activo menos el Pasivo. El Patrimonio de ésta empresa está integrado por el Capital Social.

Ingresos de Actividades Ordinarias

Son los incrementos de los beneficios económicos, producidos a lo largo del periodo contable, en forma de entradas o incrementos del valor de los activos.

Gastos Operacionales

Son los decrementos de los beneficios económicos, producidos a lo largo del periodo contable.



Lic. Verónica Yauri P.
CONTADORA Y AUDITORA
RUC:1103125025001