



**RIVADENEIRA ZAMBRANO CONSTRUCTORA**

**RIZACON S.A.**

RIVADENEIRA ZAMBRANO CONSTRUCTORA

RIZACON S.A.

En la ciudad de Quito al 15 día del mes de marzo del dos mil Diecisiete a las catorce horas, en el domicilio social de la compañía ubicado en provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: COTOCOLLAO Ciudadela: SAN CARLOS Calle: MARTIN DE TAPIA Numero: OE8-212 Interseccion: MARTIN OCHOA SAN CARLOS II ETAPA, JUNTO AL CONJUNTO CORDILLERA de esta ciudad de Quito Distrito Metropolitano, provincia de Pichincha, se reúnen los accionistas de la Compañía señores: Arquitecta. Daysi Valentina Rivadeneira Zambrano, Enrique Gustavo Rivadeneira Aray, Ingeniera Daysi Elena Zambrano Cedeño, poseedores de 975; 712; 1313; acciones de un dólar de los Estados Unidos de Norte América respectivamente. Se encuentra presente y participa en esta Junta General Universal de Accionistas el Comisario de la Compañía Sr. Harry Rojas Garcés, en estas circunstancias los accionistas, se constituyen en Junta General Universal de accionistas, en los términos y condiciones del artículo 238 de la ley de Compañías y lo previsto en el artículo Décimo Tercero del Estatuto Social de la Compañía.- Por encontrarse presente todos los accionistas que representan el ciento por ciento del capital social, de acuerdo al libro de acciones.- Preside la Junta General Universal los Accionistas el Presidente Sr. Enrique Gustavo Rivadeneira Aray; y como Secretaria la Gerente General : Ingeniera Daysi Elena Zambrano Cedeño.- Con igual unanimidad los accionistas resuelven tratar los siguientes puntos del orden del día.

1.- Constatación del Quórum.

2.- Lectura y aprobación del informe del Gerente General de la Compañía RIVADENEIRA ZAMBRANO CONSTRUCTORA RIZACON S.A. correspondiente al ejercicio económico 2016.

3.- Lectura, conocimiento y aprobación de los Estados Financieros correspondientes al ejercicio fiscal del año 2016 de la compañía RIVADENEIRA ZAMBRANO CONSTRUCTORA RIZACON S.A., presentados por la Gerente General de la Compañía.

4.- Lectura y aprobación del Informe del Comisario de la Compañía RIVADENEIRA ZAMBRANO CONSTRUCTORA RIZACON S.A., correspondiente al ejercicio económico del 2016, señor Gustavo Enrique Rivadeneira Aray.

5.- Aprobación y reparto de utilidades o pérdidas generales correspondientes al ejercicio fiscal del año 2016.

6.- Asuntos Varios.



**RIVADENEIRA ZAMBRANO CONSTRUCTORA**

**RIZACON S.A.**

Se comienza a tratar el primer punto del orden del día, y el señor Presidente de la Compañía Señor Gustavo Enrique Rivadeneira Aray, solicita a la secretaria constante el quórum presente en esta Junta General Universal de Accionistas.- La Señora Gerente General, en calidad de Secretaria de esta junta, procede a constatar el quórum de instalación y comprueba que se encuentra presente el cien por ciento del capital pagado de la compañía.-

Se comienza a tratar el segundo punto del orden del día, y la señora Gerente General informa a los señores accionistas que han sido entregados los balances y estados financieros a los señores accionistas, para su conocimiento.- Así mismo informa y presenta su informe por escrito a los señores accionistas, en el cual, consta los detalles de su gestión y proyecciones para el nuevo ejercicio económico. Solicita al señor Presidente de la compañía procesada a dar lectura del informe de Gerencia, a fin que sea escuchado por los accionistas presentes.- Luego de la lectura del documento la señora Gerente General de la Compañía solicita a los accionistas presentes que dispongan los respectivas observaciones y comentarios al informe referido; y, solicita se anexe dicho documento al acta de la presente junta general como habilitantes.- Los accionistas presentes proceden con la información por unanimidad del informe del Gerente General correspondiente al ejercicio económico 2016; y, solicitan se incorpore dicho informe como habilitante a esta acta y al libro respectivo.- solicitan un voto de aplauso y de confianza a la señora ing. Daysi Elena Zambrano Cedeño por su fructífera labor.

Se comienza a tratar el primer punto del orden del día, ante lo cual, la señora Gerente General, informa a los señores accionistas presentes, que el señor Comisario de la Compañía ha presentado un informe a la Gerencia General con copia para Presidencia y de los señores accionistas.- Solicita la intervención del señor Harry Rojas Garcés, Comisario de la Compañía.- el Comisario de la Compañía, presenta su informe por escrito y da lectura al mismo, en el cual, consta los detalles y demás observaciones encontradas en el ejercicio económico del año 2016. Solicita Gerencia General, que el documento que se les ha remitido, se incorpore a esta acta de junta general, como habilitante. Agradece la confianza brindada por los accionistas y directivos de la compañía.- Terminada la intervención del Comisario General, solicita a los accionistas presentes. Procedan a realizar las observaciones del caso que crean convenientes, ante lo cual, los accionistas y asistentes a esta junta general, solicitan se proceda a la aprobación por unanimidad dicho informe, por su incorporación como habilitante a este



**RIVADENEIRA ZAMBRANO CONSTRUCTORA**

**RIZACON S.A.**

documento.- El presidente solicita a los accionistas presentes, su voto ante lo cual, aprueban por unanimidad dicho informe.-

A continuación se comienza a tratar el cuarto punto del orden del día, y el Presidente entrega nuevamente los informes y demás documentos que contienen los balances del ejercicio fiscal del año 2016, y solicita a la señora Gerente General, proceda a informar sobre el estado de pérdidas y ganancias de la Compañía.

La señora Gerente General ing. Daysi Elena Zambrano Cedeno, informa que toda la información contable está respaldada debidamente con sus ingresos y egresos. Todos los asientos contables se han ejecutado conforme a las normas establecidas en la ley, por lo cual, el departamento de contabilidad, ha presentado el balance final de pérdidas y ganancias correspondientes al año 2016. Si los accionistas presentes, revisan dichos informes contables, mismos que fueron entregados a cada accionista para su revisión y análisis. Para terminar se indica que en los informes económicos y el respectivo balance final del ejercicio del año anterior, se desprende que existe una pérdida de \$ 138.28 dólares americanos se acumule y se realice los respectivos ajustes y amortizaciones necesarias al balance así salir de esa pérdida ya que fue efecto de inversión de activos por parte de la junta y los accionistas como se le realizo en el periodo anterior lo cual toma la palabra uno de los accionistas que se ponga a votación lo propuesto en lo cual unánimemente se acuerda por todos los accionistas lo anteriormente mencionado para dar una mejor imagen como empresa en vías de desarrollo.

La señora Gerente General solicita a los accionistas presentes procedan a realizar cualquier observación a los balances e informes económicos correspondientes al año 2016. Así mismo, informa que hasta antes de la celebración de esta junta general de accionistas, no ha recibido ninguna comunicación de parte de los accionistas que soliciten información adicional o explicación a los movimientos económicos.

Solicita a los señores accionistas procedan a la aprobación del documento que contiene el resultado final del ejercicio económico fiscal del año 2016; presentar los balances finales del año 2016, a las autoridades de control pertinente.- Los accionistas luego de las deliberaciones proceden con la aprobación por unanimidad del Informe Final Económico del año 2016 y autorizan a los Directivos de la Compañía presenten los respectivos informes, balances y declaraciones que las leyes imponen a las personas jurídicas. Solicitan además que los documentos se incorporen a esta acta como documentos habilitantes.



**RIVADENEIRA ZAMBRANO CONSTRUCTORA**

**RIZACON S.A.**

Se procede a tratar el quinto punto del orden del día, y el Presidente manifiesta que luego de haberse conocido y aprobado el informe final del ejercicio económico del año 2016. Existe utilidad y se proceda a la respectiva acumulación como consta en actas celebradas en junta ya que se ha realizado logros importantes en la actividad económica por la competencia las mismas que se aprueban por unanimidad.

Se comienza a tratar el sexto punto y último del orden del día, asuntos varios, no existen más puntos a tratar.- Agotado de esta manera el orden del día, se declara un receso para la elaboración del Acta respectiva. Reinstalada la sesión, se procede a dar lectura de la presente Acta la cual es aprobada por unanimidad por los accionistas asistentes, en señal de los cual suscriben al pie de la presente acta los señores accionistas asistentes a la presente Junta Universal de Accionistas, se da por terminada la Junta General de Accionistas, a las **dieciocho horas con treinta minutos horas.-**

Rivadeneira Aray, Gustavo

ACCIONISTA  
PRESIDENTE

Ing. Daysi Zambrano

ACCIONISTA  
GERENTE GENERAL

Arq. Valentina Rivadeneira

ACCIONISTA

Harry Rojas Gargés

COMISARIO