

**ORO NATURAL HOUSE ONAHOUSE S.A.**  
**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**DICIEMBRE 31, 2017 Y 2016**  
(Expresados en dólares de E.U.A.)

---

**1. INFORMACIÓN GENERAL**

**1.1 Constitución y objeto social -**

La Compañía fue constituida en la ciudad de Machala, Provincia del Oro mediante escritura pública celebrada el 16 de enero del 2014, ante el Notario Sexto del Cantón Machala Abg. Lenny Noemi Blacio Pereira, y aprobada por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros mediante Resolución No. SC-DIC.M.14.0025 de fecha 22 de enero del 2014 e inscrita en el Registro Mercantil con el No. 22 del 24 de enero del 2014. El plazo de duración de la compañía, según la escritura de constitución, es de 50 años.

El objeto social de la Compañía es dedicarse a la venta de cacao, limón y servicios turísticos.

**1.2 Aprobación de los estados financieros -**

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2017, han sido emitidos con la autorización de la Gerencia de fecha 31 de mayo del 2018 y posteriormente serán puestos a consideración de la Junta General de Accionistas para su aprobación definitiva.

**2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades, estas políticas han sido diseñadas en función a la NIIF para PyMEs vigente al 31 de diciembre de 2017 y aplicadas de manera uniforme en todos los ejercicios presentados en estos estados financieros.

**2.1 Bases de preparación -**

Los presentes estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre del 2017 y 2016 están preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PyMEs), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), las que han sido adoptadas en Ecuador, y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan.

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados de acuerdo con el principio del costo histórico. La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF para PyMEs requiere el uso de ciertos estimados contables críticos. También requiere que la Administración ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de La Compañía. En la Nota 4 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad, o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para los estados financieros. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

**2.2 Enmiendas y mejoras emitidas internacionalmente -**

  
Sra. Diana Patricia Blacio Carrion  
Gerente - Secretario  
CC. 0704712298

  
Ing. Katherine Mabel Chávez Davila  
Contador  
CC. 0705816809

**ORO NATURAL HOUSE ONAHOUSE S.A.**  
**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**DICIEMBRE 31, 2017 Y 2016**  
(Expresados en dólares de E.U.A.)

---

A la fecha de emisión de estos estados financieros, no se han publicado enmiendas y mejoras a las normas existentes.

**2.3 Moneda funcional y de presentación -**

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía.

**2.4 Efectivo -**

El efectivo comprende el dinero disponible y depósitos a la vista en bancos locales, los cuales son de libre disponibilidad, y sin riesgo de cambios en su valor.

**2.5 Activos y pasivos financieros -**

**2.5.1 Clasificación**

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: “valor razonable con cambios en resultados”, “instrumentos de deuda a costo amortizado” e “instrumentos de patrimonio al costo menos deterioro”. Los pasivos financieros se clasifican en las siguientes categorías: “valor razonable con cambios en resultados”, “pasivos al costo amortizado” y “préstamos al costo menos deterioro”. La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos o contrataron los pasivos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos y pasivos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, la Compañía mantuvo únicamente activos financieros en la categoría de “instrumentos de deuda a costo amortizado”. De igual forma, la Compañía mantuvo pasivos financieros en la categoría de “pasivos a costo amortizado”, y “préstamos al costo menos deterioro”. Las características de los referidos instrumentos financieros se explican a continuación:

(a) Activos financieros por instrumentos de deuda a costo amortizado

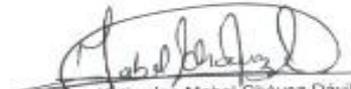
Representados en el estado de situación financiera por cuentas por cobrar clientes, son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses cortados desde la fecha del estado de situación financiera.

(b) Pasivos financieros a costo amortizado

Representados en el estado de situación financiera por las cuentas por pagar proveedores y relacionadas. Se incluyen en el pasivo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses cortados a partir de la fecha del estado de situación financiera.

(c) Préstamos al costo menos deterioro

  
Sra. Diana Patricia Blacio Carrión  
Gerente - Secretario  
CC. 0704712298

  
Ing. Katherine Mabel Chávez Dávila  
Contador  
CC. 0705816809

**ORO NATURAL HOUSE ONAHOUSE S.A.**  
**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**DICIEMBRE 31, 2017 Y 2016**  
(Expresados en dólares de E.U.A.)

---

Representados en el estado de situación financiera por cuentas por pagar relacionadas. Se incluyen en el pasivo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses cortados a partir de la fecha del estado de situación financiera.

## 2.5.2 Reconocimiento y medición inicial y posterior

### Reconocimiento -

La Compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación y se reconocen cuando se comprometen a comprar o vender el activo o pagar el pasivo.

### Medición inicial -

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, que, de ser significativo, es reconocido como parte del activo o pasivo; siempre que el activo o pasivo financiero no sea designado como de “valor razonable a través de pérdidas y ganancias” y este es significativo. Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los mismos como se describe a continuación:

### Medición posterior -

#### (a) Activos financieros por instrumentos de deuda a costo amortizado:

Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico, la Compañía presenta la siguiente cuenta dentro de esta categoría:

Cuentas por cobrar clientes: Estas cuentas corresponden a los montos adeudados por sus clientes por la venta de cacao y limón en el curso normal de sus negocios. Si se esperan cobrar en un año o menos se clasifican como activos corrientes, de lo contrario se presentan como activos no corrientes. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y son exigibles en el corto plazo, menos la evaluación por deterioro correspondiente.

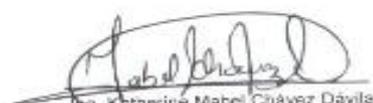
#### (b) Pasivos financieros a costo amortizado

Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. La Compañía mantiene la siguiente cuenta dentro de esta categoría:

Cuentas por pagar proveedores: Son obligaciones de pago por bienes y servicios adquiridos de proveedores en el curso normal de los negocios. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado, pues no generan intereses y son cancelados en el corto plazo.

#### (c) Préstamos al costo menos deterioro

  
Sra. Diana Patricia Blacio Carrión  
Gerente - Secretario  
CC. 0704712298

  
Ing. Katherine Mabel Chávez Dávila  
Contador  
CC. 0705816809

**ORO NATURAL HOUSE ONAHOUSE S.A.**  
**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**DICIEMBRE 31, 2017 Y 2016**  
(Expresados en dólares de E.U.A.)

---

Cuentas por pagar relacionadas: Corresponden a obligaciones de pago principalmente por financiamientos de las operaciones. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado, pues se liquidan en el corto plazo.

### 2.5.3 Deterioro de activos financieros

La Compañía establece una estimación para pérdidas por deterioro de cuentas por cobrar clientes cuando existe evidencia objetiva de que la Compañía no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las mismas. La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado. El deterioro para cubrir pérdidas se establece por el importe de la pérdida que se valora como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados descontado a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, la Compañía no ha registrado provisión por deterioro de sus cuentas por cobrar clientes debido a que considera que todos sus valores son recuperables.

### 2.5.4 Baja de activos y pasivos financieros

Un activo financiero se elimina cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo o si la Compañía transfiere el activo a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo. Un pasivo es eliminado cuando las obligaciones de la Compañía especificadas en el contrato se han liquidado.

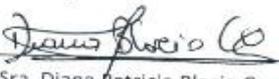
### 2.6 Impuestos por recuperar

Corresponden a retenciones en la fuente de impuesto a la renta que le han realizados en sus ventas, las cuales la administración de la Compañía estima que serán recuperados en el corto plazo. Cuando la Administración estima que dichos saldos no podrán ser recuperados se cargan a los resultados del año.

### 2.7 Propiedades y equipos -

Las propiedades y equipos son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, en caso de producirse. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo. Se reconocen como rubro de propiedades y equipos los activos que vayan a generar beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenimiento y son registrados en los resultados integrales cuando son incurridos.

La depreciación de las propiedades y equipos es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes, o de componentes significativos identificables que posean vidas útiles diferenciadas, y no considera valores residuales, debido a que la Administración de la Compañía estima que el valor de realización de sus propiedades y equipos al término de su vida útil es irrelevante.

  
Sr.a. Diana Patricia Blacio Carrión  
Gerente - Secretario  
CC. 0704712298

—  
rion

  
Ina. Katherine Mabel Chávez Dávila  
Contador  
CC. 0705816809

**ORO NATURAL HOUSE ONAHOUSE S.A.**  
**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**DICIEMBRE 31, 2017 Y 2016**  
(Expresados en dólares de E.U.A.)

---

Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de las propiedades y equipos son revisadas, y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros, y comprenden las siguientes:

| <u>Tipo de bienes</u> | <u>Número de años</u> |
|-----------------------|-----------------------|
| Muebles y enseres     | 3                     |
| Equipo de computación | 3                     |
| Maquinarias y equipos | 10                    |
| Equipo de Oficina     | 10                    |

Las ganancias o pérdidas por la venta de propiedades y equipos se calculan comparando el valor de negociación con el valor en libros y se incluyen en el estado del resultado integral.

Cuando el valor en libros de un activo de propiedades y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su valor recuperable.

Los intereses y otros costos de endeudamiento se capitalizan siempre y cuando estén relacionados con la construcción de activos calificables. Un activo calificable es aquél que requiere de un tiempo prolongado para que esté listo para su uso, período que la Administración ha definido como mayor a un año.

## **2.8 Deterioro de activos no financieros (propiedades y equipos) -**

Los activos sujetos a depreciación o amortización se someten a pruebas de deterioro cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podría no recuperarse su valor en libros. Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede a su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendrá de su venta o su valor en uso.

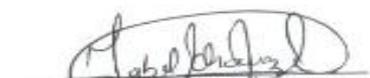
Para efectos de la evaluación por deterioro, los activos se agrupan a los niveles más pequeños en los que generen flujos de efectivo identificables (unidades generadoras de efectivo). En el caso que el monto del valor libros del activo exceda a su monto recuperable, la Compañía registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio. Los saldos en libros de activos no financieros que han sido objeto de castigos por deterioro se revisan a cada fecha de cierre de los estados financieros para verificar posibles reversiones del deterioro.

La Compañía evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre sus activos no financieros. Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, no se han reconocido pérdidas por deterioro de activos no financieros, debido a que la Administración ha determinado que no existen indicadores de deterioro.

## **2.9 Impuesto a la renta corriente y diferido –**

El gasto por impuesto a la renta del año comprende el impuesto a la renta corriente y el diferido. El impuesto se reconoce en el estado del resultado integral, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el impuesto también se reconoce en otros resultados integrales.

  
Sra. Diana Patricia Blacio Carrión  
Gerente - Secretario  
CC. 0704712298

  
Ing. Katherine Mabel Chávez Davila  
Contador  
CC. 0705816808

**ORO NATURAL HOUSE ONAHOUSE S.A.**  
**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**DICIEMBRE 31, 2017 Y 2016**  
(Expresados en dólares de E.U.A.)

---

- (i) Impuesto a la renta corriente: La provisión para Impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables o en función de su composición accionarial, y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.
- (ii) Impuesto a la renta diferido: El Impuesto a la renta diferido se provisiona en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros preparados bajo NIIF para PyMEs.

El Impuesto a la renta diferido se determina usando tasas tributarias que han sido promulgadas a la fecha del estado de situación financiera y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta diferido activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague. Los impuestos a la renta diferidos activos sólo se reconocen en la medida que sea probable que se produzcan beneficios tributarios futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporales.

Los saldos de impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se compensan cuando exista el derecho legal exigible a compensar impuestos activos corrientes con impuestos pasivos corrientes y cuando los impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se relacionen con la misma autoridad tributaria.

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, no se determinaron diferencias temporarias entre sus bases contables y tributarias, por revaluaciones de sus propiedades y equipos.

## **2.10 Beneficios a los empleados**

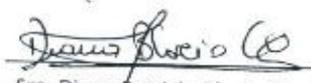
### **(a) Beneficios de corto plazo**

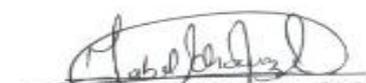
Se registran en el rubro de provisiones del estado de situación financiera y corresponden principalmente a:

- (i) Participación de los trabajadores en las utilidades: Calculada en función del 15% de la utilidad contable anual antes del impuesto a la renta, según lo establecido por la legislación ecuatoriana vigente. Se registra con cargo a resultados y en función de la labor del empleado que recibe este beneficio.
- (ii) Décimos tercer y cuarto sueldos y beneficios de la seguridad social: Se provisionan y pagan de acuerdo con la legislación vigente en el Ecuador.

### **(b) Beneficios de largo plazo**

Provisiones de jubilación patronal y desahucio: La Compañía tiene un plan de beneficio definido para jubilación patronal, normado por las leyes laborales ecuatorianas. Adicionalmente de acuerdo con las leyes vigentes, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, el empleador bonificará al trabajador con el veinticinco por ciento del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma Compañía o empleador, este beneficio se denomina desahucio.

  
Sra. Diana Patricia Blacio Carrión  
Gerente - Secretario  
CC. 0704712298

  
Ing. Katherine Mabel Chávez Dávila  
Contador  
CC. 0705816809

**ORO NATURAL HOUSE ONAHOUSE S.A.**  
**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**DICIEMBRE 31, 2017 Y 2016**  
(Expresados en dólares de E.U.A.)

---

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, la Compañía determino la provisión para jubilación patronal y desahucio con base en estudios actuariales practicados por un profesional independiente y se reconoce con cargo a los costos y gastos (resultados integrales) del año aplicando el método de Costeo de Crédito Unitario Proyectado y representa el valor presente de las obligaciones del estado de situación financiera, el cual se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados usando una tasa de descuento del 6.75% la misma que fue determinada tomando como referencia los equivalente a la tasa promedio de los bonos de gobierno, publicada por el Banco Central del Ecuador que están denominados en la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y que tienen términos que se aproximan a los términos de las obligaciones por pensiones hasta su vencimiento.

La moneda y el plazo de los bonos empresariales o gubernamentales serán congruentes con la moneda y el plazo estimado de pago de las obligaciones. Las hipótesis actuariales incluyen variables como son, en adición a la tasa de conmutación actuarial, tasa de mortalidad, edad, sexo, años de servicios, remuneraciones, incremento futuro de remuneraciones, tasa de rotación, entre otras. Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se cargan a Otro Resultado Integral (ORI) en el periodo en el que surgen. Los costos de los servicios pasados se reconocen inmediatamente en resultados del año.

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, las provisiones cubren a todos los empleados que se encuentran trabajando para la Compañía.

### 2.11 Provisiones corrientes -

Las provisiones se reconocen cuando: (i) la Compañía tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados, (ii) es probable vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración, a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

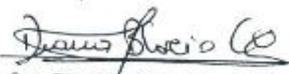
### 2.12 Reconocimiento de ingresos -

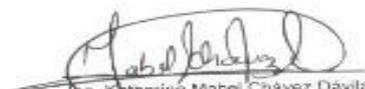
Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contraprestación recibida o a recibir, y representan los importes a cobrar por la venta de cacao y limones, netos de descuentos y devoluciones. Los ingresos ordinarios se reconocen cuando el ingreso se puede medir con fiabilidad, es probable que la entidad vaya a recibir un beneficio económico futuro, cuando se ha transferido todos los riesgos y beneficios de los productos de la Compañía.

### 2.13 Gastos -

Los gastos se registran al costo independientemente de la fecha en que contable de acumulación (devengo) en los gastos se reconocen a medida que se incurren, los lineamientos de la base s.

  
Sra. Diana Patricia Blacio Carrion  
Gerente - Secretario  
CC. 0704712298

  
Sra. Diana Patricia Blacio Carrion  
Gerente - Secretario  
CC. 0704712298

  
Ing. Katherine Mabel Chavez Davila  
Contador  
CC. 0705816808

**ORO NATURAL HOUSE ONAHOUSE S.A.**  
**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**DICIEMBRE 31, 2017 Y 2016**  
(Expresados en dólares de E.U.A.)

---

**3. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS**

**3.1 Factores de riesgo financiero -**

Las actividades de la Compañía la exponen a una variedad de riesgos financieros: riesgos de mercado (incluyendo, riesgo de valor razonable por tipo de interés y riesgo de precio y concentración), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa general de administración de riesgos de la Compañía se concentra principalmente en lo impredecible de los mercados financieros y trata de minimizar potenciales efectos adversos en su desempeño financiero.

La administración de riesgos se efectúa a través del análisis que realiza el modelo de negocio y factibilidad (MNF) desarrollado internamente, el mismo no solo permite minimizar el riesgo, sino que es una herramienta que ayuda a evaluar donde se debe invertir y que retorno se alcanzaría, todo esto acompañado de políticas, procedimientos internos de crédito, cuentas por cobrar, cuentas por pagar y una serie de convenios con proveedores.

**(a) Riesgos de mercado**

(i) Riesgo de valor razonable por tipo de interés:

El endeudamiento a tasas variables expone a la Compañía al riesgo de tasa de interés sobre sus flujos de efectivo. Sin embargo, el endeudamiento a tasas fijas expone a la Compañía al riesgo de tasa de interés sobre el valor razonable de sus pasivos.

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, la Compañía no mantiene obligaciones financieras que expongan a la compañía a tener riesgo razonable por interés,

(ii) Riesgo de precio y concentración:

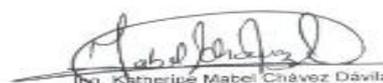
Riesgo de precio de camarón:

La exposición a la variación de precios de la Compañía está relacionada con el componente de los impuestos, los cuales podrían llegar a convertirse en un componente importante del costo en la venta de camarón. Esta circunstancia es medida constantemente por el departamento financiero a fin de determinar la estructura de precios adecuada. Sin embargo, dadas las circunstancias actuales, la Administración considera que el riesgo de precio es bajo puesto que no se prevén cambios en las políticas del gobierno. La Compañía no mantiene un portafolio diversificado de clientes, sin embargo, considera que no mantiene un riesgo significativo de perder a sus clientes, adicionalmente la compañía evalúa permanentemente la fiabilidad de sus clientes con el fin de vendar toda su producción.

**(b) Riesgo de crédito**

Las políticas de administración de riesgo crediticio son aplicadas principalmente por el área de crédito y finanzas. El riesgo de crédito se encuentra presente en el efectivo y en las cuentas por cobrar clientes.

  
Sra. Diana Patricia Blacio Carrión  
Gerente - Secretario  
CC. 0704712298

  
Ing. Katherine Mabel Chávez Dávila  
Contador  
CC. 0705816809

**ORO NATURAL HOUSE ONAHOUSE S.A.**  
**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**DICIEMBRE 31, 2017 Y 2016**  
(Expresados en dólares de E.U.A.)

---

Respecto al bancos donde se mantiene el efectivo, tienen calificaciones de riesgo independiente que denoten nivel de solvencia y respaldo adecuado; dicha calificación supera la calificación "A".

La Compañía mantiene su efectivo en la siguiente institución financiera:

| Entidad financiera   | <u>Calificación</u> | <u>2017</u> | <u>2016</u> |
|----------------------|---------------------|-------------|-------------|
| Banco Pichincha C.A. |                     | AAA –       | AAA –       |

La Compañía mantiene políticas para el otorgamiento de créditos directos y aceptación de clientes, relacionadas con: límites de crédito, capacidad de endeudamiento, fuente de repago, central de riesgos, comportamiento de pago, antigüedad, seguimiento, cobranzas y deterioro, en los casos aplicables.

La política de crédito normal de sus operaciones es de 90 días, y si en caso de excederse es este tiempo, no se procede a cobrar intereses. La Compañía, provee un análisis sobre la calificación de riesgo crediticio individual por cada cliente y calcula el monto recuperable correspondiente. Adicionalmente, se analiza permanentemente el comportamiento de pago histórico de los clientes, antigüedad, actualización de datos, entre otros factores. La diversificación de las cuentas por cobrar comerciales y límites individuales de crédito son procedimientos adoptados para minimizar problemas de recuperación de estos activos que están alcanzados por este tipo de riesgos. La Compañía no tiene una concentración de riesgos crediticios en el caso de cuentas por cobrar comerciales.

**(c) Riesgo de liquidez**

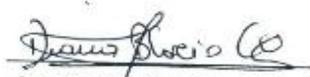
La fuente de liquidez son los flujos de efectivo provenientes de la venta de cacao y limones. Para administrar la liquidez de corto plazo, la Compañía se basa en los flujos de caja proyectados para un periodo de doce meses.

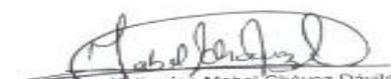
La política para el manejo del riesgo de liquidez involucra el mantenimiento de nivel de efectivo de seguridad y acceso inmediato a recursos. La política para el manejo del riesgo de liquidez involucra el mantenimiento de nivel de efectivo de seguridad y acceso inmediato a recursos. Por tanto la Compañía mantiene índices de liquidez para cubrir eventuales pasivos inmediatos con saldos relacionados a proveedores y otros con antigüedad menor a un año.

**3.2 Administración del riesgo de capital -**

Los objetivos de la Compañía al administrar el capital son el salvaguardar la capacidad de la misma de continuar como empresa en marcha con el propósito de generar retornos a sus Accionistas, beneficios a otros grupos de interés y mantener una estructura de capital óptima para reducir el costo del capital.

Continuando con el modelo de negocio y factibilidad interno que maneja la Compañía, se administra el riesgo de capital tomando en consideración la rentabilidad que genera los costos de negociación, lo cual permite cubrir los costos asociados y generar resultados para los accionistas.

  
Sra. Diana Patricia Blacio Carrión  
Gerente - Secretario  
CC. 0704712298

  
Ing. Katherine Mabel Chávez Dávila  
Contador  
CC. 0705816809

**ORO NATURAL HOUSE ONAHOUSE S.A.**  
**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**DICIEMBRE 31, 2017 Y 2016**  
(Expresados en dólares de E.U.A.)

Adicionalmente, consistente con la industria, la Compañía monitorea su capital sobre la base del ratio de apalancamiento. Este ratio se calcula como la deuda neta dividida entre el capital total. La deuda neta se calcula como el total de los recursos ajenos (proveedores, obligaciones financieras y relacionadas) menos o más el efectivo. El capital total se calcula como el "patrimonio neto" más la deuda neta. La deuda neta se calcula como el total de los recursos ajenos (proveedores y relacionadas) menos o más el efectivo. El capital total se calcula como el "patrimonio neto" más la deuda neta.

El resultado de calcular el ratio, es que la Compañía es apalancada por sus relacionadas y proveedores, a continuación un detalle:

|                                | <u>2017</u>    | <u>2016</u>     |
|--------------------------------|----------------|-----------------|
| Relacionadas                   | 970.556        | 934.144         |
| Proveedores                    | 316            | 3.831           |
|                                | <u>970.872</u> | <u>937.975</u>  |
| Menos: Efectivo                | (661)          | (2.013)         |
| Deuda neta                     | 970.211        | 935.962         |
| Total patrimonio neto          | 19.284         | <u>(29.737)</u> |
| Capital total                  | 989.495        | 906.225         |
| <b>Ratio de apalancamiento</b> | <b>98%</b>     | <b>103%</b>     |

**4. ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS**

La preparación de estados financieros requiere que la Compañía realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

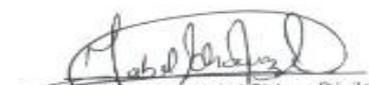
Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

(a) Deterioro de cuentas por cobrar

La estimación para cuentas dudosas es determinada por la Gerencia de la Compañía, con base en la evaluación individualizada de la antigüedad de los saldos por cobrar y la posibilidad de recuperación de los mismos, teniendo como principal indicativo de duda de su cobrabilidad, la existencia de saldos vencidos por más de 90 días. La provisión para cuentas dudosas se carga a pérdidas del ejercicio y las recuperaciones de cuentas provisionadas se acreditan a otros ingresos.

(b) Vida útil de las propiedades y equipos

  
Sra. Diana Patricia Blacio Carrión  
Gerente - Secretario  
CC. 0704712298

  
Mra. Katherine Mabel Chávez Dávila  
Contador  
CC. 0705816808

**ORO NATURAL HOUSE ONAHOUSE S.A.**  
**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**DICIEMBRE 31, 2017 Y 2016**  
(Expresados en dólares de E.U.A.)

---

Los cambios en circunstancias, tales como cambios en el uso planificado, podrían hacer que la vida útil fuera diferente de las estimaciones realizadas. Las estimaciones se basan principalmente en las proyecciones de uso futuro de los activos. La determinación de las vidas útiles se evalúa al cierre de cada año.

- (c) Deterioro de activos no financieros (Propiedades y equipos)  
El deterioro de los activos no financieros se evalúa con base en las políticas y lineamientos descritos en la Nota 2.8.

## 5. INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR CATEGORIA

### 5.1 Categorías de instrumentos financieros -

A continuación, se presentan los valores en libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre de cada ejercicio:

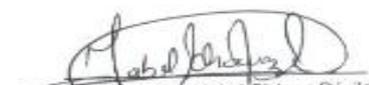
|                                                                         | <u>2017</u>    | <u>2016</u>  |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|
| <u>Activos financieros por instrumentos de deuda a costo amortizado</u> |                |              |
| Efectivo                                                                | 661            | 2.013        |
| Cuentas por cobrar clientes                                             | 57.635         | 2.432        |
| <b>Total activos financieros</b>                                        | <u>58.296</u>  | <u>4.445</u> |
| <br><u>Pasivos financieros al costo amortizado.</u>                     |                |              |
| Cuentas por pagar proveedores                                           | 316            | 3.831        |
| <br><u>Préstamo al costo menos deterioro</u>                            |                |              |
| Cuentas por pagar relacionadas                                          | 970.556        | 934.144      |
| <b>Total pasivos financieros</b>                                        | <u>970.872</u> |              |

### 5.2 Valor razonable de instrumentos financieros

Para fines de determinar el valor razonable de un activo o pasivo financiero puede aplicarse algunas de las siguientes jerarquías de medición:

- Precios de cotización (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos (nivel 1).
- Información distinta a precios de cotización incluidos en el nivel 1 que se pueda confirmar para el activo o pasivo, ya que sea directamente (precios), o indirectamente (que se deriven de precios) (nivel 2).
- Información sobre el activo o pasivo que no se basa en data que se pueda confirmar en el mercado (información no observable) (nivel 3).

  
Sra. Diana Patricia Blacio Carrión  
Gerente - Secretario  
CC. 0704712298

  
Ing. Katherine Mabel Chávez Dávila  
Contador  
CC. 0705816809

**ORO NATURAL HOUSE ONAHOUSE S.A.**  
**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**DICIEMBRE 31, 2017 Y 2016**  
 (Expresados en dólares de E.U.A.)

El valor en libros de cuentas por cobrar clientes, cuentas por pagar proveedores, cuentas por pagar relacionadas, y efectivo, se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos. No existen activos o pasivos financieros, medidos a valor razonable (Nivel 1).

**6. EFECTIVO**

| <u>Composición</u> | <u>2017</u> | <u>2016</u>  |
|--------------------|-------------|--------------|
| Caja               | -           | 799          |
| Banco (a)          | 661         | 1.214        |
|                    | <u>661</u>  | <u>2.013</u> |

(a) Corresponde a depósitos mantenidos en el Banco Pichincha C.A, los cuales son de libre disposición.

**7. CUENTAS POR COBRAR CLIENTES**

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, asciende a US\$ 57.635 (2016: USD\$2.432) respectivamente, correspondiente a valores pendiente de cobro por la venta de cacao y limón, en el giro normal del negocio, los cuales se liquidarán en el corto plazo.

**8. OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

| <u>Composición</u> | <u>2017</u>  | <u>2016</u>   |
|--------------------|--------------|---------------|
| Empleados          | 2.250        | 11.394        |
| Varios             | 500          | -             |
|                    | <u>2.750</u> | <u>11.394</u> |

**9. PROPIEDADES Y EQUIPOS, NETO**

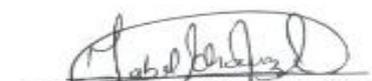
Los saldos de las propiedades y equipos se presentan a continuación:

| <u>Composición</u>            | <u>2017</u>    | <u>2016</u>    |
|-------------------------------|----------------|----------------|
| Obras en Construcción         | 818.179        | 779.444        |
| Edificaciones                 | 111.966        | 111.966        |
| Maquinarias y equipos         | 6.734          | 4.734          |
| Muebles y Enseres             | 1.054          | -              |
| Equipos de computación        | -              | 660            |
| Equipo de Oficina             | 175            | 175            |
| Sistema Contable Sofadcom 5.0 | 487            | 935            |
| (-) Depreciación Acumulada    | (308)          | (1.122)        |
|                               | <u>938.287</u> | <u>896.792</u> |

Sra  
Gi  
C

  
 Sra. Diana Patricia Blacio Carrión  
 Gerente - Secretario  
 CC. 0704712298

  
 Patricia Blacio Carrión  
 - Secretario  
 14712298

  
 Ing. Katherine Mabel Chávez Davila  
 Contador  
 CC. 0705816808

**ORO NATURAL HOUSE ONAHOUSE S.A.**  
**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**DICIEMBRE 31, 2017 Y 2016**  
(Expresados en dólares de E.U.A.)

El movimiento de las propiedades y equipos se presentan a continuación:

| <u>Composición</u><br><u>2016</u> | <u>2017</u>    |
|-----------------------------------|----------------|
| Saldo inicial                     | 896.792        |
| 637.284 (+) Adquisiciones         | 42.604         |
| 261.397 (-) Ventas                | (1.108)        |
| (1.319) (-) Depreciación          | (619)          |
| (570) Otros ajustes menores       | <u>618</u>     |
| -                                 |                |
| Saldo final                       | <u>938.287</u> |
| 896.792                           |                |

La Compañía no mantiene activos pignorados.

**10. CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES**

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, asciende a US\$316 (2016: US\$3.831), correspondiente a valores adeudados por la adquisición de bienes y servicios, en el giro normal del negocio, lo cuales se estiman que van hacer liquidados en el corto plazo.

**11. IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE Y DIFERIDO**

(a) Situación fiscal -

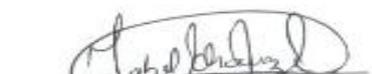
A la fecha de emisión de los estados financieros, la Compañía no ha sido fiscalizada por las autoridades tributarias. De acuerdo con la normativa tributaria vigente, los años 2014 al 2016 se encuentran abiertos a revisión por parte de las autoridades fiscales.

(b) Conciliación del resultado contable-tributario –

|                                                                       | <u>2017</u>  | <u>2016</u>     |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------|
| Utilidad antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta | 1.778        | (34.986)        |
| Menos: Participación de trabajadores                                  | (267)        | -               |
| Base imponible de impuesto a la renta                                 | <u>1.511</u> | <u>(34.986)</u> |
| Tasa de impuesto a la renta                                           | 22%          | 0%              |
| Impuesto a la renta causado                                           | <u>332</u>   | <u>-</u>        |
| Impuesto a la renta causado                                           | 332          | -               |
| menos:                                                                |              |                 |
| Retenciones en la fuente de impuesto a la renta                       | (412)        | (379)           |
| Crédito tributario de años anteriores                                 | <u>(379)</u> | <u>-</u>        |
| Saldo a favor de la Compañía (Véase Nota 2.6)                         | <u>(458)</u> | <u>(379)</u>    |

Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 22% de las utilidades gravables, la cual se reduce al 12% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente.

  
Sra. Diana Patricia Blacio Carrión  
Gerente - Secretario  
CC. 0704712298

  
Mra. Katherine Mabel Crávez Dávila  
Contador  
CC. 0705816808

**ORO NATURAL HOUSE ONAHOUSE S.A.**  
**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**DICIEMBRE 31, 2017 Y 2016**  
(Expresados en dólares de E.U.A.)

---

- (c) Precios de transferencia -  
Las normas tributarias vigentes incorporan el principio de plena competencia para las operaciones realizadas con partes relacionadas. Por su parte el Servicio de Rentas Internas solicita se prepare y remita por parte de la Compañía un estudio de precios de transferencia y un anexo de operaciones, entre otros, para aquellas compañías que hayan tenido operaciones con partes relacionadas locales y/o exterior en el mismo período fiscal y cuyo monto acumulado sea superior a US\$15.000.000, o únicamente presentar el anexo de operaciones con partes relacionadas locales y/o del exterior si en el mismo periodo fiscal el monto acumulado es superior a US\$3.000.000. La Compañía no ha efectuado durante los años 2017 y 2016, operaciones que superen dicho monto.

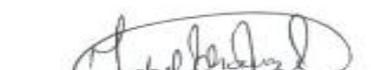
- (d) Reformas tributarias -  
**Primer suplemento R.O. Jueves 7 de diciembre del 2017. decreto presidencial 210:** Mediante la cual, se establecen las siguientes rebajas del saldo del anticipo de impuesto a la renta, conforme a los siguientes puntos:

- La rebaja del 100% en el valor a pagar del saldo del anticipo de Impuesto a la renta correspondiente al periodo fiscal 2017, para los contribuyentes: personas naturales, sucesiones indivisas obligadas a llevar contabilidad y sociedades, cuyas ventas o ingresos brutos anuales, respecto del ejercicio fiscal 2017, sean iguales o menores US\$500.000.
- La rebaja del 60% en el valor a pagar del saldo del anticipo de Impuesto a la renta correspondiente al periodo fiscal 2017, para los contribuyentes: personas naturales, sucesiones indivisas obligadas a llevar contabilidad y sociedades, cuyas ventas o ingresos brutos anuales, respecto del ejercicio fiscal 2017, sean entre los US\$500.000.01 y US\$1.000.000.
- La rebaja del 40% en el valor a pagar del saldo del anticipo de Impuesto a la renta correspondiente al periodo fiscal 2017, para los contribuyentes: personas naturales, sucesiones indivisas obligadas a llevar contabilidad y sociedades, cuyas ventas o ingresos brutos anuales, respecto del ejercicio fiscal 2017, sean mayores de US\$1.000.000.01 o más.

**Ley Orgánica para Impulsar la Reactivación Económica del Ecuador:** Expedida mediante Registro Oficial No. 150 del 29 de diciembre del 2017, mediante la cual, se establecen entre otras las siguientes reformas a la Legislación Tributaria, las mismas que son aplicables a partir del periodo 2018:

- Cambio de la tarifa general del impuesto a la renta al 25%.
- Rebaja de 3 puntos porcentuales de la tarifa general del impuesto a la renta para micro y pequeñas empresas, y exportadores habituales que mantengan o incrementen empleo.
- Dedución adicional para micro empresas, de una fracción básica desgravada con tarifa cero por ciento para personas naturales.
- Exonerar por 3 años del impuesto a la renta a las nuevas micro empresas, que generen empleos y generen valor agregado en sus procesos productivos.
- Las provisiones por jubilación patronal y bonificación por desahucio serán no deducibles.

  
Sra. Diana Patricia Blacio Carrión  
Gerente - Secretario  
CC. 0704712298

  
Inga Katherine Mabel Chávez Dávila  
Contador  
CC. 0705816809

**ORO NATURAL HOUSE ONAHOUSE S.A.**  
**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**DICIEMBRE 31, 2017 Y 2016**  
 (Expresados en dólares de E.U.A.)

- Las operaciones mayores a mil dólares de estados unidos deben de forma obligatoria utilizar las instituciones del sistema financiero para realizar pagos.
- Se excluye para el cálculo del anticipo del impuesto a la renta, los costos y gastos por sueldos y salarios, décima tercera y cuarta remuneración, así como los aportes patronales al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.
- El impuesto del 0.25% mensual sobre fondos disponibles e inversiones que mantengan en el exterior las instituciones financieras, cooperativas de ahorro y crédito, administradoras de fondos y fideicomisos, casas de valores, aseguradoras y reaseguradoras, y entidades de compraventa de cartera.
- Entre otras reformas para sociedades y personas naturales.

**12. CUENTAS POR PAGAR PARTES RELACIONADAS**

Composición

| <u>Cuentas por pagar a corto plazo</u> | <u>Relación</u>  | <u>Transacción</u> | <u>2017</u> | <u>2016</u> |
|----------------------------------------|------------------|--------------------|-------------|-------------|
| Sotomayor Iñiguez Nelson Fernando      | Accionista       | Prestamos          | 76.429      | 76.429      |
| Blacio Castillo Nelson de Jesus        | Accionista       | Prestamos          | 323.905     | 316.286     |
| Blacio Castillo Manuel de Jesus        | Accionista       | Prestamos          | 338.861     | 310.068     |
| Tecniagro S.A.                         | Entidad de Grupo | Prestamos          | 231.361     | 231.361     |
|                                        |                  |                    | 970.556     | 934.144     |

**13. OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

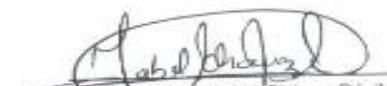
Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, asciende a US\$1.291 (2016: US\$827), correspondiente a valores adeudados por Obligaciones con el IESS, en el giro normal del negocio, lo cuales se estiman que van hacer liquidados en el corto plazo.

**14. OBLIGACIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS**

De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubieran prestado sus servicios en forma continua o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social. De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, el empleador bonificará al trabajador con el 25% del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma empresa o empleador.

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, la Compañía tiene registrada una provisión por dicho concepto sustentada en un estudio actuarial preparado por un profesional independiente, cuya composición de las provisiones es el siguiente:

  
 Sra. Diana Patricia Blacio Carrión  
 Gerente - Secretario  
 CC. 0704712298

  
 Ing. Katherine Mabel Chávez Davila  
 Contador  
 CC. 0705816809

**ORO NATURAL HOUSE ONAHOUSE S.A.**  
**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**DICIEMBRE 31, 2017 Y 2016**  
(Expresados en dólares de E.U.A.)

---

| <u>Composición</u>         | <u>2017</u>  | <u>2016</u>  |
|----------------------------|--------------|--------------|
| Jubilacion Patronal        | 5.016        | 2.874        |
| Bonificacion por deshaucio | 3.226        | 768          |
|                            | <u>8.242</u> | <u>3.642</u> |

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, la provisión que mantiene la Compañía cubre la totalidad de los empleados que ha a la fecha se encuentran laborando en la Compañía.

**15. CAPITAL SOCIAL**

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, el capital suscrito y pagado es de US\$800, divididas en 800 acciones ordinarias y nominativas de valor nominal US\$1 cada una; siendo sus Accionistas personas naturales, los mismos que se encuentran domiciliados en Ecuador.

**16. RESULTADOS ACUMULADOS**

Los resultados (utilidades o pérdidas) de cada ejercicio son incluidos en este rubro, manteniendo registros que permiten identificar su ejercicio de origen. Con la aprobación de la Junta General de Accionistas y cumpliendo las disposiciones normativas aplicables, las utilidades son distribuidas o destinadas a reservas, mientras que las pérdidas se mantienen en Resultados acumulados o se compensan con la Reserva legal, Reserva de capital u otras reservas y cuentas patrimoniales de libre disposición de los Accionistas.

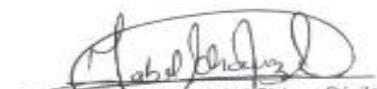
**17. APOORTE PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES**

Al 31 de diciembre del 2017 asciende a USD\$ 50.000, correspondiente a valores aportados por los Accionistas para aumentar el capital de la compañía, el cual a la fecha de nuestro informe no se ha iniciado el trámite correspondiente.

**18. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS**

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, asciende a US\$ 90.559 y US\$45.098, respectivamente correspondiente a la venta de cacao y limón, en el giro normal del negocio.

  
Sra. Diana Patricia Blacio Carrión  
Gerente - Secretario  
CC. 0704712298

  
Ing. Katherine Mabel Chávez Davila  
Contador  
CC. 0705816809

**ORO NATURAL HOUSE ONAHOUSE S.A.**  
**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**DICIEMBRE 31, 2017 Y 2016**  
 (Expresados en dólares de E.U.A.)

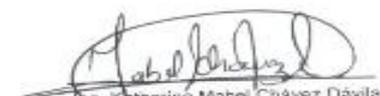
**19. COSTO DE VENTAS, Y GASTOS ADMINISTRACIÓN**

| <u>Composición</u>                | <u>Gastos administración</u> |               | <u>Costo de ventas</u> |               |
|-----------------------------------|------------------------------|---------------|------------------------|---------------|
|                                   | <u>2017</u>                  | <u>2016</u>   | <u>2017</u>            | <u>2016</u>   |
| Remuneración del personal         | 43.186                       | 37.511        | -                      | -             |
| Beneficios Sociales               | 13.203                       | 11.949        | -                      | -             |
| Aportes al IESS                   | 7.374                        | 6.813         | -                      | -             |
| Servicios basicos                 | 2.448                        | 2.124         | -                      | -             |
| Impuestos, tasas y contribuciones | 1.522                        | 1.463         | -                      | -             |
| Suministros y materiales          | 1.760                        | -             | 2.578                  | -             |
| Mantenimiento y reparaciones      | 1.278                        | 2.119         | 735                    | 4.666         |
| Combustible y lubricantes         | 710                          | -             | -                      | -             |
| Depreciación                      | 619                          | 570           | -                      | -             |
| Alimentación                      | 598                          | 102           | -                      | -             |
| Insumos                           | -                            | -             | 7.987                  | 5.656         |
| Servicios de Fumigacion           | -                            | -             | -                      | 735           |
| Honorarios profesionales          | -                            | 855           | -                      | -             |
| Otros                             | 4.500                        | 293           | 712                    | 357           |
|                                   | <u>77.198</u>                | <u>63.799</u> | <u>12.012</u>          | <u>11.414</u> |

**20. EVENTOS SUBSECUENTES**

Entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha de preparación de estos estados financieros, no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros, que no se hayan revelado en los mismos y que ameriten una mayor exposición.

  
 Sra. Diana Patricia Blacio Carrión  
 Gerente - Secretario  
 CC. 0704712298

  
 Ing. Katherine Mabel Chávez Dávila  
 Contador  
 CC. 0705816809