



INFORME ANUAL DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA ARQUITECTURA Y DISEÑO ARCHDISEN CÍA. LTDA.

Quito, 30 de marzo de 2020

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO 2019

Señores:

Socios de la Compañía

ARQUITECTURA & DISEÑO ARCHDISEN CÍA. LTDA.

Presente.-

De mi consideración:

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley de Compañías, en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el informe de la gestión realizada por la administración de la compañía ARQUITECTURA & DISEÑO ARCHDISEN CÍA. LTDA., durante el ejercicio económico del año 2019.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO MATERIA DEL INFORME

Conforme he informado a los señores Socios, los objetivos que fueron fijados por la Junta General y la Administración de la compañía para el presente ejercicio económico han sido cumplidos a cabalidad, al efecto se han tenido ingresos ordinarios por USD \$ 2185.93 durante el año 2019, mientras que los costos de ventas se ubicaron en la suma de USD \$ 6964.36 en el mismo período con lo cual se ha registrado una pérdida de USD \$ 4778.43 en el ejercicio económico 2019.

Los esfuerzos de la administración han estado encaminados para que la empresa obtenga el financiamiento necesario para mantener un crecimiento en el giro normal de sus actividades con el fin de dar solidez a las operaciones.

CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

La Administración ha dado cumplimiento a las disposiciones de la Junta General de Socios de la compañía, conforme consta a los miembros de este órgano societario, a quienes se les ha mantenido permanentemente informados de las acciones de la administración.



HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO, EN EL ÁMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL

Durante el ejercicio económico 2019, ha sido prioridad de la administración, el cumplimiento de las normas legales y reglamentarias pertinentes, logrando no encontrarse inmersa en ningún tipo de conflicto referente a estos temas.

La administración ha mantenido una buena relación con los proveedores de servicio y trabajadores, brindándoles: capacitación, apoyo técnico y material, así como ejerciendo el control necesario para que cumplan sus labores en beneficio de la compañía.

SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA AL CIERRE DEL EJERCICIO Y DE LOS RESULTADOS ANUALES, COMPARADOS CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE

Conforme consta en los estados financieros más la información financiera que se ha puesto en conocimiento de los señores Socios de la compañía, al cierre del ejercicio en comparación al año precedente se analiza lo siguiente:

El inicio de un contrato de considerable monto se dio a finales de año, por lo que quedó en anticipos de clientes el capital que permite funcionar con normalidad a la compañía. La facturación de estos contratos reflejará todos los ingresos en el próximo año.

En el año 2019, no mejoró la posición financiera de la compañía, sin embargo se mantuvo estable en relación al año anterior.

PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DEL RESULTADO OBTENIDO EN EL EJERCICIO ECONÓMICO

El señor Gerente General manifiesta a la Junta General de Socios, que la utilidad acumulada, no sea distribuida a los accionistas, con la finalidad de mantener el patrimonio, así como utilizar este flujo para financiar las operaciones de la compañía en el ejercicio 2020.

RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO

- Debe continuarse con las políticas de crecimiento y consolidación de la compañía, que se ha mantenido hasta el momento.
- Mejorar la situación patrimonial de la compañía, con el fin de cumplir con los objetivos que persigue la misma.
- Optimizar el nivel de gasto de administración y ventas.
- Buscar aliados estratégicos para el apalancamiento en el desarrollo de nuevos proyectos.
- Profundizar en promoción de las nuevas líneas de negocio relacionadas al giro de negocio de la compañía.



EL ESTADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR POR PARTE DE LA COMPAÑÍA

La compañía ha cumplido estrictamente con las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor.

Mi agradecimiento por la colaboración de todas las personas que intervinieron directa e indirectamente en la acción de la compañía, así como por la confianza depositada en mi persona.

Atentamente,

Arq. Ramiro Guerrero Rojas

GERENTE GENERAL

ARCHDISEN CÍA. LTDA.

1717542235