

EQUIPANDA CONTRUCCIONES S.A.

Notas a los estados financieros

Al 31 de diciembre de 2014

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros para el año que termina el 31 de Diciembre de 2014

1. Información general

La empresa EQUIPANDA CONTRUCCIONES S.A. es una sociedad anónima domiciliada en Quito, su sede social y principal centro del negocio es en la calle 2 L 126 y Calle 1 Conjunto Mónaco II, fue constituida el 18 de febrero de 2014.

La sociedad EQUIPANDA CONTRUCCIONES S.A.

Bases de elaboración

Estos estados financieros consolidados se han elaborado de conformidad con la *Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES)* emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en dólares.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la *NIIF para las PYMES* exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos. Las políticas contables más importantes de la empresa se establecen al final

En algunos casos, es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables de la empresa.

2. Actividades ordinarias

La empresa todavía no ha dado inicio sus actividades operativas durante el ejercicio que culmina al 31 de diciembre de 2014.

Sin embargo se ha llevado a cabo algunas gestiones importantes antes del inicio de los proyectos como: permisos, aprobación de planos y la construcción de un muro para salvaguardar el terreno.

3. Deudores comerciales y otras cuentas por pagar

Al cierre del ejercicio la empresa mantiene una cuenta pendiente de pago por \$ 40.000 que los socios han involucrado para el desarrollo de este emprendimiento, pagaderos al término del proyecto.

4. Capital en participaciones

Los saldos al 31 de diciembre de 2014 y el capital social de la compañía es de \$ 800.00 equivalente a 800 acciones de \$1.00 cada una.

5. Aprobación de los estados financieros

Estos estados financieros fueron aprobados por el consejo de administración y autorizados para su publicación el 28 de Marzo de 2015.

Información a revelar sobre políticas contables

EQUIPANDA CONTRUCCIONES S.A.

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros para el año que termina el 31 de Diciembre de 2013

3. Políticas contables

Reconocimiento de ingreso de actividades ordinarias

El ingreso de actividades ordinarias procedente de la Venta de bienes se reconocerá cuando se efectúan los venden los proyectos. El ingreso de actividades ordinarias se mide al valor razonable de la contra entrega recibida o por recibir

Impuesto a las utilidades

El impuesto a la Renta por el ejercicio 2014 es del 22%

Cuentas por cobrar facturas y otras cuentas por cobrar

La mayoría de las ventas se realizan en condiciones de crédito largo plazo con intermediación financiera.

Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de cuentas por cobrar facturas y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si se identifica dicha evidencia, se reconocerá de inmediato una pérdida por deterioro del valor en los resultados.

Proveedores

Las cuentas comerciales por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses. Los importes de las cuentas comerciales por pagar, denominados en moneda extranjera se convierten a la unidad monetaria (Dólares.) usando la tasa de cambio vigente en la fecha sobre la que se informa.

La empresa se encuentra en proceso de disolución

Elaborado



Lcda. Silvia Criollo
CPA 24502.