

## **INFORME DE GERENCIA**

### **INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE SOCIAS DE LA COMPAÑÍA TERRAFRUCTUS CIA. LTDA.**

#### **CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2016**

Señoras Socias de:

**TERRAFRUCTUS CIA. LTDA.**

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de la Compañía **TERRAFRUCTUS CIA. LTDA.** durante el ejercicio económico correspondiente al año 2016.

#### **1.- COMPORTAMIENTO ECONÓMICO 2016**

La situación económica que vive el país, bajo el presente régimen y las condiciones económicas implantadas por el mismo han llevado a un manejo eficiente de los recursos necesarios para realizar las actividades productivas de la compañía lo que se ha reflejado en la consecución del plan de trabajo trazado para el año 2016.

#### **2.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2016**

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de diciembre del 2016, no mantuvo actividad comercial, lo que se refleja en sus estados financieros.

#### **3.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIAS**

Cabe indicar a la junta general de Socias que todas las disposiciones tomadas por esta administración, han sido cumplidas a cabalidad por la administración.

#### **4.- HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO DEL 2016 EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL**

Durante el año 2016, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal logrando conservar las fuentes de trabajo existentes pese a la situación económica.

#### **5.- COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE**

Durante este ejercicio económico que ha concluido el 31 de diciembre del 2016, la situación de la empresa ha sido similar, lo que se refleja en los balances de la misma.

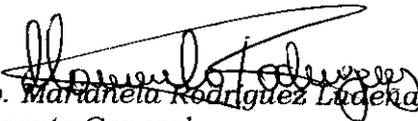
#### **6.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2017**

*Para el ejercicio 2017, se recomienda ingresar al mercado de bienes raíces con el arrendamiento de los bienes que posee actualmente la compañía, ofertándolos de manera competitiva puesto que la demanda que hoy en día existe permite tener un crecimiento sostenido, así también aprovechar dichos bienes e invertir en adecuaciones que nos permitan acceder de una mejor manera a nuestros futuros clientes.*

*La administración recomienda que se mantenga la situación patrimonial positiva de la empresa, con el fin de cumplir con los objetivos que persigue la misma, y lograr un fortalecimiento y posicionamiento en el mercado.*

*Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecido.*

*Atentamente.*

  
Ab. Mariana Rodríguez Ludeña  
Gerente General  
**TERRAFRACTUS CIA. LTDA.**