

## **CONSTRUCTORA FAMITHOR S.A.**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

---

#### **1. INFORMACION GENERAL**

CONSTRUCTORA FAMITHOR S.A. Fue constituida en el Ecuador el 2013-12-17 El objeto de la compañía es: elaboración de proyectos de construcción, rehabilitación, habilitación de interiores, edificación y obra.

#### ***De las Bases de Presentación y Políticas Contables:***

El Balance General al 31 de Diciembre del 2015 fue preparado de conformidad con lo establecido en disposiciones legales.

El Estado de Resultado Integral está presentado a sus costos históricos

Las políticas contables de la Compañía son las establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, basadas en las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas.

Las principales políticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus Estados Financieros, son las siguientes:

**Reconocimiento de Ingresos y Costos:** Se registran en base a la emisión de las facturas a los clientes y a la entrega de los bienes y servicios prestados, los mismos son reconocidos en los periodos en que se realizan e incurren.

**Valuación de Propiedades y Equipo:** Se registran al costo de adquisición. El costo de propiedades y equipos se deprecia de acuerdo con la técnica contable,

La cía., utiliza el método de línea recta, en función de los años de vida útil del bien.

**Participación a Trabajadores:** Las provisiones para participación de trabajadores están constituidas por la Compañía, de acuerdo con disposiciones legales a la tasa del 15% y son registradas con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga. La Cía., no registra por tener pérdida contable.

**Impuesto a la Renta:** De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se establece en el 22% sobre las utilidades sujetas a distribución.

La compañía ha aplicado esta norma para la determinación del impuesto a la renta con respectiva conciliación tributaria.

**CONSTRUCTORA FAMITOR S.A.**  
**RUC: 0591720458001**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**  
*(Expresado en dólares estadounidenses)*

ACTIVOS	Diciembre 31,	
	2015	2014
<b>ACTIVOS CORRIENTES:</b>		
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	800.00	800
Cientes NO Relacionados	0.00	-
Inventarios	0.00	-
Activos por impuestos corrientes	0.00	-
<b>Total activos corrientes</b>	<b>800.00</b>	<b>800</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES:</b>		
Propiedades, planta y equipo	0.00	-
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>0.00</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>800.00</b>	<b>800</b>
<b>PASIVO Y PATRIMONIO</b>		
<b>PASIVOS CORRIENTES:</b>		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	0.00	-
Pasivos por impuestos corrientes	0.00	-
Obligaciones acumuladas	0.00	-
<b>Total Pasivos Corrientes</b>	<b>0.00</b>	<b>-</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES:</b>		
<b>Total Pasivos No Corrientes</b>	<b>0.00</b>	<b>-</b>
<b>Total Pasivos</b>	<b>0.00</b>	<b>-</b>
<b>PATRIMONIO:</b>		
Capital social	800.00	800
Aportes y Reservas	0.00	-
Utilidades retenidas	0.00	-
Utilidad (pérdida) del ejercicio	0.00	-
<b>Total Patrimonio</b>	<b>800.00</b>	<b>800</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>800.00</b>	<b>800</b>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros

Ing. Toro Duque Edwin Ernesto  
 GERENTE GENERAL

Ldo. Ediles Surtast  
 CONTADOR GENERAL

**CONSTRUCTORA FAMITOR S.A.**  
**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL**  
**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**  
*(Expresado en dólares estadounidenses)*

	2015	2014
VENTAS	0	-
<b>COSTO DE VENTAS</b>	<b>0</b>	<b>-</b>
Inventario Inicial	0	
Compras	0	
Inventario Final	0	
	0	-
Gastos de operación	0	-
<b>PAGOS SERVICIOS</b>	<b>0</b>	<b>-</b>
Seguro	0	
Mano de Obra	0	
Utilización	0	
Transporte	0	
Otros GND	0	
	0	-
<b>Gasto de administración</b>	<b>0</b>	<b>-</b>
Sueldos	0	
Agente Patrocinial	0	
Depreciaciones	0	
Manutención	0	
Suministros	0	
Luz agua teléfono otros	0	
	0	-
<b>Gasto financiero</b>	<b>0</b>	<b>-</b>
Intereses	0	
Gastos bancarios	0	
	0	-
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>0</b>	<b>-</b>
Menos: Participación Trabajadores (15%)	0	
Menos: gastos (ingresos) por impuesto a la renta		
Corrientes	0	
Total	0	-
<b>RESULTADO DEL AÑO Y TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO</b>	<b>0</b>	<b>-</b>
<b>RESERVA LEGAL</b>	<b>0</b>	<b>-</b>
<b>UTILIDAD NETA EJERCICIO</b>	<b>0</b>	<b>-</b>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros

Ing. Tania Duque Echeverri Ernesto  
 GERENTE GENERAL

Lidia Edisson Sarmiento  
 CONTADOR GENERAL

## EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFFECTIVO

Un resumen de efectivo y bancos es como sigue:

	...Diciembre 31,...	
	2015	2014
Efectivo	800	800
<b>TOTAL</b>	<u>800</u>	<u>800</u>

## DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar es como sigue:

	...Diciembre 31,...	
	2015	2014
<i>Cuentas por cobrar comerciales:</i>		
Clientes locales (1)	<u>0</u>	<u>-</u>
<b>TOTAL</b>	<u>0</u>	<u>-</u>

## 7. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

	2015	2014
Anticipos entregados a proveedores (	0	-
Empleados	0	-
Otras	<u>0</u>	<u>-</u>
<b>TOTAL</b>	<u>0</u>	<u>-</u>

**PATRIMONIO**

*Capital Social -*

	...Diciembre 31,...	
	2015	2014
Capital pagado	800	800

*Reserva Legal-*

	...Diciembre 31,...	
	2015	2014

Esta Empresa no ha generado ingresos.

EDISON SUNTAXI  
CONTADOR