

## **COMPAÑÍA IDEALICEC CONSTRUCCIONES S.A.**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 2016**

#### **1. OPERACIONES**

**COMPAÑÍA IDEALICEC CONSTRUCCIONES S.A.**, está constituida en la ciudad de Manta de la provincia de Manabí, mediante escritura pública N° 2013-13-08-01-P055927 Autorizada por la Abogada Vielka Reyes Vences, en la notaria primera e inscrita en el registro mercantil el 26 de diciembre de 2013.

Su objeto principal es la construcción de obras civiles en general.

La oficina de la compañía se encuentra ubicada en el Barrio Altagracia, Calle las Palmas.

#### **2. POLÍTICAS CONTABLES**

##### **2.1. Estados de Cumplimiento**

La superintendencia de compañía, según disposición emitida en la resolución del 21 de agosto del 2006, estableció que las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, sean de aplicación obligatorias por las entidades sujetas a control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías.

##### **2.2. Bases de Preparación**

###### **Declaración de Cumplimiento**

Los Estados Financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) las que han sido adoptadas en Ecuador por la Superintendencia de Compañías, siendo de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, para el registro, preparación y control de los Estados Financieros.

###### **Moneda Funcional y de Presentación**

Los Estados Financieros están expresados en la moneda del entorno económico principal representado en dólares, que es la unidad monetaria adoptada por la República del Ecuador.

###### **Responsabilidad de Información**

La información contenida en los Estados Financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía, que declara expresamente que se han aplicado los principios y criterios incluidos en las NIIF.

##### **2.3. Efectivos y Banco**

La compañía considera como aquellos activos financieros netos y depósitos que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo menor a noventa días.

#### **2.4. Obra en construcción**

Corresponde principalmente a deudores pendientes de pago, por los servicios facturados, estos valores no contienen activos que hayan sufrido un deterioro de valor.

#### **2.5. Propiedad, Planta y Equipo**

La empresa no posee aun propiedad, planta y equipo, y en el caso de adquirirlo, el costo de propiedad, planta y equipo comprende su precio de adquisición mas todos los costos directamente relacionados a su costo atribuible para poner el activo condiciones de operación para su funcionamiento según lo previsto por la Administración.

##### **2.5.1. Método de depreciación, vidas útiles y valores residuales**

La empresa no posee aun propiedad, planta y equipo, y en el caso de adquirirlo, el costo de propiedad, planta y equipo se deprecia con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y el método de depreciación, han sido revisados a fin de año. A continuación se presenta la vida útil estimada de cada uno de los elementos, según el siguiente detalle:

<b>Propiedad, Planta y Equipo</b>	<b>Vida útil estimada</b>	<b>Valor residual</b>
Equipos de oficina	5 años	20%
Equipos de computo	3 años	33%
Muebles y enseres	10 años	10%
Vehículo	5 años	20%

#### **2.6. Deterioro del valor de los activos tangibles**

La compañía no ha adquirido activos tangibles por lo cual no existe valor de perdida por deterioro.

#### **2.7. Cuentas por pagar proveedor y otras cuentas por pagar**

Las obligaciones son a los accionistas.

#### **2.8. Impuesto**

No se poseen valores pendientes al Servicio de Rentas Internas.

#### **2.9. Impuesto corriente**

No se poseen valores pendientes al Servicio de Rentas Internas.

#### **2.10. Impuestos diferidos**

Se reconoce sobre las diferencias temporarias determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros (no consolidados) y las bases fiscales correspondientes utilizadas para determinar la utilidad gravable.

Los Activos y Pasivos por impuestos diferidos son medidos utilizando las tasas fiscales que se esperan sean de aplicación en el periodo en el que el activo realice o el pasivo se cancele.

### **3. Beneficio a trabajadores**

#### **3.1. Participación a trabajadores**

La compañía reconoce en sus Estados Financieros (no consolidados) un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores sobre las utilidades de la entidad. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas o contables de acuerdo con las disposiciones legales vigentes.

#### **3.2. Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada.

##### **3.2.1. Venta de bienes y servicios**

Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades se valoran al valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir.

Aun no existen operaciones completas por parte de la empresa.

##### **3.2.2. Ingresos por intereses financieros**

Los intereses correspondientes al financiamiento sobre una base de tiempo, con referencia a la tasa de interés efectiva aplicable.

#### **3.3. Costos y Gastos**

Se registran todos los costos incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago y se registran en el periodo que corresponda. Se compone de gastos financieros, gastos administrativos, impuestos, tasas, contribuciones y otros costos directos propios del giro del negocio.

  
Arq. Geovanna Rosas Escobar

**GERENTE GENERAL**

  
Ing. Juan Sornoza Zamora

**CONTADOR**