

# INFORME DE GERENCIA GENERAL

## Por el ejercicio Económico 2018

**Quito, 15 de Marzo de 2019**

En cumplimiento a las disposiciones legales vigentes, pongo en su consideración el Informe Gerencial de COMPAÑIA CONSTRUCTORA VERTIKALA S.A. en adelante la “Compañía” por el ejercicio fiscal que terminó el día 31 de diciembre del 2018.

Debo resaltar que la Administración de la Compañía ha actuado con total apego a la ley y a las normas estatutarias, así como a las disposiciones de la Junta General de Socios.

La Compañía continuando con su trayectoria mantenida gracias a la buena relación con clientes y proveedores, ha podido tener una regularidad de contratos, lo que se ha podido ver en la facturación. Los ingresos del año 2018, con relación al período 2017 se incrementaron en US\$518.093, originándose una utilidad antes de cálculo impuestos y participación trabajadores de US\$ 139.507 logrando revertir el resultado negativo del año pasado.

Se ha mantenido la cartera de clientes que cree en el país y sigue invirtiendo en proyectos para los cuales nos han vuelto a contratar y su expansión, nos augura mantener el nivel de trabajo para el siguiente año.

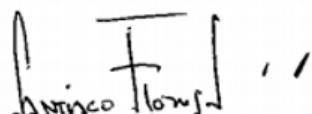
Este crecimiento de los clientes, nos supone un compromiso para continuar con el buen manejo administrativo, financiero y contable de nuestra empresa, y ofrecer la misma confianza y credibilidad con la que ellos cuentan para continuar nuestra relación comercial.

De acuerdo a Resolución de la Superintendencia de Compañías, hemos procedido con la contratación de Pharos Auditores Externos Cia.Ltda., quienes están realizando la Auditoría Financiera del año 2018.

La Contadora, Sra. Delcy Torres, entrega para conocimiento del Gerente General los Balances General y de Pérdidas y Ganancias cortados al 31 de diciembre de 2018, los mismos que reposan en los archivos de COMPAÑÍA CONSTRUCTORA VERTIKALA S.A. y cuya copia será entregada a los socios junto con la convocatoria a Junta General de Accionistas.

Hasta aquí el informe sobre la gestión realizada en el año 2018

Atentamente,



**ARQ. SANTIAGO FLORES J.  
GERENTE GENERAL**