

POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2013

Señores accionistas de:

VIEJAMARSURF HOSTAL S.A.

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en calidad de Gerente General pongo a su consideración el informe de la Gestión realizada por la Administración de la compañía **VIEJAMARSURF HOSTAL S.A.**, durante el ejercicio económico comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre del año 2013.

1.- COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLITICO ECONOMICO

Las condiciones político económicas del país son buenas para el inicio de operaciones y el buen desarrollo dependerá básicamente del flujo turístico que a la vez será supeditada a la situación económica en otros países. Los Estados Financieros dependerán de esto. El flujo turístico. Los factores negativos que enfrentamos son los constantes cortes de agua y electricidad.

2.- CUMPLIMIENTOS DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2013

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de diciembre del 2013, hemos conseguido constituirnos como compañía, siendo este uno de nuestros objetivos desde hace mucho.

Los esfuerzos de la administración se han encaminado a regularizar todo el papeleo de la empresa y los permisos de funcionamiento para mantener el giro normal de actividades.

3.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Cabe indicar a la Junta General de Accionistas, que todas las disposiciones han sido cumplidas a cabalidad por la administración.

4.- HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO 2013 EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL.

La empresa ha iniciado su constitución para que en los aspectos administrativos,

La empresa se ha constituido a finales del 2013 por lo que no hay referencia de la empresa para comparación.

6.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2014.

Para el ejercicio 2014, se recomienda incrementar esfuerzos para ofrecer servicios turísticos de la zona y el Parque Nacional Machalilla. Ver mecanismos para ser autosuficientes en servicios básicos. Aplicar una política austera para reducir gastos y aplicar estas reducciones en mejoras de las instalaciones para mejorar nuestra oferta de servicios.

Ante todo lo expuesto, quedo de ustedes.
Gracias.

Atentamente.

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Roberto" or similar, written in a cursive style.