CONSTRUAYALA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CIA. LTDA.

INFORME DE LOS BALANCES FINANCIEROS

DICIEMBRE 31 DE 2014

CONSTRUAYALA CIA LTDA
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Al 31 de Diciembre de 2014
(Expresado en dólares estadounidenses)

		... Diciembre 31,...		Enero 1,
		2014	2013	2013
ACTIVOS	**Notas**	**USD $**	**USD $**	**USD $**
ACTIVOS CORRIENTES				
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	4	28.896	400	-
Cuentas por Cobrar		-	-	-
Inventarios		-	-	-
Pagos Anticipados		-	-	-
Activos por Impuestos Corrientes	5	486	-	-
			-	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**USD $**	**29.383**	**400**	**-**
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO				
No Depreciables		-	-	-
Depreciables		-	-	-
Menos: Depreciación Acumulada		-	-	-
TOTAL PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	**USD $**	**-**	**-**	**-**
ACTIVOS DIFERIDOS				
Cargos Diferidos		-	-	-
Menos: Amortización Acumulada		-	-	-
TOTAL ACTIVOS DIFERIDOS		**-**	**-**	**-**
INVERSIONES EN ASOCIADAS		-	-	-
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	**USD $**	**-**	**-**	**-**
TOTAL ACTIVOS	**USD $**	**29.383**	**400**	**-**

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

Ing. Santiago Ayala Flores
Gerente General

Lcda. Gissela Lara Torres
Contador

CONSTRUAYALA CIA LTDA
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
Al 31 de Diciembre de 2014
(Expresado en dólares estadounidenses)

		... Diciembre 31,...		Enero 1,
		2014	2013	2013
PASIVOS	Notas	USD $	USD $	USD $
PASIVO CORRIENTE				
Cuentas por Pagar				
Cuentas por Pagar	6	33.572	-	-
Obligaciones con Instituciones Financieras a Corto Plazo		-	-	-
Arrendamientos Financieros		-	-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	USD $	33.572	-	-
PASIVO NO CORRIENTECORRIENTE				
Cuentas por Pagar				
Obligaciones con Instituciones Financieras a Largo Plazo		-	-	-
Provisiones por beneficios a empleados a Largo Plazo		-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	USD $	-	-	-
TOTAL PASIVO	USD $	33.572	-	-
PATRIMONIO				
Capital	7	400	400	-
Reserva Legal		-	-	-
Aporte Futura Capitalización		-	-	-
Resultados Acumulados		-	-	-
Resultado del Ejercicio	8	(4.589)	-	-
TOTAL PATRIMONIO		(4.189)	400	-
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		29.383	400	-
		-	-	

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

Ing. Santiago Ayala Flores
Gerente General

Lcda. Gissela Lara Torres
Contador

CONSTRUAYALA CIA LTDA
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
Al 31 de Diciembre de 2014
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Notas	2014	2013
		USD $	USD $
Ingresos Operacionales	9	-	-
(-)Costo de Ventas		-	-
Utilidad Bruta	**USD $**	**-**	**-**
Menos: Gastos Operacionales			
Gastos de Administración	10	4.589	-
Gastos de Ventas		-	-
Gastos Financieros	11	-	-
Utilidad Operacional	**USD $**	**- 4.589**	**-**
Otros Ingresos o Gastos		-	-
Utilidad antes de Partic. Trabajadores e Impuesto a la Renta	**USD $**	**- 4.589**	**-**
Menos: Participación de Trabajadores		-	-
Impuesto a la Renta		-	-
UTILIDAD DEL EJERCICIO, (Neto)	**USD $**	**- 4.589**	**-**
Otros Resultados Integrales		-	-
RESULTADOS INTEGRAL DEL AÑO		**- 4.589**	**-**

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

Ing. Santiago Ayala Flores
Gerente General

Lcda. Gissela Lara Torres
Contador

CONSTRUAYALA CIA LTDA
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
Al 31 de Diciembre de 2014
(Expresado en dólares estadounidenses)

		Capital Social	Reserva Legal	Otras Reservas Capital	Resultados Acumulados	Resultado del Ejercicio	Otros Superávit por Revaluación	Resultados Acumulados por la aplicación de NIIF	TOTAL
Saldo al 31 de diciembre de 2012	**USD $**	-	-	-	-	-	-	-	-
Reclasificación a resultados acumulados		-	-	-	-	-	-	-	-
Apropiación de reserva legal		-	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de dividendos		-	-	-		-	-	-	-
Aumento de Capital		-	-	-		-	-	-	-
Resultado del Ejercicio		-	-	-			-	-	-
Participación Laboral		-	-	-	-		-	-	-
Impuesto a la Renta del año (24%)		-	-	-	-	-	-	-	-
Ajustes alicación NIIF's (2010)		-	-	-	-	-	-		-
Ajustes alicación NIIF's (2011)		-	-	-	-	-			-
Saldo al 31 de diciembre de 2013	**USD $**	-	-	-	-	-	-	-	-
Reclasificación a resultados acumulados		-	-	-	-	-	-	-	-
Apropiación de reserva legal		-	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de dividendos		-	-	-	-	-	-	-	-
Aumento de Capital		-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado del Ejercicio		-	-	-	-	4.589		-	4.589
Participación Laboral		-	-	-	-	-	-	-	-
Impuesto a la Renta del año (23%)		-	-	-	-	-	-	-	-
Ajustes alicación NIIF's (2010)		-	-	-	-	-	-	-	-
Ajustes alicación NIIF's (2011)		-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2014	**USD $**	-	-	-	-	**4.589**	-	-	**4.589**

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

Ing. Santiago Ayala Flores
Gerente General

Lcda. Gissela Lara Torres
Contador

NOTA 1 – INFORMACIÓN GENERAL

CONSTRUAYALA CIA. LTDA., fue constituida en el Ecuador el 25 de Noviembre del 2013

El objetivo social de la Compañía es Actividades de Construcción. La compañía se encuentra ubicada en la provincia de Pichincha, Cantón Quito, Parroquia San Blas, calle Solano y Calle Jose Barba No. E8-58, de acuerdo al Registro Único de Sociedades (RUC).

NOTA 2. DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.

Los estados financieros de **CONSTRUAYALA CIA. LTDA.** Al 31 de diciembre del 2014, fueron preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2012, aplicadas de manera uniforme a todos los periodos que se presentan.

a. Preparación de los Estados Financieros

Los estados financieros de **CONSTRUAYALA CIA. LTDA.** Comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2014, el estado de resultado integral, el estado de cambios en el patrimonio y el estado de flujos de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre del 2014. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.

A menos que se indique lo contrario, todas las cifras presentadas en las notas están expresadas en dólares estadounidenses.

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como en la revelación de activos y pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

b. Unidad Monetaria

El Gobierno Ecuatoriano en el año 2000 emitió la Ley Fundamental de Transformación Económica del Ecuador y anunció el esquema de dolarización, por lo que desde ese entonces la unidad monetaria en la República del Ecuador es el dólar.

(**Continuación – NOTA 2** – Declaración de Cumplimiento)

c. Sistema Contable

La preparación y elaboración de informes financieros contables del año 2013, se los realiza por medio del sistema "MONICA".

d. Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

e. Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro. El ingreso por intereses (incluyendo los intereses implícitos) se reconoce como ingresos de inversiones y se calculan utilizando la tasa de interés efectiva, excepto para las cuentas por cobrar a corto plazo cuando el reconocimiento del interés resultare inmaterial.

La política de crédito de la Compañía es de ciento ochenta (30) días calendario para sus clientes

Las cuentas comerciales por cobrar incluyen una provisión para reducir su valor al de probable realización. Dicha provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas.

h. Servicios y otros pagos anticipados

Se registran los seguros, arriendos u otro tipo de pago realizado por anticipado, y que no haya sido devengado al cierre del ejercicio económico.

i. Propiedad, Planta y Equipo

La Compañía está valorando al costo de adquisición los edificios, instalaciones, vehículos, maquinaria, muebles de oficina, herramientas, equipos de comunicación y a valores de mercado; para terrenos en base a lo facultado por disposiciones legales.

Los desembolsos por reparación y mantenimiento que no reúnen las condiciones para su reconocimiento como activo y la depreciación, se reconocen como gastos en el año en que se incurren.

Adicionalmente, se considerará, cuando aplique, como costo de las partidas de propiedad, planta y equipo, los costos por préstamos de la financiación directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso o venta.

Los costos que para CONSTRUAYALA CIA. LTDA., no forman parte del costo de un activo movilizado son, entre otros:

- ✓ Costos de apertura de nuevas oficinas o Compañías.
- ✓ Costos de introducción de un nuevo producto o servicio (Incluyendo los costos de actividades publicitarias y de promoción).

- ✓ Costos de apertura del negocio en una nueva localización o dirigido a un nuevo segmento de clientes (incluyendo los costos de entrenamiento de personal).
- ✓ Costos de administración y otros costos indirectos generales.

Las partidas de propiedad, planta y equipo que tienen valor residual son Edificios y Vehículos, las maquinarias no tienen valor residual ya que son bienes especializados que no se puede obtener un beneficio luego de ser depreciados totalmente, en el caso de la equipos de computación por política de la Compañía después de cumplir con la vida útil de 3 años la empresa transfiere el dominio del bien al funcionario custodio y en las demás clases de muebles y enseres se dan de baja para realizar donaciones.

i.i. Medición posterior al reconocimiento

Después del reconocimiento inicial, la propiedad, planta y equipo es registrado al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor. Los costos de mantenimiento de propiedad, planta y equipo son reconocidos en resultados cuando se incurren.

i.ii. Métodos de depreciación y vidas útiles

La depreciación se calcula sobre el monto depreciable, que corresponde al costo de un activo, u otro monto que se substituye por el costo, menos su valor residual. La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de depreciación lineal sobre las vidas útiles estimadas de cada parte de una partida de propiedad, planta y equipo, puesto que éstas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo.

Las vidas útiles estimadas para los periodos actuales y comparativos son las siguientes:

Activo	Vida útil (en años):
Edificios	20 años
Maquinaria	10 años
Muebles y enceres	10 años
Equipo de oficina y computo	3 años
Vehiculos	5 años

El método de depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario, en el periodo en que la estimación es revisada y cualquier periodo futuro afectado.

i.iii. Deterioro de propiedad, planta y equipo

La provisión se calculará al evidenciarse una disminución en la cuantía de los beneficios económicos que cabría esperar de la utilización de un componente de propiedad, planta y equipo; es decir es el exceso acumulado a la fecha del importe en libros de un activo sobre su importe recuperable.

El importe en libros de un activo se reducirá hasta que alcance su importe recuperable si, y sólo si, este importe recuperable es inferior al importe en libros.

i.iv. Retiro o venta de propiedad, planta y equipo

La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedad, planta y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y es reconocida en resultados.

En caso de venta o retiro posterior de mobiliario y equipo revaluados, incluido como costo atribuido, el saldo de la reserva de revaluación es transferido directamente a resultados acumulados.

j. Activos Intangibles

Corresponden principalmente al Goodwill por la adquisición de un derecho de uso, amortizable a 5 años plazo en línea recta; y aplicaciones informáticas, las mismas que se amortizan a 3 años en línea recta, pero por motivos de cambios en la plataforma informática se encuentran agrupados en propiedad, planta y equipo.

l. Cuentas por Pagar

Las cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Las cuentas por pagar son reconocidas inicialmente por su valor razonable a las fechas respectivas de su contratación, incluyendo los costos de la transacción atribuibles. Después de su reconocimiento inicial, estos pasivos financieros son medidos al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. La Compañía reconoce las ganancias o pérdidas en el resultado del período cuando al pasivo financiero se da de baja así como a través del proceso de amortización.

Las cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar se clasifican en pasivos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como pasivos no corrientes.

m. Provisiones

La Compañía reconoce una provisión como:

a) Resultado de un suceso pasado; ó

b) Cuando es probable que la entidad tenga que desprenderse de recursos, que incorporen beneficios económicos para cancelar tal obligación; y

c) Puede hacerse una estimación del importe o valor de la obligación.

(**Continuación – NOTA 2** – Declaración de Cumplimiento)

n. Provisión Beneficios Sociales

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía

tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos, para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El costo de estos beneficios de acuerdo a las leyes laborales Ecuatorianas, se registran con cargo a los gastos del ejercicio de la Compañía y su pasivo representa el valor presente de la obligación a la fecha del balance general que se calcula anualmente por actuarios independientes.

o. Beneficios no corrientes a empleados

Las obligaciones por beneficios a largo plazo, como los beneficios posteriores al retiro de los trabajadores, se reconocen a su valor nominal. El importe total de dichos beneficios será descontado de cualquier importe ya pagado.

o.i. Provisión para jubilación patronal

La Compañía registra la jubilación patronal desde el primer día que el empleado ingrese a la empresa ya que dicha obligación es implícita ante un hecho futuro.

Se reconocerá el pago de jubilación patronal en el caso del trabajador que hubiere cumplido veinte años, y menos de veinticinco años de trabajo, continuada o interrumpidamente, de acuerdo al Art. 188 del Código de Trabajo de la República del Ecuador.

Cada año el departamento de Recursos Humanos debe presentar el estudio actuarial para el respectivo registro.

o.ii. Provisión para desahucio (beneficios por terminación)

En la normativa ecuatoriana existe la obligación de cancelar el Desahucio si el empleado realiza el trámite de terminación de la relación laboral por intermedio del Ministerio de Trabajo; por esta realidad, la Compañía establece la provisión del total de los empleados y cuando no se realice el pago de estos valores a los ex empleados, se efectuará una reversión respectiva.

Adicionalmente cuando existan los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, la Compañía bonificará al trabajador con el veinticinco por ciento del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio prestados a la misma empresa o empleador, de acuerdo al Art. 185 del Código de Trabajo.

p. Patrimonio

El patrimonio de la Compañía está conformado por: Capital social, reservas, capital adicional, utilidades retenidas /pérdidas acumuladas, resultado del ejercicio Y otro resultado integral - ORI's.

q. Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos por ventas de servicios son reconocidos al momento de ejecutarse los mismos, el importe de los ingresos puede ser medido con fiabilidad, es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción y que los costos incurridos en relación con la transacción puedan ser medidos con fiabilidad.

r. Reconocimiento de Costos y gastos

Los gastos se registran al costo histórico. Los gastos se reconocen por el método del devengado a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se realice el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

NOTA 3 - INFORMACIÓN FINANCIERA NIIF

La Superintendencia de Compañías estableció mediante Resolución No. 06.Q.ICI.004 del 21 de agosto del 2006, la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF y su aplicación obligatoria por parte de las compañías y entidades sujetas a su control y vigilancia, a partir del 1 de enero de 2009, la cual fue ratificada con la Resolución No. 06.Q.ICI.004 del 3 de julio del 2008.

Adicionalmente, se estableció el cumplimiento de un cronograma de aplicación según lo dispuesto en la Resolución No.08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008. La Compañía está obligada a presentar sus estados financieros de acuerdo con NIIF a partir del 1 de enero de 2012.

Conforme a esta Resolución, hasta el 31 de diciembre del 2011, la Compañía preparó sus estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador. Desde el 1 de enero del 2012, los estados financieros de la Compañía son preparados de acuerdo a NIIF.

De acuerdo a lo antes indicado, la Compañía definió como su periodo de transición a las NIIF el año 2011, estableciendo como fecha para la medición de los efectos de primera aplicación el 1 de enero del 2011.

La aplicación de las NIIF supone, con respecto a los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador que se encontraban vigentes al momento de prepararse los estados financieros correspondientes al año 2011:

- Cambios en las políticas contables, criterios de medición y forma de presentación de los estados financieros
- La incorporación de un nuevo estado financiero, el estado de resultado integral.
- Un incremento significativo de la información incluida en las notas a los estados financieros

Para la preparación de los presentes estados financieros, se han aplicado algunas excepciones obligatorias y exenciones optativas a la aplicación retroactiva de las NIIF que se establece en la NIIF 1.

3.1 Estimaciones contables

Estimaciones y juicios son continuamente evaluados y están basados en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo las expectativas de futuros eventos que se cree será lo razonable bajo las circunstancias.

3.1.1 Estándares, modificaciones e interpretaciones.

Estimaciones y juicios son continuamente evaluados y están basados en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo las expectativas de futuros eventos que se cree será lo razonable bajo las circunstancias

3.1.2 Normas aplicables

El paquete de normas es efectivo para el comienzo de los periodos anuales a partir del 1 enero de 2013 y 2014. La información sobre estas nuevas normas se presenta a continuación:
Efectivos para los años que terminan el 31 de diciembre del 2014
Las siguientes normas han sido enmendadas o revisadas y no tienen efecto sobre los estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre 2014:

Normas nuevas

NIIF 10 Estados financieros consolidados
NIIF 11 Acuerdos conjuntos
NIIF 12 Revelación de intereses en otras entidades NIIF 13 Medición del valor razonable

Normas enmendadas

NIIF 1 Préstamos del gobierno NIIF 7 Revelaciones – Compensación de activos financieros y pasivos Financieros NIC 1 Presentación de elementos de otros ingresos comprensivos (Otro Resultado integral) NIC 19 Beneficios para empleados (2011) NIC 27 Estados financieros separados (2011) NIC 28 Inversiones en asociadas y negocios conjuntos (2011) Varios Mejoramientos a las NIIF emitidas en mayo del 2012

Interpretaciones nuevas

CINIIF 20 Costos de desmonte en la fase de producción de una mina a cielo abierto

NIIF 10 Estados Financieros Consolidados, sustituye a la NIC 27 Estados Financieros Consolidados y Separados y a la interpretación SIC 12 Consolidación - Entidades con Propósito Especial. Se revisó la definición de control, junto con la Guía para identificar a una participación en una filial. Sin embargo, los requisitos y la mecánica de la consolidación y la contabilización de los intereses minoritarios y los cambios en el control siguen siendo los mismos.

NIIF 11 sustituye a la NIC 31 Participaciones en negocios conjuntos. Se alinea más de cerca la contabilidad de los inversores con sus derechos y obligaciones relativos al acuerdo conjunto. Además, la opción en NIC 31 de usar la consolidación proporcional ha sido eliminada, pues NIIF 11 requiere el uso del método de puesta en equivalencia, que se utiliza actualmente para las inversiones en asociadas.

NIIF 12 Divulgación de los intereses de otras entidades, integra y es coherente con los requisitos de divulgación para los distintos tipos de inversiones no consolidadas, incluyendo las entidades estructuradas. Introduce nuevos requisitos de divulgación sobre los riesgos a que está expuesta una entidad de su participación con las entidades estructuradas.
Enmiendas consiguientes a la NIC 27 y NIC 28 Inversiones en Empresas Asociadas y negocios conjuntos (NIC 28) NIC 27, ahora sólo se ocupa de los estados financieros individuales. NIC 28 aporta las inversiones en empresas conjuntas en el ámbito de

Aplicación. Sin embargo, la NIC 28 de la equidad metodología de la contabilidad se mantiene sin cambios.
La norma no afecta a la medición o el reconocimiento de tales elementos.

Enmiendas a la NIC 19 (efectiva para ejercicios iniciados a partir del 1 enero de 2013)

Las reformas incluyen una serie de mejoras especificas y los cambios principales se refieren a planes de beneficios definidos:
a) Eliminar el "método del corredor" y por tanto exigir a las entidades a reconocer todas las ganancias y pérdidas actuariales que surjan en el periodo que se examina.
b) Racionalizar la presentación de los cambios en los activos y pasivos del plan.
c) Mejorar los requisitos de divulgación, incluyendo información sobre las características de los planes de beneficios definidos y los riesgos que las entidades están expuestas a través de la participación en ellos.

Disponibles para adopción temprana para los años que terminan el 31 de diciembre del 2013

NOTA 4 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El efectivo y equivalentes de efectivo como se muestra en el estado de flujo de efectivo puede ser conciliado con las partidas relacionadas en el estado de situación financiera de la siguiente manera:

		... Diciembre 31,...		Enero 1,
		2.014	2.013	2.013
		(en USD $)	(en USD $)	(en USD $)
Bancos	**4,1**	28.896	400	-
	Total USD $	28.896	400	0

4.1 La Compañía mantiene en bancos un valor de $ 28.896,00 que representa el rubro de préstamo de parte de uno de los socios.

NOTA 5 – IMPUESTOS CORRIENTES

5.1 Este valor representa el valor de crédito tributario generado durante el periodo.

		... Diciembre 31,... 2014 (en USD $)	2013 (en USD $)	Enero 1, 2013 (en USD $)
Activos por Impuestos Corrientes	5,1	486	-	-
Total	USD $	**486**	-	-

NOTA 6 – CUENTAS POR PAGAR

El valor por pagar representa un préstamo por parte de uno de los accionistas para poder cancelar los gastos generados por el inicio de actividades.

Cuentas por Pagar

Cuenta	... Diciembre 31,... 2014 USD $	2013 USD $	Enero 1, 2013 USD $
Cuentas por Pagar	33.572	-	-
Total USD $	33.572	-	-

NOTA 7 – PATRIMONIO

7.1 Capital.- El capital social autorizado consiste de USD$ 400 acciones de USD $ 1 de valor nominal unitario.

Cuentas por Pagar

Accionistas	Capital Suscrito y Pagado USD$	%	Acciones
AYALA FLORES DIANA CAROLINA	26	7%	26
AYALA FLORES IVONNE ALEXANDRA	154	39%	154
AYALA FLORES SANTIAGO PATRICIO	154	39%	154
AYALA AVILA NESTOR MARIO	66	17%	66
Total USD $	400	100%	400

NOTA 9 – INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los ingresos de operación no se han generado para este año.

NOTA 10 – GASTOS ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los gastos generados corresponden a las ope4raciones por inicio de actividades de constitución de la compañía.

NOTA 11. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2014 y la fecha de emisión de estos estados financieros no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

NOTA 12. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2014 han sido aprobados localmente por el Representante Legal de la Compañía y serán presentados a la Junta de Accionistas para su aprobación. Se estima que los estados financieros serán aprobados sin modificaciones.