

SIBHIALTA INGENIERÍA Y SERVICIOS CÍA. LTDA.
ESTADOS FINANCIEROS
AÑO TERMINADO EL 31 DICIEMBRE DEL 2019

SIBHIALTA INGENIERÍA Y SERVICIOS CÍA. LTDA.

Estados financieros

Año terminado el 31 de diciembre del 2019

Contenido

| | |
|--|---|
| Informe de los auditores independientes..... | 1 |
| Estados financieros auditados | |
| Estados de situación financiera..... | 5 |
| Estados de resultados integrales | 6 |
| Estados de cambios en el patrimonio | 7 |
| Estados de flujos de efectivo | 8 |
| Notas a los estados financieros | 9 |

INFORME DE AUDITORIA EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los socios de
SIBHIALTA INGENIERÍA Y SERVICIOS CÍA. LTDA.

Informe sobre la auditoria de los estados financieros

Opinión con salvedad

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de SIBHIALTA INGENIERÍA Y SERVICIOS CÍA. LTDA., que incluyen el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2019 y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, excepto por los posibles efectos de las cuestiones descritas en la sección de fundamentos de la opinión con salvedad de nuestro informe, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de SIBHIALTA INGENIERÍA Y SERVICIOS CÍA. LTDA., al 31 de diciembre del 2019, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Fundamentos de la opinión

Al 31 de diciembre del 2019 la compañía no ha realizado los cálculos actuariales para la contabilización de obligaciones con sus empleados como lo describe la NIC 19 "Beneficios Empleados. En consecuencia, los pasivos no se encuentran presentados adecuadamente y no obtuvimos evidencia suficiente y competente para aplicar otras técnicas de auditoría.

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con estas normas se describen más adelante en este informe en la sección "responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros". Somos independientes de SIBHIALTA INGENIERÍA Y SERVICIOS CÍA. LTDA., de acuerdo con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA por sus siglas en inglés) y las disposiciones de independencia de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con dicho Código. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión.

Énfasis

Como se indica en la nota 15, a los estados financieros adjuntos, mediante decreto ejecutivo No. 1017 de fecha 16 de marzo del 2020 el Presidente de la República del Ecuador declaró el estado de excepción por calamidad pública en todo el territorio ecuatoriano para detener la propagación del virus “Corona Virus” (COVID-19). Los mercados en todo el mundo están experimentando impactos económicos por la crisis de salud, la economía nacional se ha visto afectada ante la recesión económica. La compañía no ha podido estimar la severidad de los posibles impactos sobre los estados financieros por la paralización de las actividades. Si la paralización de movilidad se prolonga demasiado tiempo podría tener un impacto importante en sus estados financieros. Este asunto de énfasis no afecta nuestra opinión

Asuntos claves de auditoría

Hemos determinado que no existen asuntos claves de auditoría que se deban comunicar en nuestro informe.

Responsabilidad de la administración de la compañía por los estados financieros

La gerencia es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), y del control interno determinado por la gerencia como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la gerencia es responsable de evaluar la capacidad de la compañía para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y el uso de la base contable de negocio en marcha, a menos que la gerencia tenga la intención de liquidar la compañía o cesar sus operaciones, o bien, no tenga otra alternativa realista que hacerlo.

La gerencia de la compañía, es responsable de la supervisión del proceso de reporte financiero de la compañía.

Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Los objetivos de nuestra auditoría son obtener seguridad razonable que los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría (NIA), detectará siempre un error material cuando este exista. Errores pueden surgir debido a fraude o error y son considerados materiales si, individualmente o en su conjunto, pueden razonablemente preverse que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También como parte de nuestra auditoría:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y ejecutamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o vulneración del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y si las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la gerencia es razonable.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la gerencia, de la base contable de negocio en marcha y, basados en la evidencia de auditoría obtenida, concluir si existe o no una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la compañía para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría a las respectivas revelaciones en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, expresar una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría, sin embargo, eventos o condiciones futuros pueden ocasionar que la compañía deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Comunicamos a los responsables de la gerencia de la compañía respecto a, entre otros asuntos, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos, así como cualquier deficiencia significativa de control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.



También proporcionamos a la administración de la compañía una declaración de que cumplimos con los requisitos éticos pertinentes con respecto a la independencia y comunicamos todas las relaciones y otros asuntos que puedan soportarlas.

Audit Lopsa
SC - RNAE No. 1014

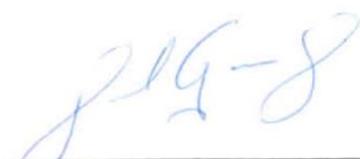
Javier V. La Mota
Javier V. La Mota – Socio
RNC No. 36534

2 de junio del 2020

SIBHIALTA INGENIERÍA Y SERVICIOS CÍA. LTDA.

Estados de situación financiera

| Años terminados el 31 de diciembre | Notas | 2019 | 2018 |
|--|-------|---------------------|---------|
| | | <i>(US Dólares)</i> | |
| Activos | | | |
| Activos corrientes: | | | |
| Efectivo en bancos | 3 | 9,077 | 18,878 |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar | 4 | 227,301 | 69,797 |
| Activos por impuestos corrientes | 10 | 10,828 | 9,539 |
| Total activos corrientes | | <u>247,206</u> | 98,214 |
| Activos no corrientes: | | | |
| Propiedades y equipos, neto | 5 | 222,841 | 42,391 |
| Otros activos | | 28,519 | 1,500 |
| Total activos no corrientes | | <u>251,360</u> | 43,891 |
| Total activos | | <u>498,566</u> | 142,105 |
| Pasivos y patrimonio | | | |
| Pasivos corrientes: | | | |
| Préstamo | 6 | 29,251 | 5,027 |
| Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar | 7 | 131,726 | 31,358 |
| Obligación por beneficios definidos | 8 | 14,356 | 19,411 |
| Cuentas por pagar a compañía relacionada | 9 | 177,427 | - |
| Pasivos por impuestos corrientes | 10 | 650 | 1,773 |
| Total pasivos corrientes | | <u>353,410</u> | 57,569 |
| Pasivos no corrientes: | | | |
| Préstamo | 6 | 98,915 | - |
| Total pasivos corrientes | | <u>98,915</u> | 57,569 |
| Total pasivos | | <u>452,325</u> | 57,569 |
| Patrimonio: | | | |
| Capital pagado | 13 | 400 | 400 |
| Reserva legal | | 609 | 609 |
| Utilidades retenidas | | 45,232 | 83,527 |
| Total patrimonio | | <u>46,241</u> | 84,536 |
| Total pasivos y patrimonio | | <u>498,566</u> | 142,105 |



Ing. Paúl Guerrero
Gerente General

Ver notas adjuntas



Ing. Eduardo Suntaxi Gualotuña
Contador General

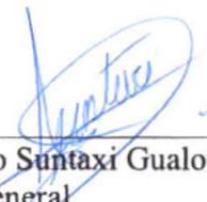
SIBHIALTA INGENIERÍA Y SERVICIOS CÍA. LTDA.

Estados de resultados integrales

| <u>Años terminados el 31 de diciembre</u> | <u>Notas</u> | <u>2019</u> | <u>2018</u> |
|---|--------------|---------------------|-------------|
| | | <i>(US Dólares)</i> | |
| Ingresos: | | | |
| Por servicios | | 382,655 | 297,785 |
| Gastos de ventas y administración | 14 | (410,963) | (283,610) |
| Costos financieros | | (11,978) | (1,804) |
| Otros ingresos | | 7,420 | - |
| (Pérdida) utilidad antes de impuesto a la renta | | (32,866) | 12,371 |
| Gastos por impuesto a la renta: | | | |
| Corriente | | (3,573) | - |
| (Pérdida) utilidad neta y resultado integral del año, neto de impuestos | | (36,439) | 12,371 |


Ing. Paúl Guerrero
Gerente General

Ver notas adjuntas


Ing. Eduardo Santaxi Gualotuña
Contador General

SIBHIALTA INGENIERÍA Y SERVICIOS CÍA. LTDA.

Estados de cambios en el patrimonio

| | Capital pagado | Reserva legal | Resultados acumulados | Total |
|------------------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------|---------------|
| | <i>(US\$ Dólares)</i> | | | |
| Saldos al 31 de diciembre del 2017 | 400 | 609 | 73,345 | 74,354 |
| Ajustes en activos y pasivos | - | - | (2,189) | (2,189) |
| Utilidad del año 2018 | - | - | 12,371 | 12,371 |
| Saldos al 31 de diciembre del 2018 | 400 | 609 | 83,527 | 84,536 |
| Impuesto a la renta | - | - | (1,856) | (1,856) |
| Pérdida del año 2019 | - | - | (36,439) | (36,439) |
| Saldos al 31 de diciembre del 2019 | 400 | 609 | 45,232 | 46,241 |


Ing. Paúl Guerrero
Gerente General

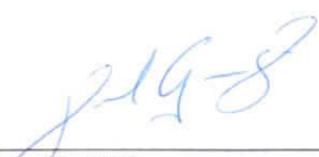
Ver notas adjuntas


Ing. Eduardo Suntaxi Gualotuña
Contador General

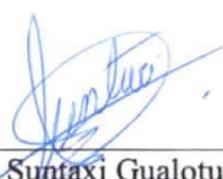
SIBHIALTA INGENIERÍA Y SERVICIOS CÍA. LTDA.

Estados de flujos de efectivo

| Años terminados el 31 de diciembre | Notas | 2019 | 2018 |
|--|-------|--------------|-----------|
| | | (US Dólares) | |
| Flujos de efectivo de actividades de operación: | | | |
| Recibido de clientes | | 222,005 | 288,556 |
| Pagado a proveedores y empleados | | (298,178) | (265,888) |
| Efectivo generado por las operaciones | | (76,173) | 22,668 |
| Intereses pagados | | (11,978) | (1,804) |
| Otros ingresos | | 7,420 | - |
| Impuesto a la renta | | (3,573) | (2,189) |
| Flujo neto de efectivo de actividades de operación | | (84,304) | 18,675 |
| Flujos de efectivo de actividades de inversión: | | | |
| Aumento de propiedades y equipos | | (226,063) | (38,486) |
| Venta de propiedades y equipos | | - | 36,043 |
| Flujo neto de efectivo de actividades de inversión | | (226,063) | (2,443) |
| Flujo de efectivo de actividades de financiamiento: | | | |
| Préstamo | | 123,139 | (2,012) |
| Cuentas por pagar compañía relacionada | | 177,427 | - |
| Flujo neto de efectivo de actividades de financiamiento | | 300,566 | (2,012) |
| (Disminución) aumento neto en efectivo en bancos | | (9,801) | 14,220 |
| Efectivo en bancos al principio del año | | 18,878 | 4,658 |
| Efectivo en bancos al final del año | 3 | 9,077 | 18,878 |
| Conciliación de la (pérdida) utilidad neta con el flujo neto de efectivo de actividades de operación: | | | |
| (Pérdida) utilidad neta | | (36,439) | 12,371 |
| Ajustes para conciliar la (pérdida) utilidad neta con el flujo neto de efectivo de actividades de operación: | | | |
| Depreciación de propiedades y equipos | | 18,595 | 21,732 |
| Cambios en el capital de trabajo: | | | |
| Aumento en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar | | (157,504) | (17,523) |
| Aumento en activos por impuestos corrientes | | (3,146) | (5,691) |
| Aumento en acreedores comerciales y otras cuentas por pagar | | 95,045 | 9,675 |
| Aumento en obligación por beneficios definidos | | 268 | 5,951 |
| Disminución en pasivo por impuesto corriente | | (1,123) | (7,840) |
| Flujo neto de efectivo de actividades de operación | | (84,304) | 18,675 |


 Ing. Paúl Guerrero
 Gerente General

Ver notas adjuntas


 Ing. Eduardo Suntaxi Gualotuña
 Contador General

SIBHIALTA INGENIERÍA Y SERVICIOS CÍA. LTDA.

Notas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de diciembre del 2019 y 2018

1. Información general

La actividad principal de la compañía es el diseño, pre-diseño y anteproyectos arquitectónicos y de obras de ingeniería civil, planificación, construcción, supervisión, promoción, mantenimiento, estudios, rehabilitación, dirección técnica, administración de proyectos de construcción, fiscalización y comercialización de proyectos inmobiliarios, urbanismos y planificación urbana.

La empresa es una compañía limitada constituida el 20 de noviembre del 2013 con el nombre de SIBHIALTA INGENIERÍA Y SERVICIOS CÍA. LTDA., regulada por la Ley de Compañías, con plazo de duración de 50 años e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Quito el 18 de diciembre del 2013.

El domicilio principal de la compañía donde desarrollan sus actividades es la provincia de Pichincha, en la ciudad de Quito, Av. República y Rumipamba, Edificio Signature, piso 5, oficina 503.

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, la compañía mantenía 15 y 16 empleados respectivamente, para desarrollar su actividad.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la gerencia de la compañía.

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2019 han sido aprobados por la gerencia de la compañía y serán presentados a la junta general de socios para su aprobación el 31 de Marzo del 2020. La opinión de la gerencia de la compañía, los estados financieros serán aprobados sin modificaciones.

La compañía opera en Ecuador, un país que desde marzo del año 2000 adoptó el dólar de E.U.A como moneda de circulación legal. El Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INEC) ha calculado las variaciones en los índices de precios al consumidor (IPC) y determinado los siguientes índices de inflación anual (acumulados de enero a diciembre), en los cinco últimos años:

| <u>31 de diciembre:</u> | <u>Índice de inflación anual</u> |
|--------------------------------|---|
| 2019 | (0.07%) |
| 2018 | 0.27% |
| 2017 | (0.20%) |
| 2016 | 1.12% |
| 2015 | 3.38% |

SIBHIALTA INGENIERÍA Y SERVICIOS CÍA. LTDA.

Notas a los estados financieros (continuación)

2. Resumen de las principales políticas contables

Base de preparación y presentación

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas - NIIF para las PYMES emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) y vigentes al 31 de diciembre del 2019.

Los presentes estados financieros han sido preparados en base al costo histórico. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

Nuevas normas internacionales de información financiera

Para la emisión de los estados financieros, no se han publicado enmiendas, mejoras e interpretación a las normas existentes de las NIIF para las PYMES, sin embargo, el IASB ha emitido nuevas Normas Internacionales de Información Financiera y enmiendas emitidas pero que no se encontraban en vigencia para los períodos anuales que se iniciaron al 1 de enero de 2019. En este sentido, la compañía tiene la intención de revisar estas normas según corresponda, cuando entren en vigencia.

| Normas | Fecha efectiva de vigencia |
|---|----------------------------|
| Marco conceptual | 1 de enero de 2020 |
| NIIF 17 - Contratos de seguro | 1 de enero de 2021 |
| NIC 1 y NIC 8 Modificaciones para aclarar el concepto de materialidad | 1 de enero de 2020 |
| Enmiendas | |
| NIIF 3 - Definición de un negocio | 1 de enero de 2020 |
| NIIF 9, NIIF 7 y NIC 39 Proporcionar tranquilidad de los efectos potenciales de la incertidumbre causada por la reforma a los índices de referencia de tasas de interés interbancaria ofrecida (IBOR) | 1 de enero de 2020 |
| Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28 – Venta o aportación de bienes entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto | Fecha a ser determinada |

Moneda funcional

Los estados financieros adjuntos se presentan en dólares de Estados Unidos de América, que es la moneda de curso legal en el Ecuador y moneda funcional de la compañía.

Toda la información es presentada sin centavos y redondeada a la unidad más cercana, excepto cuando se indica de otra manera.

SIBHIALTA INGENIERÍA Y SERVICIOS CÍA. LTDA.

Notas a los estados financieros (continuación)

Instrumentos financieros

Activos financieros

Los activos financieros son valores fijos o determinables que no se cotizan en el mercado activo, mantenidos en un modelo de negocio cuyo objetivo es obtener los flujos de efectivo en los términos contractuales con el deudor. Todos los activos financieros son reconocidos en la fecha en que se originan cuando la compañía se convierte en parte de los términos contractuales de la transacción, inicialmente de su valor razonable que usualmente es el valor de la transacción más los costos directos atribuidos a la transacción, excepto en el caso de los activos llevados a su valor razonable, cuyo costo de transacción se reconoce en resultados.

Posteriormente al reconocimiento inicial, los activos financieros se miden al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva cuando los plazos para su recuperación se amplían más allá de las condiciones de créditos normales; y, menos cualquier disminución por deterioro del valor.

Al final de cada período sobre el que se informa, los importes en libros de los activos financieros se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

El valor en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro directamente, excepto para las cuentas comerciales por cobrar, donde el importe en libros se reduce a través de una cuenta de provisión. Cuando se considera que una cuenta comercial por cobrar es de dudoso cobro, se elimina contra la cuenta de provisión. Los cambios en el importe en libros de la cuenta de provisión se reconocen en el estado de resultado integral.

El valor en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro directamente, excepto para las cuentas comerciales por cobrar, donde el importe en libros se reduce a través de una cuenta de provisión. Cuando se considera que una cuenta comercial por cobrar es de dudoso cobro, se elimina contra la cuenta de provisión. Los cambios en el importe en libros de la cuenta de provisión se reconocen en el estado de resultado integral.

La compañía dará de baja en cuentas un activo financiero únicamente cuando expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, y transfiera de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero.

La compañía clasifica sus activos financieros como sigue:

- Efectivo en bancos, incluyen depósitos en bancos locales que no generan intereses, los fondos son de libre disponibilidad.

SIBHIALTA INGENIERÍA Y SERVICIOS CÍA. LTDA.

Notas a los estados financieros (continuación)

- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, incluyen facturas por ejecución de proyectos, que no se cotizan en el mercado activo, con plazos menores a un año, no generan intereses.

Pasivos financieros

Los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su costo, neto de los costos que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se miden a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (neto de los costos necesarios para su obtención) y el valor del reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida del pasivo de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, cuando los términos incluyen interés; o cuando los términos no incluyen intereses, pero sí plazos superiores a los considerados comercialmente normales.

La compañía da de baja en cuentas un pasivo financiero si, y solo si, expiran, cancelan o cumplen las obligaciones la compañía.

La compañía tiene implementadas políticas de manejo de riesgo financiero para asegurar que todas las cuentas por pagar se paguen de conformidad con los términos crediticios pre-acordados.

La compañía clasifica sus pasivos financieros como sigue:

- Préstamos bancarios, generados principalmente por fondos recibidos de bancos locales, para capital de trabajo y adquisición de propiedades y equipos, con interés.
- Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, incluyen facturas por compra de bienes y prestación de servicios, que se realizan con condiciones de créditos normales, no generan interés.
- Cuentas por pagar accionista representa principalmente préstamos para capital de trabajo, sin vencimiento, ni interés.

Instrumentos de patrimonio

Un instrumento de patrimonio consiste en cualquier contrato que evidencie un interés residual en los activos de la compañía luego de deducir todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por la compañía están representados por las participaciones que constituyen el capital pagado, y se reconocen por los ingresos recibidos, neto de los costos de emisión directos.

SIBHIALTA INGENIERÍA Y SERVICIOS CÍA. LTDA.

Notas a los estados financieros (continuación)

Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera se clasifican los saldos en función a sus vencimientos; en corriente cuando el vencimiento es igual o inferior a doce meses, contados desde la fecha sobre la que se informe en los estados financieros y como no corriente los mayores a ese período.

Propiedades y equipos

Los elementos de propiedades y equipos se miden a su costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y pérdida por deterioro cuando ésta última corresponda.

Los costos de ampliación y mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un incremento de la vida útil de los activos, se capitalizan como mayor valor de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocerlo como activo. Los gastos de reparaciones y mantenimiento se reconocen en los resultados del período en que se incurren.

El costo de propiedades y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. El valor residual, la vida útil estimada y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

Las ganancias o pérdidas por la venta o el retiro de activos se determinan como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo, las cuales se reconocen en los resultados del período en que se incurren. El valor en libros de los activos se da de baja de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro.

Deterioro del valor de los activos

Los activos sujetos a depreciación o amortización se someten a prueba de deterioro cuando se producen eventos o circunstancias que indican que el valor en libros del activo excede su valor recuperable.

El valor recuperable de los activos corresponde al importe neto que se obtendría de su venta o valor en uso, el mayor. Para efectos de evaluar el deterioro, los activos se agrupan a los niveles más pequeños en los que se genera flujos de efectivo identificables (unidad generadora de efectivo). Se reconoce una pérdida por deterioro en el estado de resultados del período, si el valor en libros del activo o su unidad generadora de efectivo excede su valor recuperable.

SIBHIALTA INGENIERÍA Y SERVICIOS CÍA. LTDA.

Notas a los estados financieros (continuación)

Impuesto a la renta corriente

El impuesto a la renta corriente es el impuesto a la renta que se espera pagar o recuperar de las autoridades tributarias por la utilidad o pérdida imponible del período corriente, usando las tasas impositivas vigentes a la fecha de cierre de cada año, siendo de un 25% para el año 2019 y el año 2018, más cualquier ajuste al impuesto por pagar en relación con años anteriores.

Sin embargo, aquellas compañías que tengan la condición de micro y pequeñas empresas, así como aquellas que tengan la condición de micro empresa y sus ingresos anuales se encuentren entre trescientos mil y un millón de dólares la tasa de impuesto a la renta será del 22%.

La gerencia evalúa periódicamente la posición asumida en las declaraciones de impuesto a la renta respecto de situaciones en las que las leyes tributarias son objeto de interpretación.

Impuesto al valor agregado (IVA)

Los ingresos de actividades ordinarias, los gastos y las compras de activos se reconocen excluyendo el impuesto al valor agregado (IVA). Cuando el importe del IVA pagado en las compras de bienes y servicios no resulte recuperable de la autoridad fiscal, en cuyo caso ese impuesto se reconoce como parte del costo de adquisición o como parte del gasto, según corresponda.

El importe neto del impuesto al valor agregado (IVA) que se espera recuperar de, o que corresponde pagar a la autoridad fiscal, se presenta como una cuenta por cobrar o una cuenta por pagar en el estado de situación financiera.

Reconocimiento de ingresos y costos de contratos

Los ingresos por servicios

Se reconocen cuando los servicios son prestados y facturados y es probable que los beneficios económicos asociados a la transacción fluyan a la compañía y el monto de los ingresos pueda ser medido confiablemente, independientemente del momento en que el pago sea realizado.

Los ingresos se miden por el valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, teniendo en cuenta las condiciones de pago definidas contractualmente, sin incluir impuestos.

SIBHIALTA INGENIERÍA Y SERVICIOS CÍA. LTDA.

Notas a los estados financieros (continuación)

Costos y gastos

Los costos y gastos se reconocen a medida que se devengan, independientemente del momento en que se pagan, y se registran en los períodos con los cuales se relacionan.

Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea se presentan netos en las cuentas de resultados.

Contingencias

Los pasivos contingentes son obligaciones surgidas de un evento pasado, cuya confirmación está sujeta a la ocurrencia o no de eventos fuera de control de la compañía, u obligaciones presuntas surgidas de hechos anteriores, cuyo importe no puede ser estimado de forma fiable, o en cuya liquidación no es probable que tenga lugar una salida de recursos. Consecuentemente, los pasivos contingentes no son registrados, sino que son revelados en caso de existir.

Provisiones

Una provisión es reconocida cuando la compañía tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado y es probable que se requieran recursos para cancelar las obligaciones y cuando pueda hacerse una estimación fiable del importe de la misma. Las provisiones se revisan a cada fecha del estado de situación financiera y se ajustan para reflejar la mejor estimación que se tenga a esa fecha.

Si el efecto del valor temporal del dinero es significativo, las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera desembolsar en el futuro a una tasa antes de impuesto que refleje el valor del dinero en el mercado y los riesgos específicos de la obligación.

Cuando se reconoce el descuento, el aumento de la provisión producto del paso del tiempo se reconoce como un costo financiero en el estado de resultados integrales.

SIBHIALTA INGENIERÍA Y SERVICIOS CÍA. LTDA.

Notas a los estados financieros (continuación)

Juicios y estimaciones contables

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF, requiere que la gerencia realice ciertos juicios y estimaciones contables que afectan los importes de ingresos, gastos, activos y pasivos incluidos en ellos. En opinión de la gerencia, tales juicios y estimaciones estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Los juicios y estimaciones contables significativas efectuadas por la gerencia de la compañía a la fecha del balance, son los siguientes:

Deterioro del valor de propiedades y equipos

Determinado mediante la comparación del valor en libros de los activos o de la unidad generadora de efectivo con el mayor importe entre el valor razonable menos los gastos requeridos para efectuar la venta del activo, y el valor en uso del mismo. El cálculo del valor razonable menos los gastos de venta se basan en la información disponible sobre transacciones de venta para bienes similares, hechas en condiciones y entre partes independientes, o en precios de mercados observables, netos de los costos incrementales relacionados con la venta del bien. El cálculo del valor en uso se basa en un modelo de flujos de efectivo futuros descontados.

Vida útil y valor residual de propiedades y equipos

La vida útil estimada y valor residual de los elementos de propiedades y equipos son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

Las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación son como sigue:

| | Años de vida útil estimada | |
|------------------------|----------------------------|--------|
| | Mínima | Máxima |
| Edificios | 50 | 50 |
| Maquinarias y equipos | 10 | 10 |
| Muebles y enseres | 10 | 10 |
| Vehículos | 5 | 5 |
| Equipos de computación | 3 | 3 |

SIBHIALTA INGENIERÍA Y SERVICIOS CÍA. LTDA.

Notas a los estados financieros (continuación)

Impuestos

La determinación de las obligaciones y gastos por impuestos requiere de interpretaciones a la legislación tributaria aplicable. La compañía al momento de tomar decisiones sobre asuntos tributarios, acude con profesionales en materia tributaria. Aun cuando la compañía considera que sus estimaciones en materia tributaria son prudentes y conservadoras, puede surgir discrepancia con el organismo de control tributario (Servicios de Rentas Internas), en la interpretación de normas, que pudieran requerir de ajustes por impuestos en el futuro.

Debido a que compañía considera remota la posibilidad de litigios de carácter tributario y posteriores desembolsos como consecuencia de ello, no se ha reconocido ningún pasivo contingente relacionado con impuestos.

Provisiones

Debido a la incertidumbre inherente a las estimaciones necesarias para determinar el importe de las provisiones, los desembolsos reales pueden diferir de los importes reconocidos originalmente sobre la base de las estimaciones realizadas.

La determinación de la cantidad a provisionar está basada en la mejor estimación de los desembolsos que será necesario pagar por la correspondiente obligación, tomando en consideración toda la información disponible a la fecha del período, incluyendo la opinión de expertos independientes tales como asesores legales y consultores.

Eventos posteriores

Los eventos posteriores al cierre del ejercicio que proveen información adicional sobre la situación financiera de la compañía a la fecha del estado de situación financiera (eventos de ajuste) son incluidos en los estados financieros. Los eventos posteriores que no son eventos de ajuste son expuestos en notas a los estados financieros.

Aquellos hechos que evidencian condiciones surgidas después de la fecha del balance son revelados en las notas a los estados financieros, solo si dichos hechos implican ajustes materiales y no revelarlos podría influir en las decisiones económicas que un usuario podría tomar sobre la base de los estados financieros.

3. Efectivo en bancos

Efectivo en bancos se formaban de la siguiente manera:

SIBHIALTA INGENIERÍA Y SERVICIOS CÍA. LTDA.

Notas a los estados financieros (continuación)

| | 31 de diciembre | |
|--------|---------------------|---------------|
| | 2019 | 2018 |
| | <i>(US Dólares)</i> | |
| Bancos | 9,077 | 18,878 |
| | <u>9,077</u> | <u>18,878</u> |

4. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar consistían de lo siguiente:

| | 31 de diciembre | |
|------------------------------------|---------------------|----------------|
| | 2019 | 2018 |
| | <i>(US Dólares)</i> | |
| Deudores comerciales: | | |
| Clientes | 35,056 | 28,129 |
| Provisión para cuentas incobrables | <u>(2,226)</u> | <u>(2,226)</u> |
| | 32,830 | 25,903 |
| Otras cuentas por cobrar: | | |
| Anticipo proveedores | 11,093 | 8,637 |
| Proyectos en proceso | 183,378 | 34,558 |
| Otras | - | 699 |
| Total | <u>227,301</u> | <u>69,797</u> |

Las cuentas por cobrar a clientes representan la facturación de obras y proyectos, con plazos de hasta 60 días y no generan interés.

La compañía no mantiene ninguna garantía u otras mejoras crediticias sobre cuentas por cobrar clientes ni tiene el derecho de compensarlo contra ningún saldo adeudado por la compañía a la contraparte.

La provisión para cuentas dudosas proviene de años anteriores

Un detalle de la antigüedad de las cuentas por cobrar vencidas, pero no deterioradas es como sigue:

| Créditos por ventas | Tasa promedio de pérdida crediticia esperada | | Pérdida crediticia esperada | | Clientes al 31 de diciembre | |
|---------------------|--|--------|-----------------------------|--------------|-----------------------------|---------------|
| | 2019 | 2018 | 2019 | 2018 | 2019 | 2018 |
| | <i>(US Dólares)</i> | | | | | |
| Por vencer | 0.00% | 0.00% | - | - | - | 24,129 |
| Vencidos: | | | | | | |
| 151 - 360 | 0.00% | 0.00% | - | - | 18,896 | - |
| 361 en adelante | 50.00% | 50.00% | 2,226 | 2,226 | 16,160 | 4,000 |
| | | | <u>2,226</u> | <u>2,226</u> | <u>35,056</u> | <u>28,129</u> |

SIBHIALTA INGENIERÍA Y SERVICIOS CÍA. LTDA.

Notas a los estados financieros (continuación)

5. Propiedades y equipos

Las propiedades y equipos consistían de lo siguiente:

| | 31 de diciembre | |
|------------------------------------|------------------------|-----------------|
| | 2019 | 2018 |
| | <i>(US Dólares)</i> | |
| Costo o valuación | 291,668 | 92,623 |
| Depreciación acumulada y deterioro | (68,827) | (50,232) |
| | 222,841 | 42,391 |

Los movimientos de propiedades y equipos fueron como sigue:

| | Edificio | Instalaciones | Maquinarias y equipos | Vehículos | Muebles y enseres | Equipos de cómputo y software | Depreciación acumulada y deterioro | Total |
|------------------------------------|---------------------|---------------|--------------------------|---------------|-------------------------|---|--|----------------|
| | <i>(UD Dólares)</i> | | | | | | | |
| Saldos al 31 de diciembre del 2018 | - | - | 23,435 | 29,366 | 7,493 | 32,329 | (50,232) | 42,391 |
| Adiciones | 145,000 | 24,044 | - | - | - | 30,001 | (18,595) | 180,450 |
| Saldos al 31 de diciembre del 2019 | 145,000 | 24,044 | 23,435 | 29,366 | 7,493 | 62,330 | (68,827) | 222,841 |

6. Préstamo

Préstamo bancario consistían de lo siguiente:

| | 31 de diciembre | |
|---|------------------------|--------------|
| | 2019 | 2018 |
| | <i>(US Dólares)</i> | |
| Préstamo hipotecario: | | |
| Banco pichincha, con vencimiento mayo 2024 e interés del 10.54% | 128,165 | - |
| Tarjeta de crédito | - | 5,027 |
| | 128,165 | 5,027 |
| Clasificación: | | |
| Corriente | 29,251 | 5,027 |
| No corriente | 98,915 | - |
| | 128,166 | 5,027 |

Representa préstamo hipotecario para la adquisición de una oficina con vencimientos mensuales, con interés total del 10.54%

SIBHIALTA INGENIERÍA Y SERVICIOS CÍA. LTDA.

Notas a los estados financieros (continuación)

7. Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar consistían de lo siguiente:

| | 31 de diciembre | |
|-------------------------------|------------------------|---------------|
| | 2019 | 2018 |
| | <i>(US Dólares)</i> | |
| Proveedores | 23,267 | 22,907 |
| Anticipo recibido de clientes | 93,455 | - |
| Obligaciones con el IESS | 6,803 | 7,944 |
| Sueldos por pagar | 6,403 | - |
| Otras cuentas por pagar | 1,798 | 507 |
| | 131,726 | 31,358 |

Las cuentas por pagar a proveedores representan principalmente facturas por compras de bienes y servicios con plazo de hasta 90 días y sin interés.

8. Obligación por beneficios definidos

La obligación por beneficios definidos consistía de lo siguiente:

| | 31 de diciembre | |
|----------------------------|------------------------|---------------|
| | 2019 | 2018 |
| | <i>(US Dólares)</i> | |
| Corriente: | | |
| Beneficios sociales | 14,356 | 18,393 |
| Participación de empleados | - | 1,018 |
| | 14,356 | 19,411 |

El movimiento de beneficios sociales y participación de empleados por los años terminados fue como sigue:

| | Décimo tercer sueldo | Décimo cuarto sueldo | Vacaciones | Fondo de reserva | Beneficios sociales | Participación de empleados |
|-----------------------------|----------------------------|----------------------------|---------------|------------------------|------------------------|-------------------------------|
| Al 31 de diciembre del 2018 | 3,004 | 3,241 | 12,148 | - | 18,393 | 1,018 |
| Provisiones | 12,264 | 5,338 | 16,131 | 11,391 | 45,124 | - |
| Pagos | (14,434) | (6,560) | (17,856) | (10,311) | (49,161) | (1,018) |
| Al 31 de diciembre del 2019 | 834 | 2,019 | 10,423 | 1,080 | 14,356 | - |

SIBHIALTA INGENIERÍA Y SERVICIOS CÍA. LTDA.

Notas a los estados financieros (continuación)

9. Partes relacionadas

Saldo con compañía relaciona y accionista

Las cuentas por pagar con compañía relacionada, consistían de lo siguiente:

| | Naturaleza de la relación | País | 31 de diciembre | |
|---------------------------------------|---------------------------|---------|-----------------|----------|
| | | | 2019 | 2018 |
| <i>(US Dólares)</i> | | | | |
| A&P Ingeniería y Servicios Cía. Ltda. | Relacionada | Ecuador | 177,427 | - |
| | | | <u>177,427</u> | <u>-</u> |

Al 31 de diciembre del 2019, las cuentas por pagara compañía relacionada, representan principalmente anticipo entregados por los trabajos realizados en los proyectos, no generan intereses.

Administración y alta dirección

Los miembros de la alta administración y demás personas que asumen la gestión de la compañía SIBHIALTA INGENIERIA Y SERVICIOS Cía. Ltda., incluyendo a la gerencia general, así como los socios que la representan, no han participado al 31 de diciembre del 2019 y 2018 en transacciones no habituales y/o relevantes.

10. Impuestos

Activos y pasivos por impuesto corriente

Los activos y pasivos por impuestos corrientes consistían de lo siguiente:

| | 31 de diciembre | |
|-----------------------------------|-----------------|--------------|
| | 2019 | 2018 |
| <i>(US Dólares)</i> | | |
| Activos por impuestos corrientes: | | |
| Impuesto al valor agregado | 1,326 | 2,744 |
| Retenciones en la fuente | 9,502 | 6,795 |
| | <u>10,828</u> | <u>9,539</u> |
| Pasivos por impuestos corrientes: | | |
| Retenciones en la fuente | 269 | 755 |
| Retenciones IVA | 381 | 1,018 |
| | <u>650</u> | <u>1,773</u> |

SIBHIALTA INGENIERÍA Y SERVICIOS CÍA. LTDA.

Notas a los estados financieros (continuación)

Los movimientos de la cuenta “impuesto a la renta” por los años terminados el 31 de diciembre del 2019 y 2018 fueron como sigue:

| | 2019 | 2018 |
|---------------------------------|---------------------|----------------|
| | <i>(US Dólares)</i> | |
| Saldo al principio del año | - | 1,269 |
| Provisión a cargo de resultados | 3,573 | - |
| Pagos | (3,573) | (1,269) |
| Saldo al final del año | <u>-</u> | <u>-</u> |

La conciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable, fue como sigue:

| | 2019 | 2018 |
|---|---------------------|----------------|
| | <i>(US Dólares)</i> | |
| (Pérdida) utilidad antes de impuesto a la renta | (32,866) | 10,515 |
| Gastos no deducibles | 49,107 | - |
| Utilidad gravable | 16,241 | 10,515 |
| Tasa de impuesto | 22% | 22% |
| Impuesto a la renta causado | 3,573 | 2,313 |
| Retenciones en la fuente | (6,280) | (4,216) |
| Crédito tributario de años anteriores | (6,794) | (2,578) |
| | (9,502) | (4,481) |

La provisión para el impuesto a la renta corriente está constituida a la tasa del 25%, sin embargo, las compañías que tengan la condición de micro y pequeñas empresas, así como aquellas que tengan condiciones de exportadores habituales, tendrán una rebaja de tres puntos porcentuales en la tarifa de impuesto a la renta.

En el caso de que la sociedad incumpla el deber de informar la composición societaria de los accionistas, participes, contribuyentes, beneficiarios o similares, se deberá efectuar la retención del 35%.

De acuerdo con lo establecido en el Artículo 94 del Código Tributario, la facultad de la administración para determinar la obligación tributaria, sin que requiera pronunciamiento previo caduca (i) en tres años, contados desde la fecha de declaración, en que la Ley exija determinación por el sujeto pasivo; (ii) en seis años a partir de la fecha en que vence el plazo para presentar la declaración cuando no se hubieren declarado en todo o en parte; y (iii) en un año cuando se trate de verificar un acto de determinación practicado por el sujeto pasivo o en forma mixta, contado desde la fecha de notificación de tales actos.

SIBHIALTA INGENIERÍA Y SERVICIOS CÍA. LTDA.

Notas a los estados financieros (continuación)

Reformas tributarias

Con fecha 31 de diciembre del 2019 fue publicado el Suplemento del Registro Oficial No. 111, donde se expide la Ley Orgánica de Simplificación y Progresividad Tributaria.

A continuación, referimos los cambios tributarios más destacados de la mencionada Ley:

- Se establece una contribución única y temporal que será calculada sobre los ingresos brutos iguales o superiores a un US\$ 1MM en el ejercicio fiscal del 2018, inclusive los ingresos que se encuentren bajo un régimen de impuesto a la renta único, y se pagarán para los ejercicios fiscales del 2020, 2021 y 2022 en base a una tabla progresiva que va del 0.10% al 0.20%. Esta contribución no podrá ser utilizada como crédito tributario, ni como gastos deducibles para la determinación y liquidación de otros tributos.
- Régimen impositivo para microempresas, este aplica la tarifa del 2% sobre los ingresos brutos del ejercicio fiscal exclusivamente respecto de aquellos ingresos provenientes de las actividades empresariales. Las microempresas deben cumplir según lo establecido en el COPCI.
- Dividendos al exterior pagados a sociedades y personas naturales extranjeros, estarán gravados con el impuesto a la renta y sujeto a retención en la fuente del 10% o 14% (Paraísos Fiscales)
- Se elimina la obligación del pago del anticipo del impuesto a la renta y lo determina como un pago voluntario que será equivalente al 50% del impuesto a la renta causado del ejercicio fiscal anterior menos las retenciones en la fuente efectuadas en el mismo ejercicio fiscal.
- Para las personas naturales que tengan ingresos netos mayores a US\$100,000 solo podrán deducirse los gastos personales relacionados con salud por enfermedades catastróficas, raras o huérfanas.
- A partir de 180 días desde la publicación de la Ley, los servicios digitales se encontrarán gravados con la tarifa de IVA del 12%.
- Impuesto Único a la Renta. - Los ingresos obtenidos de actividades agropecuarias podrán acogerse a un impuesto único, cuya tarifa será:
 - Del 0% al 1.80% en la venta local
 - Del 1.30% al 2.00% para exportadores
- Impuesto Único a la Renta para el banano, se modifican las tarifas fijas de la siguiente forma:
 - Venta local: del 1% hasta el 2% del valor de facturación de las ventas brutas.
 - Exportación: 3% del valor de la facturación de exportación, restando el precio mínimo de sustentación o el precio de compra pagado por el exportador al productor si este fuese mayor al precio mínimo de sustentación.

SIBHIALTA INGENIERÍA Y SERVICIOS CÍA. LTDA.

Notas a los estados financieros (continuación)

- Hasta el ejercicio fiscal 2022 se aplicarán las siguientes tarifas del ICE a las fundas plásticas:
 1. Ejercicio fiscal 2020: USD 0,04 por funda.
 2. Ejercicio fiscal 2021: USD 0,06 por funda.
 3. Ejercicio fiscal 2022: USD 0,08 por funda. A partir del ejercicio fiscal 2023, la tarifa ICE aplicable a las fundas plásticas será de USD 0,10 por funda.

11. Gestión de riesgos financieros

Los principales pasivos financieros de la compañía, corresponde a financiamiento con proveedores locales y otras cuentas por pagar. La finalidad principal de estos pasivos financieros es financiar las operaciones de la compañía. La compañía cuenta con deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, y efectivo que provienen directamente de sus operaciones.

La compañía tiene cuentas por cobrar con las relacionadas en el área de proyectos las mismas que están en proceso de finalización que se cancelan en el período siguiente.

Las actividades de la compañía están expuestas a diversos riesgos como se describen a continuación:

Riesgo país

El negocio, la condición financiera y los resultados operacionales de la compañía dependerán en parte de las condiciones de estabilidad política y económica del Ecuador, eventuales cambios adversos en tales condiciones pueden causar un efecto negativo en el negocio y sus resultados operacionales.

Riesgo de mercado

Es el riesgo de que el valor razonable de los instrumentos financieros fluctúe como resultado de un cambio en las tasas de interés, en las tasas de cambio o en el valor de los instrumentos de capital en el mercado.

Riesgo de liquidez

Se genera cuando la entidad no puede hacer frente a las exigibilidades u obligaciones con terceros, por insuficiencia en el flujo de caja.

SIBHIALTA INGENIERÍA Y SERVICIOS CÍA. LTDA.

Notas a los estados financieros (continuación)

La liquidez en la compañía se analiza diariamente con la revisión los saldos disponibles en las cuentas bancarias.

Riesgo de crédito

Es el riesgo en el que el deudor, emisor, o contraparte de un activo financiero incumpla en el pago de la obligación o compromiso adquirido. Esta exposición es monitoreada constantemente por la gerencia.

12. Gestión de capital

La compañía administra su capital de forma de asegurar la maximización de los resultados para los socios, lo cual le permite continuar como un negocio en marcha.

Parte de la política de la compañía es mantener los resultados positivos dentro de la estructura del patrimonio, para futuros aumentos de capital o absorción de pérdidas.

13. Patrimonio

Capital pagado

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, el capital pagado consiste de 400 acciones ordinarias con un valor nominal unitario de US\$1.00

La estructura accionaria es como sigue:

| | Nacionalidad | % Participación | | Valor nominal | | Unitario | 31 de diciembre | |
|-------------------------|--------------|-----------------|------------|---------------|------------|----------|-----------------|------------|
| | | 2019 | 2018 | 2019 | 2018 | | 2019 | 2018 |
| Paul Guerrero Dumancela | Ecuatoriana | 50 | 50 | 200 | 200 | 1.00 | 200 | 200 |
| María Medina Poma | Ecuatoriana | 50 | 50 | 200 | 200 | 1.00 | 200 | 200 |
| | | <u>100</u> | <u>100</u> | <u>400</u> | <u>400</u> | | <u>400</u> | <u>400</u> |

14. Gastos de ventas y administración

Los gastos de ventas y administración consisten de lo siguiente:

SIBHIALTA INGENIERÍA Y SERVICIOS CÍA. LTDA.

Notas a los estados financieros (continuación)

| | 2019 | 2018 |
|----------------------------|---------------------|----------------|
| | <i>(US Dólares)</i> | |
| Sueldos y beneficios | 202,805 | 197,078 |
| Arriendo | 7,608 | 2,272 |
| Depreciaciones | 18,595 | 21,732 |
| Gasto de viaje | 276 | 970 |
| Gasto de gestión | 965 | 1,727 |
| Honorarios | 20,844 | 38,727 |
| Servicios públicos | 3,342 | 3,035 |
| Impuestos y contribuciones | 4,314 | 3,996 |
| Seguros y reaseguros | 5,597 | 1,061 |
| Mantenimiento | 1,310 | 1,787 |
| Movilizaciones | 140 | 1,815 |
| Suministros | 14,747 | 2,119 |
| Otros | 130,420 | 7,291 |
| | <u>410,963</u> | <u>283,610</u> |

15. Hechos ocurridos después del período sobre el que se informa

El día 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud (OMS) a través de su Director General ha declarado el brote de coronavirus como pandemia global, pidiendo a los países intensificar las acciones para mitigar su propagación, proteger a las personas y trabajadores de salud, y salvar vidas”.

Mediante decreto ejecutivo No. 1017 del 16 de marzo de 2020, el Presidente de la República declara “el estado de excepción por calamidad pública en todo el territorio nacional, por los casos de corona virus confirmados y la declaratoria de pandemia de COVID-19 por parte de la Organización Mundial de la Salud, que representan un alto riesgo de contagio para toda la ciudadanía y generan afectación a los derechos a la salud y convivencia pacífica del Estado, a fin de controlar la situación de emergencia sanitaria para garantizar los derechos de las personas ante la inminente presencia del virus COVID-19 en Ecuador.”.

Dentro de las principales acciones tomadas a la presente fecha se incluye:

- Restricción al derecho de libre circulación y reunión excepto para casos específicos
- Restricción general de circulación de vehículos y personas
- Suspensión de transporte aéreo y terrestre de personas, nacional e internacional
- Suspensión de la jornada presencial en el sector público y privado, excepto para los sectores de salud, seguridad, sectores estratégicos, servicios de emergencia vial, sector exportador y toda su cadena logística, prestación de servicios básicos, provisión de alimentos, provisión de medicinas e insumos médicos, industria y comercio de cuidado y crianza de animales, sector financiero, servicio consular.

SIBHIALTA INGENIERÍA Y SERVICIOS CÍA. LTDA.

Notas a los estados financieros (continuación)

Desconocemos los posibles efectos que las situaciones descrita anteriormente, tendrían sobre los estados financieros adjuntos, y sobre la capacidad de la compañía de continuar como negocio en marcha.



Ing. Paúl Guerrero
Gerente General



Ing. Eduardo Suntaxi Gualotuña
Contador General