



**SOLINMORA Asociados**

Soluciones Inmobiliarias S. A.

**SOLINMORA ASOCIADOS SOLUCIONES INMOBILIARIAS S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de Diciembre del 2013

**NOTA 1. INFORMACION GENERAL**

SOLINMORA ASOCIADOS SOLUCIONES INMOBILIARIAS S.A., es una sociedad anónima radicada en Ecuador, Provincia de Pastaza, Cantón Pastaza, Parroquia Puyo. Su actividad principal es de Avalúos y Reavalúos, peritajes de Bienes Inmuebles.

**NOTA 2.- BASES PARA LA ELABORACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los Estados Financieros consolidados se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de información Financiera para Pequeñas y Medianas

Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas internacionales de Contabilidad. Están presentados en las unidades monetarias (dólares) del Ecuador. La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos, además de otras normas complementarias.

**NOTA 3. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

**a) 10101 EFECTIVO y EQUIVALENTE AL EFECTIVO**

La Compañía presenta un disponible para el año 2013 de \$1.000,00 proveniente del aporte de capital con fines de constitución.

**b) 2010301 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LOCALES**



**SOLINMORA Asociados**

**Soluciones Inmobiliarias S. A.**

La Compañía presenta cuentas por pagar para el año 2013 de \$200,00 por concepto de financiamiento para cubrir gastos varios.

**c) 34702 PERDIDA NETA DEL EJERCICIO**

La compañía presenta una pérdida del ejercicio de \$200,00 dólares debido a que inició sus actividades a finales del año 2011. Periodo en el cual no se generó ingresos.

**NOTA 4. ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL**

**a) 520228 OTROS GASTOS**

La compañía presenta en la cuenta otros gastos un valor de \$200,00 por concepto de gastos incurridos en trámites de legalización.

  
Jenny Noboa  
**CONTADORA**  
1600165920