

LOSCOCOS CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 8 – Propiedad, Planta y Equipo

Los movimientos de propiedades, planta y equipo fueron como sigue:

	Saldo Final 2014	Adiciones	Ajustes	Venta/Baja	Saldo Final 2015	Adiciones	Revaluación	Ajustes /Baja	Saldo Final 2016
Terrenos (1)	178,335	-	-	-	178,335	-	531,745	-	710,080
Instalaciones	42,852	12,010	-	-	54,862	9,123	-	-	63,985
Maquinaria (1)	741,707	102,272	-	-	843,979	89,268	26,682	(120,264)	839,665
Muebles y enseres	24,857	2,645	-	-	27,502	2,507	-	-	30,009
Vehículos	254,956	55,540	-	(58,938)	251,558	6,841	-	-	258,399
Equipo de computación	23,503	2,617	-	-	26,120	5,568	-	-	31,688
Planta Los Arupos (1)	456,526	-	-	-	456,526	-	369,666	-	826,192
Revaluación activos	64,037	-	(64,037)	-	-	-	-	-	-
Subtotal	1,786,773	175,084	(64,037)	(58,938)	1,838,882	113,307	928,093	(120,264)	2,760,018
Depreciación acumulada	(549,448)	(110,950)	-	7,324	(653,074)	(96,009)	(21,240)	50,372	(719,951)
Total	<u>1,237,325</u>	<u>64,134</u>	<u>(64,037)</u>	<u>(51,614)</u>	<u>1,185,808</u>	<u>17,298</u>	<u>906,853</u>	<u>(69,892)</u>	<u>2,040,067</u>

(1) Terrenos y edificaciones se encuentran registrados al valor razonable.

Un perito independiente realizó el avalúo sobre los terrenos, edificaciones y maquinarias de la Compañía para determinar su valor razonable. El avalúo, el cual fue hecho con base en las Normas Internacionales de Valoración al 31 de diciembre de 2016.